

# SUOMEN SÄÄDÖSKOKOELMA

Julkaistu Helsingissä 4 päivänä helmikuuta 2014

---

---

73/2014

**L a k i**

**kiinteistönmuodostamislain muuttamisesta**

Annettu Helsingissä 31 päivänä tammikuuta 2014

Eduskunnan päätöksen mukaisesti  
*kumotaan* kiinteistönmuodostamislain (554/1995) 213 §, sellaisena kuin se on osaksi laissa 1188/1996, sekä

*muutetaan* 207 ja 208 § sekä 209 §:n 2 momentti, sellaisina kuin ne ovat, 207 § osaksi laissa 914/2011, 208 § laissa 914/2011 ja 209 §:n 2 momentti laissa 1159/2005, seuraavasti:

207 §

Toimituskustannukset muodostuvat kiinteistötoimitusmaksusta annetun lain (558/1995) 3 §:n 2 momentissa tarkoitetuista kiinteistötoimitusmaksuista.

208 §

Toimituksen suorittamisesta aiheutuvien kiinteistötoimitusmaksusta annetun lain 3 §:n 5 momentissa tarkoitettujen kustannusten ja korvausten maksamisesta päättää toimitusinsinööri, ja ne maksetaan, jollei tämän lain 180 §:stä muuta johdu, etukäteen valtion tai, milloin toimitus-insinöörinä on kiinteistöinsinööri, kunnan varoista sitä mukaa kuin niitä aiheutuu.

Valtion tai kunnan varoista etukäteen maksetut 1 momentissa tarkoitettut kustannukset ja korvaukset peritään valtiolle tai kunnalle takaisin siten kuin kiinteistötoimitusmaksun perimisestä on säädetty.

209 §

Lohkomisessa toimituskustannukset maksa kunkin lohkiinteistön ja saajakiinteistön osalta kiinteistön omistaja, jolleivät asianosaiset jakamisesta toisin sovi tai toimitusinsinööri erityisestä syystä toisin määrää. Jos lohkomista on hakenut 22 §:n 1 momentissa tarkoitettu erityisen oikeuden haltija, vastaa tämä tontin osalta toimituskustannuksista.

Tämä laki tulee voimaan 1 päivänä maaliskuuta 2014.

Tämän lain voimaan tullessa voimassa olleen 207 §:n ja sitä edeltävien säännösten nojalla toimitusmenoiksi kertyneisiin kustannuksiin ja korvauksiin sovelletaan ennen tämän lain voimaantuloa voimassa olleita säännöksiä.

Kuitenkin, jos toimituksen lopullinen kiin-

teistötoimitusmaksu määrätään kiinteistötoimitusmaksusta annetussa laissa tarkoitettuna toimituskorvauksena, toimitusmenot jätetään perimättä niiltä osin kuin niitä vastaavat osuudet sisältyvät sanottuun toimituskorvaukseen.

Helsingissä 31 päivänä tammikuuta 2014

**Tasavallan Presidentti**  
**SAULI NIINISTÖ**

Eurooppa- ja ulkomaankauppaministeri *Alexander Stubb*