

RAKENTAMISINVESTOINTIEN YKSIKÖKUSTANNUKSET

LIITE 1

| 1.1. TILAN MITOITUSPERUSTE | | | |
|---|--------------------------|---------------------------|--|
| Toiminta | Mitoitusperuste | Täsmennykset | |
| <i>Mitoitusperusteet ovat tukikelpoisen pinta-alan enimmäismääriä</i> | | | |
| LYPSYKARJARAKENNUS, PIHATTO | | | |
| Eläintilat | | | |
| Lypsykarjaosasto | lypsylehmä | 11 m ² /eläin | Sisältää sairas-, hoito- ja poikimiskarsinat, ruokintapöydän ja käytävät |
| Lypsyosasto | lypsylehmä | 0,5m ² /eläin | Sisältää odotustilan |
| Maituhuone | lypsylehmä | 0,4m ² /eläin | Enintään 35 m ² |
| Nuorkarjaosasto | hieho ja nuorkarja | 6m ² /eläin | ≥ 8 kk ikäinen, sis. karsinat, ruokintapöydän ja käytävät |
| | nuorkarja | 4m ² /eläin | < 8 kk ikäinen, sis. karsinat, ruokintapöydän ja käytävät |
| Rehun käsittelytila | nettoala, m ² | 10 % | Osuus eläintilojen yhteenlasketusta nettoalasta, enintään 100m ² |
| Yhteistoiminnot | nettoala, m ² | 5 % | Osuus eläintilojen yhteenlasketusta nettoalasta, enintään 30m ² . Sisältää mm. sosiaalityilat, tekniikkatilat, työtilat, WC-tilat ja käytävät |
| LYPSYKARJARAKENNUS, PARSINAVETTA | | | |
| Eläintilat | | | |
| Lypsykarjaosasto | lypsylehmä | 8m ² /eläin | Sisältää parret, sairas-, hoito- ja poikimiskarsinat, ruokintapöydän ja käytävät |
| Maituhuone | lypsylehmä | 0,4m ² /eläin | Enintään 35 m ² |
| Nuorkarjaosasto | hieho ja nuorkarja | 4,5m ² /eläin | Sisältää parret, karsinat, ruokintapöydän ja käytävät |
| Rehun käsittelytila | nettoala, m ² | 10 % | Osuus eläintilojen yhteenlasketusta nettoalasta, enintään 100m ² |
| Yhteistoiminnot | nettoala, m ² | 5 % | Osuus eläintilojen yhteenlasketusta nettoalasta, enintään 30m ² . Sisältää mm. sosiaalityilat, tekniikkatilat, työtilat, WC-tilat ja käytävät |
| LIHAKARJARAKENNUS | | | |
| Eläintilat | | | |
| Lihakarjaosasto | emolehmä | 8m ² /eläin | Täysikasvuinen eläin, sisältää karsinat, ruokintapöydän ja käytävät |
| Nuorkarjaosasto | lihanauta, nuorkarja | 5m ² /eläin | ≥ 8 kk ikäinen, sisältää karsinat, ruokintapöydän ja käytävät |
| | lihanauta, nuorkarja | 3m ² /eläin | < 8 kk ikäinen, sisältää karsinat, ruokintapöydän ja käytävät |
| Rehun käsittelytila | nettoala, m ² | 10 % | Osuus eläintilojen yhteenlasketusta nettoalasta, enintään 100m ² |
| Yhteistoiminnot | nettoala, m ² | 5 % | Osuus eläintilojen yhteenlasketusta nettoalasta, enintään 30m ² . Sisältää mm. sosiaalityilat, tekniikkatilat, työtilat, WC-tilat ja käytävät |
| LIHASIKALA | | | |
| Eläintilat | | | |
| Lihaskalaosasto | <40kg | 0,6m ² /eläin | Sisältää sika- ja hoitokarsinat sekä käytävät |
| | ≥40kg | 1,2m ² /eläin | Sisältää sika- ja hoitokarsinat sekä käytävät |
| Rehun käsittelytila | nettoala, m ² | 3 % | Osuus eläintilojen yhteenlasketusta nettoalasta, enintään 50m ² |
