

# SUOMEN SÄÄDÖSKOKOELMA

2001 Julkaistu Helsingissä 31 päivänä joulukuuta 2001 N:o 1559—1562

## SISÄLLYS

N:o		Sivu
1559	Laki maa- ja puutarhatalouden kansallisista tuista .....	4345
1560	Valtioneuvoston asetus kiinteistötoimitusmaksusta .....	4355
1561	Maa- ja metsätalousministeriön asetus kiinteistötoimitusmaksusta .....	4358
1562	Kauppa- ja teollisuusministeriön asetus kauppa- ja teollisuusministeriön maksullisista suoritteista .....	4365

N:o 1559

## Laki

### maa- ja puutarhatalouden kansallisista tuista

Annettu Helsingissä 28 päivänä joulukuuta 2001

Eduskunnan päätöksen mukaisesti säädetään:

#### 1 luku

#### Yleiset säännökset

##### 1 §

#### *Soveltamisala*

Tämän lain nojalla voidaan valtion talousarviossa osoitetun määrärahan rajoissa myöntää maa- ja puutarhataloudelle Suomen liittymisestä Euroopan unioniin tehdyn sopimuksen, Euroopan yhteisön perustamissopimuksen 87—89 artiklan tai muun Euroopan yhteisön lainsäädännön mukaista kansallista tukea.

HE 168/2001  
MmVM 15/2001  
EV 201/2001

Tätä lakia ei sovelleta maa- ja puutarhataloudelle myönnettäviin Euroopan yhteisön kokonaan rahoittamiin tukiin ja palkkioihin, maaseutuelinkeinojen rahoituslain (329/1999), porotalouden ja luontaiselinkeinojen rahoituslain (45/2000) tai kolttalain (253/1995) perusteella maksettaviin tukiin.

##### 2 §

#### *Määritelmät*

Tässä laissa tarkoitetaan:  
1) *tukivuodella* sitä kalenterivuotta, jonka perusteella yksikkötuki määräytyy;  
2) *puolisoilla* aviopuolisoita ja avioliit-

tonomaisissa olosuhteissa eläviä, tuloverolain (1535/1992) 7 §:n 3 momentissa tarkoitettuja henkilöitä;

3) *nuorella viljelijällä* tuen hakijaa, joka tai jonka puoliso on tukivuotta edeltävän kalenterivuoden viimeisenä päivänä alle 40-vuotias;

4) *peruslohkolla* hakijan viljelemää ja hänen hallinnassaan olevaa maantieteellisesti yhtenäistä viljelyaluetta, jota rajoittaa esimerkiksi kunnan raja, tukialueen raja, vesistö, piiri- tai valtaoja, tie tai metsä;

5) *kasvulohkolla* yhteen peruslohkoon kuuluvaa yhtenäistä aluetta, jolla viljellään yhtä kasvilajia tiettyä tarkoitusta varten, jota kessannoidaan tai jota käytetään muihin tarkoituksiin;

6) *tukimuodolla* Euroopan yhteisön tiettyä tarkoitusta varten hyväksymää kansallista tukijärjestelmää;

7) *tukityypillä* tukimuodon osana olevaa tietyn tuotannon tai toiminnan perusteella määräytyvää yksittäistä tukea;

8) *perheyriksen jäsenellä* maatalousyrittäjien eläkelain (467/1969) 1 a §:ssä tarkoitettua perheyriksen jäsentä;

9) *kasvintuotannon tuella* tukea, jota myönnetään avomaalla tapahtuvalle maatalous- ja puutarhakasvien tuotannolle; sekä

10) *kotieläintalouden tuella* tukea, jota myönnetään eläinten lukumäärän, tuotantomäärän tai muulla vastaavalla perusteella.

### 3 §

#### *Hakijat*

Tukea voidaan myöntää Suomessa harjoitettavaan tuotantoon tai toimintaan hakijalle, joka on luonnollinen henkilö tai oikeushenkilö taikka luonnollisten henkilöiden tai oikeushenkilöiden yhteenliittymä.

Tuen myöntämisen edellytyksenä on, että:

1) hakija tai hänen puolisonsa on tukivuotta edeltävän kalenterivuoden viimeisenä päivänä vähintään 18-vuotias, mutta ei yli 65-vuotias; tai

2) useamman luonnollisen henkilön yhdessä harjoittaessa maa- tai puutarhataloutta tai yhteisömuodossa harjoitettavassa toiminnassa vähintään yksi maa- tai puutarhataloutta itse

harjoittava viljelijä, yhtiömies, jäsen tai osakas on sellainen luonnollinen henkilö, joka täyttää 1 kohdassa säädetyn edellytyksen.

Sen estämättä, mitä 2 momentin 1 kohdassa säädetään, tukea voidaan myöntää alle 18-vuotiaalle hakijalle, jos hän on solminut avioliiton tai jos hän harjoittaa maa- tai puutarhataloutta yhteisömuodossa tai yhdessä vanhempiensa tai toisen heistä kanssa taikka, jos tuen myöntämiseen on muita näihin rinnastettavia erityisiä syitä.

Edellä 2 momentin 2 kohdassa säädetty edellytykset eivät koske julkisoikeudellista yhteisöä, koulutilaa eikä vankilatilaa.

Nuorille viljelijöille tarkoitettuja tukia voidaan myöntää luonnollisille henkilöille tai näiden muodostamille ryhmille. Ryhmille tukea voidaan myöntää vain, jos kaikki viljelijät, yhtiömiehet, jäsenet tai osakkaat ovat sellaisia luonnollisia henkilöitä, jotka täyttävät 2 §:n 3 kohdassa tarkoitettua ikää koskevan edellytyksen.

Maa- ja metsätalousministeriön asetuksella säädetään tarkemmin tässä pykälässä hakijalle säädetystä edellytyksistä.

### 4 §

#### *Yhteisön lainsäädännön huomioon ottaminen*

Tukien käyttöönotto edellyttää Euroopan yhteisön hyväksyntää. Tukien määrää tai niiden myöntämisen edellytyksiä muutetaan Euroopan yhteisön tekemän päätöksen perusteella.

Valtioneuvoston asetuksella säädetään Euroopan yhteisön asettamien tukiehtojen toimeenpanosta.

### 5 §

#### *Muiden säännösten soveltaminen*

Sen lisäksi, mitä tässä laissa säädetään, tuen myöntämisessä, maksamisessa, takaisinperinnässä, oikaisussa, valvonnassa ja muutoksenhaussa noudatetaan maaseutuelinkeinojen tukitehtäviä hoidettaessa noudatettavasta menettelystä annettua lakia (1336/1992).

## 2 luku

**Tukimuodot ja niistä päättäminen**

## 6 §

*Tukimuodot*

Tämän lain nojalla voidaan maa- ja puutarhataloudelle myöntää kansallisena tukena:

1) Etelä-Suomen kansallista tukea kotieläintaloudelle, kasvihuonetuotannolle ja puutarhatuotteiden varastoinnille;

2) pohjoista tukea kasvintuotannolle, kotieläintaloudelle, kasvihuonetuotannolle, puutarhatuotteiden varastoinnille, metsämarjojen ja -sienten varastoinnille, porotaloudelle sekä maidon ja lihan kuljetusavustusta;

3) kasvinviljelyn kansallista tukea kasvintuotannolle; sekä

4) muita kuin 1—3 kohdassa tarkoitettuja maa- ja puutarhatalouden tukia.

## 7 §

*Tuen määrä ja tukialueet*

Valtioneuvoston asetuksella säädetään tukien määrästä, yksikkötukien tasoista sekä tukialueista.

Valtioneuvoston asetuksella säädetään myös sopimukseen tai sitoumukseen perustuvien tukien ehdoista.

Eri tukimuodoissa tarkoitetuksi saaristoksi voidaan katsoa sellainen kunta tai kunnan osa-alue, jolta ei ole kiinteää kulkuyhteyttä yleiselle tielle sekä alueet, joilta kiinteä yhteys kuntakeskukseen on kohtuuttoman pitkä. Maa- ja metsätalousministeriön asetuksella säädetään saaristoksi luettavista osa-alueista.

Tukea ei makseta, jos myönnetty määrä tukivuodelta on hakijaa ja tukimuotoa tai tukityyppiä kohti pienempi kuin 84 euroa. Tuen ennakkoa ei kuitenkaan makseta, jos maksettava ennakon määrä on pienempi kuin 500 euroa.

## 8 §

*Neuvottelumenettely*

Kansallisia tukia koskevien esitysten teke-

misestä Euroopan yhteisölle neuvotellaan ja sovitaan valtion ja maataloustuottajien keskusjärjestöjen välisissä neuvotteluissa. Neuvottelut aloitetaan viipymättä jommankumman osapuolen pyynnöstä. Valtioneuvosto määrää valtion edustajat neuvotteluihin.

