

Liite

Taulukko 1

Toimituksen yhteydessä suoritettun toimituksen tai toimenpiteen työkorvauksen laskemisessa käytetään kultakin alkavalta puolelta tunnilta seuraavaa tuntihintaa :

Toimitus tai toimenpide	Tuntihinta euroa/tunti
1) Lohkominen	52 €
2) Yleisen alueen lohkominen	52 €
3) Erillisen alueen käsittely	63 €
4) Yhteisalueosuuden siirto tai tilaksi muodostaminen	56 €
5) Erityisen etuuden käsittely	56 €
6) Erityisen oikeuden käsittely	56 €
7) Yhteisen alueen muodostaminen tai alueen liittäminen yhteiseen alueeseen	56 €
8) Yhteismetsän muodostaminen	63 €
9) Alueen liittäminen yhteismetsään	56 €
10) Halkominen tai muu jako	66 €
11) Korvausten määrittäminen, tilit	56 €
12) Ulkopuolisten kiinteistöjen rasiteoikeudet	56 €
13) Rasitteet toimitusalueen ulkopuolella	56 €
14) Alueen erottaminen yhteiseksi	56 €
15) Karttaan liittyvät lisätyöt	52 €
16) Osakasselvitys	56 €
17) Muu kiinteistönmääritys	63 €
18) Muu lisätehtävä	56 €
19) Rajankäynti	52 €
20) Tilusvaihto ja tilusjärjestely	56 €
21) Vesijätön tai yhteisen alueen lunastaminen	66 €
22) Rakennuspaikan osan lunastaminen	66 €

Taulukko 2

Lohkomisen kiinteistötoimitusmaksut

Lohkokiinteistön tai saajakiinteistöön siirrettyjen alueiden pinta-ala enintään ha	Kiinteistönmuodostusmaksu jokaiselta lohkokiinteistöltä ja saajakiinteistöltä, kun toimituksessa on muodostettu taulukoissa 2-4 tarkoitetuilla lohkomisilla yhteensä		
	yksi tai kaksi uutta kiinteistöä	kolme tai neljä uutta kiinteistöä	viisi tai useampi uusi kiinteistö
0,1	370 €	270 €	260 €
1	430 €	370 €	310 €
5	540 €	490 €	440 €
20	600 €	590 €	540 €
60	930 €	760 €	750 €
100	1230 €	1180 €	1180 €
200	2160 €	2160 €	2160 €
500	3530 €	3530 €	3530 €
Kukin seuraava alkava 500 ha	1800 €	1800 €	1800 €

Taulukko 3

Lohkominen, kun maksuvelvollinen on avannut rajalinjat ja pyykittänyt rajat. Työt on tehty niille asetettujen vaatimusten mukaisesti kokonaisuudessaan hyväksyttävästi.

Lohkokiinteistön tai saajakiinteistöön siirrettyjen alueiden pinta-ala enintään ha	Kiinteistönmuodostusmaksu jokaiselta lohkokiinteistöltä ja saajakiinteistöltä, kun toimituksessa on muodostettu taulukoissa 2-4 tarkoitetuilla lohkomisilla yhteensä		
	yksi tai kaksi uutta kiinteistöä	kolme tai neljä uutta kiinteistöä	viisi tai useampi uusi kiinteistö
0,1	270 €	230 €	200 €
1	320 €	300 €	260 €
5	410 €	390 €	370 €
20	460 €	450 €	440 €
60	750 €	660 €	640 €
100	1000 €	990 €	990 €
200	1800 €	1800 €	1800 €
500	2940 €	2940 €	2940 €
Kukin seuraava alkava 500 ha	1500 €	1500 €	1500 €

Jos maksuvelvollisen tekemää tai teettämää työtä on tarpeen täydentää sen lisäksi, että maanmittaustoimisto tarkastaa töiden kelpoisuuden, lohkomisen kiinteistönmuodostusmaksu voidaan määrätä taulukon 3 perusteella sillä edellytyksellä, että täydennystyö on vähäinen ja se voidaan tehdä maastomittaustöiden yhteydessä.

Taulukko 4

Ilman maastotöitä tehdyn erillisen palstan lohkominen sekä lohkominen, jossa maksuvelvollinen on suorittanut kaikki toimituksen vaatimat maastotyöt. Työt on tehty niille asetettujen vaatimusten mukaisesti kokonaisuudessaan hyväksyttävästi.

Lohkokiinteistön tai saajakiinteistöön siirrettyjen alueiden pinta-ala enintään ha	Kiinteistönmuodostusmaksu jokaiselta lohkiinteistöltä ja saajakiinteistöltä, kun toimituksessa on muodostettu taulukoissa 2-4 tarkoitettuilla lohkomisilla yhteensä		
	yksi tai kaksi uutta kiinteistöä	kolme tai neljä uutta kiinteistöä	viisi tai useampi uusi kiinteistö
0,1	200 €	150 €	130 €
1	250 €	200 €	180 €
5	320 €	280 €	250 €
20	380 €	330 €	280 €
60	430 €	380 €	330 €
100	480 €	430 €	380 €
200	530 €	450 €	400 €
500	630 €	580 €	530 €
Kukin seuraava alkava 500 ha	200 €	200 €	200 €

Jos maksuvelvollisen tekemää tai teettämää työtä on tarpeen täydentää sen lisäksi, että maanmittaustoimisto tarkastaa töiden kelpoisuuden, lohkomisen kiinteistönmuodostusmaksu voidaan määrätä taulukon 4 perusteella sillä edellytyksellä, että täydennystyöstä maanmittaustoitistolle aiheutuvat työaika- ja muut kustannukset ovat vähäisiä verrattuna niihin kustannuksiin, joita maanmittaustoimistolle olisi aiheutunut siinä tapauksessa, että kyseinen työ olisi tullut kokonaan sen suoritettavaksi.