| Yhteistoiminnot | nettoala, m ² | 2 % | Osuus eläintilojen yhteenlasketusta nettoalasta, enintään 30m ² . Sisältää mm. sosiaalityilat, tekniikkatilat, työtilat, WC-tilat ja käytävät |
| EMAKKOSIKALA | | | |
| Eläintilat | | | |
| Porsitusosasto | pahnue | 6m ² /pahnue | Porsituskarsina häkillä. Sisältää käytävät |
| | pahnue | 7,5m ² /pahnue | Porsituskarsina vapaana. Sisältää käytävät |
| Astutusosasto | emakko | 3,7m ² /eläin | Sisältää emakkopaikat ja käytävät |
| | karju | 6,6m ² /eläin | Sisältää karjupaikan ja käytävät |
| | astutuskarjuna | 11m ² /eläin | Sisältää karjupaikan ja käytävät |
| Joutilososasto | emakko | 4,5m ² /eläin | Sisältää ryhmä- ja hoitokarsinat, 650 mm levyiset maakuuhakit, käytävät tai joutilaspihatto |
| Ensikko-osasto | ensikko | 3m ² /eläin | Sisältää ryhmäkarsinat ja käytävät |
| Kasvatusosasto | <40kg | 0,6m ² /eläin | Sisältää sika- ja hoitokarsinat sekä käytävät |

| | | | |
|---|--|---|--|
| Rehun käsittelytila | nettoala, m ² | 3 % | Osuus eläintilojen yhteenlasketusta nettoalasta, enintään 50m ² |
| Yhteistoiminnot | nettoala, m ² | 2 % | Osuus eläintilojen yhteenlasketusta nettoalasta, enintään 30m ² . Sisältää mm. sosiaalitilat, tekniikkatilat, työtilat, WC-tilat ja käytävät |
| HEVOSTALLI | | | |
| Eläintilat Karsinat ja pilttuut | isot hevoset pienet hevoset ponit varsomiskarsina | 14,5m ² /eläin 12,5m ² /eläin 9m ² /eläin 16,5m ² /eläin | Sisältää karsinat, käytävät ja hoitotilat Sisältää karsinat, käytävät ja hoitotilat Sisältää karsinat, käytävät ja hoitotilat Sisältää karsinat, käytävät ja hoitotilat |
| Rehun käsittelytila | nettoala, m ² | 10 % | Osuus eläintilojen yhteenlasketusta nettoalasta, enintään 100m ² |
| Yhteistoiminnot | nettoala, m ² | 5 % | Osuus eläintilojen yhteenlasketusta nettoalasta, enintään 30m ² . Sisältää mm. sosiaalitilat, tekniikkatilat, työtilat, WC-tilat ja käytävät |
| LAMPOLA TAI VUOHELA | | | |
| Eläintilat Lampola | lammas karitsointikarsina | 3,3m ² /eläin 3,7m ² /karsina | Sisältää karsinat, ruokintahäkit tai -pöydät sekä käytävät Sisältää karsinat, ruokintahäkit tai -pöydät sekä käytävät |
| Eläintilat Vuohela | vuohi kutun poikimakarsina | 3,3m ² /eläin 3,7m ² /karsina | Sisältää karsinat, ruokintahäkit tai -pöydät sekä käytävät Sisältää karsinat, ruokintahäkit tai -pöydät sekä käytävät |
| Rehun käsittelytila | nettoala, m ² | 7 % | Osuus eläintilojen yhteenlasketusta nettoalasta, enintään 50m ² |
| Yhteistoiminnot | nettoala, m ² | 7 % | Osuus eläintilojen yhteenlasketusta nettoalasta, enintään 30m ² . Sisältää mm. sosiaalitilat, tekniikkatilat, työtilat, WC-tilat ja käytävät |
| SIIPIKARJAKASVATTAMO | | | |
| Eläintilat Siipikarjakasvattamo | broileri kalkkuna | 0,054m ² /eläin 0,25m ² /eläin | |