Valtioneuvosto päättää esityksen tekemisestä Euroopan yhteisölle. Valtioneuvosto päättää asiasta myös siinä tapauksessa, että 1 momentissa tarkoitettua sopimusta ei saada aikaan valtioneuvoston erikseen asettamassa määräajassa.

Neuvotteluissa voidaan käsitellä myös muita maa- ja puutarhatalouden tukijärjestelmiin ja viljelijöiden tulonmuodostukseen liittyviä asioita.

## 3 luku

**Tukien määräytymisperusteet**

## 9 §

*Kasvintuotannon tuet*

Kasvintuotannon tuet määräytyvät viljeltävän kasvin viljelyalan tai tuotantomäärän perusteella. Tukimuoto ja yksikkötuen taso määräytyvät sen mukaan, millä tukialueella peruslohko tai kasvulohko sijaitsee.

Kasvintuotannon tuen myöntämisen edellytyksenä on, että:

1) hakijalla on hallinnassaan vähintään kolme hehtaaria viljelykseen soveltuvaa peltoa tai jos on kysymys puutarhakasvien tuesta vähintään puoli hehtaaria puutarhakasvien viljelyssä olevaa peltoa;

2) viljelyn tavoitteena on tuottaa korjuu- ja markkinakelpoinen sato paikkakunnan tavanomaisen viljelytavan mukaisesti; sekä

3) hakija on viljelyssä noudattanut kansallisia tukia koskevissa Euroopan yhteisöjen komission päätöksissä tai niiden täytäntöönpanemiseksi annetuissa kansallisissa säädöksissä tukimuoto- ja tukityyppiä kohtaisesti säädettyjä ympäristöehtoja.

Valtioneuvoston asetuksella säädetään tukikelpoisista kasveista, tukimuodoista ja tukityypeistä, joissa on noudatettava 2 momentin 3 kohdassa tarkoitettuja ympäristöehtoja, näiden ehtojen sisällöstä sekä muista tuen ehdoista ja määräytymisperusteista.

Maa- ja metsätalousministeriön asetuksella säädetään viljelykseen soveltuvan pellon määritelmästä ja hallinta-ajasta, paikkakunnan tavanomaisen viljelytavan määrittelystä sekä muista vastaavanlaisista seikoista.

säädetään eri eläinlajien tavanomaisesta tuotantotavasta, pidettävästä kirjanpidosta, tukikelpoisten eläinten määritelmistä sekä muista vastaavanlaisista seikoista.

## 10 §

*Kotieläintalouden tuet*

Kotieläintalouden tuet määräytyvät harjoitettavan tuotannon eläinmäärän, eläinyksikkömäärän tai tuotantomäärän perusteella. Tukimuoto ja yksikkötuen taso määräytyvät sen mukaan, millä tukialueella talouskeskus sijaitsee.

Kotieläintalouden tukien myöntämisen edellytyksenä on, että:

1) hakijalla on hallinnassaan vähintään kolme hehtaaria viljelykseen soveltuvaa peltoa; sekä

2) kotieläintaloutta harjoitetaan tuen perusteena olevalle eläinlajille tavanomaisen tuotantotavan mukaisesti.

Sen estämättä, mitä 2 momentin 1 kohdassa säädetään, voidaan kotieläintalouden tukia myöntää, jos kyse on usean viljelijän yhdessä harjoittamasta kotieläintaloudesta tai yhteisömuodossa harjoitettavasta kotieläintaloudesta ja jos vähintään yksi viljelijä, yhtiömies, jäsen tai osakas täyttää mainitussa kohdassa säädetyn edellytyksen.

Mitä 2 momentin 1 kohdassa säädetään, ei sovelleta maidon tuotantotukeen.

Jos eläinmäärä tuen määräytymisajankohdalla on tulipalon, eläintaudin tai muun vastaavan hakijasta riippumattoman syyn takia tilapäisesti vähintään kolmasosan pienempi kuin vakiintunut eläinmäärä, tuen myöntämisperusteena voidaan käyttää tuen määräytymisajankohtana vakiintunutta eläinmäärää. Tämä edellyttää kuitenkin, että tuotanto on jatkuvaa.

Valtioneuvoston asetuksella säädetään keskimääräisen eläinmäärän laskemisesta, vakiintuneen eläinmäärän käyttämisestä tuen määräytymisen perusteena, eläinten tilallapitoajasta, eläinyksikkörajoitteista, ennakon määräytymisestä ja suuruudesta sekä muista tuen ehdoista ja määräytymisperusteista.

Maa- ja metsätalousministeriön asetuksella

## 11 §

*Kasvihuonetuotannon tuki*

Kasvihuonetuotannon tuki määräytyy viljelykauden pituuden, kasvihuoneiden teknisen tason, viljelykäytössä olevan pinta-alan ja viljeltävien kasvien perusteella. Tukimuoto ja yksikkötuen taso määräytyvät sen mukaan, millä tukialueella kasvihuone sijaitsee.

Kasvihuonetuotannon tuen myöntämisen edellytyksenä on, että:

1) puutarhatalouden harjoittamiseen käytettävä kasvihuone on hakijan hallinnassa;

2) viljelyn tavoitteena on tuottaa korjuu- ja markkinakelpoinen sato paikkakunnan tavanomaisen viljelytavan mukaisesti;

3) kasvihuoneiden yhteenlaskettu pinta-ala on vähintään vähimmäispinta-alan mukainen; sekä

4) kasvihuoneet on varustettu lämmityslaitteistolla ja ne täyttävät rakenteita ja viljelykautta koskevat tekniset vaatimukset.

Jos tuen myöntämisen edellytykset eivät täyty tulipalon, kasvitaudin tai muun vastaavan hakijasta riippumattoman syyn vuoksi, tuen myöntävä viranomainen voi kuitenkin päättää, että tuki myönnetään hakemuksen mukaisena.

Valtioneuvoston asetuksella säädetään tukikelpoisista kasveista, yksikkötuen eriyttämisestä viljelykauden pituuden mukaan, kasvihuoneiden yhteenlasketusta vähimmäispinta-alasta sekä muista tuen ehdoista ja määräytymisperusteista.

Maa- ja metsätalousministeriön asetuksella säädetään kasvihuoneiden hallinta-ajasta ja hallinnan siirroista, kasvihuoneille asetettavista teknisistä ja viljelykäytössä olevaa pinta-alaa koskevista vaatimuksista, kasvihuoneiden pinta-alan laskemisesta ja ilmoittamisesta, viljelykauden määrittelystä, paikkakunnan tavanomaisesta viljelytavasta kasvihuonetuotannossa sekä muista vastaavanlaisista seikoista.

## 12 §

*Puutarhatuotteiden varastointituki*

Puutarhatuotteiden varastointituki määräytyy varastossa olevien puutarhatuotteiden ja niiden varastomäärien sekä varaston teknisen tason perusteella sekä sen mukaan, onko tuotanto tuoretuotantoa vai teollisuuden sopimustuotantoa. Tukimuoto ja yksikkötuen taso määräytyvät sen mukaan, millä tuki-alueella varastoitavat tuotteet on viljelty.

Puutarhatuotteiden varastointituen myöntämisen edellytyksenä on, että:

1) puutarhatuotteiden varastointiin käytettävä varasto on hakijan hallinnassa;

2) hakija on itse tuottanut varastoimensa puutarhatuotteet;

3) hakija täyttää 9 §:n 2 momentin 1 kohdassa säädetyn puutarhakasvien viljelyalaa koskevan edellytyksen;

4) hakija pitää varastokirjanpitoa varastossa olevista tuotteista; sekä

5) varasto täyttää tekniset vaatimukset.

Jos tuen myöntämisen edellytykset eivät täyty tulipalon, kasvitautin tai muun vastaavan hakijasta riippumattoman syyn vuoksi, tuen myöntävä viranomainen voi päättää, että tuki myönnetään hakemuksen mukaisena.

Valtioneuvoston asetuksella säädetään tukikelpoisista kasveista, varastomäärien laskeamisesta ja ilmoittamisesta, yksikkötuen eriyttämisestä varaston teknisen tason ja sen mukaan, onko kyseessä tuoretuotanto vai teollisuuden sopimustuotanto, sekä muista tuen ehdoista ja määräytymisperusteista.

Maa- ja metsätalousministeriön asetuksella säädetään varaston hallinta-ajasta, varastokirjanpidosta, varaston teknisistä vaatimuksista sekä muista vastaavanlaisista seikoista.

## 13 §

*Metsämarjojen ja -sienten varastointituki*

Metsämarjojen ja -sienten varastointituki määräytyy varastoissa olevien metsämarja- ja sienilajien sekä niiden varastomäärien perusteella.

