

FINLANDS FÖRFATTNINGSSAMLING

Utgiven i Helsingfors den 31 december 2018

1348/2018

Jord- och skogsbruksministeriets förordning om Lantmäteriverkets avgifter samt avgifter och ersättningar för bestyrkande av köp

I enlighet med jord- och skogsbruksministeriets beslut föreskrivs med stöd av 8 § i lagen om grunderna för avgifter till staten (150/1992), 10 § 1 mom. i lagen om köpvittnen (573/2009), 23 § 3 mom. i lagen om ett bostadsdatasystem (1328/2018) samt 15 § 3 mom. i lagen om införande av lagstiftningen om ett bostadsdatasystem, av dem 8 § sådan den lyder i lag 348/1994:

1 kap.

Allmänna bestämmelser

1 §

Tillämpningsområde

I denna förordning ingår bestämmelser om vilka av Lantmäteriverkets prestationer som är avgiftsbelagda samt om de avgifter som ska tas ut för användning av elektroniska ärendehanteringssystem.

Denna förordning innehåller också bestämmelser om hur avgifter för bestyrkande av köp bestäms samt om ersättningar för bestyrkande av köp.

Förordningen tillämpas inte på de avgifter för Lantmäteriverkets prestationer som regleras med stöd av lagen om fastighetsförrättningsavgift (558/1995) eller lagen om ett fastighetsdatasystem och anslutande informationstjänster (453/2002).

2 §

Prestationer som grundar sig på offentlighetslagen

Lantmäteriverket bestämmer om de avgifter som tas ut för att ta fram uppgifter enligt 34 § 2 mom. i lagen om offentlighet i myndigheternas verksamhet (621/1999) samt för utlämnande av kopior och utskrifter som avses i 3 mom., med beaktande av vad som föreskrivs i 34 § i den lagen.

3 §

Dröjsmålspåföljder

Bestämmelser om dröjsmålsavgift och dröjsmålsränta för avgifter som avses i denna förordning finns i förordningen om grunderna för avgifter till staten (211/1992).

2 kap.

Prestationer som gäller inskrivningsärenden samt användning av elektroniska ärendehanteringssystem

4 §

Andra avgifter än ärendehanteringsavgifter för inskrivningsärenden som anges i jordabalken

När inskrivningsärenden som avses i jordabalken (540/1995) inleds på annat sätt än via det elektroniska ärendehanteringssystem som avses i 9 a kap. i jordabalken, tas det för behandlingen av dessa ärenden som en offentligrättslig prestation ut följande avgifter som bygger på självkostnadsvärden:

1) lagfart, kungörelselagfart, registrering av äganderätt eller sådan förtydligande lagfart som avses i 11 kap. 6 § i jordabalken 119 euro,

2) fastställande eller ändring av inteckning eller inskrivning av ett ärende som gäller innehavaren av ett skriftligt pantbrev 35 euro, om ansökan gäller sammanslagning eller delning av inteckningar tas det ut en avgift för varje inteckning som uppkommer genom sammanslagningen eller delningen, ärende som gäller mottagaren av ett elektroniskt pantbrev 17 euro, om inte något annat följer av punkt 10; för dödande av inteckning eller för avlägsnande av en anteckning om innehavaren av ett skriftligt pantbrev tas ingen avgift ut,

3) massomvandling av skriftliga pantbrev som innehas av ett sådant kreditinstitut eller statligt specialfinansieringsbolag som avses i 18 kap. 7 a § 2 mom. i jordabalken, till elektroniska pantbrev utifrån elektroniskt material som kreditinstitutet eller specialfinansieringsbolaget har lämnat in till Lantmäteriverket tas det ut 6 000 euro för varje kreditinstitut eller statligt specialfinansieringsbolag samt 0,34 euro för varje skriftligt pantbrev som ska omvandlas,

4) annan än sådan i 3 punkten avsedd omvandling av ett skriftligt pantbrev till ett elektroniskt pantbrev som grundar sig på samma ansökan 19 euro per pantbrev, om det emellertid på grund av samma elektroniska ansökan utifrån material som inlämnats till Lantmäteriverket i sådan elektronisk form som verket bestämt, ska omvandlas mer än 100 skriftliga pantbrev till elektroniska pantbrev, tas det för de hundra första pantbreven ut 19 euro för varje pantbrev och dessutom 1 euro för varje följande pantbrev,

