

FINLANDS FÖRFATTNINGSSAMLING

2010

Utgiven i Helsingfors den 16 december 2010

Nr 1083—1085

INNEHÅLL

Nr		Sidan
1083	Lag om sättande i kraft av de bestämmelser som hör till området för lagstiftningen i det generella säkerhetsskyddsavtalet mellan Danmark, Finland, Island, Norge och Sverige	3405
1084	Jord- och skogsbruksministeriets förordning om fastighetsförrättningsavgift	3406
1085	Inrikesministeriets förordning om Migrationsverkets avgiftsbelagda prestationer	3417

Nr 1083

Lag

om sättande i kraft av de bestämmelser som hör till området för lagstiftningen i det generella säkerhetsskyddsavtalet mellan Danmark, Finland, Island, Norge och Sverige

Utfärdad i Helsingfors den 10 december 2010

I enlighet med riksdagens beslut föreskrivs:

1 §

De bestämmelser som hör till området för lagstiftningen i det i Oslo den 7 maj 2010 mellan Danmark, Finland, Island, Norge och Sverige upprättade generella säkerhetsskyddsavtalet om ömsesidigt skydd och utbyte av säkerhetsskyddsklassificerade uppgifter gäller som lag sådana Finland har förbundit sig till dem.

2 §

Om ikraftträdandet av denna lag bestäms genom förordning av republikens president. Genom förordning av republikens president får bestämmas att denna lag tillämpas innan avtalet träder i kraft i förhållande till de avtalsparter som har meddelat eller kommer att meddela att de tillämpar avtalet innan det träder i kraft i förhållande till de fördragsslutande parter som har lämnat ett likadant meddelande.

Helsingfors den 10 december 2010

Republikens President

TARJA HALONEN

Utrikesminister *Alexander Stubb*

RP 245/2010
FvUB 22/2010
RSv 212/2010

147—2010

Nr 1084

**Jord- och skogsbruksministeriets förordning
om fastighetsförrättningsavgift**

Utfärdad i Helsingfors den 8 december 2010

I enlighet med jord- och skogsbruksministeriets beslut föreskrivs med stöd av 4 § i lagen av om fastighetsförrättningsavgift (558/1995), sådan den lyder i lag 1434/2001:

1 §

Tillämpningsområde och definitioner

Denna förordning tillämpas på arbetsersättningar och förrättningsersättningar som tas ut för förrättningar, åtgärder och uppdrag som avses i 1 § i lagen om fastighetsförrättningsavgift (558/1995) samt på grunderna för bestämmande av fastighetsförrättningsavgiften.

I denna förordning avses med

- 1) *förrättning till fast pris* förrättningar och åtgärder för vilka fastighetsförrättningsavgiften tas ut i form av en förrättningsersättning,
- 2) *tidsdebiterad förrättning* förrättningar och åtgärder för vilka fastighetsförrättningsavgiften tas ut i form av en arbetsersättning.

2 §

Timpriset för arbetsersättning vid fastighetsförrättning

Arbetsersättning för fastighetsförrättning bestäms enligt deluppdrag på basis av den arbetstid som använts till respektive deluppdrag genom att använda timpriset 77 euro. Den arbetstid som ligger till grund för arbetsersättningen bestäms med en halv timmes precision och avrundas till följande hel- eller halvtimme. Deluppdragen är:

- 1) beredning av förrättningen och upprättande av handlingar,
- 2) förrättningssammanträde,
- 3) terrängarbeten vid förrättning,
- 4) planering av skifte,
- 5) behandling av värderings- och ersättningsärenden.

Vid bestämmande av arbetsersättning för en tidsdebiterad förrättning som utförts i samband med en förrättning används timpriset 77 euro genom att tillämpa avgiftstabell 1 i bilagan och avrundningsregeln i 1 mom.

3 §

Fastighetsförrättningsavgift för styckningsförrättning

Fastighetsförrättningsavgiften för en styckning tas ut i form av en förrättningsersättning, som består av en grundavgift och en fastighetsbildningsavgift. Grundavgiften är 400 euro per förrättning. Dessutom påförs för varje styckningsfastighet och mottagande fastighet en fastighetsbildningsavgift enligt avgiftstabellerna 2—4 i bilagan. För en styckning som sker i samband med en annan förrättning tas dock ingen grundavgift ut.

För en i samband med styckning utförd förrättning eller åtgärd som avses i 4—10 § påförs fastighetsförrättningsavgiften i enlig-

het med nämnda bestämmelser och 11 §. För övriga förrättningar och åtgärder tas avgiften ut i form av en arbetsersättning i enlighet med 2 § 2 mom. om det inte gäller en i 3 mom. avsedd åtgärd, vars fastighetsförrättningsavgift ingår i den förrättningsersättning som tas ut för styckningen.

