

FINLANDS FÖRFATTNINGSSAMLING

Utgiven i Helsingfors den 31 december 2019

1576/2019

Lag

om ändring av lagen om överföring av små fristående områden från en kommun till en annan

I enlighet med riksdagens beslut

ändras i lagen om överföring av små fristående områden från en kommun till en annan (1197/1997) 1 och 3–8 §, av dem 5 § sådan den lyder i lag 1437/2009, som följer:

1 §

Lagens tillämpningsområde

Med avvikelse från vad som föreskrivs i kommunstrukturlagen (1698/2009) kan ett område som ligger avskilt från en kommuns huvudsakliga område (*enklav*) överföras till en annan kommun på det sätt som föreskrivs i denna lag. Om enklaven är belägen på ett område där en ändring i kommunindelningen enligt kommunstrukturlagen inletts, ska dock inte överföringar av enklaver inledas med stöd av denna lag.

3 §

Uppgörande av överföringsförslag

Lantmäteriverket uppgör kommunvis förteckningar över enklaver som ska överföras med stöd av 2 § (*överföringsförslag*). I förteckningen antecknas enklaverna samt de registerenheter och delar av registerenheter som hör till dem, registerenheterens namn, grupp- och enhetsnummer, uppgifter om ägarna samt arealerna för de områden som ska överföras. Till förteckningen fogas behövliga utdrag ur fastighetsregisterkartan.

Råder i fråga om någon enklav oklarhet om fastighetsindelningen eller om vilken kommun enklaven hör till, kan enklaven tas upp i förteckningen först sedan oklarheten har eliminerats. Lantmäteriverket ska vidta behövliga åtgärder för att eliminera oklarheten.

4 §

Hörande av sakägare med anledning av överföringsförslag

Lantmäteriverket ska delge den förteckning som avses i 3 § med tillhörande kartor genom offentlig kungörelse. Bestämmelser om offentlig kungörelse finns i 62 a § i förvaltningslagen (434/2003). Kungörelsen ska offentliggöras i kommunen också i enlighet med 108 § i kommunallagen (410/2015). Lantmäteriverket ska dessutom per brev sända ett meddelande om kungörelsen till de berörda kommunerna och till de ägare av områden vilka med adressuppgifter kan fås fram med skäligt besvär.

En berörd kommun och områdesägare har rätt att framställa anmärkningar mot överföringsförslaget. Anmärkningarna ska lämnas in till Lantmäteriverket inom 30 dagar från delfäendet av den offentliga kungörelsen.

1576/2019

5 §

Fattande och delgivning av överföringsbeslut

Beslut om överföring av en enklav från en kommun till en annan fattas av Lantmäteriverket.

Lantmäteriverket ska bestämma att överföringsbeslutet träder i kraft från ingången av ett kalenderår, och beslutet ska fattas före utgången av juni månad föregående år. Beslutet om överföringen ska publiceras i Officiella tidningen samt utan dröjsmål sändas för kännedom till finansministeriet, Kyrkostyrelsen, Myndigheten för digitalisering och befolkningsdata och Skatteförvaltningen samt det berörda regionförvaltningsverket och de berörda kommunerna. Dessutom ska en kopia av beslutet utan dröjsmål sändas till de områdesägare som avses i 4 § 1 mom. Delfäendet av beslutet anses ha skett när beslutet har publicerats i Officiella tidningen.

6 §

Ändringssökande

En berörd kommun och en berörd områdesägare får söka ändring i Lantmäteriverkets beslut genom besvär. Ändring söks hos jorrdomstolen. I övrigt ska fastighetsbildningslagen (554/1995) iakttas vid sökande av ändring.

Jorrdomstolen ska behandla besvär som avses i 1 mom. skyndsamt. Om jorrdomstolen har ändrat Lantmäteriverkets beslut, ska Lantmäteriverket tillkännage jorrdomstolens beslut på det sätt som anges i 5 § 2 mom.

7 §

Förenhetligande av kommunindelningen och den kamerala indelningen

Lantmäteriverket ska se till att de ändringar som behövs till följd av överföring av en enklav från en kommun till en annan görs i den kamerala indelningen och att ändringarna införs i fastighetsregistret. Om en del av en fastighet eller av någon annan registerenhet ska överföras kameralt från en kommun till en annan, ska den avskiljas till en separat registerenhet enligt vad som särskilt föreskrivs om ändring i den kamerala indelningen.

8 §

Kostnader

Kostnaderna för Lantmäteriverkets uppgifter enligt denna lag betalas av statens medel av anslag som har reserverats för ändamålet.

Denna lag träder i kraft den 1 januari 2020.

Helsingfors den 30 december 2019

Republikens President

Sauli Niinistö

Kommunminister Sirpa Paatero