5) sådan inskrivning av nyttjanderätt som faller under inskrivningsskyldigheten enligt 14 kap. 2 § 1 mom. i jordabalken eller en inskrivning av överföring av nyttjanderätt 119 euro; om ett avtal om särskilda rättigheter har undertecknats i Lantmäteriverkets tjänst för elektronisk signatur för jordlegoavtal, är den avgift som tas ut för inskrivning av särskilda rättigheter 95 euro,

6) inskrivning av andra än särskilda rättigheter som avses i 5 punkten eller inskrivning av överföring av särskilda rättigheter 160 euro; om ett avtal om särskilda rättigheter har undertecknats i Lantmäteriverkets tjänst för elektronisk signatur för jordlegoavtal, är den avgift som tas ut för inskrivning av särskilda rättigheter 95 euro,

7) ändring, förtydligande eller avlägsnande av inskrivning av en särskild rättighet 87 euro för varje inskrivning som ska ändras; ändring av företrädesordningen för en särskild rättighet 35 euro för varje inskrivning som ska ändras,

8) anteckning om en myndighet som administrerar en fastighet eller en ändring som gäller detta eller någon annan inskrivning i lagfarts- och inteckningsregistret 65 euro; för en anteckning om en myndighet som administrerar en fastighet i samband med registrering av lagfart eller äganderätt tas ingen avgift ut liksom inte heller för avlägsnande av en anteckning om en myndighet som administrerar en fastighet,

9) för en förtydligande anteckning om objektet för en inskrivning som anges i 24 § 2 mom. i förordningen om lagfarts- och inteckningsregister (960/1996) tas ingen avgift ut, samt

10) då sökandens namn, firma, FO-nummer eller någon annan motsvarande preciserande uppgift som antecknats i lagfarts- och inteckningsregistret har ändrats till följd av namnändring, fusion eller något annat motsvarande skäl och då det med samma ansökan ansöks om anteckning av nya preciserande uppgifter som ska utföras genom batchkörning i fråga om de inskrivningar eller anteckningar som gäller sökanden i registret, tas det ut en inskrivningsavgift enligt använd arbetstid 88 euro per timme, och den arbetstid som använts för uppdraget bestäms med en halv timmes noggrannhet och avrundas till följande hel- eller halvtimme.

Avgiften för behandling av ett ärende som avses i 1 mom. 1 och 8 punkten tas ut per fastighet, och då jämföras med en fastighet också ett outbrutet område eller en kvotdel av en fastighet. Om samägare söker lagfart på kvotdelar av samma fastighet eller outbrutna område med samma ansökan tas det ut en avgift endast för en lagfart.

Ingen avgift tas ut för ett ärende som anhängiggjorts på inskrivningsmyndighetens eget initiativ eller genom en anmälan från en annan myndighet.

5 §

Avgifter som ska tas ut för användning av elektroniska ärendehanteringssystem

För användning av ärendehanteringssystem som avses i 9 a kap. i jordabalken tas det ut följande fasta ärendehanteringsavgifter som grundar sig på genomsnittliga självkostnadsvärden:

1) upprättande i det elektroniska fastighetsöverlåtelsesystemet av ett föravtal som gäller en fastighet, en kvotdel eller ett outbrutet område av en fastighet, 51 euro per föravtal; det som i denna punkt bestäms om fastigheter gäller också ett område eller ett outbrutet område som är gemensamt för flera fastigheter samt en andel av ett samfällt område som överläts ur en fastighet,

2) upprättande i det elektroniska fastighetsöverlåtelsesystemet av en överlåtelsehandling som gäller en fastighet, en kvotdel eller ett outbrutet område av en fastighet 170 euro per överlåtelse; det som i denna punkt bestäms om fastigheter gäller också ett område eller ett outbrutet område som är gemensamt för flera fastigheter samt en andel av ett samfällt område som överläts ur en fastighet; en ärendehanteringsavgift som har betalats för en överlåtelse i det elektroniska fastighetsöverlåtelsesystemet innehåller avgiften för behandling av lagfart,

3) överlåtelse i det elektroniska fastighetsöverlåtelsesystemet av en sådan nyttjanderätt som faller under inskrivningsskyldigheten enligt 14 kap. 2 § i jordabalken 95 euro per överlåtelse; ärendehanteringsavgiften innehåller avgiften för inskrivning av en särskild rättighet som avses i nämnda lagrum, samt