| Rehun käsittelytila | nettoala, m ² | 3 % | Osuus eläintilojen yhteenlasketusta nettoalasta, enintään 100m ² |
| Yhteistoiminnot | nettoala, m ² | 2 % | Osuus eläintilojen yhteenlasketusta nettoalasta, enintään 30m ² . Sisältää mm. sosiaalitilat, tekniikkatilat, työtilat, WC-tilat ja käytävät |
| MUNITUSKANALA | | | |
| Eläintilat Munituskanala | kana kana kana kana kana kana kana kana | 0,2m ² /eläin+15m ² 0,091m ² /eläin+15m ² 0,063m ² /eläin+15m ² 0,045m ² /eläin+15m ² 0,037m ² /eläin+15m ² 0,030m ² /eläin+15m ² 0,15m ² /eläin 0,063m ² /eläin | Tasahäkkijärjestelmä, virikehäkkijärjestelmä 2-kerr.virikehäkkijärjestelmä 3-kerr.virikehäkkijärjestelmä 4-kerr.virikehäkkijärjestelmä 5-kerr.virikehäkkijärjestelmä 6-kerr.virikehäkkijärjestelmä Kestopehkualusta Kerrosritilä ja kestopohkualusta tai vinoritiläkanala |
| Rehun käsittelytila | nettoala, m ² | 5 % | Osuus eläintilojen yhteenlasketusta nettoalasta, enintään 100m ² . Sisältää munien käsittelytilan |
| Yhteistoiminnot | nettoala, m ² | 2 % | Osuus eläintilojen yhteenlasketusta nettoalasta, enintään 30m ² . Sisältää mm. sosiaalitilat, tekniikkatilat, työtilat, WC-tilat ja käytävät |

| TURKISTARHAT | | | |
|------------------------------------|---|---|---|
| Eläintilat | | | |
| Varjotalo minkeille Minkkihalli | siitosnaaras, minkki siitosnaaras, minkki | 0,96 jm/ minkkinaaras 1,8 m ² minkkisiitos- naaras | yksi häkkirivi |
| Varjotalo ketuille | siitosnaaras, kettu | 4,8 jm/ kettusiitos- naaras | yksi häkkirivi |
| Kettuhalli Rehun käsittelytila | siitosnaaras, kettu nettoala, m ² | 7m ² /kettusiitosnaaras 3 % | Osuus eläintilojen yhteenlasketusta nettoalasta, enintään 50m ² |
| Yhteistoiminnot | nettoala, m ² | 2 % | Osuus eläintilojen yhteenlasketusta nettoalasta, enintään 30m ² . Sisältää mm. sosiaalitilat, tekniikkatilat, työtilat, WC-tilat ja käytävät |

RAKENTAMISINVESTOINTIEN YKSIKKÖKUSTANNUKSET

| | | Yksikkökustannus / yksikkö | | 1.2 TILOJEN HINNAT | |
|--|------------------|---|---|--|----------------------|
| | | Täsmennys | | Lisätietoja | |
| | | Yksikköhinnat sisältävät - suunnittelukustannukset - tarvittavat talotekniset järjestelmät - karsinat, häkit, juottojärjestelmät, lannanpoistojärjestelmät ja vastaavat kalusteet ja järjestelmät. Yksikköhinnat eivät sisällä toiminnan kojeita ja laitteita ellei toisin mainita. Yksikkökustannukset ovat enimmäisyksikkökustannuksia. hum² = huoneala | | Liitteen 1.1 tilan mitoituserusteen ja tämän liitteen yksikkökustannusten mukaan laskettu eläintai karsinakohtainen enimmäisyksikkökustannus | |
| Tila | Yksikkö | Euro (alv 0 %) | | | |
| ASUIN- JA TYÖTILAT (euro/hum²) | | | | | |
| Asuinrakennukset Asuintilat | hum ² | 1 400 | Sisältää uusiutuvaa energiaa käyttävän lämmitysjärjestelmän. Tuettavien asuintilojen lämmöntehtötarpeen mukaan mitoitettujen lämmöntuotantotekniikan ja -tilojen yksikkökustannukset lasketaan taulukoiden 1.2 ja 1.3 mukaan. Yksikköhintaan lisätään arvonlisävero | | |
