

SUOMEN SÄÄDÖSKOKOELMA

2008

Julkaistu Helsingissä 31 päivänä lokakuuta 2008

N:o 656—661

SISÄLLYS

N:o		Sivu
656	Opetusministeriön asetus ylioppilastutkintolautakunnan suoritteiden maksullisuudesta annetun opetusministeriön asetuksen 2 §:n 1 momentin muuttamisesta	2093
657	Maa- ja metsätalousministeriön asetus tuettavaa rakentamista koskevien rakentamismääräyksien ja suositusten soveltamisesta	2094
658	Maa- ja metsätalousministeriön asetus rakentamisinvestointien hyväksyttävistä yksikkökustannuksista	2095
659	Sosiaali- ja terveysministeriön asetus työntekijän eläkelain 96 §:ssä tarkoitetun palkkakertoimen antamisesta	2106
660	Sosiaali- ja terveysministeriön asetus työntekijän eläkelain 98 §:ssä tarkoitetun työeläkeindeksin antamisesta	2107
661	Sosiaali- ja terveysministeriön asetus työntekijän eläkelain voimaanpanolain 15 §:ssä tarkoitetun indeksiluvun vahvistamisesta	2108

N:o 656

Opetusministeriön asetus

ylioppilastutkintolautakunnan suoritteiden maksullisuudesta annetun opetusministeriön asetuksen 2 §:n 1 momentin muuttamisesta

Annettu Helsingissä 24 päivänä lokakuuta 2008

Opetusministeriön päätöksen mukaisesti
muutetaan ylioppilastutkintolautakunnan suoritteiden maksullisuudesta 30 päivänä toukokuuta 2001 annetun opetusministeriön asetuksen (438/2001) 2 §:n 1 momentti, sellaisena kuin se on asetuksessa 966/2007, seuraavasti:

2 §

Kiinteät maksut

Ylioppilastutkintolautakunta perii 1 §:n 1 kohdassa mainituista suoritteista 23 euron suuruisen kiinteän kokelaskohtaisen perus-

maksun osallistumisesta ylioppilastutkintoon ja 27 euron suuruisen kiinteän koekohtaisen osallistumismaksun.

Tämä asetus tulee voimaan 1 päivänä tammi-
mikuuta 2009.

Helsingissä 24 päivänä lokakuuta 2008

Opetusministeri *Sari Sarkomaa*

Opetusneuvos Heikki Blom

N:o 657

Maa- ja metsätalousministeriön asetus

tuettavaa rakentamista koskevien rakentamismääräyksien ja suositusten soveltamisesta

Annettu Helsingissä 29 päivänä lokakuuta 2008

Maa- ja metsätalousministeriön päätöksen mukaisesti säädetään maatalouden rakennetuesta 28 päivänä joulukuuta 2007 annetun lain (1476/2007) 13 §:n 4 momentin sekä 21 päivänä tammikuuta 2000 annetun porotalouden ja luontaiselinkeinojen rahoituslain (45/2000) 7 §:n 2 momentin nojalla, sellaisena kuin niistä viimeksi mainittu on laissa 275/2004:

1 §

Maatalouden rakennetuesta annetun lain (1476/2007) ja porotalouden ja luontaiselinkeinojen rahoituslain (45/2000) mukaisessa rakentamista koskevassa tukitoiminnassa sovelletaan tuettavaa rakentamista koskevista rakentamismääräyksistä- ja suosituksista 7 päivänä tammikuuta 2002 annettua maa- ja metsätalousministeriön asetusta (6/2002) siihen myöhemmin tehtyine muutoksineen. Lisäksi kyseisessä tukitoiminnassa sovelletaan tuettavaa rakentamista koskevista paloteknisistä vaatimuksista 13 päivänä toukokuuta 2004 annettua maa- ja metsätalousministeriön asetusta (391/2004) sekä tuettavaa ra-

kentamista koskevista sikaloiden rakennusteknisistä ja toiminnallisista vaatimuksista 2 päivänä marraskuuta 2005 annettua maa- ja metsätalousministeriön asetusta (848/2005) niihin myöhemmin tehtyine muutoksineen.

Edellä 1 momentissa tarkoitettuja asetuksia sovelletaan kuitenkin vain mikäli Euroopan yhteisön tai kansallisessa lainsäädännössä taikka sen nojalla annetuissa asetuksissa ei toisin säädetä.

2 §

Tämä asetus tulee voimaan 31 päivänä lokakuuta 2008.