Om det för stycknings- eller stomfastigheten på moderfastighetens område stiftas en rättighet enligt lagen om enskilda vägar (358/1962) eller ett annat än i 154 a § i fastighetsbildningslagen (554/1995) avsett servitut eller om styckningsfastigheten beviljas en andel av moderfastighetens andel i ett samfällt område, ingår fastighetsförrättningsavgiften för åtgärden i den förrättningsersättning som tas ut för styckningen. Detsamma gäller uppgifter för bestämmande av ersättningar eller likvider som rör förrättningskostnader. Vad som i detta moment bestäms om styckningsfastigheter gäller också en fastighet som bildats av ett outbrutet område och en mottagande fastighet. Vad som i detta moment bestäms om moderfastigheter gäller i tillämpliga delar den bildande fastigheten till en tomt eller ett allmänt område.

Om sakägarna vid klyvning ingår ett avtal om upplösning av ett samägandeförhållande till en fastighet som ska klyvas efter det första sammanträdet eller då den tid som där utsatts för ingående av detta avtal har löpt ut, bestäms fastighetsförrättningsavgiften för en förrättning som ändrats till styckning på samma sätt som för klyvning.

4 §

Förrättningsersättning för överföring av andel i ett samfällt område till en fastighet eller för bildande av andel i ett samfällt område till lägenhet

Om en andel som överlåtits från en fastighet eller en kvotdel av en andel i ett samfällt område överförs till en annan fastighet eller bildas till lägenhet vid en fastighetsförrättning, tas en fastighetsförrättningsavgift ut för detta i form av en förrättningsersättning som består av en grundavgift och en överföringsavgift. Grundavgiften är 200 euro per förrättning. Om det i samband med en ovan i denna paragraf avsedd förrättning utförs en i 3, 5

eller 6 § avsedd förrättning, för vilken avgift tas ut i form av en förrättningsersättning, är grundavgiften dock 400 euro per förrättning. Dessutom påförs för varje överföring av andel och bildande till lägenhet en överföringsavgift på 110 euro. Om det till fastigheten från samma fastighet överförs andelar som hör till flera än ett samfällt område eller om från samma fastighet överlåtna andelar som hör till olika samfällda områden bildas till en fastighet, ska för en sådan överföring eller bildande till lägenhet enbart tas ut en överföringsavgift. För överföring av en andel i ett samfällt område eller bildande till lägenhet i samband med en annan förrättning tas dock ingen grundavgift ut.

5 §

Förrättningsersättning för ägobyte som baserar sig på avtal

För ett ägobyte som avses i paragrafen 58 § i fastighetsbildningslagen tas fastighetsförrättningsavgiften ut i form av en förrättningsersättning som består av en grundavgift och en ägobytesavgift. Grundavgiften är 400 euro per förrättning. Dessutom påförs för varje ägobyte en ägobytesavgift enligt avgiftstabellerna 2—4 i bilagan. Avgiften bestäms enligt de bytta områdenas sammanlagda areal samt, i sådana fall som avses i 56 § 2 mom. i fastighetsbildningslagen, enligt det bytta områdets areal. För ägobyte som baserar sig på avtal utförs i samband med en annan förrättning tas dock ingen grundavgift ut.

6 §

Förrättningsersättning för inlösning av tillandning och samfällt område

För inlösning av en tillandning och ett samfällt område tas fastighetsförrättningsavgiften ut i form av en förrättningsersättning som består av en grundavgift och en inlösningsavgift. Grundavgiften är 400 euro per förrättning. Dessutom påförs för ett område eller för flera områden som på grund av inlösning överförs till fastigheten eller till någon annan registerenhet en inlösningsav-

gift enligt avgiftstabell 5 i bilagan. För inlösen av en tillandning eller ett samfällt område i samband med en annan förrättning tas dock ingen grundavgift ut.

7 §

Fastighetsförrättningsavgift för rågång

För en registerenhets rågång enligt fastighetsbildningslagen som utförs särskilt eller i samband med en förrättning till fast pris tas fastighetsförrättningsavgiften ut i form av en förrättningsersättning. Förrättningsersättningen består av en grundavgift och en rågångsavgift. Grundavgiften tas dock inte ut för rågång som utförts i samband med en förrättning till fast pris. Grundavgiften är 200 euro per förrättning. Om det i samband med rågång utförs en i 3, 5 eller 6 § avsedd förrättning, för vilken avgiften tas ut i form av en förrättningsersättning, är grundavgiften dock 400 euro per förrättning.

Om inte annat föreskrivs i 3 mom. är rågångsavgiften 60 euro för varje råpunkt och råvisare som bestämmer den rå som uppgåtts, 80 euro för varje registerenhet som varit delaktig i rågången samt därtill 0,80 euro för varje påbörjad råmeter som uppgåtts på markområdet.

Om det är fråga om en rågång som avses i 108 § i fastighetsbildningslagen, påförs för varje råmärke som blivit byggt, flyttat eller reparerat en rågångsavgift på 50 euro samt 50 euro för varje registerenhet som varit delaktig i rågången.

Fastighetsförrättningsavgiften för annan än i 1 mom. avsedd rågång tas ut i form av en arbetsersättning i enlighet med 2 § 1 mom. För rågång som utförts i samband med en tidsdebiterad förrättning tas fastighetsförrättningsavgiften ut i form av en arbetsersättning i enlighet med 2 § 2 mom.

