

# SUOMEN SÄÄDÖSKOKOELMA

Julkaistu Helsingissä 19 päivänä joulukuuta 2012

815/2012

## Valtioneuvoston asetus

### eläkkeensaajan asumistuen määräytymisperusteista vuonna 2013

Annettu Helsingissä 13 päivänä joulukuuta 2012

Valtioneuvoston päätöksen mukaisesti säädetään eläkkeensaajan asumistuesta annetun lain (571/2007) nojalla:

#### 1 §

Eläkkeensaajan asumistuesta annetun lain (571/2007) 5 §:n 2 kohdassa tarkoitettuina omakotitalon asumismenoina otetaan huomioon asunnon lämmitys-, vesi- ja kunnossapitokustannukset seuraavasti:

1) lämmityskustannuksina otetaan huomioon seuraava asunnon sijainnin mukaan määräytyvä rahamäärä neliömetriltä kerrottuna asunnon pinta-alan neliömetreillä:

Asunnon sijainti	euroa/m <sup>2</sup> /kk
I lämmitysryhmä	1,27
II lämmitysryhmä	1,40
III lämmitysryhmä	1,55

2) vesikustannuksina otetaan huomioon 27,15 euroa kuukaudessa henkilöltä;

3) asunnon kunnossapitokustannuksina otetaan huomioon 40,59 euroa kuukaudessa.

Edellä 1 momentin 1 ja 3 kohdassa mainittuja rahamääriä korotetaan 30 prosentilla, jos rakennus on valmistunut tai perusrannettu ennen vuotta 1974.

Yksin asuvan henkilön asunnon pinta-alan kohtuullisena neliömetrimääränä otetaan huomioon enintään 70 neliometriä sovellettaessa 1 momentin 1 kohtaa. Jos asunnossa asuu useampia kuin yksi henkilö, neliömetrimäärää korotetaan 15 neliometrillä kutakin seuraavaa asukasta kohden.

#### 2 §

Kunnat kuuluvat lämmityskustannuksia määrättäessä lämmitysryhmiin seuraavasti:

#### I lämmitysryhmä:

Askola, Aura, Espoo, Eura, Eurajoki, Hamina, Hanko, Harjavalta, Helsinki, Honkajoki, Huittinen, Hyvinkää, Iitti, Imatra, Inko, Jämijärvi, Järvenpää, Kaarina, Kankaanpää, Karkkila, Karvia, Kauniainen, Kemiönsaari, Kerava, Kirkkonummi, Kokemäki, Koski, Kotka, Kouvola, Kustavi, Köyliö, Laitila, Lapinjärvi, Lappeenranta, Lavia, Lemi, Lieto, Lohja, Loimaa, Loviisa, Luumäki, Luvia, Marttila, Masku, Merikarvia, Michikkälä, Mynämäki, Myrskylä, Mäntsälä, Naantali, Nakkila, Nousiainen, Nurmijärvi, Orimattila, Oripää, Paimio, Parainen, Parikkala, Pomarkku, Pori, Pornainen, Porvoo, Pukkila, Punkalaidun, Pyhtää, Pyhäranta, Pöytyä, Raasepori, Raisio, Rauma, Rautjärvi, Ruokolahti, Rusko, Salo, Sastamala, Sauvo, Savitai-pale, Siikainen, Sipoo, Siuntio, Somero, Säskylä, Taipalsaari, Taivassalo, Tarvasjoki, Turku, Tuusula, Ulvila, Uusikaupunki, Vantaa, Vehmaa, Vihti, Virolahti sekä Ahvenanmaan maakunnan kunnat;

#### II lämmitysryhmä:

Akaa, Alajärvi, Alavus, Asikkala, Enonkoski, Evijärvi, Forssa, Halsua, Hartola, Hattula, Hausjärvi, Heinola, Heinävesi, Hirvensalmi, Hollola, Humppila, Hämeenkoski, Hämeenkyrö, Hämeenlinna, Ikaalinen, Ilmajoki, Isojoki, Isokyrö, Jalasjärvi, Janakkala, Jokioinen, Joroinen, Juupajoki, Juva, Kangasala, Kangasniemi, Kannus, Karijoki, Kaskinen, Kauhajoki, Kauhava, Kaustinen, Kihniö,

Kokkola, Korsnäs, Kristiinankaupunki, Kruunupyö, Kuortane, Kurikka, Kärkölä, Lahti, Laihia, Lappajärvi, Lapua, Lempäälä, Lestijärvi, Loppi, Luoto, Maalahti, Mikkeli, Mustasaari, Mänttä-Vilppula, Mäntyharju, Nastola, Nokia, Närpiö, Orivesi, Padasjoki, Parkano, Pedersören kunta, Perho, Pertunmaa, Pieksämäki, Pietarsaari, Pirkkala, Puumala, Pälkäne, Rantasalmi, Riihimäki, Ruovesi, Savonlinna, Seinäjoki, Soini, Sulkava, Sysmä, Tammela, Tampere, Teuva, Toholampi, Urjala, Uusikaarlepyy, Vaasa, Valkeakoski, Vesilahti, Veteli, Vimpeli, Virrat, Vöyri, Ylöjärvi, Ypäjä ja Ähtäri; sekä

III lämmitysryhmä:  
muut kunnat.

### 3 §

Jos asunnon vuokraan tai vastikkeeseen ei sisälly lämmityksestä aiheutuvia kustannuksia, lämmityskustannukset otetaan huomioon siten kuin 1 §:ssä säädetään. Jos asunnon vuokraan tai vastikkeeseen ei sisälly vedestä aiheutuvia kustannuksia eikä eläkkeensaaja maksa erillistä kiinteää vesimaksua, vesikustannukset otetaan huomioon siten kuin 1 §:ssä säädetään.

### 4 §

Eläkkeensaajan asumistukea laskettaessa

Helsingissä 13 päivänä joulukuuta 2012

asumismenoina otetaan huomioon enintään seuraava asunnon sijaintipaikkakunnan mukaan määräytyvä rahamäärä vuodessa:

Asunnon sijaintikunta	euroa vuodessa
I kuntaryhmä	
Espoo, Helsinki, Kauniainen ja Vantaa	7 405
II kuntaryhmä	
Hyvinkää, Hämeenlinna, Joensuu, Jyväskylä, Järvenpää, Kerava, Kirkkonummi, Kouvola, Kuopio, Lahti, Lappeenranta, Lohja, Nurmijärvi, Oulu, Pori, Porvoo, Raisio, Riihimäki, Rovaniemi, Seinäjoki, Sipoo, Tampere, Turku, Tuusula, Vaasa ja Vihti	6 810
III kuntaryhmä	
Muut kunnat	5 974

Yhteismajoituksessa asumisesta aiheutuvina keskimääräisinä asumismenoina otetaan huomioon 35 prosenttia 1 momentissa tarkoitetuista I kuntaryhmän mukaisista enimmäisasumismenoista, jollei henkilö esitä selvitystä todellisista asumismenoista.

### 5 §

Tämä asetus tulee voimaan 1 päivänä tammikuuta 2013 ja on voimassa vuoden 2013 loppuun.

Sosiaali- ja terveysministeri *Paula Risikko*

Hallitussihteeri Pia Nissinen