

SUOMEN SÄÄDÖSKOKOELMA

2009

Julkaistu Helsingissä 14 päivänä lokakuuta 2009

N:o 733—736

SISÄLLYS

N:o		Sivu
733	Laki Kazakstanin kanssa tuloveroja koskevan kaksinkertaisen verotuksen välttämiseksi ja veron kiertämisen estämiseksi tehdyn sopimuksen lainsäädännön alaan kuuluvien määräysten voimaansaattamisesta	4401
734	Valtioneuvoston asetus kaupanvahvistajista	4402
735	Valtioneuvoston asetus vuonna 2010 myönnettävän maatalan investointituen kohdentamisesta ..	4404
736	Valtioneuvoston asetus maatalouden investointituesta ja nuoren viljelijän aloitustuesta annetun valtioneuvoston asetuksen 37 §:n muuttamisesta	4416

N:o 733

Laki

Kazakstanin kanssa tuloveroja koskevan kaksinkertaisen verotuksen välttämiseksi ja veron kiertämisen estämiseksi tehdyn sopimuksen lainsäädännön alaan kuuluvien määräysten voimaansaattamisesta

Annettu Helsingissä 9 päivänä lokakuuta 2009

Eduskunnan päätöksen mukaisesti säädetään:

1 §
Helsingissä 24 päivänä maaliskuuta 2009 Suomen tasavallan hallituksen ja Kazakstanin tasavallan hallituksen välillä tuloveroja koskevan kaksinkertaisen verotuksen välttämiseksi ja veron kiertämisen estämiseksi tehdyn sopimuksen lainsäädännön alaan kuuluvat määräykset ovat lakina voimassa sellaisina kuin Suomi on niihin sitoutunut.

2 §
Tarkempia säännöksiä tämän lain täytäntönnäpänosta voidaan antaa valtioneuvoston asetuksella.

3 §
Tämän lain voimaantulosta säädetään tasavallan presidentin asetuksella.

Helsingissä 9 päivänä lokakuuta 2009

Tasavallan Presidentti

TARJA HALONEN

Ministeri *Jyri Häkämies*

HE 71/2009
VaVM 11/2009
EV 104/2009

113—2009

N:o 734

Valtioneuvoston asetus kaupanvahvistajista

Annettu Helsingissä 8 päivänä lokakuuta 2009

Valtioneuvoston päätöksen mukaisesti, joka on tehty maa- ja metsätalousministeriön esittelystä, säädetään kaupanvahvistajista 24 päivänä heinäkuuta 2009 annetun lain (573/2009) 11 §:n nojalla:

1 §

Kaupanvahvistajan tunnus

Viraston tai kunnan palveluksessa olevan kaupanvahvistajan tunnuksena on käytettävä viraston tai kunnan tunnusta sekä kaupanvahvistajalle annettua yksilöintinumeroa. Maanmittaustoimisto antaa määräämälleen kaupanvahvistajalle tunnuksen.

2 §

Kaupanvahvistajaluettelo

Virasto tai kunta pitää luetteloa palveluksessaan olevista virkamiehistä, jotka toimivat kaupanvahvistajina. Luetteloon merkitään kaupanvahvistajan nimi, virka-asema, tunnus ja virkapaikka tai muu osoite sekä päivä, jona määräys on annettu tai se on päätynyt.

Kaupanvahvistajan on viipymättä ilmoitettava yhteystietojensa muutoksista määräyksen antaneelle maanmittaustoimistolle, jonka on viipymättä ilmoitettava muutoksista maanmittauslaitoksen ylläpitämään kaupanvahvistajarekisteriin.

3 §

Ohjeet asianosaisille

Kaupanvahvistajan on annettava luovutuksensaajalle ohjeet lainhuudon hakemista varten.

Maanmittauslaitoksen keskushallinnon on huolehdittava 1 momentissa tarkoitettujen ohjeiden toimittamisesta maanmittaustoimis-

toille ja muille virastoille sekä kunnille, joiden on pidettävä niitä maksutta kaupanvahvistajien saatavissa.

4 §

Kaupanvahvistajan todistus

Kaupanvahvistajan todistuksesta tulee käydä ilmi luovuttajat, luovutuksensaajat, päiväys sekä se, että luovuttajat ja luovutuksensaajat ovat allekirjoittaneet luovutuskirjan ja olleet yhtä aikaa läsnä luovutusta vahvistettaessa. Kaupanvahvistajan todistuksesta tulee käydä ilmi myös se, että kaupanvahvistaja on tarkastanut allekirjoittajien henkilöllisyyden ja todennut, että luovutuskirja on tehty maakaaren (540/1995) 2 luvun 1 §:ssä säädettyllä tavalla sekä muut tarpeelliset tiedot.

5 §

Kaupanvahvistajan ilmoitus

Kaupanvahvistajan lähettämästä kiinteistönluovutusilmoituksesta tulee ilmetä kaupanvahvistajista annetun lain (573/2009) 6 §:ssä tarkoitettujen tietojen lisäksi ne kiinteistöjen kauppahintarekisteristä ja kauppahintatilastosta annetun lain (552/1980) 3 §:ssä tarkoitetuista tiedoista, jotka ovat tarpeen rekisterin tarkoituksen toteuttamiseksi.

Kaupanvahvistajan on tehtävä ilmoitus sähköisesti kahden vuorokauden kuluessa luovutus- tai muun saantokirjan vahvistamisesta. Kaupanvahvistaja voi tehdä ilmoituksen kirjeitse tai telekopiona vain erittäin painavasta syystä.

Kaikista vahvistetuista määräalan luovutuksista tai pidätyksistä kaupanvahvistajan on toimitettava jäljennös luovutuskirjasta karttoineen sille maanmittaustoimistolle, jonka toimialueella määräala sijaitsee, sekä sille kunnalle, jossa määräala sijaitsee. Jäljennös luovutuskirjasta karttoineen voidaan toimittaa myös sähköisesti.

6 §

Ilmoitus usean kohteen luovutuksesta

Jos luovutuksen kohteet sijaitsevat eri maanmittaustoimistojen tai kuntien alueella, kaupanvahvistajan ilmoitukseen on liitettävä jäljennös luovutuskirjasta tai erillinen kiinteistöluettelo, josta käyvät ilmi kiinteistötunnukset sekä määräalat kartan avulla tai muutoin riittävästi yksilöityinä.