8 §

Fastighetsförrättningsavgift för upphävande av rättighet eller servitut eller för ändring av nyttjandebestämmelser

Om sakägarna har ingått ett avtal om indragning av en väg eller om upphävande av

en rättighet enligt lagen om enskilda vägar, eller ett avtal om ändring av bestämmelserna som gäller nyttjande av vägen eller rättigheten, tas fastighetsförrättningsavgiften för den på avtalet baserade åtgärden ut i form av en förrättningsersättning, om avtalet har lämnats till förrättningsingenjören i skriftlig form eller ingås vid förrättningens första sammanträde innan den egentliga behandlingen av ärendet påbörjas. Detsamma gäller för upphävande av ett servitut enligt fastighetsbildningslagen eller för ändring av bestämmelserna angående dess nyttjande.

Förrättningsersättningen består av en grundavgift och en servitutsavgift. Grundavgiften är 200 euro per förrättning. Om det i samband med en förrättning utförs en i 3, 5 eller 6 § avsedd förrättning, för vilken avgiften tas ut i form av en förrättningsersättning, är grundavgiften dock 400 euro per förrättning. För en åtgärd som utförts i samband med en annan förrättning tas dock ingen grundavgift ut. Servitutsavgiften är 70 euro för varje delaktig registerenhet.

Om den i 1 mom. avsedda åtgärden som är utförd som en separat åtgärd inte i enlighet med 1 mom. baserar sig på sakägarnas avtal, ska fastighetsförrättningsavgiften för den tas ut i form av en arbetsersättning. Arbetsersättningen får dock inte bestämmas för ett mindre belopp än förrättningsersättningen för en motsvarande åtgärd som baserar sig på sakägarnas avtal. Vid bestämmande av arbetsersättning används timpriset 77 euro och avrundningsregeln i 2 § 1 mom. tillämpas.

9 §

Fastighetsförrättningsavgift för stiftande eller flyttande av servitut eller vägrättighet i samband med styckning

Om sakägarna har ingått ett avtal om att i samband med styckningen för fastigheten som därvid bildats stifta ett i 154 § 1 mom. i fastighetsbildningslagen avsett servitut eller en i lagen om enskilda vägar avsedd vägrättighet eller någon annan för vägförbindelsen nödvändig rättighet som belastar en registerenhet utanför styckningen, tas fastighetsförrättningsavgiften för den på avtalet baserade

åtgärden ut i form av en förrättningsersättning, om avtalet har lämnats till förrättningsingenjören i skriftlig form eller ingås vid förrättningens första sammanträde innan den egentliga behandlingen av ärendet påbörjas. Detsamma gäller för flyttande av ett tidigare stiftat servitut eller en tidigare stiftad rättighet som betjänar en vid styckningen bildad fastighet till ett annat ställe inom området för en registerenhet utanför styckningen.

En i 1 mom. avsedd förrättningsersättning består av en servitutsavgift som är 90 euro för varje sådan registerenhet på vars område servitut eller rättigheter stiftas eller vars område flyttandet av servitutet eller rättigheten gäller.

Om den i 1 mom. avsedda åtgärden inte i enlighet med 1 mom. baserar sig på sakägarnas avtal, ska fastighetsförrättningsavgiften för den tas ut i form av en arbetsersättning. Arbetsersättningen får dock inte bestämmas för ett mindre belopp än förrättningsersättningen för en motsvarande åtgärd som baserar sig på sakägarnas avtal. Vid bestämmande av arbetsersättningen används timpriset 77 euro och avrundningsregeln i 2 § 1 mom. tillämpas.

10 §

Förrättningsersättning i ett ärende som gäller befrielse från inteckning eller inskriven sytning

Om det i samband med en förrättning träffas ett avgörande i ett ärende som gäller att en registerenhet som bildas eller sådana områden eller andelar i ett samfällt område som överförs till en registerenhet ska befrias från inteckning eller inskriven sytning, bestäms som fastighetsförrättningsavgift för åtgärden en förrättningsersättning som motsvarar avgiften för behandling av inteckningar och särskilda rättigheter, vilken avses i 2 § 1 mom. 4 punkten i jord- och skogsbruksministeriets förordning om avgifter för inskrivningsärenden som gäller fastigheter samt avgifter och ersättningar för bestyrkande av köp.



11 §

Fastighetsförrättningsavgift när en förrättning eller åtgärd inställs, återtass eller förfaller

Om en förrättning till fast pris inställs, återtass eller förfaller ska fastighetsförrättningsavgiften för den tas ut i form av en arbetsersättning. Ersättningen får dock inte bestämmas till ett högre belopp än förrättningsavgiften för motsvarande utförd förrättning eller åtgärd. Vid bestämmande av arbetsersättningen används timpriset 77 euro och avrundningsregeln i 2 § 1 mom. tillämpas.

12 §

Annan förrättning eller åtgärd som utförs i samband med en förrättning

Om det i samband med en förrättning som avses i 4—8 § utförs någon annan förrättning eller åtgärd, påförs för den en separat förrättningsersättning eller arbetsersättning i enlighet med det som i denna förordning föreskrivs om förrättningen eller åtgärden.