4) ansökan i det elektroniska inteckningssystemet om överföring av ett elektroniskt pantbrev 10 euro per inteckning; ansökan om dödande av inteckning är avgiftsfri; ansökan eller meddelande som gäller ett annat inteckningsärende 20 euro per inteckning; ärendehanteringsavgiften innehåller avgiften för behandling av ett inskrivningsärende som gäller inteckning; för en ansökan om överföring av ett elektroniskt pantbrev vilken uppkommit i det elektroniska fastighetsöverlåtelsesystemet i samband med en överlåtelse tas ingen avgift ut; en förutsättning för att en ansökan eller ett meddelande som gäller pantbrev eller inteckning ska kunna göras i det elektroniska inteckningssystemet är att pantbrevet är elektroniskt.

I de fall som avses i 1 mom. tas det dessutom ut sådana avgifter för intyg och utdrag för utskriftstjänst som det föreskrivs om med stöd av lagen om ett fastighetsdatasystem och anslutande informationstjänster (453/2002).

Ärendehanteringsavgiften i det elektroniska fastighetsöverlåtelsesystemet och de avgifter för intyg och utdrag som avses i 2 mom. tas ut i samband med användningen av ärendehanteringssystemet. För ärendehanteringsavgiften i det elektroniska fastighetsöverlåtelsesystemet ansvarar förvärvaren i sådana fall som avses i 1 mom. 2 och 3 punkten, om inte något annat avtalats.

Ärendehanteringsavgiften i det elektroniska inteckningssystemet och de avgifter för intyg och utdrag som avses i 2 mom. tas ut av sökanden i samband med användningen av ärendehanteringssystemet.

6 §

Avgifter för inskrivningar och andra anteckningar i aktielägenhetsregistret

När ärenden som gäller ett inskrivningsärende som avses i lagen om ett bostadsdatasystem (1328/2018) eller anteckning av en annan rättighet eller begränsning inleds, tas det för behandlingen av dessa ärenden som en offentligrättslig prestation ut följande avgifter:

1) ärenden som gäller inskrivning av aktieägare eller förvärv 58 euro för en i bolagsordningen angiven lägenhet; för inskrivning av förvärv som gäller överlåtelse av hela aktiestocken i ett bostadsaktiebolag mellan samma parter tas det emellertid ut en inskrivningsavgift enligt använd arbetstid 88 euro per timme, och den arbetstid som använts för uppdraget bestäms med en halv timmes noggrannhet och avrundas till följande hel- eller halvtimme,

2) ärenden som gäller inskrivning av pantsättning eller ändring av inskrivning av pantsättning eller ärenden som gäller inskrivning av företrädesordningen 25 euro,

3) ärenden som gäller inskrivning av begränsningar för andra aktier eller besittningsrätt som de ger upphov till 58 euro för ansökan som avses i 8 § i lagen om ett bostadsdatasystem; om anteckning av begränsningar ansöks med samma ansökan för två eller flera lägenheter, tas avgiften ut per lägenhet; behandling av ärenden som gäller avlägsnande av ovan i denna punkt avsedd begränsning som hänför sig till aktier eller den besittningsrätt de ger upphov är avgiftsfri,

4) ärenden som gäller en anmälan som avses i 2 kap. 6 a § 1 mom. i lagen om bostadsköp 58 euro per anmälan; ärenden som gäller inskrivning av förvärv som grundar sig på en anmälan som avses i 2 kap. 6 a § 2 mom. i lagen om bostadsköp 58 euro; ärenden som gäller inskrivning av pantsättning som grundar sig på en anmälan som avses i 2 kap. 6 a § 3 mom. i lagen om bostadsköp 25 euro; ärenden som gäller inskrivning av företrädesordning när det gäller pantsättning som grundar sig på en anmälan som också avses i samma moment 25 euro; om det med samma anmälan som avses i 2 kap. 6 § 2 eller 3 mom. i lagen om bostadsköp begärs inskrivning eller anteckning för två eller flera lägenheter tas avgiften ut per lägenhet; för avlägsnande av en i 2 kap. 6 a § 1 mom. i lagen om bostadsköp avsedd anteckning i samband med registrering av förvärv tas ingen avgift ut; för avlägsnande av en anteckning som avses i 2 kap. 6 a § 1 mom. i lagen om bostadsköp i en situation som avses i 2 kap. 6 a § 4 mom. 58 euro per anmälan.