7 §

Tietojen toimittaminen erälle viranomaisille

Maanmittaustoimiston on tarkastettava kaupanvahvistajan ilmoitukseen merkittyjen

Helsingissä 8 päivänä lokakuuta 2009

Maa- ja metsätalousministeri *Sirkka-Liisa Anttila*

luovutuksen kohdetta koskevien tietojen oikeellisuus kiinteistötietojärjestelmästä.

Maanmittaustoimiston on toimitettava luovutusta koskevat tarpeelliset tiedot väestökirjallinnolle ja verohallinnolle.

8 §

Kaupanvahvistus ulkomailla

Ulkomaanedustuston palveluksessa olevan kaupanvahvistajan on toimitettava kaupanvahvistajista annetun lain 6 §:ssä tarkoitettu ilmoitus ulkoasiainministeriön välityksellä ja sen antamien ohjeiden mukaisesti.

Ulkomaanedustuston palveluksessa olevan kaupanvahvistajan tunnuksena on käytettävä edustuston virastotunnusta.

9 §

Voimaantulo

Tämä asetus tulee voimaan 1 päivänä tammikuuta 2010.

Ennen asetuksen voimaantuloa voidaan ryhtyä asetuksen täytäntöönpanon edellyttämiin toimenpiteisiin.

Vanhempi hallitussihteeri Elma Solonen

N:o 735

Valtioneuvoston asetus**vuonna 2010 myönnettävän maatalan investointituen kohdentamisesta**

Annettu Helsingissä 8 päivänä lokakuuta 2009

Valtioneuvoston päätöksen mukaisesti, joka on tehty maa- ja metsätalousministeriön esittelystä, säädetään maatalouden rakennetuista 28 päivänä joulukuuta 2007 annetun lain (1476/2007) 7 §:n 4 momentin ja 30 §:n 2 momentin nojalla:

1 luku

Yleiset säännökset

1 §

Soveltamisala

Tätä asetusta sovelletaan myönnettäessä maatalouden rakennetuista annetun lain (1476/2007) 7 §:ssä tarkoitettua maatalan investointitukea sellaiselle hakijalle, joka täyttää maatalouden investointituesta ja nuoren viljelijän aloitustuesta annetussa valtioneuvoston asetuksessa (299/2008) säädetyt tuen myöntämisen edellytykset.

Tätä asetusta sovelletaan hakemuksiin, joiden mukaisiin investointeihin voidaan myöntää tukea vuoden 2010 valtion talousarvion momentin 30.20.49 korkotukilainojen myöntämisvaltuudesta taikka maatilatalouden kehittämisrahaston vuoden 2010 käyttösuunnitelmassa investointitukien avustuksiin osoitetuista varoista.

2 §

Valtiontukea koskevan yhteisön lainsäädännön soveltaminen ja ohjelmasta rahoitettava tuki

Tässä asetuksessa tarkoitettuihin investointeihin voidaan myöntää kansallista tukea edellyttäen, että investointi täyttää perustamissopimuksen 87 ja 88 artiklan soveltamisesta maataloustuotteiden tuottamisen alalla toimiviin pieniin ja keskisuuriin yrityksiin sekä asetuksen (EY) N:o 70/2001 muuttamisesta annetussa komission asetuksessa (EY) N:o 1857/2006 säädetyt edellytykset.

Myönnettäessä 4—9 §:ssä tarkoitettua investointitukea vuodelta 2008 maksettavasta Etelä-Suomen kansallisesta tuesta annetun valtioneuvoston asetuksen (63/2008) liitteessä 1 tarkoitetuilla A- ja B-tukialueilla Ahvenanmaata lukuun ottamatta sovelletaan lisäksi Suomen kansallisen tukiohjelman hyväksymisestä Itävallan tasavallan, Suomen

tasavallan ja Ruotsin kuningaskunnan liittymisehdoista tehdyn asiakirjan ja erityisesti sen 141 artiklan osalta koskevaa komission päätöstä K (2008) 696.

Myönnettäessä tukea 4 §:ssä tarkoitettuihin investointeihin sovelletaan lisäksi Manner-Suomen maaseudun kehittämissuunnan hyväksymisestä ohjelmakaudeksi 2007—2013 tehtyä komission päätöstä K(2007) 3779.

2 luku

Kotieläintalouden investoinnit

3 §

Kotieläintalouden rakentamisinvestoinnit

Kotieläintaloudella tarkoitetaan tässä asetuksessa lypsy- ja nautakarjataloutta, sikataloutta, lammas- ja vuohitaloutta, kana- ja siipikarjataloutta sekä hevostaloutta.

Kotieläintaloudessa tarvittavalla rakennuksella, rakennelmalla tai rakenteella tarkoitetaan tuotantorakennusta jaloittelutarhoineen, kotieläintuotannossa tarvittavaa kaasutiivistä ja muuta rehuvarastoa, lantalaa sekä lämpökeskusta, joka tuottaa lämpöä pääasiallisesti kotieläintalouden tuotantorakennukseen ja rehuvarastoon ja joka muutoin täyttää jäljempänä 25 §:ssä tarkoitetut tukikelpoisen lämpökeseuksen edellytykset. Lämpökeskusta pidetään kotieläintaloudessa tarvittavana rakennuksena kuitenkin vain, jos sen tuottama lämpö on tarkoitettu käytettäväksi yksinomaan tuotantorakennukseen tai rehuvarastoon taikka niihin liittyvään konevarastoon tai -korjaamoon. Jos lämpöä tuotetaan useaan kotieläintaloudessa tarvittavaan rakennukseen tai kotieläintaloudessa ja muussa tuotannossa tarvittavaan rakennukseen, lämpökeseuksen tuki määräytyy sen rakennuksen tukitason mukaan, johon pääosa lämmöstä on tarkoitettu.

Tukikelpoisiin kustannuksiin ei lueta kustannuksia, jotka aiheutuvat tuotantorakennukseen tai muuhun I momentissa tarkoitettuun rakennukseen sisältyvän konevaraston tai -korjaamon taikka muun sellaisen tilan rakentamisesta, laajentamisesta tai peruskorjaamisesta taikka muista mainittuihin kohteisiin

liittyvistä kustannuksista, jotka eivät liity välittömästi kotieläintuotantoon.