13 §

Förrättningsersättning för sammanslagning av fastigheter

För sammanslagning av fastigheter på ansökan ska fastighetsförrättningsavgiften tas ut i form av en förrättningsersättning. Förrättningsersättningen för sammanslagning i enlighet med 214 § 1 mom. i fastighetsbildningslagen är 138 euro för två fastigheter och 45 euro för varje annan fastighet som ska sammanslås. Förrättningsersättningen för sammanslagning i enlighet med 214 § 2 mom. 1 och 2 punkten i fastighetsbildningslagen är 280 euro för två fastigheter och 45 euro för varje annan fastighet som ska sammanslås.

Bestämmelserna i 1 mom. tillämpas också när en fastighet enligt 39 § 2 mom. i lagen om samfälliga skogar (109/2003) sammanslås till en samfällig skog.

14 §

Tidpunkt för bestämmande av debiteringspriset

Vid bestämmande av arbetsersättningen för förrättningar, åtgärder och uppdrag används de timpriser som gäller vid den tidpunkt då arbetet utförs, om inte något annat bestäms nedan.

Förrättningsersättningen för en förrättning till fast pris bestäms enligt den förrättningersättning som gäller vid tidpunkten för slutsammanträdet. Om fastighetsförrättningsavgiften för en sådan förrättning eller åtgärd ska tas ut i form av en arbetsersättning i enlighet med 11 §, används de timpriser som gäller vid tidpunkten för slutsammanträdet eller beslutet om återkallande eller förfall.

Vid bestämmande av arbetsersättningen för en förrättning, en åtgärd eller ett uppdrag som utförts i samband med en förrättning till fast pris, används de timpriser som gäller vid tidpunkten för slutsammanträdet eller beslutet om återkallande eller förfall.

15 §

Ikraftträdande och övergångsbestämmelser

Denna förordning träder i kraft den 1 januari 2011 och gäller till och med den 31 december 2012.

Om fastighetsförrättningsavgiften för en förrättning som avses i 7 § 1 mom. eller 8 § och som har blivit anhängig före den 1 januari 2009 skulle enligt tidigare bestämmelser tas ut i form av en arbetsersättning och enligt jord- och skogsbruksministeriets förordning om fastighetsförrättningsavgift (808/2008), nedan 2009 års avgiftsförordning, i form av en förrättningsersättning, tas fastighetsförrättningsavgiften för en dylik förrättning ut i form av en arbetsersättning också efter nämnda förordnings ikraftträdande. Det som nämns ovan gäller även en åtgärd som avses i 8 §, som utförs i samband med en tidsdebiterad förrättning som har blivit anhängig före 2009 års avgiftsförordnings ikraftträdande.

Om i samband med en förrättning till fast pris som inte var slutförd vid tidpunkten för

ikraftträdandet av 2009 års avgiftsförordning utförs en förrättning eller åtgärd för vilken fastighetsförrättningsavgiften tidigare skulle ha tagits ut i form av en arbetsersättning och enligt 2009 års avgiftsförordning ska tas ut i form av en förrättningsersättning, bestäms fastighetsförrättningsavgiften i form av en förrättningsersättning också för de arbeten som har gjorts före nämnda förordnings ikraftträdande.

Om fastighetsförrättningsavgiften för en annan förrättning än styckning som har blivit anhängig före 1 juni 2007 enligt tidigare bestämmelser borde ha tagits ut i form av en arbetsersättning och enligt jord- och skogsbruksministeriets förordning om fastighetsförrättningsavgift (616/2007), nedan 2007 års avgiftsförordning, i form av en förrättningsersättning, tas fastighetsförrättningsavgiften för en dylik förrättning ut i form av en arbetsersättning också efter att nämnda förordning trätt i kraft. Vad som sägs ovan gäller även en förrättning som utförs i samband med en förrättning som är en annan än styckning och har blivit anhängig före 2007 års avgiftsförordnings ikraftträdande.

För styckning som inte hade slutförts vid 2007 års avgiftsförordnings ikraftträdande eller en i samband med styckningen utförd förrättning eller åtgärd, för vilken fastighetsförrättningsavgiften tidigare skulle tas ut i form av en arbetsersättning och enligt nämnda förordning ska tas ut i form av en förrättningsersättning, tas fastighetsförrättningsavgiften ut i form av en förrättningsersättning också för de arbeten som har gjorts före nämnda förordnings ikraftträdande.

Om en klyvning som inletts före den 1 maj 2004 har ändrats eller ändras till styckning, bestäms fastighetsförrättningsavgiften för förrättningen enligt de bestämmelser som gällde före den nämnda tidpunkten.