Metsämarjojen ja -sienten varastointituen myöntämisen edellytyksenä on, että:

1) hakija toimii marja- tai sienikaupan taikka marjojen ja sienten jalostuksen alalla;

2) metsämarjat ja -sienet on poimittu tukeen oikeutetulta alueelta ja niiden alkuperä voidaan osoittaa;

3) tuotteet on varastoitu 2 kohdassa tarkoitettulla alueella;

4) hakija pitää varastokirjanpitoa varastossa olevista tuotteista;

5) varasto täyttää tekniset ja kokoa koskevat vaatimukset; sekä

6) hakija osoittaa kuittien, kirjanpidon tai muun vastaavan selvityksen avulla omistavansa ilmoittamansa määrät tuotteita.

Metsämarjojen ja -sienten varastointitukeen ei sovelleta, mitä 3 §:n 2 ja 3 momentissa säädetään.

Valtioneuvoston asetuksella säädetään tukikelpoisista metsämarja- ja metsäsienilajeista, tukikelpoisista varastointitavoista sekä muista tuen ehdoista ja määräytymisperusteista.

Maa- ja metsätalousministeriön asetuksella säädetään metsämarjojen ja -sienten alkupe-  
rää koskevista selvityksistä, varastokirjanpidosta, varastojen teknisistä ja kokoa koskevista vaatimuksista, varastoitujen metsämarjojen ja -sienten määrien muuntamisesta tuoreita tuotteita vastaaviksi määriksi sekä muista vastaavanlaisista seikoista.

## 14 §

*Porotalouden tuki*

Suomessa porotaloutta pohjoisella tukialueella harjoittavalle poronmistajalle voidaan myöntää tukea eläinten lukumäärän perusteella. Tuki voidaan myöntää luonnollisille henkilöille tai sellaiselle luonnollisten henkilöiden muodostamalle ruokakunnalle, joka on samassa taloudessa asuva perhekokonaisuus. Edellä 3 §:ssä säädettyjä hakijaa koskevia tuen myöntämisen yleisiä edellytyksiä noudatetaan soveltuvin osin.

Valtioneuvoston asetuksella säädetään tuen määrästä sekä muista tuen ehdoista ja määräytymisperusteista.

## 15 §

*Muut kansalliset tuet*

Muussa kuin 9—14 §:ssä tarkoitettussa tuettavassa tuotannossa tai toiminnassa tukimuodot sekä tukityypit määräytyvät sen mukaan, millä tukialueella tuettava tuotanto tai toiminta sijaitsee.

Edellä 3 §:ssä säädettyjä hakijaa koskevia tuen myöntämisen yleisiä edellytyksiä noudatetaan soveltuvin osin.

Valtioneuvoston asetuksella säädetään tukimuodoista, tuen määrästä, tukien kestosta sekä muista tuen ehdoista ja määräytymisperusteista.

## 4 luku

**Tukien alentaminen ja epäminen**

## 16 §

*Yleiset alentamisperusteet*

Tässä laissa tarkoitettua tukea alennetaan tai se voidaan jättää myöntämättä, jos:

- 1) hakija on ilmoittanut hakemuksessaan virheellisiä tai harhaanjohtavia tietoja;
- 2) hakija ei ole noudattanut tuen myöntämiseksi säädettyjä ehtoja;
- 3) hakemus on saapunut viranomaiselle myöhästyneenä; tai
- 4) tuen saamiseksi olosuhteelle tai toiminteille on annettu sellainen muoto, joka ei vastaa asian varsinaista luonnetta tai tarkoitusta.

Jos hakija on tahallaan tai törkeästä huolimattomuudesta antanut puutteellisen, erehdyttävän tai väärän tiedon tai asiakirjan taikka salannut tiedon tai asiakirjan, voidaan muiden valvontaseuraamusten jälkeen myönnettävää tukea alentaa lisäksi enintään 20 prosentilla tai jos kyse on erittäin törkeästä menettelystä, enintään 100 prosentilla.

Jos hakija tai hänen perheyrityksensä jäsen on tuomittu rikoslain (39/1889) 17 luvun 14 tai 15 §:n mukaisista rikoksista tai hakija tai hänen perheyrityksensä jäsen on tuomittu eläinsuojelulain (594/1998) 54 §:n mukaisesta rikkomuksesta sekä samalla määrätty ri-

koslain 17 luvun 23 §:n mukaiseen eläintenpitokieltoon, kotieläintalouden tukea ei myönnetä siltä tukivuodelta, jonka aikana teko on tapahtunut eikä eläintenpitokiellon voimassaoloajalta. Kotieläintalouden tukien maksatus on kyseisen eläinlajin tuen osalta keskeytettävä, kun asiassa on aloitettu syyteharkinta.

Jos hakija on käyttänyt tai laittomasti pitänyt hallussaan sellaisia eläimille tarkoitettuja lääkkeitä, joiden hallussapito ja luvaton käyttö on kielletty, kotieläintalouden tukea ei kyseiseltä tukivuodelta myönnetä.

Valtioneuvoston asetuksella annetaan tarkemmat säännökset tuen alentamisperusteista.

## 17 §

*Myöhästymisseuraamukset*

Kasvintuotannon tukia ja kasvihuonetuotannolle, puutarhatuotteiden varastoinnille ja metsämarjojen ja -sienten varastoinnille myönnettäviä tukia alennetaan hakemuksen myöhästyessä yhdellä prosentilla jokaista myöhästynyttä työpäivää kohti. Tukea ei myönnetä, jos hakemus myöhästyy yli 25 kalenteripäivää.

Jos puutarhatuotteiden varastoinnille myönnettävässä tuessa varastomäärää koskeva ilmoitus tehdään myöhästyneenä, katsotaan ilmoitusajankohtaa koskeva varastomäärä nolllaksi.

Kotieläintalouden tukea koskevan hakemuksen myöhästyessä tuen myöntämisperusteena olevien eläinten lukumäärää alennetaan yhdellä prosentilla jokaista myöhästynyttä työpäivää kohti. Tukea ei myönnetä, jos hakemus myöhästyy yli 25 kalenteripäivää. Myöhästyneen ennakkoa koskevan hakemuksen perusteella ennakkoa ei makseta.

Jos tukea haetaan useammalla kuin yhdellä lomakkeella hakukertaa kohden, tukeen kohdistuvat myöhästymisseuraamukset määräytyvät sen lomakkeen mukaan, joka on eniten myöhässä.

Hakemuksen liitteen tai muiden tukihakemukseen liittyvien lomakkeiden kuin hakemuslomakkeen myöhästyminen ei alenna myönnettävää tukea. Näiden lomakkeiden toimittaminen on kuitenkin tuen maksamisen edellytys.

Myöhästymisseuraamuksia ei sovelleta yli-voimaisen esteen johdosta myöhästyneeseen hakemukseen tai muuhun tuen hakemiseen liittyvään asiakirjaan.

## 18 §

*Valvontaseuraamukset kasvintuotannon tuissa pinta-alan ja todetun kasvin osalta*

Jos hakemuksessa ilmoitettu tukimuodon tai tukityypin pinta-ala on suurempi kuin todettu pinta-ala, myönnettävää tukea alennetaan siten, että alennus suurenee ilmoitetun ja todetun pinta-alan suhteellisen erotuksen kasvaessa. Jos ilmoitetun ja todetun pinta-alan erotus suhteessa todettuun pinta-alaan on yli 50 prosenttia, tukea ei myönnetä.

Jos valvonnassa todetaan samaan tukeen oikeuttavia, mutta oleellisesti matalamman tukitason kasveja kuin mitä hakemuksessa on ilmoitettu, tukea alennetaan määrällä, joka vastaa todetulle kasville myönnettävän tuen alentamista vähintään 10 prosentilla, mutta kuitenkin enintään 50 prosentilla.

Valtioneuvoston asetuksella voidaan 1 momentista poiketen säätää tuen myöntämisestä todetun pinta-alan perusteella, jos valvontaseuraamusten yhteensovittaminen tai kohtuuttomien seuraamusten välttäminen muutoin sitä edellyttää.

Valtioneuvoston asetuksella annetaan tarkemmat säännökset pinta-alaa ja todettua kasvia koskevista tuen alentamisperusteista.

## 19 §

*Valvontaseuraamukset kasvintuotannon tuissa viljelytavan ja ympäristöehtojen osalta*

Jos kasvulohkon viljelytapa ei täytä 9 §:n 2 momentin 2 kohdassa säädettyä paikkakunnan tavanomaisen viljelytavan vaatimusta, kyseistä lohkoa ei oteta huomioon tuen myöntämisen perusteena olevaa pinta-alaa määrättäessä. Jos tukimuodon tai tukityypin viljelytapaa koskevien laiminlyöntien johdosta hylättyjen lohkojen kokonaisala ylittää 50

prosenttia todetusta pinta-alasta, tukea ei myönnetä.