4 §

Lypsy- ja nautakarjatalous

Tukea voidaan myöntää lypsy- ja nautakarjataloudessa tarvittavan rakennuksen, rakennelman tai rakenteen uudisrakentamiseen, laajentamiseen ja peruskorjaamiseen.

Jos lypsy- tai nautakarjan ruokinta ei perustu kiinteästi asennettavaan ruokintajärjestelmään, tukea voidaan rakentamisen yhteydessä myöntää rehujakolaitteen tai apeväunun hankintaan ruokintajärjestelmiä koskevan yksikkökustannuksen rajoissa. Tukea ei myönnetä pienkuormaajan tai -traktorin hankintaan.

Tukea voidaan myöntää lypsykarjataloudessa tarpeellisen tuotantorakennuksen rakentamisinvestointiin vain, jos hakemuksen kohteena olevalla maatilalla on vahvistettu Euroopan yhteisön maidon ja maitotuotteiden kiintiöjärjestelmän täytäntöönpanosta annetun lain (355/1995) 4 ja 6 §:ssä tarkoitettu maidon viitemäärä, joka viiden vuoden kuluttua tuen myöntämisestä vastaa maatilalla investoinnin toteuttamisen jälkeen vaadittavaa tilan eläinpaikkojen perusteella laskettua 8 100 litran viitemäärää lypsylehmäpaikkaa kohden. Jos viitemäärä ei viiden vuoden kuluttua tuen myöntämisestä vastaa tuen myöntämisen perusteena ollutta viitemäärää ja maatilalla olevien eläinpaikkojen määrä tällöin ylittää viitemäärään suhteutettujen eläinpaikkojen määrän, tuki voi kohdentua vain siihen osuuteen hyväksyttävistä rakentamiskustannuksista, joka viiden vuoden kuluttua tuen myöntämisestä vastaa olemassa olevan viitemäärän suhteellista osuutta eläinpaikkojen perusteella vaadittavasta maidon viitemäärästä.

5 §

Sikatalous

Tukea voidaan myöntää sikataloudessa tarvittavan rakennuksen, rakennelman tai rakenteen peruskorjaamiseen. Tukea voidaan

myöntää lisäksi sikalan jaloittelutarhan ja kaasutiiviin viljasiiilon uudisrakentamiseen.

6 §

Lammas- ja vuohitalous

Tukea voidaan myöntää lammas- ja vuohitaloudessa tarvittavan rakennuksen, rakennelman tai rakenteen uudisrakentamiseen, laajentamiseen ja peruskorjaamiseen.

7 §

Kana- ja siipikarjatalous

Tukea voidaan myöntää siipikarjanlihan tuotannossa tarvittavan rakennuksen, rakennelman tai rakenteen peruskorjaamiseen. Tukea voidaan lisäksi myöntää siipikarjanlihan tuotannossa tarvittavan kaasutiiviin viljasiiilon uudisrakentamiseen.

Kananmunantuotannossa tukea voidaan myöntää investointiin, jossa kanojen häkit korvataan eläinsuojelulaissa (247/1996) ja sen nojalla annetuissa säännöksissä tai määräyksissä asetetut edellytykset täyttävillä virikehäkeillä. Kananmunantuotannossa tukea voidaan lisäksi myöntää investointiin, jossa kananmunien tuotantotapaa muutetaan siten, että häkkikanala muutetaan eläinsuojelulaissa asetetut edellytykset täyttäväksi kerrosritilä- tai lattiakanalaksi.

Tukea ei kuitenkaan myönnetä kustannuksiin, jotka johtuvat 1 tai 2 momentissa tarkoitettujen investointien edellyttämästä tuotantorakennuksen pinta-alan tai tilavuuden lisäämisestä.

8 §

Hevostalous

Tukea voidaan myöntää hevosten kasvattamisessa tarvittavan tallin tai muun tuotantorakennuksen uudisrakentamiseen, laajentamiseen ja peruskorjaamiseen.

Tukea ei myönnetä maneesin rakentamiseen, laajentamiseen tai peruskorjaamiseen eikä muuhun sellaiseen investointiin, joka liittyy hevostalouden palvelutoimintaan.

3 luku

Kasvinviljelyyn liittyvät investoinnit

9 §

Kasvihuonetuotanto

Tukea voidaan myöntää kasvihuonetuotannossa tarvittavan rakennuksen uudisrakentamiseen, laajentamiseen ja peruskorjaamiseen. Tällaisena rakennuksena pidetään myös lämpökeskusta siltä osin, kuin se tuottaa lämpöä kasvihuoneeseen. Kasvihuoneen lämmitysjärjestelmään ja lämpökeskukseen sovelletaan, mitä 25 §:ssä säädetään.

Kasvihuonetta voidaan pitää tukikelpoisena rakennuksena, jos siinä on:

- 1) betonisokkeli- tai betonipilariperustus taikka muu vastaava kiinteä perustus;
- 2) lämmitys- sekä tuuletus- tai jäähdytysjärjestelmä; ja
- 3) katteena kasvihuonekäyttöön tarkoitettu lasi, kerroslevy tai kaksinkertainen muovi.

10 §

Salaojitus

Tukea voidaan myöntää pellon salaojittamiseen. Tuen myöntämisen edellytyksenä on, että salaojitus täyttää, mitä tuettavan pelto-salaojituksen laatuvaatimuksista ja tukikelpoisista enimmäiskustannuksista annetussa valtioneuvoston asetuksessa (333/2008) säädetään.

Tukea ei myönnetä valtaojien putkituksiin eikä pienpumppaamoinvestointeihin.

11 §

Kuivaamot

Tukea voidaan myöntää viljan tai heinän kuivaamiseen tarkoitettujen lämmin- ja kylmäilmakuivureiden uudisrakentamiseen, laajentamiseen ja peruskorjaamiseen sekä viljan vaunukuivureiden hankintaan.