Om fastighetsförrättningsavgiften för en styckning eller för en förrättning, en åtgärd eller ett uppdrag som utförts i samband med en styckning eller fastighetsförrättningsavgiften i ett ärende som gäller befrielse från inteckning eller inskriven sytning ska tas ut i form av arbetsersättning, tas fastighetsförrättningsavgiften för arbeten som utförts före ikraftträdandet av jord- och skogsbruksministeriets förordning om fastighetsförrättnings-

avgift (1561/2001) ut i form av arbetstidserättning och ersättning för allmänna kostnader enligt de daglöner och ersättningar för allmänna kostnader som var i kraft den 31 december 2001. För arbeten som utförts efter denna tidpunkt tas fastighetsförrättningsavgiften ut i form av arbetsersättning enligt den förordning som gällde vid tidpunkten för

slutsammanträdet eller beslutet om återkallande eller förfall.

I 7 mom. nämnda daglöner i mark, vilka grundar sig på tidigare bestämmelser, omvandlas till euro genom att beloppet divideras med 5,94573 och slutsumman avrundas till närmaste cent.

Helsingfors den 8 december 2010

Jord- och skogsbruksminister *Sirkka-Liisa Anttila*

Äldre regeringssekreterare Elma Solonen

Tabell 1

Timpriset som avses i 2 § 2 mom. i förordningen används vid bestämmande av arbetssättning för följande tidsdebiterade förrättningar och åtgärder som utförts i samband med en förrättning:

Förrättning eller åtgärd
1) Behandling av fristående område
2) Överföring av andel i samfällt område eller bildande till lägenhet
3) Behandling av särskild förmån
4) Behandling av särskild rättighet
5) Bildande av samfällt område eller fogande av ett område till samfällt område
6) Klyvning eller annat skifte
7) Bestämmande av ersättningar, likvider
8) Andra servitutsåtgärder
9) Stiftande eller flyttande av servitut
10) Avskiljande av område till samfällt
11) Extra arbeten som gäller kartan
12) Delägarutredning
13) Annan fastighetsbestämning
14) Upphävande av servitut eller ändring av nyttjandebestämmelser
15) Annat extra uppdrag
16) Rågång
17) Ägobyte och ägoreglering
18) Inlösning av tillandning eller samfällt område
19) Inlösning av del av byggnadsplats eller tomt

Tabell 2

Fastighetsbildningsavgifter för styckning
Ägobytesavgifter för ägobyte som baserar sig på avtal

Vid styckning: Arealen av en styckningsfastighet eller arealen av till mottagande fastighet överförda områden högst ha. Vid ägobyte som baserar sig på avtal: Sammanlagda arealen av områden som bytts högst ha.	Vid styckning: <i>Fastighetsbildningsavgift</i> för varje styckningsfastighet och mottagande fastighet när det vid förrättningen genom styckningar som avses i tabellerna 2—4 har bildats sammanlagt antalet fastigheter i enlighet med avgiftsspalt a), b) eller c), eller Vid ägobyte som baserar sig på avtal: <i>Ägobytesavgift</i> för varje ägobyte mellan två fastigheter eller för varje ägobyte mellan flera samma fastigheter (s.k. kedjeägobyte) enligt avgiftsspalt a)		
	a) en eller två nya fastigheter eller ägobyte som baserar sig på avtal	b) tre eller fyra nya fastigheter	c) fem eller flera nya fastigheter
0,1	520 €	360 €	310 €
1	590 €	415 €	340 €
5	785 €	650 €	550 €
20	1140 €	870 €	735 €
60	1740 €	1350 €	1140 €
100	2010 €	1730 €	1730 €
200	3210 €	3110 €	3110 €
300	4350 €	4350 €	4350 €
400	5490 €	5490 €	5490 €
500	6630 €	6630 €	6630 €
Varje därpå följande 100 ha	1000 €	1000 €	1000 €

Hur moderfastigheternas eller de bildande fastigheternas antal påverkar fastighetsförrättningsavgiften för styckning: Om styckningsfastigheten består av flera än en moderfastighets område, höjs fastighetsbildningsavgiften i tabellen ovan för en sådan styckningsfastighet med 10 procent för varje tilläggsmoderfastighet. Om området flyttas genom styckning till den mottagande fastigheten, höjs fastighetsbildningsavgiften i tabellen ovan för den mottagande fastigheten med 10 % för varje mottagande fastighet och tilläggsmoderfastighet. Vad som ovan sagts om moderfastigheten gäller också i 19 § i fastighetsbildningsförordningen (1189/1996) avsedd bildande fastighet till en tomt eller ett allmänt område.

Tabell 3

Styckning och ägobyte som baserar sig på avtal, när den betalningsskyldige har öppnat rålinjerna och röslagt rårna före förrättningssammanträdet. Arbetena har i sin helhet utförts enligt ställda krav och på ett godtagbart sätt.