5) en förtydligande inskrivning eller annan inskrivning eller anteckning som utförs i aktielägenhetsregistret med stöd av lagen om ett bostadsdatasystem 58 euro per ansökan; om inskrivning eller anteckning ansöks med samma ansökan för två eller flera lägenheter, tas avgiften ut per lägenhet; samt

6) då sökandens namn, firma, FO-nummer eller någon annan motsvarande preciserande uppgift som antecknats i aktielägenhetsregistret har ändrats till följd av namnändring, fusion eller något annat motsvarande skäl och då det med samma ansökan ansöks om anteckning av nya preciserande uppgifter i fråga om de inskrivningar eller anteckningar som gäller sökanden i registret, tas det ut en inskrivningsavgift enligt använd arbetstid 88 euro per timme, och den arbetstid som använts för uppdraget bestäms med en halv timmes noggrannhet och avrundas till följande hel- eller halvtimme.

Om en inskrivning eller anteckning är beroende av villkor, tas det ut en avgift i samband med att en sådan inskrivning eller anteckning utförs. Den slutliga inskrivningen eller anteckningen som gäller ärendet utförs avgiftsfritt. Detsamma gäller ett ärende som lämnats vilande och dess slutliga avgörande.

För avlägsnande av inskrivning eller annan anteckning i aktielägenhetsregistret tas ingen avgift ut, om inte något annat föreskrivs i denna förordning. Ingen avgift tas ut för ett ärende som anhängiggjorts på inskrivningsmyndighetens eget initiativ eller genom en anmälan från en annan myndighet. Ett ärende som gäller inskrivning av utmätning, säkringsåtgärd, konkurs eller företagssanering är avgiftsfri. Behandling av ärenden som gäller rättelse av fel som avses i 11 § i lagen om ett bostadsdatasystem är avgiftsfri.

För utskrifter från bostadsdatasystemet samt uppgifter som lämnas ut från bostadsdatasystemet via en teknisk anslutning tas det ut avgifter enligt bilaga 1 i denna förordning. Bestämmelser om rätten att avgiftsfritt få uppgifter från bostadsdatasystemet finns i 23 § 2 mom. i lagen om bostadsdatasystemet (1328/2018).

7 §

Inskrivning av äganderätten i aktielägenhetsregistret under övergångsskedet och makulering av aktiebrev

För inskrivning av äganderätten i aktielägenhetsregistret under övergångsskedet och makulering av aktiebrev tas det ut följande avgifter:

1) inskrivning av en aktieägars rätt, makulering av ett interimisbevis och makulering av aktiebrev som avses i 7 § 1 mom. i lagen om införande av lagstiftningen om ett bostadsdatasystem (1329/2018) 58 euro per ansökan; om inskrivning ansöks med samma ansökan för två eller flera lägenheter, tas avgiften ut per lägenhet; om däremot hela aktiestocken i ett bostadsaktiebolag ägs av samma part och inskrivning av ägandet av hela aktiestocken ansöks med samma ansökan, tas det ut en inskrivningsavgift enligt använd arbetstid 88 euro per timme, och den arbetstid som använts för uppdraget bestäms med en halv timmes noggrannhet och avrundas till följande hel- eller halvtimme;

2) inskrivning av en i 7 § 2 mom. i lagen om införande av lagstiftningen om ett bostadsdatasystem avsedd aktieägars rätt, makulering av ett interimisbevis och makulering av aktiebrev 58 euro per ansökan; om inskrivning ansöks med samma ansökan för två eller flera lägenheter, tas avgiften ut per lägenhet; samt

3) om ett makulerat aktiebrev eller ett interimisbevis återsänds på ansökan, tas det för återsändningen ut 10 euro per aktiebrev eller interimisbevis.

Den avgift som avses i 1 mom. 2 punkten höjs på grund av en försenad ansökan enligt vad som närmare föreskrivs i 16 § 1 mom. i lagen om införande av lagstiftningen om ett bostadsdatasystem.

8 §

Delgivningskostnader och vissa andra kostnader

I ersättning för särskilda delgivningskostnader utomlands tas det ut

1) en avgift som utrikesförvaltningen fakturerat för delgivning utomlands samt ersättning för därtill hörande särskilda kostnader till fullt belopp, och

2) arvodet och kostnaderna som den myndighet som sköter delgivningsverksamheten eller den arbetstagare som sköter uppgiften utomlands fakturerat för uppgiften till fullt belopp.