Jos hakija ei noudata 9 §:n 2 momentin 3 kohdassa tarkoitettuja ympäristöehtoja, tukea alennetaan määrällä, joka on suhteessa todettujen puutteiden tai laiminlyöntien määrään ja vakavuuteen. Seuraamus voi tukimuodosta tai tukityypistä riippuen kohdistua joko yksittäisen perus- tai kasvulohkon tukeen tai hakijan kaikkiin kyseiseen tukimuotoon tai -tyyppiin kuuluvien perus- ja kasvulohkojen tukeen.

Jos säädettyjen ympäristöehtojen noudattamatta jättämisestä tukimuodon tai tukityypin kaikkiin perus- ja kasvulohkoihin kohdistuvien seuraamusten yhteenlaskettu määrä ylittää 50 prosenttiyksikköä, tukea ei myönnetä.

Valtioneuvoston asetuksella annetaan tarkemmat säännökset tuen alentamisperusteista viljelytapaa koskevien ehtojen ja ympäristöehtojen noudattamatta jättämisen osalta.

## 20 §

*Valvontaseuraamukset kotieläintalouden tuissa*

Jos todetaan, että tilalla on tuen määräytymisajankohtana ilmoitettua vähemmän tukikelpoisia eläimiä, eläinmäärää alennetaan ilmoitetun ja todetun eläinmäärän erotuksen perusteella siten, että alennus suurenee ilmoitetun ja todetun eläinmäärän suhteellisen erotuksen kasvaessa. Jos ilmoitetun ja todetun eläinmäärän erotus suhteessa todettuun eläinmäärään on yli 40 prosenttia, merkitään kyseisen laskentapäivän tai muun tuen määräytymisjakson eläinmäärä nolllaksi.

Jos eläinten tuotantotapa ei täytä 10 §:n 2 momentin 2 kohdassa säädettyä tavanomaisen tuotantotavan vaatimusta, tukea ei myönnetä.

Valtioneuvoston asetuksella annetaan tarkemmat säännökset tuen alentamisperusteista kotieläintalouden tuissa.

## 21 §

*Valvontaseuraamukset kasvihuonetuotannon tuissa*

Jos hakemuksessa ilmoitettu kasvihuonei-

den pinta-ala on suurempi kuin todettu pinta-ala, myönnettävää tukea alennetaan siten, että alennus suurenee ilmoitetun ja todetun pinta-alan suhteellisen erotuksen kasvaessa. Tukea ei myönnetä, jos ilmoitetun ja todetun pinta-alan erotus suhteessa todettuun pinta-alaan on yli 20 prosenttia.

Jos hakemuksessa kasvihuoneiden on ilmoitettu täyttävän korkeampaa yksikkötukea koskevat tekniset vaatimukset, mutta valvonnassa niiden todetaan olevan alempana yksikkötukeen oikeuttavia, tukea alennetaan.

Kasvihuonetuotannon tukea ei makseta tuotantoalalta, jos todetaan, että 11 §:n 2 momentin 2 kohdassa tarkoitettua viljelytapaa ei ole noudatettu. Jos sanottu tuotantoala ylittää 50 prosenttia valvonnassa todetusta kasvihuoneiden yhteenlasketusta pinta-alasta, tukea ei myönnetä.

Valtioneuvoston asetuksella annetaan tarkemmat säännökset tuen alentamisperusteista kasvihuonetuotannon tuessa.

## 22 §

### *Valvontaseuraamukset puutarhatuotteiden varastointituessa*

Jos hakemuksessa tai erillisessä varastomääriä koskevassa ilmoituksessa varastomäärät on ilmoitettu suuremmiksi kuin todetut varastomäärät, myönnettävää tukea alennetaan siten, että alennus suurenee ilmoitettujen ja todettujen varastomäärien suhteellisen erotuksen kasvaessa. Tukea ei myönnetä, jos ilmoitetun ja todetun varastomäärän erotus suhteessa todettuun varastomäärään on yli 20 prosenttia.

Jos hakemuksessa tai erillisessä varastomääriä koskevassa ilmoituksessa varaston on ilmoitettu täyttävän korkeampaa yksikkötukea koskevat tekniset vaatimukset, mutta valvonnassa todetaan varaston olevan alempana yksikkötukeen oikeuttava, tukea alennetaan.

Valtioneuvoston asetuksella annetaan tarkemmat säännökset tuen alentamisperusteista puutarhatuotteiden varastointituessa.

## 23 §

### *Valvontaseuraamukset metsämarjojen ja -sienten varastointituessa*

Jos hakemuksessa ilmoitetut varastomäärät ovat suurempia kuin todetut varastomäärät, tukea alennetaan siten, että alennus suurenee ilmoitettujen ja todettujen varastomäärien suhteellisen erotuksen kasvaessa. Tukea ei myönnetä, jos ilmoitetun ja todetun varastomäärän erotus on yli 20 prosenttia.

Jos hakija on antanut virheellisiä tai harhaanjohtavia tietoja jonkin hakemuksessa ilmoitetun metsämarja- tai metsäsienilajin alkuperästä, tukea ei myönnetä kyseisen tuotteen varastoinnista.

Valtioneuvoston asetuksella annetaan tarkemmat säännökset tuen alentamisperusteista metsämarjojen ja -sienten varastointituessa.

## 24 §

### *Valvontaseuraamukset muissa tuissa*

Edellä 15 §:ssä tarkoitettujen tukien osalta noudatetaan, mitä 16 §:n 1 ja 2 momentissa säädetään.

Valtioneuvoston asetuksella annetaan tarkemmat säännökset tukimuodon tai tukityypin alentamisperusteista.

## 5 luku

### **Erinäiset säännökset**

## 25 §

### *Hakumenettely*

Tässä laissa tarkoitettua tukea on haettava kirjallisesti kunnan maaseutuelinkeinoviranomaiselta, työvoima- ja elinkeinokeskukselta tai Ahvenanmaan lääninhallitukselta.

Postitse toimitettu hakemus tai muu tuen hakemiseen liittyvä asiakirja katsotaan oikeaan aikaan toimitetuksi, jos se on leimattu postissa toimivaltaiselle viranomaiselle osoitettuna viimeistään määräajan viimeisenä päivänä.



Maa- ja metsätalousministeriön asetuksella säädetään hakuajoista sekä viranomaisista, joille hakemus toimitetaan.

## 26 §

*Maidon tuotantotuen maksatus meijerin välityksellä*

Maidon tuotantotuki voidaan maksaa tuottajalle meijeriin toimitetun maitomäärän perusteella ilman hakemusta maidon vastaanotettavan meijerin välityksellä.

Maidon tuotantotukeen ei meijerin kautta maksettaessa sovelleta 17 ja 20 §:ssä säädettyjä tuen alentamista ja epäämistä koskevia säännöksiä.

## 27 §

*Poikkeuksien myöntäminen*

Maa- ja metsätalousministeriö voi erityisestä syystä myöntää hakijalle poikkeuksen 3 §:n 2 momentin 2 kohdassa säädettyistä muista kuin ikää koskevista edellytyksistä. Harkittaessa erityisten syiden olemassaoloa on otettava huomioon yritysmuodon erityispiirteet, tuotannon aiempi tukikelpoisuus sekä muut vastaavat seikat.

Maa- ja metsätalousministeriö voi erityisestä syystä myöntää hakijalle poikkeuksen 10 §:n 2 momentin 1 kohdassa säädetystä edellytyksestä. Harkittaessa erityisten syiden olemassaoloa on otettava huomioon hakijan mahdollisuus hankkia kohtuullisella etäisyydellä tarvittava määrä viljelykseen soveltuvaa peltoa, kotieläintalouden harjoittaminen tulonhankkimistarkoituksessa sekä muut vastaavat seikat.

Maa- ja metsätalousministeriö voi erityisestä syystä myöntää hakijalle poikkeuksen 11 §:n 2 momentin 4 kohdassa tarkoitetuista kasvihuoneiden rakenteita koskevista teknisistä vaatimuksista. Harkittaessa erityisten syiden olemassaoloa on otettava huomioon

viljeltävät kasvit, rakennusmateriaalien sopivuus sekä muut vastaavat seikat.

Maa- ja metsätalousministeriön tämän pykälän nojalla tekemään päätökseen haetaan muutosta valittamalla maaseutuelinkeinojen valituslautakuntaan siten kuin hallintolainkäyttölaissa (586/1996) säädetään.