| Poronhoitoon ja kalastukseen liittyvät työpaikka-asunnot Työpaikka-asuintilat | hum ² | 550 | | | |
| ELÄINTILAT (euro/hum²) | | | | | |
| Lypsykarjarakennus, pihatto | | | | <i>Eläinakohtainen kustannus enintään:</i> | |
| Lypsykarjaosasto | hum ² | 430 | Lämmin ja kylmä | 4730 | lypsylehmä |
| Lypsyosasto | hum ² | 900 | | 450 | lypsylehmä |
| Maitohuone | hum ² | 910 | Sisältää maitovesien puhdistuslaitteet | 364 | lypsylehmä |
| Nuorkarjaosasto ≥ 8 kk | hum ² | 390 | Lämmin ja kylmä | 2340 | hieho ja nuorkarja |
| Nuorkarjaosasto < 8 kk | hum ² | 390 | Lämmin ja kylmä | 1560 | nuorkarja |
| Lypsykarjarakennus, parsinavetta | | | | <i>Eläinakohtainen kustannus enintään:</i> | |
| Lypsykarjaosasto | hum ² | 410 | Lämmin ja kylmä | 3280 | lypsylehmä |
| Maitohuone | hum ² | 910 | Sisältää maitovesien puhdistuslaitteet | 364 | lypsylehmä |
| Nuorkarjaosasto | hum ² | 380 | Lämmin ja kylmä | 1710 | hieho ja nuorkarja |
| Lihakarjapihatto | | | | <i>Eläinakohtainen kustannus enintään:</i> | |
| Lihakarjaosasto, emolehmä | hum ² | 300 | Lämmin ja kylmä | 2400 | emolehmä |
| Lihakarjaosasto, nuorkarja ≥ 8 kk | hum ² | 300 | Lämmin ja kylmä | 1500 | lihanauta, nuorkarja |
| Lihakarjaosasto, nuorkarja < 8 kk | hum ² | 300 | Lämmin ja kylmä | 900 | lihanauta, nuorkarja |
| Emakkosikala | | | | <i>Eläin- tai karsinakohtainen kustannus enintään:</i> | |
| Porsitusosasto häkillä | hum ² | 540 | | 3240 | emakko pahnueineen |
| Porsitusosasto vapaana | hum ² | 540 | | 4050 | emakko pahnueineen |
| Astutusosasto, emakko | hum ² | 590 | | 2183 | emakko |
| Astutusosasto, karju | hum ² | 590 | | 3894 | karju |
| Astutusosasto, astutuskaršina | hum ² | 590 | | 6490 | karšina |
| Joutilasosasto, joutilapihatto | hum ² | 550 | | 2475 | emakko |
| Ensikko-osasto | hum ² | 660 | | 1980 | ensikko |
| Kasvatusosasto <40kg | hum ² | 510 | | 306 | sika |

| | | | | | |
|--|----------------------|------|--|--|----------------------|
| Porsitushäkin poistamismuutos | karsina | 300 | Erillisenä ainoastaan hyvinvointitoimenpiteenä | | |
| Joutilaan emakon ruokintahäkin leventäminen 500 mm:stä 650 mm:iin | häkki joutilaspaikka | 100 | Erillisenä ainoastaan hyvinvointitoimenpiteenä | | |
| Karsinan rakolattian muutos min. 2/3 kiinteäpohjaiseksi | m ² | 200 | Erillisenä ainoastaan hyvinvointitoimenpiteenä | | |
| Lihaskala | | | | <i>Eläin- tai karsinakohtainen kustannus enintään:</i> | |
| Lihaskala <40kg | hum ² | 500 | | 300 | sika |
| Lihaskala ≥40kg | hum ² | 500 | | 600 | lihasika |
| Lihaskala, luomutuotanto | % | + 20 | hum ² - yksikköhintaa korotetaan 20 % | | |