Vid styckning: Arealen av en styckningsfastighet eller arealen av till mottagande fastighet överförda områden högst ha. Vid ägobyte som baserar sig på avtal: Sammanlagda arealen av områden som bytts högst ha.	Vid styckning: <i>Fastighetsbildningsavgift</i> för varje styckningsfastighet och mottagande fastighet när det vid förrättningen genom styckningar som avses i tabellerna 2—4 har bildats sammanlagt antalet fastigheter i enlighet med avgiftsspalt a), b) eller c), eller Vid ägobyte som baserar sig på avtal: <i>Ägobytesavgift</i> för varje ägobyte mellan två fastigheter eller för varje ägobyte mellan flera samma fastigheter (s.k. kedjeägobyte) enligt avgiftsspalt a)		
	a) en eller två nya fastigheter eller ägobyte som baserar sig på avtal	b) tre eller fyra nya fastigheter	c) fem eller flera nya fastigheter
0,1	400 €	280 €	240 €
1	450 €	330 €	300 €
5	610 €	455 €	395 €
20	800 €	590 €	520 €
60	1035 €	910 €	820 €
100	1295 €	1245 €	1240 €
200	1865 €	1660 €	1660 €
300	2280 €	2280 €	2280 €
400	2795 €	2795 €	2795 €
500	3420 €	3420 €	3420 €
Varje därpå följande 100 ha	400 €	400 €	400 €

Om det är nödvändigt att komplettera det arbete som den betalningsskyldige utfört eller låtit utföra, utöver att lantmäteribyrån kontrollerar om arbetet duger, kan fastighetsbildningsavgiften eller ägobytesavgiften bestämmas enligt tabell 3 under förutsättning att kompletteringsarbetet är ringa och kan utföras i samband med terrängarbetena.

Hur moderfastigheternas eller de bildande fastigheternas antal påverkar fastighetsförrättningsavgiften för styckning Om styckningsfastigheten består av flera än en moderfastighets område, höjs fastighetsbildningsavgiften i tabellen ovan för en sådan styckningsfastighet med 10 procent för varje tilläggsmoderfastighet. Om området flyttas genom styckning till den mottagande fastigheten, höjs fastighetsbildningsavgiften i tabellen ovan för den mottagande fastigheten med 10 % för varje mottagande fastighet och tilläggsmoderfastighet. Vad som ovan sagts om moderfastigheten gäller också i 19 § i fastighetsbildningsförordningen avsedd bildande fastighet till en tomt eller ett allmänt område.

Tabell 4

Utan terrängarbeten utförd styckning eller ägobyte som baserar sig på avtal samt styckning eller ägobyte som baserar sig på avtal vid vilka den betalningsskyldige har utfört alla terrängarbeten som förutsätts vid förrättningen före förrättningssammanträdet. Arbetena har i sin helhet utförts enligt ställda krav och på ett godtagbart sätt.

Vid styckning: Arealen av en styckningsfastighet eller arealen av till mottagande fastighet överförda områden högst ha. Vid ägobyte som baserar sig på avtal: Sammanlagda arealen av områden som bytts högst ha.	Vid styckning: <i>Fastighetsbildningsavgift</i> för varje styckningsfastighet och mottagande fastighet när det vid förrättningen genom styckningar som avses i tabellerna 2—4 har bildats sammanlagt antalet fastigheter i enlighet med avgiftsspalt a), b) eller c), eller Vid ägobyte som baserar sig på avtal: <i>Ägobytesavgift</i> för varje ägobyte mellan två fastigheter eller för varje ägobyte mellan flera samma fastigheter (s.k.kedjeägobyte) enligt avgiftsspalt a)		
	a) en eller två nya fastigheter eller ägobyte som baserar sig på avtal	b) tre eller fyra nya fastigheter	c) fem eller flera nya fastigheter
0,1	320 €	230 €	195 €
1	360 €	250 €	230 €
5	510 €	350 €	300 €
20	580 €	410 €	365 €
60	620 €	520 €	495 €
100	675 €	630 €	610 €
200	800 €	780 €	780 €
300	910 €	910 €	910 €
400	1025 €	1025 €	1025 €
500	1140 €	1140 €	1140 €
Varje därpå följande 100 ha	100 €	100 €	100 €

Om det är nödvändigt att komplettera det arbete som den betalningsskyldige utfört eller låtit utföra, utöver att lantmäteribyrån kontrollerar om arbetena duger, kan fastighetsbildningsavgiften eller ägobytesavgiften bestämmas enligt tabell 4. Då under förutsättning att arbetstids- och övriga kostnader för lantmäteribyrån för kompletteringsarbetet är ringa jämfört med de kostnader som lantmäteribyrån skulle ha åsamkats ifall lantmäteribyrån varit tvungen att utföra arbetet i sin helhet.

Hur moderfastigheternas eller de bildande fastigheternas antal påverkar fastighetsförrättningsavgiften för styckning Om styckningsfastigheten består av flera än en moderfastighets område, höjs fastighetsbildningsavgiften i tabellen ovan för en sådan styckningsfastighet med 10 procent för varje tilläggsmoderfastighet. Om området flyttas genom styckning till den mottagande fastigheten, höjs fastighetsbildningsavgiften i tabellen ovan för den mottagande fastigheten med 10 % för varje mottagande fastighet och tilläggsmoderfastighet. Vad som ovan sagts om moderfastigheten gäller också i 19 § i fastighetsbildningsförordningen avsedd bildande fastighet till en tomt eller ett allmänt område.