Helsingissä 29 päivänä lokakuuta 2008

Maa- ja metsätalousministeri *Sirkka-Liisa Anttila*

Suunnittelija Kjell Brännäs

N:o 658

Maa- ja metsätalousministeriön asetus rakentamisinvestointien hyväksyttävistä yksikkökustannuksista

Annettu Helsingissä 29 päivänä lokakuuta 2008

Maa- ja metsätalousministeriön päätöksen mukaisesti säädetään maatalouden rakennetuesta 28 päivänä joulukuuta 2007 annetun lain (1476/2007) 7 §:n 4 momentin ja 13 §:n 4 momentin, 24 päivänä helmikuuta 1995 annetun kolttalain (253/1995) 19 §:n 1 momentin ja 21 päivänä tammikuuta 2000 annetun porotalouden ja luontaiselinkeinojen rahoituslain (45/2000) 7 §:n 2 momentin nojalla, sellaisena kuin niistä viimeksi mainittu on laissa 275/2004:

1 §

Soveltamisala

Tätä asetusta sovelletaan myönnettäessä investointitukea rakentamisinvestointeihin maatalouden rakennetuista annetun lain (1476/2007), porotalouden ja luontaiselinkeinojen rahoituslain (45/2000) sekä kolttalain (253/1995) mukaisesti.

Tällä asetuksella säädetään hyväksyttävistä yksikkökustannuksista ja niiden perusteena käytettävistä laskelmista.

2 §

Määritelmät

Tässä asetuksessa tarkoitetaan:

- 1) *hyväksyttävällä kustannuksella* enimmäiskustannusta, jota käytetään perusteena investointitukea määrättäessä;
- 2) *hyväksyttävällä yksikkökustannuksella* rakennuksen, rakennelman tai rakenteen tila- tai toimintoyksikköä tai laitetta kohti vahvistettua enimmäiskustannusta;
- 3) *kustannusarviolla ja kustannuslaskelmalla* rakentamisessa yleisesti käytettävän nimikkeistön mukaisesti rakennusosittain laadittua kustannusarviota tai kustannuslaskelmaa;

4) *rakennuksen tilakohtaisella nettoalalla* toiminnassa tarpeellisten huonealojen sekä toiminnalle tarpeellisten liikkumis- ja käytävtilojen sekä ei-kantavien seinien pohjapinta-alojen summaa.

3 §

Rakentamisinvestoinnin hyväksyttävät kustannukset

Rakentamisinvestoinnin hyväksyttävinä kustannuksina käytettävät hyväksyttävät yksikkökustannukset määritetään tämän asetuksen liitteessä 1.

Silloin kun yksikkökustannus on annettu, hyväksyttävinä enimmäiskustannuksina käytetään hyväksyttävien yksikkökustannusten ja tässä asetuksessa tarkoitettujen korotusten summaa. Enimmäiskustannus eläintilalle ja siihen liittyvälle yhteistoimintatilalle ja rehunkäsittelytilalle määräytyy liitteen 1 kohdan 1.2. tilakohtaisesti annetun enimmäisyksikkökustannuksen ja liitteen 1 kohdan 1.1. enimmäismitoituksen mukaisesti lisätynä tässä asetuksessa tarkoitetuilla korotuksilla. Eläintilojen laitekustannusten enimmäisyksikkökustannuksista säädetään liitteen 1 kohdassa 1.3. Muiden tilojen ja rakennelmien enimmäiskustannukset määräytyvät liitteen 1 kohdan 1.2. enimmäisyksikkökustannusten ja

liitteen 1 kohdan 1.3. enimmäisyksikkökustannusten perusteella lisättyinä tässä asetuksessa tarkoitetuilla korotuksilla.

4 §

Rakentamisinvestoinnin yksikkökustannukset

Tuotantotilojen yksikköhinnat sisältävät karsinat, häkit, juottojärjestelmät, lannanpoistojärjestelmät ja vastaavat kiinteästi asennettavat kalusteet ja järjestelmät sekä toiminnassa tarvittavat talotekniset järjestelmät.

Yksikkökustannukset sisältävät sellaiset suunnittelusta aiheutuneet kustannukset, jotka johtuvat maankäyttö- ja rakennuslaissa (132/1999) tai sen nojalla säädetyistä tai määrätyistä rakentamisen suunnittelua koskevista vaatimuksista, kuten rakentamisinvestoinnin arkkitehtuurisuunnittelun, rakennusuunnittelun, välttämättömän erikoissuunnittelun sekä pääsuunnittelijan ja vastaavan työnjohtajan työstä aiheutuvista tarpeellisista ja kohtuullisista kustannuksista, sekä maa- ja metsätalousministeriön rakentamista koskevilla asetuksissa säädetyistä vaatimuksista.

Yksikkökustannukset ilmoitetaan arvonnalisäverottomina.

5 §

Kustannusarvion tai -laskelman laatiminen

Kustannusarvion tai -laskelman on oltava rakennusuunnittelijan tai muun rakentamistalouteen riittävästi perehtyneen rakennusalan asiantuntijan laatima.