För ett ljud- eller videoband eller någon annan upptagning som innehåller behandlingen av ett ärende tas hos den som beställer det utöver band- eller upptagningskostnaderna ut 88 euro per timme i expeditionsavgift för den arbetstid som använts för expedieringen av upptagningen och den arbetstid som använts för uppdraget bestäms med en halv timmes noggrannhet och avrundas till följande hel- eller halvtimme.

9 §

Uttag av avgift

Om ett ärende för vilket det föreskrivs endast en avgift uppskjuts för att behandlas vid en senare behandlingsomgång för att en interimistisk åtgärd ska kunna vidtas, tas avgiften ut under den första behandlingsomgången.

3 kap.

Övriga prestationer

10 §

Övriga avgiftsbelagda offentligrättsliga prestationer

Sådana offentligrättsliga prestationer som avses i 6 § i lagen om grunderna för avgifter till staten (150/1992) och för vilka det tas ut följande fasta avgift som grundar sig på det genomsnittliga självkostnadsvärdet är:

- 1) ändring av namnet på en fastighet eller en annan registerenhet 135 euro,
- 2) ändring av en fastighets art 135 euro,
- 3) sådant utbyte av sökanden av inlösen som avses i 76 § i lagen om inlösen av fast egendom och särskilda rättigheter (603/1977), nedan inlösningslagen, när ansökan har gjorts efter det att inlösningsförrättningen har avslutats men innan inlösningsen är slutförd 180 euro, och

- 4) behandling av ett ärende som gäller förordnande till köpvittne och som inletts genom ansökan 225 euro; för återkallande av förordnande till köpvittne tas ingen avgift ut.

Avgiftsbelagda offentligrättsliga prestationer där avgiften bestäms enligt den arbetstid som använts för att utföra prestationen är

Prestation	Arbetstidens pris, euro/timme
1) sådant beslut om sammanslagning av samfälliga områden som avses i 2 b § 1 mom. i fastighetsregisterlagen (392/1985)	88 €
2) utfärdande av inlösningsstillstånd med stöd av 5 § 2 mom. i inlösningslagen	88 €
3) sådant separat utfärdande av tillstånd till förhandsbesittningstaggande som avses i 59 § 1 mom. i inlösningslagen	88 €
4) inskrivning av ett sådant upphävande i fastighetsregistret som avses i 72 b § i inlösningslagen	88 €
5) överföring och inskrivning i fastighetsregistret av en sådan särskild rättighet som avses i 72 c § i inlösningslagen	88 €
6) sådan ändring av användningssyftet för en särskild rättighet som avses i 72 d § i inlösningslagen och inskrivning av ändringen i fastighetsregistret	88 €
7) beviljande av ett sådant tillstånd till undersökning som avses i 84 § i inlösningslagen samt	88 €
8) lämnande av ett sådant utlåtande som avses i 91 h § i markanvändnings- och bygglagen (132/1999)	88 €

I fråga om de avgifter som avses i 2 mom. bestäms den arbetstid som använts för uppdraget med en halv timmes noggrannhet och avrundas till följande hel- eller halvtimme.

I de fall som avses i 2 mom. 2, 3, 6 och 7 punkten tas hos sökanden också ut de kostnader som orsakas av att sakägarna hörs och beslutet delges till områdets ägare samt rättsinnehavare.

Avgiftsbelagda offentligrättsliga prestationer för vilka avgiften bestäms enligt prestationens självkostnadsvärde är, utöver de prestationer som avses i 1 och 2 mom., också sakkunnigtjänster som Lantmäteriverket tillhandahåller i egenskap av nationellt mätnormallaboratorium. För dessa prestationer tas de fasta avgifter ut som framgår av bilaga 2 samt rese- och transportkostnader.

11 §

Avgiftsfria offentligrättsliga prestationer

För beslut som fastighetsregisterföraren på eget initiativ fattar om sådana prestationer som avses i 10 § 1 mom. 1 eller 2 punkten eller i 2 mom. 1 punkten tas ingen avgift ut. Fastighetsregisterföraren registrerar avgiftsfritt uppgifter i fastighetsregistret i enlighet med 2 a § i fastighetsregisterlagen.

Ett beslut av fastighetsregisterföraren att ändra arten av en fastighet till en lägenhet eller en tomt ges avgiftsfritt om ärendet har inletts på inskrivningsmyndighetens initiativ.