Nr 1085

Inrikesministeriets förordning om Migrationsverkets avgiftsbelagda prestationer

Utfärdad i Helsingfors den 9 december 2010

I enlighet med inrikesministeriets beslut föreskrivs med stöd av 8 § i lagen om grunderna för avgifter till staten (150/1992) och 34 § i lagen om offentlighet i myndigheternas verksamhet (621/1999), sådana de lyder, 8 § i lagen om grunderna för avgifter till staten i lag 348/1994 och 34 § i lagen om offentlighet i myndigheternas verksamhet i lag 495/2005:

1 §

Prestationer av samma slag som andra myndigheters prestationer

Avgiftsbelagda offentlighetsrättsliga prestationer enligt 6 § 2 mom. i lagen om grunderna för avgifter till staten (150/1992) för vilka Migrationsverket uppbär en fast behandlingsavgift enligt den avgiftstabell som utgör bilaga till denna förordning är prestationer som gäller

- 1) första uppehållstillstånd som överförs från den lokala polisen till Migrationsverket för avgörande,
- 2) nytt tidsbegränsat uppehållstillstånd (fortsatt tillstånd) som överförs från den lokala polisen till Migrationsverket för avgörande,
- 3) permanent uppehållstillstånd som överförs från den lokala polisen till Migrationsverket för avgörande,
- 4) registrering av uppehållsrätt eller uppehållskort som överförs från den lokala polisen till Migrationsverket för avgörande,
- 5) överföring av uppehållstillstånd till ett annat resedokument,
- 6) främlingspass eller resedokument för flykting, samt
- 7) visum.

2 §

Offentlighetsrättsliga prestationer för vilka uppbärs en avgift till ett lägre belopp än självkostnadsvärdet

Avgiftsbelagda offentlighetsrättsliga prestationer enligt 6 § 3 mom. i lagen om grunderna

för avgifter till staten för vilka Migrationsverket av sociala och humanitära skäl eller av skäl som hänför sig till internationella avtal uppbär en fast behandlingsavgift till ett lägre belopp än prestationens självkostnadsvärde enligt den avgiftstabell som utgör bilaga till denna förordning är prestationer som gäller

- 1) förvärv av eller befrielse från finskt medborgarskap på ansökan,
- 2) medborgarskapsanmälan,
- 3) svar på förfrågan som gäller bestämmande av medborgarskapsstatus,
- 4) annat första uppehållstillstånd än det som avses i 1 § 1 punkten,
- 5) nytt främlingspass, resedokument för flykting eller uppehållstillståndskort utfärdat i stället för ett dokument som har förkommit,
- 6) ansökan om att uppehållstillstånd inte återkallas,
- 7) ansökan om återkallande av inreseförbud, samt
- 8) intyg som utfärdas på begäran.

3 §

Avgiftsfria offentlighetsrättsliga prestationer

Avgift uppbärs inte

- 1) av utlänningar som tas emot i Finland inom en flyktingkvot när ansökan gäller tidsbegränsat uppehållstillstånd,
- 2) för ansökan om internationellt skydd,
- 3) av i utlänningslagen (301/2004) avsedda familjemedlemmar till en utlänning som åtnjuter internationellt skydd, om uppehållstillstånd söks för familjemedlemmarna på grund av familjeband innan anknytningspersonen har beviljats permanent uppehållstillstånd,
- 4) av utlänningar som beviljas uppehålls-

tillstånd på den grunden att de är offer för människohandel.

Avgift uppbärs inte för i 2 § 1 eller 2 punkten avsedda ansökningar eller anmälningar om medborgarskap för barn som finns med i en vårdnadshavares ansökan eller anmälan. Avgift uppbärs inte heller för medborgarskapsanmälan av en sökande som visar att han som tillkallad eller förordnad till tjänstgöring eller som frivillig i den finska armén har deltagit i Finlands krig åren 1939—1945 och av en sökande som kan påvisa att han eller hon på grund av andra världskriget varit krigsbarn i Sverige, Danmark eller Norge.

Avgift uppbärs inte för visum eller uppehållstillstånd, om så har överenskommits i bilaterala avtal mellan staterna eller i andra internationella avtal.

4 §

Andra avgiftsbelagda prestationer

Prestationer enligt 7 § i lagen om grunderna för avgifter till staten för vilka Migrationsverket uppbär en avgift som bestäms på företagsekonomiska grunder är

- 1) utredningar och undersökningar,
- 2) användning av personalen under tjänstetid i utbildnings-, planerings- och andra sakkunniguppdrag utanför ämbetsverket, med undantag av de fall i vilka skötseln av uppdragen stöder ämbetsverkets avgiftsfria verksamhet,
- 3) biblioteks- och informationstjänster,
- 4) publikations- och förläggartjänster,
- 5) annonser och meddelanden i ämbetsverkets publikationer,
- 6) elektroniska dataprodukter och tjänster,
- 7) användning av lokaler och anordningar som är i ämbetsverkets besittning samt ämbetsverks- och kontorstjänster för utomstående,
- 8) fotokopior och andra avskrifter, samt

Helsingfors den 9 december 2010

Migrations- och Europaminister *Astrid Thors*

9) expediering och postning av handlingar på uppdrag, om dessa inte ingår i det pris som uppbärs för materialet.

