

FINLANDS FÖRFATTNINGSSAMLING

Utgiven i Helsingfors den 20 februari 2023

188/2023

Lag om ändring av konsumentkyddslagen

I enlighet med riksdagens beslut
fogas till 7 a kap. i konsumentkyddslagen (38/1978) en ny 14 a § som följer:

7 a kap.

Konsumentkrediter som har samband med bostadsegendom

14 a §

Den maximala återbetalningstiden för bostadskrediter

Kreditgivaren får inte i ett avtal om bostadskredit använda villkor enligt vilka återbetalningstiden för krediten vid tidpunkten för beviljande av krediten är längre än 30 år från den dag krediten lyfts. Kreditgivaren får dock i 10 procent av det totala beloppet av kreditgivningen av bostadskrediter under varje kvartal avvika från den maximala återbetalningstiden. Procentandelen i fråga om medlemskreditinstitut som hör till en i lagen om en sammanslutning av inlåningsbanker (599/2010) avsedd sammanslutning räknas ut på sammanslutningsnivå.

Denna lag träder i kraft den 1 juli 2023.

På avtal som slutits före ikraftträdandet av denna lag tillämpas de bestämmelser som gällde vid ikraftträdandet.

Helsingfors den 16 februari 2023

Republikens President

Sauli Niinistö

Finansminister Annika Saarikko

RP 101/2022
EkUB 36/2022
RSv 251/2022