

FINLANDS FÖRFATTNINGSSAMLING

Utgiven i Helsingfors den 27 december 2011

1398/2011

Jord- och skogsbruksministeriets förordning om lantmäteriverkets avgifter 2012

Utfärdad i Helsingfors den 21 december 2011

I enlighet med jord- och skogsbruksministeriets beslut föreskrivs med stöd av 8 § i lagen om grunderna för avgifter till staten (150/1992), sådan paragrafen lyder i lag 348/1994:

1 §

Tillämpningsområde

I denna förordning finns det bestämmelser om när lantmäteriverkets prestationer är avgiftsbelagda samt om grunderna för avgifterna och om storleken på fasta avgifter för offentligrättsliga prestationer.

Denna förordning tillämpas inte på de avgifter för lantmäteriverkets prestationer som regleras i lagen om fastighetsförrättningsavgift (558/1995) eller lagen om ett fastighetsdatasystem och anslutande informationstjänster (453/2002).

2 §

Avgiftsbelagda offentligrättsliga prestationer

Sådana offentligrättsliga prestationer som avses i 6 § i lagen om grunderna för avgifter till staten (150/1992) och för vilka det tas ut en fast avgift på basis av det genomsnittliga självkostnadsvärdet i enlighet med bilagan till denna förordning är

- 1) godkännande av baskartan för en detaljplan,
- 2) ändring av namnet på en by,
- 3) ändring av namnet på en registerenhet,
- 4) ändring av en fastighets art,

5) överföring av en särskild rättighet enligt 72 c § i lagen om inlösen av fast egendom och särskilda rättigheter (603/1977), nedan inlösningslagen, och en anteckning om överföringen i fastighetsregistret,

6) utbyte av den som ansöker om inlösen enligt 76 § i inlösningslagen, i de fall då ansökan görs efter det att inlösningsförrättningen har avslutats men innan inlösningsen är slutförd, samt

7) behandling av ett ärende som gäller förordnande till köpvittne och som inleds genom ansökan.

Avgiftsbelagda offentligrättsliga prestationer där avgiften bestäms enligt den arbetstid som använts för att utföra prestationen är

Prestation	Arbetstidens pris, euro/timme
1) ändring av byindelningen	60 €
2) beslut om sammanslagning av samfällda områden enligt 2 b § 1 mom. i fastighetsregisterlagen	75 €
3) utfärdande av inlösningsstillstånd enligt 5 § 2 mom. i inlösningslagen	84 €

4) separat utfärdande av tillstånd till förhandsbesittningstagande enligt 59 § 1 mom. i inlösningslagen	84 €
5) anteckning om upphävande i fastighetsregistret enligt 72 b § i inlösningslagen	70 €
6) ändring av användningssyftet för en särskild rättighet enligt 72 d § i inlösningslagen och anteckning om ändringen i fastighetsregistret	77 €
7) beviljande av tillstånd till undersökning enligt 84 § i inlösningslagen samt	77 €
8) lämnande av ett utlåtande enligt 91 h § i markanvändnings- och bygglagen (132/1999)	78 €

I de fall som avses i 2 mom. 3, 4, 6 och 7 punkten tas hos sökanden också ut de kostnader som orsakas av att lantmäteribyrån hör sakägarna och delger områdets ägare och rättsinnehavare beslutet.

3 §

Avgiftsfria offentligrättsliga prestationer

För beslut som fastighetsregisterföraren på eget initiativ fattar om sådana prestationer som avses i 2 § 1 mom. 2—4 punkten eller i 2 mom. 1 eller 2 punkten tas ingen avgift ut. Fastighetsregisterföraren registrerar avgiftsfritt uppgifter i fastighetsregistret i enlighet med 2 a § i fastighetsregisterlagen.

Beslut av fastighetsregisterföraren om att arten av en fastighet ska ändras till lägenhet eller tomt ges avgiftsfritt då ärendet har inletts på inskrivningsmyndighetens initiativ.