## 28 §

*Hallinnansiirrot*

Tässä laissa tarkoitettu tuki voidaan myöntää tilan uudelle haltijalle, jos tilan maatalousmaan hallintaoikeus on sukupolvenvaihdoksessa tai muutoin siirtynyt viimeistään erikseen säädettyinä päivinä.

Hakemuksen jättämisen jälkeen hakijan kuolemantapauksen vuoksi tapahtuneissa hallintaoikeuden siirroissa uuden haltijan katsotaan täyttävän 3 §:ssä säädetty hakijaa koskevat edellytykset, jos aiempi haltija on täyttänyt ehdot tukihakemusta toimitettaessa.

Maa- ja metsätalousministeriön asetuksella säädetään koko tilan ja yksittäisten peltolohkojen hallinnan siirtojen tarkemmista edellytyksistä ja ajankohdista, menettelyistä koko tilan hallinnansiirroissa, peruslohkojen hallinnansiirroista sekä muista vastaavanlaisista seikoista.

## 6 luku

**Voimaantulo- ja siirtymäsäännökset**

## 29 §

*Voimaantulo*

Tämä laki tulee voimaan 1 päivänä tammikuuta 2002.

Tällä lailla kumotaan maa- ja puutarhatalouden kansallisista tuista 30 päivänä marraskuuta 1994 annettu laki (1059/1994) siihen myöhemmin tehtyine muutoksineen.

Ennen tämän lain voimaantuloa voidaan ryhtyä lain täytäntöönpanon edellyttämiin toimenpiteisiin.

4354

N:o 1559

30 §

*Siirtymäsäännös*

tulleet asiat ratkaistaan hakemuksen jättämishetkellä voimassa olleen lain mukaisesti.

Ennen tämän lain voimaantuloa vireille

Helsingissä 28 päivänä joulukuuta 2001

**Tasavallan Presidentti**

**TARJA HALONEN**

Ministeri *Maija Perho*

N:o 1560

## Valtioneuvoston asetus kiinteistötoimitusmaksusta

Annettu Helsingissä 27 päivänä joulukuuta 2001

Valtioneuvoston päätöksen mukaisesti, joka on tehty maa- ja metsätalousministeriön esittelystä, säädetään kiinteistötoimitusmaksusta 12 päivänä huhtikuuta 1995 annetun lain (558/1995) nojalla:

1 §

### *Soveltamisala*

Tässä asetuksessa säädetään kiinteistötoimituksesta perittävistä kiinteistötoimitusmaksusta. Asetus koskee soveltuvin osin myös muusta sellaisesta toimituksesta, toimenpiteestä tai tehtävästä perittävää kiinteistötoimitusmaksua, josta peritään maksu kiinteistötoimitusmaksusta annetun lain (558/1995) mukaan.

2 §

### *Työkorvauksen määräytyminen*

Kiinteistötoimitusmaksusta annetun lain 3 §:n 3 momentissa tarkoitettuun työaikaan ei lueta aikaa, joka on kulunut matkaan toimituspaikalle ja sieltä pois.

Työkorvaukseen lasketaan maanmittauslaitokselle tai kunnalle toimituksesta aiheutuneet kustannukset asianomaisista toimituksista aiheutuneiden keskimääräisten kokonaiskustannusten suuruusina. Kustannuksiin luetaan toimituksista aiheutuvien erilliskustannusten lisäksi toimitusten osuus hallinto-, toimitila- ja pääomakustannuksista sekä muista yhteiskus-

tannuksista. Kustannukset voidaan määrittää myös toimitusten eri osatehtäville erikseen.

3 §

### *Kiinteistötoimitusmaksun alentaminen tai määräämättä jättäminen*

Kiinteistötoimitusmaksua ei määrätä kustannuksista, jotka aiheutuvat asianosaisesta riippumattomasta esteestä, työ- tai menettelyvirheestä johtuvasta syystä taikka tuotantojärjestelmän toimintahäiriöstä.

Jos toimitus on otettu tuomioistuimen päätöksen perusteella uudelleen käsiteltäväksi ja uudelleen käsitteleminen johtuu toimitusmenettelyssä tai toimituksen suorittamisessa tapahtuneesta virheestä, kiinteistötoimitusmaksua ei määrätä aikaisemmassa käsittelyssä suoritetuista toimenpiteistä siltä osin kuin ne on suoritettu edellä tarkoitetun virheen perusteella.

Kiinteistötoimitusmaksua ei määrätä toimituksesta, jonka tuomioistuin päätöksellään kumoaa virheellisen menettelyn tai toimituksen suorittamisessa sattuneen virheen perusteella palauttamatta toimitusta uudelleen käsiteltäväksi.

## 4 §

*Sikseen jätetty, peruutettu tai rauennut toimitus*

Kiinteistötoimitusmaksu sellaisen toimituksen osalta, joka on jätetty sikseen, peruutettu tai rauennut, määrätään työkorvauksena, kuitenkin enintään vastaavasta suoritetusta toimituksesta perittävän toimituskorvauksen suuruisena.

## 5 §

*Perimisen toimittava viranomainen*

Valtiolle tulevan kiinteistötoimitusmaksun, viivästyskoron, perimiskulujen ja viivästysmaksun perimisestä huolehtii maanmittaus-toimisto. Kunnalle tulevien vastaavien saata-vien perimisestä huolehtii kunnan kiinteistörekisterin pitäjä.

Kiinteistötoimitusmaksusta annetun lain 1 §:ssä tarkoitettua toimenpiteestä tai tehtävistä, jota ei ole suoritettu toimituksen yhteydessä, kiinteistötoimitusmaksun määrää toimenpiteen tai tehtävän suorittanut viranomainen.

## 6 §

*Kiinteistötoimitusmaksun suorittaminen*

Jos luonnollisen henkilön tai kuolinpesän suoritettavaksi tuleva muu kuin kiinteistötoimitusmaksutaksaan perustuva kiinteistötoimitusmaksu on vähintään 1 000 euroa, se peritään kolmena eränä.

Muu kuin kiinteistötoimitusmaksutaksaan perustuva kiinteistötoimitusmaksu tai sen ensimmäinen erä on suoritettava yhden kuukauden, toinen erä kolmen kuukauden ja kolmas erä viiden kuukauden kuluessa siitä, kun lasku on postitse lähetetty tai muulla tavalla toimitettu maksuvelvolliselle.

## 7 §

*Viivästyskorko, viivästysmaksu ja perimiskulut*

Jollei enintään 1 000 euron suuruista kiinteistötoimitusmaksua suoriteta määräjassa,

peritään maksun lisäksi viivästyskoron ja perimiskulujen sijasta viivästysmaksuna 50 euroa. Jos kiinteistötoimitusmaksu on suurempi kuin 1 000 euroa, perittävän viivästyskoron lisäksi peritään perimiskuluina 34 euroa. Jos viivästys on vähäinen, viivästysmaksu, viivästyskorko ja perimiskulut voidaan jättää perimättä.

Jos kiinteistötoimitusmaksu joudutaan perimään ulosottoin, perittävän viivästyskoron lisäksi peritään 1 momentissa mainittujen viivästysmaksun ja perimiskulujen sijasta perimiskuluina 67 euroa.

## 8 §

*Lykkäyksen hakeminen ja myöntäminen*

Kiinteistötoimitusmaksusta annetun lain 11 §:ssä tarkoitettua lykkäystä haetaan kirjallisesti. Hakemuksessa on selvitettävä hakijan taloudellinen asema ja muut asiaan vaikuttavat seikat. Hakemus on toimitettava viimeistään maksun eräpäivänä maanmittaustoimistolle kun maksun saajana on valtio ja kunnan kiinteistörekisterinpitäjälle kun maksun saajana on kunta.

Lykkäystä voidaan myöntää enintään kaksi vuotta.

## 9 §

*Osamaksu*

Toimituksesta perittävään kiinteistötoimitusmaksun osamaksuun sovelletaan, mitä kiinteistötoimitusmaksusta säädetään.

## 10 §

*Ennakkomaksu ja vakuus maksun suorittamisesta*

Kiinteistötoimitusmaksun ennakkoa voidaan periä tai vakuus kiinteistötoimitusmaksun suorittamisesta vaatia ennen toimitusmääräyksen antamista tai toimituksen kestäessä, jos tämä on perusteltavissa hakijan taloudellisilla seikoilla, maksun suuruudella tai muulla erityisellä syyllä.

Vakuuden antamista voidaan vaatia myös silloin, kun myönnetään lykkäystä kiinteistötoimitusmaksun suorittamiseen.