| Karsinan rakolattian muutos min. 2/3 kiinteäpohjaiseksi | m ² | 120 | Erillisenä ainoastaan hyvinvointitoimenpiteenä | | |
| Hevostalli ja -pihatto | | | | <i>Eläin- tai karsinakohtainen kustannus enintään:</i> | |
| Hevostalli ja -pihatto, isot hevoset | hum ² | 470 | Lämmin ja kylmä | 6815 | hevonen |
| Hevostalli ja -pihatto, pienet hevoset | hum ² | 470 | Lämmin ja kylmä | 5875 | hevonen |
| Hevostalli ja -pihatto, ponit | hum ² | 470 | Lämmin ja kylmä | 4230 | poni |
| Hevostalli ja -pihatto, varsomiskarsina | hum ² | 470 | Lämmin ja kylmä | 7755 | varsomiskarsina |
| Lampola tai vuohela | | | | <i>Eläin- tai karsinakohtainen kustannus enintään:</i> | |
| Lampola, lammas | hum ² | 350 | Lämmin ja kylmä | 1155 | lammas, uuhi |
| Lampola, karitsointikarsina | hum ² | 350 | Lämmin ja kylmä | 1295 | karitsointikarsina |
| Vuohela, vuohi | hum ² | 350 | Lämmin ja kylmä | 1155 | vuohi, kuttu |
| Vuohela, kutun poikimakarsina | hum ² | 350 | Lämmin ja kylmä | 1295 | poikimakarsina |
| Lampola tai vuohela, luomutuotanto | % | + 20 | hum ² - yksikköhintaa korotetaan 20 % | | |
| Siipikarjakasvattamo | | | | <i>Eläin- tai karsinakohtainen kustannus enintään:</i> | |
| Siipikarjakasvattamo, broileri | hum ² | 500 | | 27 | broileri |
| Siipikarjakasvattamo, kalkkuna | hum ² | 500 | | 125 | kalkkuna |
| Munituskanala | | | | <i>Eläin- tai karsinakohtainen kustannus enintään:</i> | |
| Munituskanala, tasahäkki- tai virikehäkki-järjestelmät | hum ² | 560 | | 112 | muniva kana |
| Munituskanala, 2-kerr. virikehäkkijärjestelmä | hum ² | 560 | | 51 | muniva kana |
| Munituskanala, 3-kerr. virikehäkkijärjestelmä | hum ² | 560 | | 35 | muniva kana |
| Munituskanala, 4-kerr. virikehäkkijärjestelmä | hum ² | 560 | | 25 | muniva kana |
| Munituskanala, 5-kerr. virikehäkkijärjestelmä | hum ² | 560 | | 21 | muniva kana |
| Munituskanala, 6-kerr. virikehäkkijärjestelmä | hum ² | 560 | | 17 | muniva kana |
| Munituskanala, kestopohkualusta | hum ² | 560 | | 84 | muniva kana |
| Munituskanala, kerrosritilä ja kestopohkualusta tai vinoritiläkanala | hum ² | 560 | | 35 | muniva kana |
| Turkistarhat | | | | <i>Eläin- tai karsinakohtainen kustannus enintään:</i> | |
| Varjotalominkit | jm | 220 | Juoksumetrit häkkiriviä kohden. Sis. häkit ja juomakupit | 53 | Siitosnaaras, minkki |
| Varjotalo, ketut | jm | 180 | Juoksumetrit häkkiriviä kohden. Sis. häkit ja juomakupit | 216 | Siitosnaaras, kettu |
| Turkiseläinhalli, minkkihalli | hum ² | 290 | Ei sis. häkkejä | 493 | Siitosnaaras, minkki |
| Turkiseläinhalli, kettuhalli | hum ² | 290 | Ei sis. häkkejä | 2030 | Siitosnaaras, kettu |
| REHUN KÄSITTELYTILA | hum ² | 380 | Lämmin ja kylmä | | |
| YHTEISTOIMINNOT | hum ² | 1020 | | | |

| MUUT TILAT, RAKENNELMAT, RAKENTEET (euro/yks) | | | |
|---|------------------|-------|--|