Avustuksena myönnettävä tuki voidaan myöntää viidellä prosenttiyksiköllä korotettuna, jos kuivaamoä käytetään kahden tai useamman maatilan viljan tai heinän kuivaamiseen. Yhteiseen käyttöön tarkoitettua kuiva-

vaamokapasiteetin tarve on osoitettava asianmukaisella tavalla ja kuivaamon kokonaiskapasiteetista olennaisen osan oltava tarkoitettu käytettäväksi muiden kuin hakijan hallinnassa olevan maatilan viljan kuivaamiseen.

12 §

Tuotevarastot

Tukea voidaan myöntää maataloustuotteiden tuotevarastojen uudisrakentamiseen, laajentamiseen ja peruskorjaamiseen.

Tukea voidaan myöntää korotettuna puutarhatuotteiden tuotevaraston uudisrakentamiseen, laajentamiseen ja peruskorjaamiseen, jos kyseisten tuotteiden varastointiin maksetaan maa- ja puutarhatalouden kansallisista tuista annetun lain (1559/2001) 12 §:ssä tarkoitettujen puutarhatuotteiden varastointitukea.

13 §

Sadonkorjuukoneet yhteiskäyttöön

Tukea voidaan myöntää avomaan puutarhataloudessa tai muussa maataloudessa tarvittavan sadonkorjuukoneen hankintaan yhteiskäyttöön. Koneen käyttöajasta on olennaisen osan kohdistuttava sadonkorjuuseen muun kuin hakijan hallinnassa olevalla maatilalla. Kahden tai useamman viljelijän yhteiskäyttö on osoitettava asianmukaisella tavalla.

4 luku

Muut tuotantosunnat

14 §

Turkistarhaus

Tukea voidaan myöntää:

1) rakentamisinvestointiin, joka aiheutuu siitä, että turkistarhaus ympäristönsuojelusta johtuvista syistä siirretään pohjavesialueelta uuteen paikkaan;

2) investointiin, jolla minkkien ja kettujen häkit korvataan eläinsuojelulaissa ja sen nojalla annetuissa säännöksissä tai määräyksissä asetetut edellytykset täyttävillä häkeillä;

3) varjotalojen, eristämättömien eläinhallien, rehunsäilytystilojen ja lantaloiden uudisrakentamiseen, laajentamiseen ja peruskorjaamiseen sekä tarhan ympäröimiseen sellaisella aidalla, jolla voidaan estää eläinten pääsy tarhan ulkopuolelle;

4) ympärivuotista juottojärjestelmää ja kahden tai useamman tarhan yhteislantala koskevaan rakentamisinvestointiin sekä olemassa olevien varjotalojen varustamiseen vesitiiviillä alustalla.

Edellä 1 momentin 1 kohdassa tarkoitettun tuen myöntämisen edellytyksenä on, että viranomaisen on päätöksellään määrännyt turkistarhauksen lopetettavaksi pohjavesialueella. Avustusta voidaan myöntää vain siltä osin kuin hyväksyttävät kustannukset johtuvat tarhan rakentamisesta lopetettavaksi määrätyn turkistarhan tuotantokapasiteettia vastaavan laajuusena.

Edellä 1 momentin 2 kohdassa tarkoitettussa investoinnissa kettuhäkit voidaan korvata myös minkkihäkeillä, jolloin hyväksyttävät kustannukset ovat enintään yhtä suuret kuin jos häkit olisi korvattu mainitut vaatimukset täyttävillä kettuhäkeillä.

15 §

Mehiläistalous

Tukea voidaan myöntää mehiläistaloudessa tarpeellisen pesäkaluston hankkimiseen, käsittelytilojen ja varastojen uudisrakentamiseen, laajentamiseen ja peruskorjaamiseen sekä hunajalinkojen hankintaan.

16 §

Eräät muut tuotantosunnat

Tukea voidaan myöntää investointiin, joka koskee sienten kasvatuksessa, riistarhauksessa sekä luonnonmarjojen ja -sienten keräämisessä tarvittavan rakennuksen, rakennelman tai rakenteen uudisrakentamista, laajentamista tai peruskorjaamista.

Tukea ei myönnetä investointiin, joka edistää villisikojen, strutsien, emujen tai biisonien tarhausta taikka näistä eläimistä saatavan lihan tuotantoa.

5 luku

Erinäiset investoinnit

17 §

Maataloustuotteiden kauppakunnostaminen

Tukea voidaan myöntää maataloustuotteiden kauppakunnostamisessa tarvittavien rakennusten, rakennelmien ja rakenteiden uudisrakentamiseen, laajentamiseen ja peruskorjaamiseen sekä koneiden ja laitteiden hankintaan. Tukea ei kuitenkaan myönnetä poronlihan kauppakunnostukseen liittyviin eikä kananmunanpakkaamojen investointeihin.

Kauppakunnostamisessa on hyödynnettävä pääosin maatilaa raaka-aineita. Tuotteet on valmistettava myytäväksi jälleenmyyjille tai jatkojalostajille.

Tuen myöntämisen edellytyksenä on, että tuote on toimenpiteen jälkeen edelleen Euroopan yhteisön perustamissopimuksen liitteessä I tarkoitettu maataloustuote.

18 §

Ympäristönsuojelua, eläinten hyvinvointia ja tuotantohygieniaa edistävät investoinnit

Tukea voidaan myöntää investointiin, josta aiheutuu ympäristön suojeluun tai parantamiseen, kotieläintaloutta harjoittavan maatalousyrityksen hygieniaoitojen parantamiseen tai kotieläinten hyvinvointiin liittyviä ylimääräisiä kustannuksia. Tukea ylimääräisiin kustannuksiin voidaan kuitenkin myöntää vain, jos investoinnin avulla ylitetään asianomaista tuotannonalaa ja tukikohdetta koskevat Euroopan yhteisön lainsäädäntöön sisältyvät ympäristöä, hygieniaoitoja ja kotieläinten hyvinvointia koskevat vähimmäisvaatimukset. Jos kansalliseen lainsäädäntöön sisältyvät vastaavia seikkoja koskevat vaatimukset ylittävät yhteisön lainsäädännössä edellytetyt vastaavat vaatimukset ja investointi on toteutettava kansallisen lainsäädännön vähimmäisvaatimusten mukaisesti, kustannus on ylimääräinen ainoastaan siltä osin, kuin sen avulla ylitetään myös kansalliseen lainsäädäntöön sisältyvät vaatimukset.

