

FINLANDS FÖRFATTNINGSSAMLING

Utgiven i Helsingfors den 15 juni 2020

441/2020

Statsrådets förordning

om statsunderstöd som åren 2020–2023 beviljas för byggande av kommunal teknik i bostadsområden

I enlighet med statsrådets beslut föreskrivs med stöd av 8 § i statsunderstödslagen (688/2001):

1 §

Tillämpningsområde

Av Statens bostadsfonds medel kan, inom ramen för de bevillningsfullmakter som i statsbudgeten fastställts för åren 2020–2023, understöd för byggande av kommunal teknik i bostadsområden beviljas så som föreskrivs i denna förordning.

2 §

Mottagare av understöd

Understöd kan beviljas kommuner som har ingått ett avtal med staten om markanvändning, boende och trafik (MBT-avtal) och som fullgör avtalet.

3 §

Understödsobjekt

Understöd kan beviljas för projekt genom vilka de mål som inom ramen för kommunens behörighet har ställts i MBT-avtal främjas genom att inleda och tidigarelägga byggandet av och kompletteringsbyggande i bostadsområden.

Understöd kan beviljas för projekt som avses i 1 mom. och till kostnader som föranleds av

1) byggande av gatuområden som behövs i ett bostadsområde eller som leder till bostadsområdet,

2) anläggning av parker inom ett bostadsområde eller i direkt anslutning till bostadsområdet,

3) andra än i 1 och 2 punkten avsedda åtgärder som kommunens ansvar omfattar inom kompletteringsbyggande och som bedöms vara en nödvändig förutsättning för genomförande av projekt inom kompletteringsbyggandet.

När understöd beviljas prioriteras projekt genom vilka ibruktagandet av bostadsområden och kompletteringsbyggandet i områden där bristen på tomter är störst, särskilt inom området för Helsingforsregionens MBT-avtal.

4 §

Statsbidragsmyndighet

Finansierings- och utvecklingscentralen för boendet godkänner kostnaderna för projekt som det beviljas understöd för och beviljar understödet.

5 §

Understödet belopp

Understödet utgör högst 30 procent av de godkända kostnaderna för ett projekt.

6 §

Förutsättningar för beviljande av understöd

Förutsättningar för att understöd ska beviljas är att

1) bostadsområdet har en detaljplan eller ett förslag till detaljplan som har lagts fram offentligt,

2) projektets kostnader är skäligen, och

3) mottagaren av understödet lämnar en redogörelse för hur understödet påskyndar byggandet av eller kompletteringsbyggandet inom bostadsområdet.

En förutsättning för beviljande av understöd är dessutom att mottagaren inte har beviljats understöd för samma syfte med stöd av en lag eller någon annan förordning.

7 §

Återkallelse av understödsbeslut

Mottagaren av understödet ska utan dröjsmål meddela Finansierings- och utvecklingscentralen för boendet, om det visar sig att projektet inte kan genomföras inom planerad tid. Finansierings- och utvecklingscentralen för boendet kan då återkalla understödsbeslutet helt eller delvis.

8 §

Utbetalning av understöd

Finansierings- och utvecklingscentralen för boendet betalar ut understöd i den takt projektet framskrider och enligt när mottagarens kostnader infaller. Det årliga understödet kan fördelas på högst tre poster.

Den utredning som behövs för betalning av understödet ska läggas fram för Finansierings- och utvecklingscentralen för boendet inom den tid som bestämts i understödsbeslutet, dock senast vid utgången av år 2026.

Finansierings- och utvecklingscentralen för boendet kan genom ett beslut bestämma att utbetalningen av statsunderstöd ska avbrytas och upphöra, om det visar sig att understödsgivaren inte fullgör MBT-avtalet.

9 §

Ikraftträdande

Denna förordning träder i kraft den 15 juni 2020.

På projekt för vilka understöd har beviljats eller villkorligt förhandsbeslut om beviljande av understöd har meddelats före ikraftträdandet av denna förordning tillämpas de bestämmelser som gällde när beslutet om beviljande eller förhandsbeslutet meddelades.

441/2020

Helsingfors den 11 juni 2020

Miljö- och klimatminister Krista Mikkonen

Lagstiftningsråd Anu Karjalainen