Ennako tai vakuus voi olla enintään arvioidun maksun suuruinen. Vakuudeksi saadaan hyväksyä vain rahatalletus taikka raha- tai vakuutuslaitoksen antama omavelkainen takaus, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Kiinteistötoimitusmaksun ennakosta tai annettavasta vakuudesta päättää maanmittaus-toimisto tai kunnan kiinteistörekisterin pitäjä, milloin ennako suoritetaan tai vakuus asetetaan ennen toimitusmääräyksen antamista, ja toimitusinsinööri, milloin tämä tapahtuu toimituksen vireille tulon jälkeen. Ennakkomaksu peritään yhtenä eränä. Ennakkomaksuun sovelletaan muutoin, mitä kiinteistötoimitusmaksusta säädetään.

#### 11 §

##### *Palautettava maksu*

Jos kiinteistötoimitusmaksusta annetun lain 12 a §:ssä tarkoitettu palautettavan maksun

Helsingissä 27 päivänä joulukuuta 2001

määrä on pienempi kuin 5 euroa, sitä ei palauteta.

#### 12 §

##### *Voimaantulo*

Tämä asetus tulee voimaan 1 päivänä tammikuuta 2002.

Tällä asetuksella kumotaan kiinteistötoimitusmaksusta 29 päivänä marraskuuta 1996 annettu asetus (942/1996) siihen myöhemmin tehtyine muutoksineen.

Ennen tämän asetuksen voimaantuloa lopetettuun toimitukseen tai toimenpiteeseen sovelletaan tämän asetuksen voimaan tullessa voimassa olleita säännöksiä. Tämän asetuksen 3 §:n säännöksiä sovelletaan kuitenkin sellaisiin ennen tämän asetuksen voimaantuloa lopetettuihin toimituksiin tai toimenpiteisiin, jotka tämän asetuksen voimassa ollessa tulevat uudelleen käsiteltäviksi tai kumotaan.

Maa- ja metsätalousministeri *Kalevi Hemilä*

Hallitussihteeri *Martti Niemelä*

N:o 1561

## Maa- ja metsätalousministeriön asetus kiinteistötoimitusmaksusta

Annettu Helsingissä 27 päivänä joulukuuta 2001

Maa- ja metsätalousministeriön päätöksen mukaisesti säädetään kiinteistötoimitusmaksusta 12 päivänä huhtikuuta 1995 annetun lain (558/1995) 4 §:n nojalla, sellaisena kuin se on laissa 1434/2001:

1 §

### *Soveltamisala*

Tätä asetusta sovelletaan kiinteistötoimitusmaksusta annetun lain (558/1995) 1 §:ssä tarkoitetuista toimituksista, toimenpiteistä ja tehtävistä perittäviin työkorvauksiin ja toimituskorvauksiin sekä kiinteistötoimitusmaksun laskentaperusteisiin.

2 §

### *Tuntihinnat työkorvauksen laskemista varten*

Tuntihinnat työkorvauksen laskemista varten toimitukseen tai tehtävään käytetyltä kultakin alkavalta puolelta tunnilta ovat osatehtävittäin:

Osatehtävä	Tuntihinta euroa/tunti
1) Toimituksen valmistelu ja asiakirjojen valmistaminen	51 €
2) Toimituskokous	61 €
3) Toimituksen maastotyöt	55 €
4) Jaon suunnittelu	52 €
5) Arviointi- ja korvauskäsittely	59 €

Toimituksen yhteydessä suoritettua muun kuin 3 tai 4 §:ssä tarkoitettua toimituksen tai toimenpiteen työkorvauksen laskemisessa käytetään soveltuvin osin liitteenä olevan maksutaulukon 1 mukaisia tuntihintoja kultakin alkavalta puolelta tunnilta.

3 §

### *Kiinteistötoimitusmaksun määrääminen lohkomistoimituksesta*

*Toimituskorvaus.* Lohkomisesta, lukuun ottamatta 2 momentissa tarkoitettua yleisen alueen lohkomista, määrätään kiinteistötoimitusmaksu toimituskorvauksena, joka muodostuu perusmaksusta ja kiinteistönmuodostusmaksusta. Perusmaksu on 330 euroa toimitukselta. Sen lisäksi määrätään kultakin lohkokiinteistöltä ja saajakiinteistöltä kiinteistönmuodostusmaksu liitteenä olevien maksutaulukoiden 2—4 mukaisesti. Sellaisen toimituksen yhteydessä suoritettua määräään lohkomisesta, josta kiinteistötoimitusmaksu määrätään työkorvauksena, ei lohkokiinteistöltä ja saajakiinteistöltä kuitenkaan määrätä perusmaksua. Kiinteistönmuodostusmaksua määrättäessä muodostettujen lohkokiinteistöjen ja saajakiinteistöjen lukumäärään ei lueta mukaan muodostettuja yleisiä alueita.

*Työkorvaus.* Kiinteistötoimitusmaksu kiinteistönmuodostamislain (554/1995) 22 a §:n mukaisesta yleisen alueen lohkomisesta määrätään työkorvauksena. Sikseen jätetystä, peruutetusta tai rauenneesta lohkomisesta määrätään kiinteistötoimitusmaksu työkorvauksena, jota ei kuitenkaan saa määrätä vastaavasta suoritettua lohkomisesta perittävää toimituskorvausta suuremmaksi. Lohkomisen työkorvauksen laskemisessa käytetään tuntihintana kultakin alkavalta puolelta tunnilta 52 euroa. Halkomisena aloitetusta ja jyvityksen tai muun arvioinnin jälkeen lohkomiseksi muu-

tetusta toimituksesta määrätään kiinteistötoimitusmaksu kuten halkomisesta.

*Lohkomisen yhteydessä suoritettu muu toimitus tai toimenpide.* Milloin lohkomisen yhteydessä on suoritettu kiinteistön määritys, tilusvaihto, rasitteen tai yksityisistä teistä annetun lain (358/1962) mukaisen oikeuden perustaminen muun kuin emäkiinteistön alueelle, alueen erottaminen kiinteistöjen yhteistä tarvetta varten tai muu niihin rinnastettava toimitus tai toimenpide taikka muita kuin toimituskustannuksia koskevia korvausten määrittämistä tai tilitehtäviä, määrätään kiinteistötoimitusmaksu näiltä osin, kiinnityksistä tai kirjatusta eläkeoikeudesta vapauttamisen käsittelyä lukuun ottamatta, työkorvauksena kultakin alkavalta puolelta tunnilta liitteenä olevan maksutaulukon 1 mukaisesti. Sama koskee muun kartan kuin lohkokiinteistön rajakartan laatimista sekä kiinteistönmuodostamislain 101 §:n 1 momentin 5 kohdan mukaisen osakasselvityksen tekemistä kiinteistönmuodostamislain 20 §:n 3 momentissa tarkoitetun koskitilan lohkomisen yhteydessä.

## 4 §

*Kiinteistötoimitusmaksun määrääminen ratkaisusta asiassa, joka koskee kiinnityksestä tai kirjatusta eläkeoikeudesta vapauttamista*

*Toimituskorvaus.* Milloin toimituksen yhteydessä tehdään ratkaisu asiassa, joka koskee muodostettavan rekisteriyksikön taikka rekisteriyksikköön siirrettävien alueiden tai yhteisalueosuuksien vapauttamista kiinnityksestä tai kirjatusta eläkeoikeudesta, tällaisen toimenpiteen kiinteistötoimitusmaksuksi määrätään 135 euron suuruinen toimituskorvaus kutakin edellä mainittua rekisteriyksikköä kohti.

*Työkorvaus.* Kiinteistötoimitusmaksu ratkaisusta asiassa, joka koskee kiinnityksestä tai kirjatusta eläkeoikeudesta vapauttamista, määrätään työkorvauksena, kun toimenpide on jätetty sikseen, peruutettu tai rauennut. Työkorvausta ei kuitenkaan saa määrätä 1 momentissa säädettyä toimituskorvausta suuremmaksi. Työkorvauksen laskemisessa käytetään tuntihintana kultakin alkavalta puolelta tunnilta 55 euroa.

## 5 §

*Toimituskorvaus rekisteriyksiköiden yhdistämisestä*

Toimituskorvaukset hakemuksesta suoritettavasta rekisteriyksiköiden yhdistämisestä ovat seuraavat:

Päätös	Toimituskorvaus
Rekisteriyksikön yhdistäminen	
1) kiinteistönmuodostamislain 214 §:n 1 momentin ja 2 momentin 2 kohdan mukaisessa tapauksessa kaksi rekisteriyksikköä tai	101 €
2) kiinteistönmuodostamislain 214 §:n 2 momentin 1 kohdan mukaisessa tapauksessa kaksi rekisteriyksikköä	202 €
sekä	
3) lisämaksu jokaisesta muusta rekisteriyksiköstä	20 €

## 6 §

*Veloitushinnan määräytymisen ajankohta*

Toimitusten, toimenpiteiden ja tehtävien työkorvauksen laskemisessa käytetään kunkin työn suorittamisen ajankohtana voimassa olleita tuntihintoja, jollei jäljempänä säädetä toisin.

