

SUOMEN SÄÄDÖSKOKOELMA

Julkaistu Helsingissä 31 päivänä joulukuuta 2012

1059/2012

Maa- ja metsätalousministeriön asetus kiinteistötietojärjestelmän suoritteista ja tietopalvelusta perittävistä maksuista

Annettu Helsingissä 20 päivänä joulukuuta 2012

Maa- ja metsätalousministeriön päätöksen mukaisesti säädetään kiinteistötietojärjestelmästä ja siitä tuotettavasta tietopalvelusta annetun lain (453/2002) 7 §:n, sellaisena kuin se on laissa 908/2012 nojalla:

1 §

Soveltamisala

Tässä asetuksessa säädetään kiinteistötietojärjestelmän suoritteista ja tietopalvelusta valtiolle ja kunnalle perittävistä maksuista.

2 §

Otteet ja todistukset

Kiinteistötietojärjestelmästä annettavista oikeaksi todistetuista otteista ja todistuksista peritään valtiolle ja kunnalle tämän asetuksen liitteen mukaiset maksut.

3 §

Teknisen käyttöyhteyden kautta luovutettavat suoritteet

Teknisen käyttöyhteyden kautta luovutetuista kiinteistötietojärjestelmän suoritteista ja tietopalvelusta sekä kiinteistörekisteriä ja kiinteistörekisterikarttaa koskevista suoritteista peritään valtiolle ja kunnalle tämän asetuksen liitteen mukaiset maksut.

4 §

Eräluovutukset vanhasta KTJ -kannasta

Eräluovutuksina vanhasta KTJ -kannasta luovutettavista tiedoista peritään valtiolle tämän asetuksen liitteen mukaiset maksut.

5 §

Muut suoritteet ja käyttöoikeuden luovutukset

Kiinteistötietojärjestelmän hallinto-organisaatio hinnoittelee erikseen massaluonteisen kiinteistötietojen ja kiinteistöjen rajatietojen ja niihin liittyvän käyttöoikeuden luovutuksen taikka muun kuin 2 §:ssä, 3 §:ssä tai 4 §:ssä tarkoitetun suoritteiden ja käyttöoikeuden luovutuksen ottaen huomioon, mitä valtion maksuperustelain (150/1992) 7 §:ssä säädetään.

6 §

Voimaantulo

Tämä asetus tulee voimaan 1 päivänä tammikuuta 2013 ja on voimassa joulukuun loppuun 2014.

Ennen asetuksen voimaantuloa voidaan ryhtyä asetuksen täytäntöönpanon edellyttämiin toimenpiteisiin.

Helsingissä 20 päivänä joulukuuta 2012

Maa- ja metsätalousministeri *Jari Koskinen*

Lainsäädäntöneuvos Leo Olkkonen

Maksutaulukko kiinteistötietojärjestelmän suoritteista
1.1.2013-31.12.2014

Kiinteistötietojärjestelmästä annettavat viranomaisen oikeaksi todistamat luettelot, otteet ja todistukset

	euroa
Kiinteistörekisterin ote, kunta-, sijaintialue-, ryhmä- ja yksikköluettelot, erillisenä annettava yhteisen alueen osakasluettelot ja muut näihin verrattavat luettelot	18,00
Määräalan kiinteistörekisteriote	18,00
Rekisteriyksikön karttaote	18,00
Lainhuutotodistus	18,00
Rasitustodistus	18,00
Vuokraoikeustodistus	18,00

Teknisen käyttöyhteyden kautta luovutettavat suoritteet

1. Tiedot vanhasta KTJ -kannasta

	euroa
Lainhuutotodistus	5,00
Lainhuutorekisteriote	3,00
Rasitustodistus	5,00
Kiinnitysrekisteriote	3,00
Kiinteistörekisteriote	5,00
Määräalatuloste	5,00
Todistus vuokraoikeudesta	5,00
Kiinteistötietojen selaus	0,70
Kiinteistönmuodostuksen selaus	0,70
Haku tilan nimellä	0,40
Haku lähiosoitteella	0,50
Haku henkilötunnuksella	0,50

