

# SUOMEN SÄÄDÖSKOKOELMA

Julkaistu Helsingissä 26 päivänä elokuuta 2013

623/2013

**L a k i**

**maakaaren 2 luvun 14 §:n ja 9 a luvun 11 §:n muuttamisesta**

Annettu Helsingissä 23 päivänä elokuuta 2013

Eduskunnan päätöksen mukaisesti  
*muutetaan* maakaaren (540/1995) 2 luvun 14 §:n 2 momentti ja 9 a luvun 11 §:n 3 momentti, sellaisena kuin niistä on 9 a luvun 11 §:n 3 momentti laissa 96/2011, seuraavasti:

2 luku

**Kiinteistön kauppa**

14 §

*Kiinteistön käyttö ennen omistusoikeuden siirtymistä*

Ennen omistusoikeuden lopullista siirtymistä ostaja ei kuitenkaan saa myyjän suostumuksetta hakata metsää eikä ottaa maa-aineksiä tai muuta kiinteistöön kuuluvaa niin, että kiinteistön arvo merkittävästi alenee. Ostajan ilman myyjän suostumusta perustama kiinteistöä rasittava panttioikeus tai erityinen oikeus ei sido myyjää, ellei omistusoikeus siirry lopullisesti ostajalle.

Helsingissä 23 päivänä elokuuta 2013

**Tasavallan Presidentti**

**SAULI NIINISTÖ**

9 a luku

**Sähköiset asiointijärjestelmät ja niiden käyttäminen**

11 §

*Kauppakirjan luonnosten käsittelyä koskevat rajoitukset*

Kauppakirjan luonnos katsotaan peruutetuksi, kun 30 päivää on kulunut sen edellisestä käsittelemisestä.

Tämä laki tulee voimaan 1 päivänä marraskuuta 2013.

HE 43/2013  
LaVM 10/2013  
EV 76/2013

Oikeusministeri *Anna-Maja Henriksson*