

# FINLANDS FÖRFATTNINGSSAMLING

Utgiven i Helsingfors den 11 november 2013

---

---

**762/2013**

## **Lag**

### **om ändring av 30 § i mervärdesskattelagen**

Utfärdad i Helsingfors den 8 november 2013

---

I enlighet med riksdagens beslut  
*ändras* i mervärdesskattelagen (1501/1993) 30 § 1 och 3 mom., sådana de lyder i lag 1740/2009, som följer:

#### 30 §

För överlåtelse av nyttjanderätten till en fastighet betalas med avvikelse från 27 § skatt, om överlåtaren ansöker om att bli skattskyldig för denna verksamhet. Skattskyldigheten gäller endast den fastighet eller den del av en fastighet som nämns i ansökan. Skattskyldigheten förutsätter att fastigheten fortlöpande används för verksamhet som berättigar till avdrag enligt 10 kap. eller att fastigheten används av staten, av ett universitet som avses i 1 § i universitetslagen eller av en privat yrkeshögskola.

-----  
Ett fastighetsaktiebolag, vars aktieägare

själva använder eller hyr eller arrenderar ut den del av fastigheten som de besitter på basis av sina aktier, kan ansöka om att bli skattskyldigt endast om aktieägarna har rätt att till fullt belopp dra av den skatt som ingår i vederlaget eller om staten, ett universitet som avses i 1 § i universitetslagen eller en privat yrkeshögskola är aktieägare.

-----

-----  
Denna lag träder i kraft den 1 januari 2014.

Lagen tillämpas när skyldigheten att betala skatt uppkommit den dag lagen träder i kraft eller därefter.

Helsingfors den 8 november 2013

**Republikens President**

**SAULI NIINISTÖ**

Finansminister *Jutta Urpilainen*

RP 107/2013  
FiUB 16/2013  
RSv 117/2013