Edellä 1 momentissa tarkoitettua tukea

voidaan myöntää kuitenkin vain tukikelpoisiin lisäkustannuksiin, jotka johtuvat:

1) tuotantorakennukseen kiinteästi asennettavista lypsy- ja emolehmien sekä siitossien parsipedeistä ja muiden nautaeläinten parsimatoista;

2) eläinkohtaiseen viilentämiseen tarkoitettuista sikalarakennukseen kiinteästi asennettavista laitteista ja järjestelmistä lukuun ottamatta sikalan ilmanvaihtolaitteista johtuvia kustannuksia;

3) sellaisen rakennuksen, rakennelman tai rakenteen rakentamisesta, laajentamisesta tai peruskorjaamisesta tai laitteen hankinnasta, jonka tarkoituksena on kuolleitten nautojen, lampaiden, vuohien, sikojen, siipikarjan ja turkiseläinten raatojen varastointi tai polttaminen.

Tukea ei myönnetä 2 momentin 1 kohdassa tarkoitettuun investointiin, jos se sisältyy tuotantorakennuksen uudisrakentamiseen tai laajennukseen.

Tuen myöntämisen edellytyksenä 2 momentin 3 kohdassa tarkoitettuun investointiin on, että investointi toteutetaan sellaisella alueella, jolta maa- ja metsätalousministeriö on eläintautilain (55/1980) nojalla määrännyt kyseisen eläinlajin raadot kerättäväksi.

Tukea ei myönnetä, jos investointiin sisältyy tuotantokapasiteetin lisääminen.

19 §

Työympäristön parantaminen

Tukea voidaan myöntää sellaiseen lypsyjärjestelmän, lannanpoistolaitteiston, nautojen käsittelyhäkin, säilörehuleikkurin, rehunjakolaitteen tai apevaunun hankintaan, jonka pääasiallinen tarkoitus on parantaa tuotantorakennuksessa työskentelevän henkilön työoloja. Tukea voidaan myöntää kuitenkin säilörehuleikkurin, rehunjakolaitteen ja apevaunun hankintaan vain, jos hakijalle ei ole aikaisemmin myönnetty samaan tarkoitukseen tukea. Tukea ei myönnetä pienkuormaajien eikä -traktoreiden hankintaan.

Tukea ei myönnetä lypsyrobotin hankintaan eikä investointiin, joka käsittää kotieläintalouden tuotantorakennuksen peruskorjaamisen.

20 §

Muu lämpökeskus

Sen lisäksi, mitä 3—9 §:ssä säädetään, tukea voidaan myöntää myös muun 25 §:ssä säädetty edellytykset täyttävän maatilan lämpökeskuksen rakentamiseen, peruskorjaamiseen ja laajentamiseen, jos lämpökeskus palvelee kokonaan tai osaksi maatilan tuotantoa.

Lämpökeskusta pidetään tukikelpoisena rakennuksena vain siltä osin, kuin sen tuottama lämpö on tarkoitettu käytettäväksi:

- 1) maatilan tuotantotoiminnassa välttämättömiin rakennuksiin ja rakennelmiin; tai
- 2) maataluskoneiden säilyttämiseen ja korjaamiseen tarvittavaan konehalliin tai konekorjaamoon taikka muuhun niitä vastaavaan tilaan.

21 §

Maatilan biokaasulaitokset

Tukea voidaan myöntää sellaisen laitoksen rakentamiseen, jonka avulla biomassasta tuotetaan kaasua käytettäväksi maatilan tuotannossa tarvittavien rakennusten lämmittämiseen. Laitoksen avulla voidaan tuottaa myös muuta maatilan tuotannossa tarvittavaa energiaa.

Tuen myöntämisen edellytyksenä on, että:

- 1) yli puolet laitoksessa käytettävästä biomassasta on peräisin hakijan tai, jos hakijana on yhteisö, yhteisön hallinnassa olevalta maatilalta taikka yhteisön osakkaan hallinnassa olevalta maatilalta; ja
- 2) yli puolet tuotetusta energiasta käytetään 1 kohdassa tarkoitettulla yhdellä tai useammalla maatilalla.

Biomassaksi katsotaan maatilalta saatavat bioenergian raaka-aineet ja sivutuotteet, elintarvikkeiden valmistajien ja kaupan eloperäiset jätteet sekä puhdistamolijätteet ja haja-asutuksen jätevesilietteet.

Tukea voidaan myöntää hyväksyttäviin kustannuksiin, jotka johtuvat:

- 1) laitokseen kuuluvien laitteiden edellyttämän tilan rakentamisesta;
- 2) kaas- ja lietesäiliön rakentamisesta;
- 3) kaasua tuottavan reaktorin hankinnasta;

- 4) muista biokaasun tuotannossa ja käytössä välttämättömien rakennelmien ja rakenteiden rakentamisesta sekä niihin tarvittavien koneiden ja laitteiden hankinnasta.

22 §

Rakennetun maatalouskiinteistön hankinta

Tukea rakennetun maatalouskiinteistön hankintaan voidaan myöntää seuraaviin tarkoituksiin:

- 1) hakijan yksinomaiseen omistukseen jäävää maatilaa tai sen osaa koskevan, osituksesta ja perinnönjaosta johtuvan lunastusosuuden maksaminen;
- 2) hakijan yksinomaiseen omistukseen osituksessa jäävästä maatilasta johtuvan tasinnon maksaminen;
- 3) hakijalle testamentatusta maatilasta tai sen osasta johtuvan lakiosan täydennyksen suorittaminen, jos koko maatila jää hakijan omistukseen;

4) aloitustuen kohteena olleen maatilan tai sen osan hankinta, jos aloitustukea on haettu viimeistään 31 päivänä joulukuuta 2007 vireille tulleella hakemuksella ja aloitustuki on myönnetty;

5) tuotantorakennuksen hankinta maapohjineen.

Tukikelpoisina pidetään kustannuksia, jotka johtuvat maataloudessa käytettävän tuotantorakennuksen tai tuotantorakennuksen ja sen maapohjan, rakennelman ja rakenteen hankinnasta. Edellä 1 momentin 1—4 kohdassa tarkoitettussa hankinnassa tukea voidaan myöntää myös rakennuksen yhteydessä hankittavasta maatalousmaasta johtuviin kustannuksiin siltä osin kuin maatalousmaan osuus ei ylitä kymmentä prosenttia koko investoinnin tukikelpoisista kustannuksista. Tukikelpoisissa kustannuksissa otetaan huomioon rakennuksen, rakennelman tai rakenteen sijainti, koko, kunto ja käyttötarkoitus maataloudessa.