2. Tulostepalvelu

pdf -tuloste	euroa / laskutusperuste
Lainhuutotodistus	5,00 / rekisteriyksikkö
Rasitustodistus	5,00 / rekisteriyksikkö
Vuokraoikeustodistus	5,00 / rekisteriyksikkö
Yhteystiedot	2,00 / rekisteriyksikkö
Kiinteistörekisteriote	5,00 / rekisteriyksikkö
Määräalan kiinteistörekisteriote	5,00 / rekisteriyksikkö
Kiinteistörekisterin karttaote	5,00 / rekisteriyksikkö
Muodostumisketju eteenpäin	0,70 / yksikkö, jonka muodostumistietoja haetaan
Muodostumisketju taaksepäin	0,70 / yksikkö, jonka muodostumistietoja haetaan
Muodostajarekisteriyksiköt ajankohtana	2,00 / yksikkö, jonka muodostumistietoja haetaan
Voimassaolevat muodostuneet	2,00 / yksikkö, jonka muodostumistietoja haetaan
Muodostajaselvitys	2,00 / yksikkö, jonka muodostumistietoja haetaan

3. Kyselypalvelu

3.1. Kyselypalvelu kiinteistötietojärjestelmän kirjaamisosasta, REST	euroa / laskutusperuste
perustiedot (rekisteriyksikön, määräalan, laitoksen)	0,10 / rekisteriyksikkö
lainhuutotiedot	3,00 / rekisteriyksikkö
rasitustiedot	3,00 / rekisteriyksikkö
vuokraoikeustiedot	3,00 / rekisteriyksikkö
yhteystiedot (rekisteriyksikön tai määräalan omistajan tai vuokra-oikeuden haltijan)	1,60 / rekisteriyksikkö
rekisteriyksikön haku hakuehdoin	0,10 / haku
määräalan haku hakuehdoin	0,10 / haku
laitoksen haku hakuehdoin	0,10 / haku
ylläpito	10,00 / käyttäjätunnus / kuukausi

3.2. Kyselypalvelu kiinteistötietojärjestelmän kiinteistöosasta, wfs	euroa / laskutusperuste
kiinteistörajojen sijaintitiedot	0,10 / haku
palstojen tunnuspuiteiden sijaintitiedot	0,10 / haku
rekisteriyksikön tietoja	0,10 / rekisteriyksikkö
palstan tietoja	0,10 / rekisteriyksikkö
ylläpitomaksu	120,00/ käyttäjätunnus / vuosi

4. Eräluovutukset vanhasta KTJ -kannasta

	euroa / laskutusperuste
Omistaja-/erityisen oikeuden haltijatiedot	1,28 / kiinteistö
Omistaja-/erityisen oikeuden haltijatietojen päivitys	0,26 / kiinteistö
Omistaja-/erityisen oikeuden haltija- ja osoitetiedot	1,61 / kiinteistö
Omistaja-/erityisen oikeuden haltija- ja osoitetietojen päivitys	0,35 / kiinteistö
Kaikki lainhuutotiedot/tiedot erityisestä oikeudesta	2,14 / kiinteistö
Kaikki lainhuutotiedot/tiedot erityisestä oikeudesta, päivitys	0,44 / kiinteistö
Muut lainhuuto- ja kiinnitysrekisteritiedot	1,28 / kiinteistö
Muut lainhuuto- ja kiinnitysrekisteritiedot, päivitys	0,26 / kiinteistö
Kiinteistörekisterin tiedot	2,14 / kiinteistö
Kiinteistörekisterin yksittäiset tiedot	0,40 / tieto
Kiinteistörekisterin päivitystiedot	0,44 / kiinteistö

Päivityksestä peritään kuitenkin vuosittain enintään 15 prosenttia rekisteriaineiston uushankintahinnasta. Päivityshintaa voidaan soveltaa, jos tietojen hankinnasta tai edellisestä päivityksestä on kulunut enintään kaksi vuotta.

Lisäksi peritään aiheutuneet tietojenkäsittelykulut.

Yksikköhinnoista annetaan alennusta rekisteriyksiköiden lukumäärän perusteella seuraavasti:

Rekisteriyksiköiden lukumäärä	Alennus alarajalla %	Alennus alarajan ylittävältä osalta %
1000-9999	0,0	20,0
10000-99999	18,0	40,0
100000 tai yli	37,8	60,0