12 §

Prestationer som prissätts på företagsekonomiska grunder

Avgiftsbelagda prestationer som Lantmäteriverket prissätter enligt företagsekonomiska grunder är

- 1) överlämnande av fixpunktsmaterial,
- 2) överlämnande av flygbildsmaterial och laserskannat material,
- 3) överlämnande till terrängdatamaterial,
- 4) tjänster som rör infrastruktur för geografisk information,
- 5) programvaror och nyttjanderätt till dem,
- 6) prestationer som anknyter till köpeskillingsregistret över fastigheter och köpvittnesregistret,
- 7) utbildningstjänster,
- 8) konsult- och sakkunnigtjänster samt utredningar,
- 9) intyg, med undantag för intyg över kalibreringar som utförts som sådana sakkunnigtjänster som avses i 10 § 4 mom.,
- 10) sändande och postning av handlingar och annat material,
- 11) sådant sammankallande av stämma i ett icke konstituerat delägarlag och andra arrangemang som anges i 10 § 2 mom. i lagen om samfälligheter (758/1989),
- 12) lagring i det elektroniska ärendehanteringssystemet av en sådan generell fullmakt som avses i 9 a kap. 1 § 3 mom. i jordabalken,
- 13) andra utredningar och prestationer än de som nämns i 1–12 punkten, som hör till fackområdet och som utförs på beställning,
- 14) tillfällig användning av lokaler, inventarier och utrustning som Lantmäteriverket förfogar över,
- 15) tryckta kartor och publikationer, samt
- 16) andra prestationer som är jämförbara med dem som nämns ovan.

13 §

Övriga avgiftsfria prestationer

Ingen avgift tas ut för nyttjanderätten till fixpunktsmaterial, flygbildsmaterial, laser-skannat material och terrängdatamaterial samt för vetenskapliga publikationer.

När det gäller att överlämna material kan man låta bli att ta ut avgiften om kostnaderna för överlämnandet är obetydliga.

Mättnings- och annat material i anslutning till de nationella referenskoordinat-, höjd- och tyngdkraftsystemen får ges ut som webbtjänst utan avgift till de aktörer som administrerar och använder referenskoordinatmaterialen för användning av de tidigare nämnda systemen.

14 §

Vissa andra avgiftsfria prestationer från centralen för geografisk information

Uppgörande av utredningar och utlåenden som baserar sig på ett internationellt avtal som är bindande för Finland eller på internationell praxis, överlåtelse av publikationer samt utredningar och mätningar som utförs som vetenskapligt samarbete får utföras avgiftsfritt vid centralen för geografisk information om de baserar sig på reciprocitet.

Då material som centralen för geografisk information har producerat överläts för forsknings- och undervisningssyfte tas ingen avgift ut, om avgiftsfriheten baserar sig på internationell eller nationell praxis och användningen uppfyller de användningsvillkor som Lantmäteriverket bestämt.

15 §

Övriga prestationer som prissätts enligt självkostnadsvärdet

När material som anknyter till köpeskillingsregistret över fastigheter överläts till en statlig myndighet för skötsel av myndighetsuppgifter, tas det ut en avgift som motsvarar självkostnadsvärdet för att ta fram och lämna ut materialet. Om materialet också används för något annat ändamål än för skötsel av myndighetsuppgifter, tas det ut en avgift enligt företagsekonomiska grunder i enlighet med 12 §.

4 kap.

Bestyrkande av köp

16 §

Avgifterna för bestyrkande av köp

Avgiften för bestyrkande av köp eller någon annan överlåtelse är 120 euro per köp eller överlåtelse. Avgiften för kopior av överlåtelsehandlingar eller andra handlingar är 2 euro per sida.

Om överlåtelsen på parternas begäran sker någon annanstans än på köpvittnets tjänst- eller verksamhetsställe, tar köpvittnet dessutom ut ersättning för resekostnaderna.

1348/2018

5 kap.

Särskilda bestämmelser

17 §

Överföring av förvaltningen av aktieböcker till Lantmäteriverket

Bolaget behöver inte betala någon avgift för överföring av förvaltningen av aktieboken till Lantmäteriverket till den 31 december 2022. För överföring av förvaltningen av aktieboken till Lantmäteriverket tas det från den 1 januari 2023 ut en avgift som fastställs genom förordning av jord- och skogsbruksministeriet.