5 §

Avgiftsbelagda prestationer som grundar sig på offentlighetslagen

Om avgifter som uppbärs för framtagning av uppgifter enligt 34 § 2 mom. i lagen om offentlighet i myndigheternas verksamhet (621/1999) samt för kopior och utskrifter enligt 34 § 3 mom. i samma lag beslutar Migrationsverket med beaktande av vad som föreskrivs i 34 § i lagen om offentlighet i myndigheternas verksamhet.

6 §

Uppbörd och återbäring av avgifter

För behandling av ansökan uppbärs avgift på förhand när ansökan lämnas in. Uppbörd av avgift antecknas i utlänningsregistret. I registret antecknas också om avgift inte uppbärs.

Avgiften återbetalas inte om ansökan återtas efter det att åtgärder som gäller behandling av ansökan har inletts.

Avgiften återbetalas om ansökan har lämnats in utan grund av skäl som beror på myndigheter.

Avgiften återbetalas till det konto som sökanden meddelat.

7 §

Ikraftträdande

Denna förordning träder i kraft den 1 januari 2011 och gäller till utgången av 2011.

Åtgärder som verkställigheten av förordningen förutsätter får vidtas innan förordningen träder i kraft.

Lagstiftingsråd *Jutta Gras*

Bilaga

MIGRATIONSVERKET'S AVGIFTSBELAGDA OFFENTLIGRÄTTSLIGA PRESTATIONER

Prestation	Avgift	Grund
------------	--------	-------

PRESTATIONER AV SAMMA SLAG SOM ANDRA MYNDIGHETERS PRESTATIONER**Ärenden som gäller**

- första uppehållstillstånd som överförs från den lokala polisen till Migrationsverket för avgörande ...	120 €	1 §/1
- nytt tidsbegränsat uppehållstillstånd (fortsatt tillstånd) som överförs från den lokala polisen till Migrationsverket för avgörande	120 €	1 §/2
- nytt tidsbegränsat uppehållstillstånd (fortsatt tillstånd) som överförs från den lokala polisen till Migrationsverket för avgörande, sökanden är studerande eller minderårig	80 €	1 §/2
- uppehållstillstånd för sökande av arbete som överförs från den lokala polisen till Migrationsverket för avgörande	120 €	1 §/2
- permanent uppehållstillstånd som överförs från den lokala polisen till Migrationsverket för avgörande	120 €	1 §/3
- registrering av uppehållsrätt som överförs från den lokala polisen till Migrationsverket för avgörande	47 €	1 §/4
- uppehållskort som överförs från den lokala polisen till Migrationsverket för avgörande	52 €	1 §/4
- överföring av uppehållstillstånd till ett annat resedokument	47 €	1 §/5
- främlingspass eller resedokument för flykting	53 €	1 §/6
- främlingspass eller resedokument för flykting (avslagsbeslut)	48 €	1 §/6
- visum	60 €	1 §/7
- visum, sänkt avgift	35 €	1 §/7
- visum, förlängning av giltighetstiden	30 €	1 §/7

PRESTATIONER FÖR VILKA UPPBÄRS EN AVGIFT TILL ETT LÄGRE BELOPP ÄN SJÄLVKOSTNADSVÄRDET**Ärenden som gäller**

- förvärv av eller befrielse från finskt medborgarskap på ansökan	440 €	2 §/1
- medborgarskapsanmälan	240 €	2 §/2
- medborgarskapsanmälan, sökanden är minderårig	100 €	2 §/2

Nr 1085

- förfrågan som gäller bestämmande av medborgarskapsstatus	34 €.....	2 §/3
- första uppehållstillstånd	350 €.....	2 §/4
- första uppehållstillstånd för arbete	400 €.....	2 §/4
- första uppehållstillstånd för studier (46 § i UtL) ...	250 €.....	2 §/4
- första uppehållstillstånd, sökanden är minderårig ..	180 €	2 §/4
- nytt främlingspass, resedokument för flykting eller uppehållstillståndskort utfärdat i stället för ett dokument som har förkommit	106 €.....	2 §/5
- ansökan om att uppehållstillstånd inte återkallas (58 § 3 mom. i UtL).....	100 €.....	2 §/6
- återkallande av inreseförbud på ansökan	100 €.....	2 §/7
- intyg som utfärdas på begäran.....	20 €.....	2 §/8

SÖKANDE AV ÄNDRING I EN AVGIFT

En betalningsskyldig som anser att ett fel har begåtts när en offentligrättslig prestation har påförts kan inom sex månader från det att avgiften påfördes yrka på rättelse hos Migrationsverket. Ändring i beslutet av den som avgjort rättelseyrkandet får sökas genom besvär hos Helsingfors förvaltningsdomstol inom 30 dagar räknat från det ändringssökanden fått kännedom om beslutet på rättelseyrkandet (11 b § i lagen om grunderna för avgifter till staten).

UTGIVARE: JUSTITIEMINISTERIET

Nr 1083—1085, 2 ark