Tukea ei myönnetä asuinrakennuksen tai metsän hankintaan. Tukea rakennetun maatalouskiinteistön hankintaan ei myönnetä, jos hakijalle on myönnetty aloitustukea 12 päivänä toukokuuta 2008 tai sen jälkeen vireille tulleen hakemuksen perusteella siihen maatalaan kuuluvan tilan tai tilan osan hankintaan,

jolla rakennus on. Tilan osalla tarkoitetaan sekä määräosaa että määräälaa rekisteritilasta.

23 §

Maan- ja kiinteistönhankinnan hyväksyttävät kustannukset

Hyväksyttäviin kustannuksiin luetaan vastike hankitun omaisuuden arvosta maatalouteen käytettynä siltä osin kuin sen muodostaa:

1) laina, jonka hakija on luovutuskirjassa sitoutunut maksamaan pois tai ottanut vastattavakseen ja joka on myönnetty rakennetukilain, maaseutuelinkeinojen rahoituslain (329/1999), maa- ja metsätalouden rakennepoliittisista toimenpiteistä annetun lain (1303/1994), maaseutuelinkeinolain (1295/1990), maatilalain (188/1977) tai muun maaseutuelinkeinolain 59 §:n 1 ja 2 momentissa tarkoitetun lainsäädännön nojalla taikka vastaava valtion myyntihintasaaminen, joka on syntynyt edellä tarkoitetun lainsäädännön tai maatilatalouden kehittämisrahastosta annetun lain (657/1966) nojalla;

2) muu luotto, joka kohdistuu hankittavaan tilaan ja jonka hakija on luovutuskirjassa sitoutunut maksamaan pois tai ottanut vastattavakseen;

3) viimeistään lainan viimeistä erää nostettaessa rahana myyjälle tai myyjän määräämille maksettava kauppahinta tai sen osa.

6 luku

Rakentamista koskevat rajoitukset

24 §

Tuen ulkopuolelle jäävät rakentamiskustannukset

Tukea ei myönnetä rakentamisesta, laajentamisesta tai peruskorjaamisesta aiheutuviin kustannuksiin, jotka koskevat:

- 1) konehallia tai -korjaamoa;
- 2) kuljetusvälinesuojaa;
- 3) alueen tai tilan varustamista kuljetusvälineen säilyttämistä varten;
- 4) muuta sellaista rakennusta, rakennelmaa tai rakennetta, joka ei ole tuotannon kannalta välttämätön.

25 §

Lämpökeskuksia koskevat rajoitukset

Edellytyksenä tuen myöntämiselle lämpökeskuksen rakentamiseen, laajentamiseen tai peruskorjaamiseen on, että lämpökeskuksessa hyödynnetään jätelämpöä, vesistön, ilman, maaperän tai auringon lämpöä tai muuta uusiutuvaa energialähdettä biomassaa mukaan lukien. Sellaisen lämpökeskuksen rakentamiseen, laajentamiseen tai peruskorjaamiseen, jossa voidaan hyödyntää turvetta, voidaan myöntää tukea vain, jos lämpökeskuksessa voidaan tuottaa lämpöä myös puun tai muun uusiutuvan energialähteen avulla.

Tukea ei myönnetä niihin lämpökeskuksen kustannuksiin, jotka johtuvat siitä, että lämpökeskuksessa on mahdollista käyttää öljyä, kivihiiltä tai muuta niitä vastaavaa uusiutumaton polttoainetta.

7 luku

Tuet ja niiden hakeminen

26 §

Tuen muoto ja enimmäismäärä

Tuki myönnetään tämän asetuksen mukaisiin investointeihin avustuksena, korkotukilainan korkotukena tai valtiontakaukseen sisältyvänä tukena taikka niiden yhdistelmänä ottaen huomioon tämän asetuksen liitteen mukaiset tuen enimmäismäärät ja tukimuodot. Sellaiselle maatalousyrittäjälle, joka täyttää nuoren viljelijän aloitustuen myöntämisen edellytykset ja jonka tilanpidon aloittamisesta ei ole tukea haettaessa kulunut viittä vuotta enempää, tuki 4—9 §:ssä ja 12 §:n 2 momentissa tarkoitettuihin investointeihin voidaan myöntää liitteessä esitetyin tavoin kymmenellä prosenttiyksiköllä korotettuna. Jos samaan investointiin hakee tukea kaksi tai useampi maatalousyrittäjä yhdessä tai erikseen, tuki voidaan myöntää korotettuna vain, jos kaikki hakijat täyttävät edellä mainitut edellytykset.

Korkotukilainaa voidaan myöntää vähintään 60 prosenttia ja enintään 80 prosenttia hyväksyttävistä kustannuksista sen mukaan kuin liitteen tukikohteissa esitetään. Jos in-

vestoinnin hyväksyttävä kokonaiskustannus on vähemmän kuin 7 000 euroa, ei korkotukena myönnettävää tukea kuitenkaan myönnetä.

Edellä 4 §:ssä tarkoitettuihin investointeihin avustuksena myönnettävä tuki myönnetään Euroopan yhteisön osaksi rahoittamana Manner-Suomen maaseutuohjelmassa hyväksytyin rajoituksin ja muu osa kohteen tuesta yksinomaan kansallisista varoista. Muihin tarkoituksiin myönnettävä avustus myönnetään kokonaan kansallisista varoista.

Valtiontakaus voidaan myöntää vain lypsy- ja nautakarjatalouden investointeihin. Valtiontakauksen enimmäismäärä investointia kohden on 500 000 euroa.

27 §

Tuen enimmäismäärä eräissä tapauksissa

Investointitukea voidaan myöntää vain siltä osin kuin tuen määrä maatilaa kohden ei ylitä 500 000 euroa kolmen verovuoden jakson aikana.