| Aidat | | | |
| Poroesteaiteita | jm | 23 | |
| Tarhat | | | |
| Jaloittelutarha, siat | m ² | 25 | Piha- alue, sisältää sadekatoksen, lantavesien keräilyjärjestelmän ja seinämän |
| Jaloittelutarha, muut eläimet | m ² | 18 | Piha-alue, sisältää sadekatoksen, lantavesien keräilyjärjestelmän ja aidat |
| Kasvihuoneet | | | |
| Kasvihuone, akryylikate | hum ² | 195 | |
| Kasvihuone, lasikate | hum ² | 180 | |
| Kasvihuone, muovikate | hum ² | 125 | |
| Kuivaamot | | | |
| Kuivaamorakennus | hum ² | 300 | Sisältää perustukset, rungon, vesikaton ja uunihuoneen, ei kuivainlaitteita |
| Moduulisiilo lämminilmakuivaimen yhteydessä | m ³ | 100 | m ³ =siilon varastointitilavuus. Sisältää siilorakennelman, ei kuivainlaitteita |
| Lantavarastot | | | |
| Allaslantala (maapatorakenne) | m ³ | 12 | Allastilavuuden mukaan |
| Kuivalantala, avoin | m ³ | 23 | Varastointitilavuuden mukaan |
| Kuivalantalan kiinteä vesikate ja seinät | m ² | 60 | Vesikatteen pinta-ala vaakaprojektion mukaan |
| Lietelantala, avoin | m ³ | 22 | |
| Lietelantala, avoin, vajjeripuristettu tai vastaava | m ³ | 23 | |
| Lietelantalan kiinteä vesikate | m ² | 50 | Katteen pinta-ala vaakaprojektion mukaan |
| Allas- tai lietelantalan kelluva kate | m ² | 20 | |
| Lämpökeskukset | | | |
| Polttoaineen varasto | hum ² | 305 | |
| Varastorakennukset ja siilot | | | |
| Kylmävarasto | hum ² | 615 | Perunat, juurikasvit, vihannekset, sienet, hedelmät ja marjat, kasviuonetuotteet tms. Sisältää jäähdytyslaitteet |
| Tuotekäsittelyvarasto | hum ² | 440 | Perunat, juurikasvit, vihannekset, sienet, hedelmät ja marjat, kasviuonetuotteet tms. |
| Pakastevarasto | hum ² | 1 400 | Sisältää kylmälaitteet |
| Pakastehuone | hum ² | 2 030 | Sisältää kylmälaitteet <10m ² |
| Varasto, eristämätön | hum ² | 300 | |
| Varasto, eristetty | hum ² | 440 | |
| Rehuvarasto, kylmä | hum ² | 210 | |
| Laakasiilo, avoin | m ³ | 45 | m ³ = varastointitilavuus. Sisältää puristenestekeräysjärjestelmän |
| Laakasiilo, katettu | m ³ | 80 | m ³ = varastointitilavuus. Sisältää puristenestekeräysjärjestelmän |
| Säilörehusiilo | m ³ | 105 | m ³ = varastointitilavuus. Sisältää siilorakennelman ja laitteet |
| Viljasiilo | m ³ | 105 | m ³ = varastointitilavuus. Sisältää siilorakennelman |
| Viljasiilo, kuivauslaittein <600m ³ | m ³ | 130 | m ³ =varastointitilavuus. Sisältää siilorakennelman ja täyttö- ja kuivauslaitteet |
| Viljasiilo, kuivauslaittein ≥600 m ³ | m ³ | 110 | m ³ =varastointitilavuus. Sisältää siilorakennelman ja täyttö- ja kuivauslaitteet |
| Tuoreviljasiilo | m ³ | 120 | m ³ = varastointitilavuus. Sisältää siilorakennelman ja laitteet |

RAKENTAMISINVESTOINTIEN YKSIKKÖKUSTANNUKSET

| | | | 1.3. LAITEHINNASTO |
|---|---------------------------|-------------------|---|