18 §

Ikraftträdandebestämmelse

Denna förordning träder i kraft den 1 januari 2019 och gäller till den 31 december 2019.

De i 5 § i denna förordning avsedda ärendehanteringsavgifter i det elektroniska fastighetsöverlåtelse-systemet och i det elektroniska inteckningssystemet samt avgifter för intyg och utdrag tas ut hos den avgiftsskyldige den 1 januari 2019 eller senare i samband med användningen av ärendehanteringssystemet.

De avgifter som avses i 6 § 1–6 punkten och 7 § i denna förordning tas ut hos den avgiftsskyldige när ärendet inleds. I övrigt tillämpas förordningen på avgifter för beslut som fattats eller, om det är fråga om ett ärende där det inte fattas något beslut, prestationer som utförts den 1 januari 2019 och efter det.

Helsingfors den 28 december 2018

Näringsminister Mika Lintilä

Regeringssekreterare Timo-Ville Nieminen

Bilaga 1

**Fasta avgifter för prestationer som avses i 6 § 4 mom. i förordningen
1.1.2019–31.12.2019****1. Avgiftsbelagda utskrifter från bostadsdatasystemet**

	euro
Aktiebok	18,00
Utskrift för aktielägenhet	18,00
Ovan nämnda utskrifter som överläts via en myndighets e-tjänst	14,00

2. Avgiftsbelagda prestationer som lämnas ut via en teknisk anslutning**2.1. Utskriftstjänst**

	euro	faktureringsgrund
Aktiebok	6,00	PDF-utskrift
Utskrift för aktielägenhet	6,00	PDF-utskrift
Avgift för inrättandet av tjänsten	180,00	användaridentifikation
Förvaltning	15,00	mån/användaridentifikation

2.2. Förfrågningstjänst för bostadsdatasystemets aktielägenhetsregister

	euro	faktureringsgrund
Bolagets grundläggande uppgifter	0,50	bolag
Bolagets aktiebok	4,00	bolag
Bolagets besittningsobjekt	2,00	bolag
Aktiegruppens grundläggande uppgifter	0,50	aktiegrupp
Aktiegruppens äganderätt	1,00	aktiegrupp
Aktiegruppens besittningsobjekt	1,00	aktiegrupp
Aktiegruppens panträtter	1,00	aktiegrupp
Aktiegruppens begränsningar	1,00	aktiegrupp
Avgift för inrättandet av tjänsten	180,00	användaridentifikation
Förvaltning	15,00	mån/användaridentifikation

Bilaga 2

Fasta avgifter för offentligrättsliga prestationer som avses i 10 § 4 mom.

KALIBRERING AV AVVÄGNINGSSTÅNG

Traditionella avvägningstångar

Baskalibrering (en avvägningstång)	550,00
Bestämning av värmeutvidgningskoefficient (en avvägningstång)	550,00
Baskalibrering och bestämning av värmeutvidgningskoefficient (en avvägningstång)	800,00

Avvägningstång med streckkod

Baskalibrering (en avvägningstång)	450,00
Bestämning av värmeutvidgningskoefficient (en avvägningstång)	450,00
Baskalibrering och bestämning av värmeutvidgningskoefficient (en avvägningstång)	700,00

SYSTEMKALIBRERING

Digitalt avvägningssystem och avvägningstång med streckkod

Systemkalibrering med en avvägningstång	600,00
Systemkalibrering med en avvägningstång och bestämning av temperaturavhängighet	900,00
Systemkalibrering med två avvägningstångar	800,00
Systemkalibrering med två avvägningstångar och bestämning av temperaturavhängighet	1 300,00
Systemkalibrering med tre avvägningstångar	1 000,00
Systemkalibrering med tre avvägningstångar och bestämning av temperaturavhängighet	1 700,00



SYSTEMKALIBRERING OCH KALIBRERING AV AVVÄGNINGSSTÅNG

Systemkalibrering och kalibrering av avvägningstång (en avvägningstång)	1 000,00
Systemkalibrering, kalibrering av avvägningstång (en avvägningstång) och bestämning av temperaturavhängighet	1 300,00
Systemkalibrering och kalibrering av avvägningstång (två avvägningstångar)	1 600,00
Systemkalibrering, kalibrering av avvägningstång (två avvägningstångar) och bestämning av temperaturavhängighet	2 000,00