Edellä 1 momentissa tarkoitettu tuen määrä voi ylittää 500 000 euroa, mutta ei 750 000 euroa, jos investoinnin toteuttaa kaksi maatalousyrittäjää yhdessä tai sellainen maatalousyrittäjä, jossa on kaksi osakasta tai jäsentä ja he kaikki täyttävät maatalouden investointituesta ja nuoren viljelijän aloitustuesta annetun valtioneuvoston asetuksen 2 luvussa tarkoitettua yrittäjää koskevat edellytykset.

Lisäksi 1 momentissa tarkoitettu tuen määrä voi ylittää 500 000 euroa, mutta ei 1 000 000 euroa, jos investoinnin toteuttaa vähintään kolme maatalousyrittäjää yhdessä tai sellainen maatalousyrittäjä, jossa on vähintään kolme osakasta tai jäsentä, ja he kaikki täyttävät 2 momentissa mainitussa lainkohdassa tarkoitettua yrittäjää koskevat edellytykset.

Henkilöitä, jotka ovat keskenään avio- tai avopuolisoina, ei pidetä 2 ja 3 momenttia sovellettaessa kahtena maatalousyrittäjänä tai maatalousyrittäjien osakkaana tai jäsenenä. Avopuolisolla tarkoitetaan henkilöä, jonka kanssa maatalousyrittäjä taikka maatalousyrittäjien osakas tai jäsen avioliittoa solmimatta jatkuvasti elää yhteisessä taloudessa avioliitonomaisissa olosuhteissa.

Jos hakijana oleva luonnollinen henkilö on saanut investointitukea yhteisön osakkuuden tai jäsenyyden perusteella taikka yhteisesti toisen tahon kanssa, otetaan aikaisemmin myönnetty tuki edellä tarkoitettua tuen enimmäismäärää laskettaessa huomioon hakijana olevan luonnollisen henkilön omistussuuden mukaisessa suhteessa. Jos hakijana oleva luonnollinen henkilö on osakkaana tai jäsenenä yhteisössä, jolle on myönnetty tukea, otetaan yhteisölle aikaisemmin myönnetty tuki edellä tarkoitettua tuen enimmäismäärää laskettaessa huomioon hakijan omistussuuden mukaisessa suhteessa. Jos hakijana olevan yhteisön osakas tai jäsen on saanut investointitukea, otetaan yhteisölle myönnettävän tuen enimmäismäärää laskettaessa huomioon yhteisön osakkaan tai jäsenen saama tuki tämän omistussuuden mukaisessa suhteessa.

28 §

Hakuajat

Asetuksen 4—21 §:ssä tarkoitettuja tukikohteita koskevan investointituen hakuajat ovat seuraavat:

1) ensimmäinen hakuaika alkaa 14 päivänä lokakuuta 2009 ja päättyy 30 päivänä marraskuuta 2009;

2) toinen hakuaika alkaa 1 päivänä tammikuuta 2010 ja päättyy 31 päivänä maaliskuuta 2010;

3) kolmas hakuaika alkaa 15 päivänä huhtikuuta 2010 ja päättyy 15 päivänä elokuuta 2010;

4) neljäs hakuaika alkaa 1 päivänä syyskuuta 2010 ja päättyy 15 päivänä lokakuuta 2010.

Asetuksen 22 §:ssä tarkoitettua tukikohtetta koskevan tuen hakuaika alkaa 1 päivänä tammikuuta 2010 ja päättyy 30 päivänä marraskuuta 2010.

Edellä 1 momentista poiketen investointitukea saa hakea jatkuvasti, jos maatalon tuotantotoiminnassa välttämätön tuotantorakenus, jolle tämän asetuksen mukaan voidaan myöntää tukea, on tuhoutunut käyttötarkoitukseensa nähden käyttökelvottomaksi ja tuhoutuminen on aiheutunut tuen hakijasta riippumattomasta äkillisestä ja ennalta arvaamattomasta ulkopuolisesta vahinkotapahtumasta.

29 §

Voimaantulo

Tämä asetus tulee voimaan 14 päivänä lokakuuta 2009.

Tätä asetusta sovelletaan 4—21 §:ssä tarkoitettuja tukikohteita koskevaan hakemukseen, joka on tullut vireille 14 päivänä lokakuuta 2009 tai sen jälkeen. Asetusta sovelletaan 22 §:ssä tarkoitettua tukikohdetta koskevaan hakemukseen, joka on tullut vireille 1 päivänä tammikuuta 2010 tai sen jälkeen.

Helsingissä 8 päivänä lokakuuta 2009

Maa- ja metsätalousministeri *Sirkka-Liisa Anttila*

Hallitussihteeri Mika Saari

ASETUKSEN 26 §:SSÄ TARKOITETUT TUKIMUODOT JA TUEN ENIMMÄISMÄÄRÄT

<i>Tukikohde</i>	<i>Korkotukilainan enimmäismäärä hyväksyttävistä kustannuksista A- ja B- tuki- alueilla, prosenttia</i>	<i>Korkotuen enimmäismäärä hyväksyttävistä kustannuksista A- ja B- tuki- alueilla prosenttia</i>	<i>Avustuksen enimmäismäärä hyväksyttävistä kustannuksista A- ja B- tuki- alueilla prosenttia</i>	<i>Korkotukilainan enimmäismäärä hyväksyttävistä kustannuksista muualla kuin A- ja B- tuki- alueilla prosenttia</i>	<i>Korkotuen enimmäismäärä hyväksyttävistä kustannuksista muualla kuin A- ja B- tuki- alueilla prosenttia</i>	<i>Avustuksen enimmäismäärä hyväksyttävistä kustannuksista muualla kuin A- ja B- tuki- alueilla prosenttia</i>
Lypsy- ja nautakarja- talous	60	20	40 ¹	75	20	25 ¹
Sikatalous	70	20	15 ¹	70	20	15 ¹
Lammas- ja vuohitalous	60	20	40 ¹	75	20	25 ¹
Kana- ja siipikarjatalous	70	20	15 ¹	70	20	15 ¹
Hevostalous	65	20	35 ¹	75	20	25 ¹
Kasvihuonetuotanto	65	20	35 ¹	70	20	30 ¹
Salaojitus	70	20	20	70	20	20
Kuivaamot	70	20	20 ²	70	20	10 ²
Puutarhatuotteiden tuote- varastot, jotka saavat maa- ja puutarhatalouden kan- sallisista tuista annetun lain (1559/2001) 12 §:ssä tarkoitettujen puutarhatuot- teiden varastointitukea	65	20	35 ¹	70	20	30 ¹
Muut tuotevarastot	70	20	20	70	20	10
Turkistarhaus -rakentamisinvestointi, joka aiheutuu siitä, että turkistarhaus ympäristönsuojelusta johtuvista syistä siir- retään pohjavesialu- eelta uuteen paikkaan	-	-	45	-	-	45

¹ Avustuksen enimmäismäärä maksetaan 10 prosenttiyksiköllä korotettuna nuoren viljelijän aloitustuen myöntämisen edellytykset täyttävälle yrittäjälle, jonka tilanpidon aloittamisesta ei ole kulunut viittä vuotta.