| | Yksikkö | Euro (alv 0 %) | Täsmennykset |
| <i>Yksikkökustannukset ovat enimmäisyksikkökustannuksia</i> | | | |
| ELÄINTILAT | | | |
| Lypsykarjarakennus | | | |
| Pihaton laitteet | lypsylehmä | 2 000 | Sisältää lypsy- ja ruokintajärjestelmät sekä tilasäiliön |
| Parsinavetan laitteet | lypsylehmä | 1 100 | Sisältää lypsy- ja ruokintajärjestelmät sekä tilasäiliön |
| Parsimatot ja -pedit | lypsylehmä | 100 | Erillisenä ainoastaan hyvinvointitoimenpiteenä |
| Nuorkarjarakennus | | | |
| Pihaton laitteet | nuori nauta | 690 | Sisältää ruokintajärjestelmät |
| Parsinavetan laitteet | nuori nauta | 690 | Sisältää ruokintajärjestelmät |
| Parsimatot ja -pedit | nuori nauta | 75 | Erillisenä ainoastaan hyvinvointitoimenpiteenä |
| Lihakarjarakennus, laitteet | lihanauta | 70 | Sisältää ruokintajärjestelmät |
| Emakkosikala, laitteet | emakko | 230 | Täyskasvuinen eläin. Sisältää ruokintajärjestelmät seuraaville tiloille: Porsitusosasto, Joutilas- ja Ensikko-osasto, Astutusosasto |
| Kasvatusosasto, laitteet | porsas <40kg | 9 | Sisältää ruokintajärjestelmät |
| Lihasukkala, laitteet | lihasika | 21 | Sisältää ruokintajärjestelmät |
| Sian viilennyslaitteet | sika | 10 | Erillisenä ainoastaan hyvinvointitoimenpiteenä. Laitteisto ei sisällä huonetilan lämmönsäätely- ja ilmanvaihtolaitteita |
| Kuivikkeen ja tonkimisaineen jakojärjestelmä | joutilas emakko | 100 | Erillisenä ainoastaan hyvinvointitoimenpiteenä |
| | lihasika | 25 | Erillisenä ainoastaan hyvinvointitoimenpiteenä |
| Lannan viilennyslaitteet | lantakouru m ² | 45 | Erillisenä ainoastaan hyvinvointitoimenpiteenä. Laitteisto sisältää lämmön talteenottojärjestelmän. |
| Hevostalli, laitteet | hevonen | 0 | Juottolaitteistot sisältyvät tilojen yksikköhintoihin |
| Lampola, laitteet | lammas, uuhi | 70 | Sisältää ruokintajärjestelmät |
| Vuohela, laitteet | vuohi, kutu | 70 | Sisältää ruokintajärjestelmät. Lypsyjärjestelmät erillislaskelmana |
| Siipikarjakasvattamo, laitteet | broileri, kalkkuna | 1 | |
| Munituskanala, laitteet | munituskana | 8 | |
| Turkistarha, laitteet | | 0 | Yksikkökustannukset sisältävät karsinat/häkit ja juottojärjestelmät |
| <i>Minkit</i> | | | |
| Minkkitarhan aitaus | jm | 40 | Aidan korkeus 2m verkko 25x25, yläreunassa pel-tisuoja, alareuna upotettu maahan 0,2m |
| Minkkihäkki 350x848x460 | kpl | 44 | |
| Kiipeilyhäkki | kpl | 64 | |
| Minkin pesäkoppi | kpl | 18 | |
| Juottojärjestelmä, lämmitetty | häkki | 10 | |
| <i>Ketut</i> | | | |
| Kettutarhan aitaus | jm | 40 | Aidan korkeus 2m verkko 50x50, alareuna upotettu maahan 0,2m |
| Kettuhäkki 1200x1070x720 | kpl | 105 | Sisältää ruokintakourun ja makuuhyllyn |
| Kettupesäkoppi | kpl | 45 | |
| Juottojärjestelmä, lämmitetty | häkki | 16 | |
| MUUT TILAT, RAKENNELMAT, RAKENTEET | | | |
