

**Hallituksen esitys Eduskunnalle laiksi Valtion kiinteistölaitoksen nimen muuttamisesta nimeksi Senaatti-kiinteistöt**

**ESITYKSEN PÄÄASIALLINEN SISÄLTÖ**

Esityksessä ehdotetaan säädettäväksi laki Valtion kiinteistölaitoksen nimen muuttamisesta nimeksi Senaatti-kiinteistöt. Valtion liikelaitoksena toimivan Valtion kiinteistölaitoksen nimestä säädetään Valtion kiinteistölaitoksesta annetussa laissa, minkä vuoksi

nimen muuttaminen edellyttää laintasoista säätelyä. Esityksellä ei ole mitään Valtion kiinteistölaitoksen asemaan liittyviä vaikutuksia.

Ehdotettu laki on tarkoitettu tulemaan voimaan 1 päivänä maaliskuuta 2001.

**PERUSTELUT**

**1. Nykytila ja ehdotetut muutokset**

Valtion kiinteistölaitos perustettiin valtion liikelaitoksista annetun lain (627/1987) mukaisena valtion liikelaitoksena 1 päivänä tammikuuta 1999 voimaan tulleella Valtion kiinteistölaitoksesta annetulla lailla (1052/1998). Liikelaitos on muodostettu pääosin virastona toimineesta valtion kiinteistölaitoksesta. Kiinteistölaitoksen tehtävänä on tuottaa toimitilapalveluja ensi sijassa valtion virastoille ja laitoksille sekä huolehtia hallinnassaan olevasta kiinteistövarallisuudesta siten, että sen arvo säilyy sekä että se pysyy kunnossa ja on kysynnän sekä yleisten laatuvaatimusten mukainen.

Valtion kiinteistölaitos valtion liikelaitoksena toimii liiketaloudellisin perustein ja pyrkii tehokkaasti kehittämään toimitilapalvelujaan. Liike- ja palvelutoiminnan kehittämiseen kuuluu mahdollisimman hyvän yrityskuvan antaminen palveluntuottajasta. Tämän vuoksi kiinteistölaitos on tehnyt esityksen nimen muuttamisesta. Valtion liikelaitoksena sillä ei ole mahdollista muuttaa ja rekisteröidä nimeään yksityisoikeudelliseen tapaan, joten esityksessä ehdotetaan laissa säädetyin Valtion kiinteistölaitos -nimen muuttamista nimeksi Senaatti-kiinteistöt.

**2. Esityksen vaikutukset**

Nimenmuutoksella ei ole vaikutusta Valtion kiinteistölaitoksen asemaan valtion liikelaitoksena. Hallinnolliset ja taloudelliset vaikutukset ovat vähäiset.

**3. Asian valmistelu**

Esitys on valmisteltu Valtion kiinteistölaitoksen esityksen pohjalta virkatyönä valtiovarainministeriössä.

**4. Muita esitykseen vaikuttavia seikkoja**

Todennäköistä on, että vuonna 2001 annetaan hallituksen esitys, jossa ehdotetaan Valtion kiinteistölaitoksesta annettu laki kumottavaksi ja kyseistä liikelaitosta koskeva lainsäädäntö uudistettavaksi. Lainsäädännön uudistamistarvetta aiheuttaisi muun muassa puolustusministeriön hallinnonalan kiinteistövarallisuuden siirto Valtion kiinteistölaitoksen hallintaan vuonna 2002.

**5. Voimaantulo**

Laki ehdotetaan tulevaksi voimaan mahdollisimman pian sen jälkeen, kun se on hy-

väksytty ja vahvistettu. Valtion kiinteistö-  
laitos on valmistellut muutosta niin, että se  
tulisi voimaan 1 päivänä maaliskuuta 2001.

Edellä esitetyn perusteella annetaan Edus-  
kunnan hyväksyttäväksi seuraava lakiehdotus:

*Lakiehdotus*

## **Laki**

### **Valtion kiinteistölaitoksen nimen muuttamisesta nimeksi Senaatti-kiinteistöt**

Eduskunnan päätöksen mukaisesti säädetään:

1 §  
Valtion kiinteistölaitoksesta annetussa lais-  
sa (1052/1998) tarkoitettun Valtion kiinteistö-  
laitoksen nimi muutetaan nimeksi Senaatti-  
kiinteistöt.

2 §  
Tämä laki tulee voimaan \_\_\_\_\_  
kuuta 20 \_\_\_\_\_ päivänä

Helsingissä 10 päivänä marraskuuta 2000

**Tasavallan Presidentti**

**TARJA HALONEN**

Ministeri *Suvi-Anne Siimes*