² Avustus maksetaan 5 prosenttiyksiköllä korotettuna kahta tai useampaa viljelijää palveleville kuivureille.

<i>Tukikohde</i>	<i>Korkotukilainan enimmäismäärä hyväksyttävistä kustannuksista A- ja B- tuki- alueilla, prosenttia</i>	<i>Korkotuen enimmäismäärä hyväksyttävistä kustannuksista A- ja B- tuki- alueilla prosenttia</i>	<i>Avustuksen enimmäismäärä hyväksyttävistä kustannuksista A- ja B- tuki- alueilla prosenttia</i>	<i>Korkotukilainan enimmäismäärä hyväksyttävistä kustannuksista muualla kuin A- ja B- tuki- alueilla prosenttia</i>	<i>Korkotuen enimmäismäärä hyväksyttävistä kustannuksista muualla kuin A- ja B- tuki- alueilla prosenttia</i>	<i>Avustuksen enimmäismäärä hyväksyttävistä kustannuksista muualla kuin A- ja B- tuki- alueilla prosenttia</i>
-investointi, jolla minkkien ja kettujen häkit korvataan eläinsuojelulaissa (247/1996) ja sen nojalla annetuissa säännöksissä ja määräyksissä asetetut edellytykset täyttyvillä häkeillä.	-	-	15	-	-	15
-varjotalojen, eristämättömien eläinhallien, rehunsäilytystilojen ja lantaloiden uudisrakentamiseen, peruskorjaukseen ja laajentamiseen sekä tarhan ympäröimiseen sellaisella aidalla, jolla voidaan estää eläinten pääsy tarhan ulkopuolelle	70	10	10	70	10	10
-ympärivuotista juottojärjestelmää ja kahden tai useamman tarhan yhteislantala koskeviin rakentamisinvestointeihin sekä olemassa olevien varjotalojen varustamiseen vesitiiviillä alustalla	-	-	20	-	-	20
Ympäristönsuojelu-, eläinten hyvinvointi- ja tuotantohygieniainvestointien ylimääräiset kustannukset	-	-	75	-	-	75
Maatilan lämpökeskus, jonka tuottamaa lämpöä käytetään maatilan tuotantotarkoitukseen	70	20	15	70	20	15

<i>Tukikohde</i>	<i>Korkotukilainan enimmäismäärä hyväksyttävistä kustannuksista A- ja B- tuki- alueilla, prosenttia</i>	<i>Korkotuen enimmäismäärä hyväksyttävistä kustannuksista A- ja B- tuki- alueilla prosenttia</i>	<i>Avustuksen enimmäismäärä hyväksyttävistä kustannuksista A- ja B- tuki- alueilla prosenttia</i>	<i>Korkotukilainan enimmäismäärä hyväksyttävistä kustannuksista muualla kuin A- ja B- tuki- alueilla prosenttia</i>	<i>Korkotuen enimmäismäärä hyväksyttävistä kustannuksista muualla kuin A- ja B- tuki- alueilla prosenttia</i>	<i>Avustuksen enimmäismäärä hyväksyttävistä kustannuksista muualla kuin A- ja B- tuki- alueilla prosenttia</i>
Biokaasulaitokset	70	20	15	70	20	15
Mehiläistalous	80	20	-	80	20	-
Maatalouden muut tuotantosuunnat	70	20	15	70	20	15
Maataloustuotteiden kauppakunnostus	70	20	15	70	20	15
Peltoviljelyn ja avo- maan puutarhatalouden sadonkorjuukoneet, jotka palvelevat kahta tai useampaa viljelijää	70	15	-	70	15	-
Investoinnit työympä- ristön parantamiseen	70	15	15	70	15	15
Rakennetun maatalous- kiinteistön hankinta	70	20	-	70	20	-

N:o 736

Valtioneuvoston asetus**maatalouden investointituesta ja nuoren viljelijän aloitustuesta annetun valtioneuvoston asetuksen 37 §:n muuttamisesta**

Annettu Helsingissä 8 päivänä lokakuuta 2009

Valtioneuvoston päätöksen mukaisesti, joka on tehty maa- ja metsätalousministeriön esittelystä,

muutetaan maatalouden investointituesta ja nuoren viljelijän aloitustuesta 30 päivänä huhtikuuta 2008 annetun valtioneuvoston asetuksen (299/2008) 37 §:n 1 momentin 3 kohta, sellaisena kuin se on asetuksessa 648/2008, seuraavasti:

37 §

Tuen ulkopuolelle jäävät kustannukset

Tukea ei myönnetä kustannuksiin, jotka johtuvat:

3) koneiden ja laitteiden hankinnasta, jollei hankinta liity uudisrakennus-, laajentamis- tai peruskorjausinvestointiin tai vuonna 2010 myönnettävän maatilainvestointituen kohdentamisesta annetun valtioneuvoston asetuksen (735/2009) 4 §:n 2 momentissa, 11, 13,

15, 17—19 tai 21 §:ssä tarkoitettuun investointiin;

Tämä asetus tulee voimaan 14 päivänä lokakuuta 2009.

Ennen tämän asetuksen voimaantuloa viireille tulleeseen hakemukseen sovelletaan tämän asetuksen voimaantullessa voimassa olleita säännöksiä.

Helsingissä 8 päivänä lokakuuta 2009

Maa- ja metsätalousministeri *Sirkka-Liisa Anttila*

Hallitussihteeri Mika Saari

JULKAISIJA: OIKEUSMINISTERIÖ

N:o 733—736, 2 arkkia