Toimituskorvaus lohkomisesta sekä toimituskorvaus ratkaisusta asiassa, joka koskee kiinnityksestä tai kirjatusta eläkeoikeudesta vapauttamista, määrätään loppukokouksen ajankohtana voimassa olevan toimituskorvauksen mukaisena. Jos edellä tässä momentissa tarkoitettua toimituksesta tai toimenpiteestä on kiinteistötoimitusmaksu määrättävä työkorvauksena, sen laskemisessa käytetään loppukokouksen tai peruuttamistaikalla raukeamispäätöksen ajankohtana voimassa olleita tuntihintoja.

Lohkomisen yhteydessä suoritettuna 3 §:n 3 momentissa sanotun toimituksen, toimenpiteen tai tehtävän työkorvauksen laskemisessa käytetään loppukokouksen tai peruuttamistaikalla raukeamispäätöksen ajankohtana voimassa olleita tuntihintoja.

## 7 §

*Voimaantulo- ja siirtymäsäännös*

Tämä asetus tulee voimaan 1 päivänä tammikuuta 2002 ja on voimassa 31 päivään joulukuuta 2004 saakka.

Tämän asetuksen mukaiset kiinteistötoimitusmaksut voidaan vuoden 2002 helmikuun loppuun asti maksaa myös käyttäen maksuvälineenä markkamääräisiä seteleitä ja metallirahoja. Tällöin euromääräinen kiinteistötoimitusmaksu muutetaan markkamääräiseksi kertomalla se luvulla 5,94573 sekä pyöristämällä näin saatu arvo lähimpään penniin.

Tämän asetuksen voimaan tullessa voimassa olleita säännöksiä päiväpalkoista ja yleiskustannuskorvauksista on noudatettava määrättäessä kiinteistötoimitusmaksua ennen tämän asetuksen voimaantuloa suoritetuista töistä ja myös ennen tämän asetuksen voimaantuloa lopetettujen toimitusten niistä töistä, jotka on tehty asetuksen voimaantulon jälkeen. Edellä tarkoitettujen, lopetettujen toimitusten työaika- ja yleiskustannuskorvauksen laskemisessa käytetään tämän asetuksen voimaantulon jälkeen tehtyjen töiden osalta 31 päivänä joulukuuta 2001 voimassa olleita päiväpalkkoja ja yleiskustannuskorvausta. Mitä edellä tässä momentissa säädetään, ei koske 6 §:n 2 ja 3 momentissa tarkoitettuja lohkonomia ja niiden yhteydessä suoritettuja muita toimituksia, toimenpiteitä ja tehtäviä

Helsingissä 27 päivänä joulukuuta 2001

Maa- ja metsätalousministeri *Kalevi Hemilä*

eikä ratkaisuja asiassa, joka koskee kiinnityksestä tai kirjatusta eläkeoikeudesta vapauttamista.

Jos lohkomisen tai lohkomisen yhteydessä suoritettua muun toimituksen, toimenpiteen tai tehtävän kiinteistötoimitusmaksu taikka kiinteistötoimitusmaksu ratkaisusta asiassa, joka koskee kiinnityksistä tai kirjatusta eläkeoikeudesta vapauttamista, tulee tämän asetuksen perusteella määrättäväksi työkorvauksena, ennen tämän asetuksen voimaantuloa tehdyistä töistä määrätään kiinteistötoimitusmaksu työaika- ja yleiskustannuskorvauksena 31 päivänä joulukuuta 2001 voimassa olleiden päiväpalkkojen ja yleiskustannuskorvauksen perusteella ja sanotun ajan jälkeen tehdyistä töistä voimassa olevan asetuksen mukaisena työkorvauksena.

Jos ennen 1 päivää toukokuuta 1994 vireille tulleesta halkomisesta olisi tullut määrätä maanmittausmaksu pinta-alakorvauksena, määrätään tällaisen toimituksen kiinteistötoimitusmaksu ennen sanottua ajankohdtaa voimassa olleen päätöksen mukaisena pinta-alakorvauksena.

Edellä 4 ja 5 momentissa tarkoitettuihin aikaisempiin säännöksiin perustuva markkamääräinen päiväpalkka ja pinta-alakorvaus muutetaan euromääräiseksi jakamalla se luvulla 5,94573 sekä pyöristämällä näin saatu arvo lähimpään senttiin.

Hallitussihteeri *Martti Niemelä*



*Liite*

Taulukko 1

**Toimituksen yhteydessä suoritettujen toimitusten tai toimenpiteiden työkorvauksen laskemisessa käytetään kultakin alkavalta puolelta tunnilta seuraavaa tuntihintaa :**

Toimitus tai toimenpide	Tuntihinta euroa/tunti
1) Lohkominen	52 €
2) Yleisen alueen lohkominen	52 €
3) Erillisen alueen käsittely	63 €
4) Yhteisalueosuuden siirto tai tilaksi muodostaminen	56 €
5) Erityisen etuuden käsittely	56 €
6) Erityisen oikeuden käsittely	56 €
7) Yhteisen alueen muodostaminen tai alueen liittäminen yhteiseen alueeseen	56 €
8) Yhteismetsän muodostaminen	63 €
9) Alueen liittäminen yhteismetsään	56 €
10) Halkominen tai muu jako	66 €
11) Korvausten määrittäminen, tilit	56 €
12) Ulkopuolisten kiinteistöjen rasiteoikeudet	56 €
13) Rasitteet toimitusalueen ulkopuolella	56 €
14) Alueen erottaminen yhteiseksi	56 €
15) Karttaan liittyvät lisätyöt	52 €
16) Osakasselvitys	56 €
17) Muu kiinteistönmääritys	63 €
18) Muu lisätehtävä	56 €
19) Rajankäynti	52 €
20) Tilusvaihto ja tilusjärjestely	56 €
21) Vesijätön tai yhteisen alueen lunastaminen	66 €
22) Rakennuspaikan osan lunastaminen	66 €

Taulukko 2

**Lohkomisen kiinteistötoimitusmaksut**

Lohkokiinteistön tai saajakiinteistön siirrettyjen alueiden pinta-ala enintään ha	Kiinteistönmuodostusmaksu jokaiselta lohkiinteistöltä ja saajakiinteistöltä, kun toimituksessa on muodostettu taulukoissa 2-4 tarkoitetuilla lohkomisilla yhteensä		
	yksi tai kaksi uutta kiinteistöä	kolme tai neljä uutta kiinteistöä	viisi tai useampi uusi kiinteistö
0,1	370 €	270 €	260 €
1	430 €	370 €	310 €
5	540 €	490 €	440 €
20	600 €	590 €	540 €
60	930 €	760 €	750 €
100	1230 €	1180 €	1180 €
200	2160 €	2160 €	2160 €
500	3530 €	3530 €	3530 €
Kukin seuraava alkava 500 ha	1800 €	1800 €	1800 €

Taulukko 3

**Lohkominen, kun maksuvelvollinen on avannut rajalinjat ja pyykittänyt rajat. Työt on tehty niille asetettujen vaatimusten mukaisesti kokonaisuudessaan hyväksyttävästi.**

Lohkokiinteistön tai saajakiinteistöön siirrettyjen alueiden pinta-ala enintään ha	Kiinteistönmuodostusmaksu jokaiselta lohkiinteistöltä ja saajakiinteistöltä, kun toimituksessa on muodostettu taulukoissa 2-4 tarkoitettuilla lohkomisilla yhteensä		
	yksi tai kaksi uutta kiinteistöä	kolme tai neljä uutta kiinteistöä	viisi tai useampi uusi kiinteistö
0,1	270 €	230 €	200 €
1	320 €	300 €	260 €
5	410 €	390 €	370 €
20	460 €	450 €	440 €
60	750 €	660 €	640 €
100	1000 €	990 €	990 €
200	1800 €	1800 €	1800 €
500	2940 €	2940 €	2940 €
Kukin seuraava alkava 500 ha	1500 €	1500 €	1500 €

Jos maksuvelvollisen tekemää tai teettämää työtä on tarpeen täydentää sen lisäksi, että maanmittaustoimisto tarkastaa töiden kelpoisuuden, lohkomisen kiinteistönmuodostusmaksu voidaan määrätä taulukon 3 perusteella sillä edellytyksellä, että täydennystyö on vähäinen ja se voidaan tehdä maastomittaustöiden yhteydessä.