4 §

Prestationer som prissätts enligt företagsekonomiska grunder

Avgiftsbelagda prestationer som lantmäte-

riverket prissätter enligt företagsekonomiska grunder är

- 1) överlåtelse av och nyttjanderätt till fixpunktsmaterial,
- 2) överlåtelse av och nyttjanderätt till flygbildsmaterial och laserskannat material,
- 3) överlåtelse av och nyttjanderätt till terrängdatamaterial,
- 4) service som hör till sam användningen av geografisk information,
- 5) programvaror och nyttjanderätt till dem,
- 6) prestationer som anknyter till köpeskillingsregistret över fastigheter och köpvittnesregistret,
- 7) utbildningstjänster,
- 8) konsulttjänster och utredningar,
- 9) intyg,
- 10) sändande och postning av handlingar och annat material,
- 11) sammankallande av stämma i ett icke konstituerat delägarlag och andra arrangemang enligt 10 § 2 mom. i lagen om samfälligheter (758/1989),
- 12) andra prestationer än de som nämns i 1—11 punkten, som hör till fackområdet och som utförs på beställning,
- 13) tillfällig användning av lokaler, inventarier och utrustning som lantmäteriverket förfogar över,
- 14) tryckta kartor och publikationer, och
- 15) andra prestationer som är jämförbara med de som nämns ovan.

5 §

Övriga prestationer som prissätts enligt självkostnadsvärdet

När fixpunktsmaterial, flygbildsmaterial, laserskannat material, terrängdatamaterial, material som anknyter till köpeskillingsregistret över fastigheter och nyttjanderätten till dessa överläts till en statlig myndighet för skötsel av myndighetsuppgifter, tas det ut en avgift som motsvarar självkostnadsvärdet för att ta fram och lämna ut materialet. Om materialet också används för något annat ändamål än för skötsel av myndighetsuppgifter, tas avgift ut enligt företagsekonomiska grunder i enlighet med 4 §.

5 b §

Övriga avgiftsfria prestationer

Ingen avgift tas ut för nyttjanderätten till fixpunktsmaterial, flygbildsmaterial, laser-skannat material och terrängdatamaterial.

Även i fråga om överlåtelse av material kan avgiften efterskänkas, om kostnaderna för överlåtelsen är ringa.

6 §

Prestationer som grundar sig på offentlighetslagen

Bestämmelser om de avgifter som tas ut

Helsingfors den 21 december 2011

Jord- och skogsbruksminister *Jari Koskinen*

för att uppgifter tas fram och uppgifter lämnas ut som kopia eller utskrift finns i 34 § i lagen om offentlighet i myndigheternas verksamhet (621/1999).

7 §

Ikraftträdande

Med undantag av 5 b § träder denna förordning i kraft den 1 januari 2012. Förordningens 5 b § träder i kraft den 1 maj 2012. Förordningen gäller till och med den 31 december 2012.

Lagstiftningsråd Leo Olkkonen

LANTMÄTERIVERKETS OFFENTLIGRÄTTSLIGA PRESTATIONER MED FASTA PRISER**1. Godkännande av baskartan för en detaljplan**

Godkännande av baskartan för en detaljplan: grundavgift 400 euro ökad med 30 euro för varje 10 ha eller del därav och med 60 euro för varje 200 ha eller del därav som överstiger 500 ha.

Godkännande av baskartan för en stranddetaljplan: som ovan, men grundavgiften är 250 euro.

Godkännande av kompletteringskartläggning som baskarta: en avgift som fastställs på ovan angivet sätt, minskad med 25 %.

2. Ändring av namnet på en by

Ändring av namnet på en by: 135 euro.

Tilläggsavgift för varje övrig by vars namn ändras genom samma beslut: 40 euro.

3. Ändring av namnet på en registerenhet

Ändring av namnet på en fastighet eller annan registerenhet: 80 euro.

Tilläggsavgift för varje övrig registerenhet vars namn ändras genom samma beslut: 20 euro.

4. Ändring av en fastighets art

Ändring av en fastighets art: 80 euro.

Tilläggsavgift för varje övrig fastighet vars art ändras genom samma beslut: 20 euro.

5. Överföring av en särskild rättighet och en anteckning om överföringen i fastighetsregistret

Överföring av en särskild rättighet: 260 euro per beslut.

Anteckning om ett beslut om överföring i fastighetsregistret: 50 euro per nyttjanderättsenhet.

6. Utbyte av den som ansöker om inlösen

Utbyte av den som ansöker om inlösen: 120 euro.

7. Förordnade till köpvittne

Behandling av ett ärende som gäller förordnande till köpvittne och som inleds genom ansökan: 79 euro.

Ingen avgift tas ut för återkallande av ett förordnande till köpvittne.