| Kasvihuone, laitteet | | | |
| Kasvihuoneen eristys- ja varjoverhot | m ² | 17 | Sisältää automatiikan |
| Taimikasvihuoneiden rullapöydät | m ² | 47 | |
| Yrtti-, salaatti- ja kukkaviljelyn kasvatuslinjasto | m ² | 70 | |
| Taimivalaistus | kW | 340 | |
| Kiinteä kuivaamo, kylmäilma | m ³ | 210 | m ³ =kuivaustilavuus, sisältää kuivurikoneiston ja kanavat |
| Kiinteä kuivaamo, lämminilma | m ³ | 1 500 | m ³ =kuivaustilavuus, sisältää siilokuivurikoneiston, esipuhdistimen, elevaattorin, ilmaputket ja lämmityslaitteiston, ei rakenteita eikä uunihuonetta |
| Vaunukuivuri | m ³ | 1 550 | m ³ =kuivaustilavuus, sisältää kuivurikoneiston ja ilmaputket |

| | | | | |
|--|--------------------|----------------|--|---|
| Lämpökeskus/ Uusiutuvan kiinteän polttoaineen lämpötuotantolaitos < 100 kW laitos | kW | 800 | Sisältää rakennuksen, siilon, piipun, kattilan, varaajan, polttimen ja muun toiminnalle välttämättömän tekniikan | |
| | 100 -250 kW laitos | kW | 500 | 100 kW ylittävältä osalta 250 kW asti. Sisältää rakennuksen, siilon, piipun, kattilan, varaajan, polttimen ja muun toiminnalle välttämättömän tekniikan |
| | >250 kW laitos | kW | 250 | 250 kW ylittävältä osalta. Sisältää rakennuksen, siilon, piipun, kattilan, varaajan, polttimen ja muun toiminnalle välttämättömän tekniikan |
| Lämpöenergian tuotantolaitteisto kuivaamoon/uusiutuva kiinteä polttoaine | kW | 170 | Lisälämpölaitteisto/lämpökontti kuivaamoon. Sisältää toiminnalle välttämättömät rakenteet ja tekniikan. Teho enintään kuivurin teho. | |
| Lämpöenergian tuotantojärjestelmä / maaperä, vesi, aurinko | | | | |
| ≤100 kW järjestelmä | kW | 1200 | Sisältää keruujärjestelmän, pumpun, varaajan, laitteistot ja teknisen tilan | |
| Sähkön ja lämmön tuotantolaitos / puuta hyödyntävä <100 kW laitos | | | | |
| | 100 -250 kW laitos | kW th | 800 | Sisältää reaktorin ja muut välttämättömät laitteistot, rakennelmat sekä teknisen tilan, siilon ja syöttöjärjestelmän. Laitoksen kokonaishyötysuhde vähintään 70%. Nimellislämpötehon mukaan |
| | | kW el | 3 500 | Nimellissähkötehon mukaan |
| | | kW th kW el | 500 3 500 | Sisältää reaktorin ja muut välttämättömät laitteistot, rakennelmat sekä teknisen tilan, siilon ja syöttöjärjestelmän. Laitoksen kokonaishyötysuhde vähintään 70%. Nimellislämpötehon mukaan Nimellissähkötehon mukaan |
| Sähkön ja lämmön tuotantolaitos/ lantaa, nurmea tai muuta biomassaa hyödyntävä ≤250 kW | | | | |
| | kW th kW el | 800 4 300 | Sisältää reaktorin ja muut välttämättömät laitteistot, rakennelmat sekä teknisen tilan. Laitoksen kokonaishyötysuhde vähintään 70%. Nimellislämpötehon mukaan Nimellissähkötehon mukaan | |
| Lämmönjakokanava <100kW | jm | 110 | Sisältää kaivu- ja täyttötyöt | |
| Lämmönjakokanava ≥100kW | jm | 125 | Sisältää kaivu- ja täyttötyöt | |