Taulukko 4

**Ilman maastotöitä tehdyn erillisen palstan lohkomisen sekä lohkomisen, jossa maksuvelvollinen on suorittanut kaikki toimituksen vaatimat maastotyöt. Työt on tehty niille asetettujen vaatimusten mukaisesti kokonaisuudessaan hyväksyttävästi.**

Lohkokiinteistön tai saajakiinteistöön siirrettyjen alueiden pinta-ala enintään ha	Kiinteistönmuodostusmaksu jokaiselta lohkokiinteistöltä ja saajakiinteistöltä, kun toimituksessa on muodostettu taulukoissa 2-4 tarkoitettuilla lohkomisilla yhteensä		
	yksi tai kaksi uutta kiinteistöä	kolme tai neljä uutta kiinteistöä	viisi tai useampi uusi kiinteistö
0,1	200 €	150 €	130 €
1	250 €	200 €	180 €
5	320 €	280 €	250 €
20	380 €	330 €	280 €
60	430 €	380 €	330 €
100	480 €	430 €	380 €
200	530 €	450 €	400 €
500	630 €	580 €	530 €
Kukin seuraava alkava 500 ha	200 €	200 €	200 €

Jos maksuvelvollisen tekemää tai teettämää työtä on tarpeen täydentää sen lisäksi, että maanmittaustoimisto tarkastaa töiden kelpoisuuden, lohkomisen kiinteistönmuodostusmaksu voidaan määrätä taulukon 4 perusteella sillä edellytyksellä, että täydennystyöstä maanmittaustoimistolle aiheutuvat työaika- ja muut kustannukset ovat vähäisiä verrattuna niihin kustannuksiin, joita maanmittaustoimistolle olisi aiheutunut siinä tapauksessa, että kyseinen työ olisi tullut kokonaan sen suoritettavaksi.

N:o 1562

**Kauppa- ja teollisuusministeriön asetus**  
**kauppa- ja teollisuusministeriön maksullisista suoritteista**

Annettu Helsingissä 27 päivänä joulukuuta 2001

Kauppa- ja teollisuusministeriön päätöksen mukaisesti säädetään 21 päivänä helmikuuta 1992 annetun valtion maksuperustelain (150/92) 8 §:n nojalla, sellaisena kuin se on laissa (348/1994):

## 1 §

*Soveltamisala*

Kauppa- ja teollisuusministeriön ja sen yhteydessä toimivien lautakuntien suoritteista peritään maksuja valtiolle tämän asetuksen mukaisesti, jollei niistä ole toisin säädetty tai määrätty. Tämän asetuksen mukaiset 2 ja 3 §:ssä tarkoitetut maksut peritään myös annetuista hylkäävistä päätöksistä.

## 2 §

*Maksulliset julkisoikeudelliset suoritteet*

Valtion maksuperustelain 6 §:ssä tarkoitettuja maksullisista julkisoikeudellisista suoritteista peritään maksut oheisen maksutaulukon mukaisesti.

## 3 §

*Liiketaloudellisiin perustein hinnoiteltavat suoritteet*

Valtion maksuperustelain 7 §:ssä tarkoitettuja muita suoritteita, jotka hinnoitellaan liiketaloudellisiin perustein ovat:

- 1) toimeksiantoon perustuvat neuvonta-, koulutus-, konsultointi- ja muut kehittämisspalvelut;
- 2) toimitilojen, kiinteistöjen ja laitteiden käyttö sekä virasto- ja toimistopalvelut ulkopuolisille;

3) julkaisut, tutkimukset, selvitykset ja kustannuspalvelut lukuun ottamatta tapauksia, jolloin palvelut välittömästi tukevat ministeriön maksutonta toimintaa;

4) henkilöstön käyttö virkatehtäviin hallinnon ulkopuolisissa koulutus-, suunnittelu- ja muissa asiantuntijatehtävissä lukuun ottamatta tapauksia, joissa se välittömästi tukee kauppa- ja teollisuusministeriön maksutonta toimintaa;

5) kirjasto- ja tietopalvelut;

6) menetelmien, tietojärjestelmien, ohjelmien ja vastaavien suoritteiden sekä tietojärjestelmissä olevien tietojen luovuttaminen tilauksesta ulkopuolisille;

7) ulkopuolisten ilmoitukset ministeriön julkaisuissa;

8) valokopiot ja muut jäljennökset;

9) työsuhdekeksintölautakunnan lausunnot;

10) käyttöoikeuksien sekä muiden oikeuksien väliaikainen luovuttaminen; sekä

11) muu toimeksiantoon perustuva tai siihen verrattava kauppa- ja teollisuusministeriön toimialaan kuuluva suorite.

## 4 §

*Voimaantulo*

Tämä asetus tulee voimaan 1 päivänä tammi-kuuta 2002 ja on voimassa 31 päivänä toukokuuta 2004 saakka.

Tällä asetuksella kumotaan 27 päivänä maaliskuuta 1996 annettu kauppa- ja teollisuusministeriön päätös (214/1996) kauppa- ja

teollisuusministeriön sekä kauppaja teollisuusministeriön yrityspalvelun piiritoimistojen maksullisista suoritteista siihen tehtyine muutoksineen.

Tämän asetuksen mukaiset maksut voidaan vuoden 2002 helmikuun loppuun asti maksaa

myös käyttäen maksuvälineenä markkamääräisiä seteleitä ja metallirahoja. Tällöin euro-määräinen hinta muutetaan markkamääräiseksi kertomalla se luvulla 5,94573 sekä pyöristämällä loppusumma lähimpään penniin.

Helsingissä 27 päivänä joulukuuta 2001

Ministeri *Kimmo Sasi*

Neuvotteleva virkamies Eero Murto

## MAKSUTAULUKKO

*kauppa- ja teollisuusministeriön maksullisista julkisoikeudellisista suoritteista*

### Suorite

1) kirjanpitolautakunnan tilinpäätöksen valmistumisaikaa ja tilikautta koskevat poikkeuslupapäätökset .....	170 €
2) muut kirjanpitolautakunnan poikkeuslupapäätökset .....	500 €
3) valtion tilintarkastuslautakunnan valituspäätökset .....	200 €
4) ote tilintarkastaja- ja tilintarkastusyhteisörekisteristä.....	10 €/arkilta
5) todistus tilintarkastaja- ja tilintarkastusyhteisörekisteristä .....	50 €
6) poikkeuslupapäätös toimia säätiön tilintarkastajana.....	85 €
7) ulkomaisten yritystojen vahvistushakemusten käsittely .....	2 000 €
8) päätös maan rajan ylittävän, nimellisjännitteeltään vähintään 110 kilovoltin sähköjohdon rakentamislupahakemukseen .....	2 440 €
9) päätös maan rajan ylittävän maakaasun siirtoputken rakentamislupahakemukseen .....	2 440 €
10) elintarvikelakiin perustuvat poikkeuslupapäätökset.....	170 €
11) poikkeuslupapäätökset kuulua osakeyhtiön, asunto-osakeyhtiön tai osuuskunnan hallitukseen tai toimia niiden toimihenkilönä .....	85 €
12) poikkeuslupapäätökset toimia osakeyhtiön tai asunto-osakeyhtiön perustajana .....	85 €
13) poikkeuslupapäätökset toimia elinkeinonharjoittajana.....	85 €
14) poikkeuslupapäätökset kuulua yhdistyksen tai säätiön hallitukseen tai toimia säätiön nimenkirjoittajana .....	85 €
15) turvavarastojen käyttö lupapäätökset .....	170 €
16) kauppakamarisääntöjen vahvistamispäätökset.....	85 €
17) uuselintarvikeasetuksen 258/97/EY mukaisten hakemusten käsittelystä perittävät maksut maksu on vähintään 2 500 €, mutta mikäli hakemuksen käsittely edellyttää keskimääräistä enemmän työaikaa, maksu määräytyy tehtyjen työtuntien mukaisesti (á 70 €/tunti) kuitenkin siten, että maksu on enintään .....	25 000 €
18) päätökset arviointilaitoksen, tarkastuslaitoksen ja valtuutetun laitoksen nimeämisestä sähköturvallisuuslain nojalla .....	135 €
19) välipäätökset kaivoslain hakemusasioissa .....	20 €
20) kaivoslain hakemuksiin ja oikeuksiin liittyvät päätökset.....	60 €
21) kaivosrekisteriote .....	10 €/arkilta
22) päätös kaivoslaissa tarkoitettusta varauksesta; maksu yhdestä alueesta.....	170 €
23) valtauskirja.....	400 €
24) kaivoskirja .....	1 000 €

**SDK/SÄHKÖINEN PAINOS**

---

N:o 1559—1562, 3 arkkia

EDITA OYJ, HELSINKI 2001

PÄÄTOIMITTAJA JARI LINHALA

ISSN 1455-8904