Kustannusarvio tai -laskelma on laadittava maatalouden investointituesta ja nuoren viljelijän aloitustuesta annetun valtioneuvoston asetuksen (299/2008) 21 f §:ssä tarkoitetun rakentamista koskevan suunnitelman pääpiirustuksissa, erikoissuunnitelmissa ja rakennusselostuksessa esitettyjen tietojen mukaan.

Suunnitelmien, rakennusselostuksen ja kustannusarvion tai -laskelman tulee sisältää kaikki rakennukselle tai rakenteelle suunnitellun toiminnan kannalta välttämättömät toimintainvestoinnit ja tekniset järjestelmät. Pääpiirustuksissa ja kustannusarviossa tai -laskelmassa tulee esittää hyväksyttävien yksikkökustannusten määrittämisessä käytettä-

vät laskentayksiköt. Tuotannon volyyymi on ilmoitettava tilakohtaisina nettoaloina, eläinlukuina tai muina vastaavina tuotannon laajuutta ilmaisevina yksikköinä liitteen 1 mukaisesti.

Asiakirjoissa esitetään elinkeinosuunnitelman mukainen rakentamisinvestointikokonaisuus myös siinä tapauksessa, että tukea haetaan ainoastaan osaan investoinnista. Tilat tai niiden osat, joihin tukea haetaan, ja tuen ulkopuolelle jäävä osuus on eriteltävä hakulomakkeessa ja kustannusarviossa tai -laskelmassa ja merkittävä suunnitteluasiakirjoihin.

Kustannusarvio tai -laskelma on laadittava rakennusosakohtaisesti rakentamisessa yleisesti käytettävän nimikkeistön mukaisesti. Kustannusarviossa tai -laskelmassa tulee eritellä sellaisten kiinteiden koneiden ja laitteiden kustannukset, jotka ovat kyseisen tuotantotoiminnan kannalta välttämättömiä. Rakennusosan kustannukset saadaan laskemalla yhteen siinä olevien rakenteen osien tarvike- ja työkuustannukset.

Kustannusarviossa tai -laskelmassa on eriteltävä edellä 4 §:ssä tarkoitetut suunnittelukustannukset ja niiden veloituseruste suunnittelu- ja suunnittelijaluokittain Suomen rakentamismääräyskokoelman A2 mukaan.

Rakentamisinvestoinnin kustannukset on esitettävä kustannusarviossa tai -laskelmassa sen ajankohdan kustannustasossa, jona investointituen hakuaika alkaa hakijan käyttämänä hakuaikana. Porotalouden ja luontaiselinkeinojen rahoituslain ja kolttalain mukaisessa investoinnissa kustannukset on esitettävä tuen hakujan kustannustason mukaan.

Hinnat ilmoitetaan arvonnalisäverottomina.

6 §

Luonnonmukaisen tuotannon vaikutus yksikkökustannuksiin

Jos tilalla on tehty ympäristötuen erityistukisopimus luonnonmukaisesta kotieläintuotannosta, eläinlukuun perustetta voidaan korottaa luonnonmukaisesta tuotannosta ja luonnonmukaisesti tuotettujen tuotteiden merkinnöistä annetun neuvoston asetuksen (EY) N:o 834/2007 soveltamista koskevista yksityiskohtaisista säännöistä luonnonmukaisen tuotannon, merkintöjen ja val-

vonnan osalta annetun komission asetuksen (EY)N:o 889/2008 10 artiklan 4 kohdan liitteen III mukaisesti. Tämä korotus voidaan ottaa huomioon asetuksen liitteen 1 kohdan 1.2. eläintilojen ja toimintojen yksikkökustannusten enimmäismäärässä.

7 §

Yksikkökustannukset peruskorjausinvestointien kustannusten laskemisen perusteena

Peruskorjauksen korjaustaso määritetään vertaamalla peruskorjauksen kustannuksia vastaavan uudisrakentamisen rakennusosittain laskettaviin kustannuksiin.

Peruskorjauksen hyväksyttävä yksikkökustannus voi olla enintään 75 prosenttia vastaavan uudisrakentamisen hyväksyttävästä yksikkökustannuksesta.

Peruskorjauksen hyväksyttävien yksikkökustannusten enimmäismäärä voidaan korottaa enintään 100 prosenttiin, jos rakennukseen liittyvien kulttuurihistoriallisten tai rakennustaiteellisten arvojen vuoksi korjauk-

ssa käytetään niiden vaatimia materiaaleja tai työtapoja.

8 §

Alueellisten tekijöiden vaikutus hyväksyttävään yksikkökustannuksiin

Liitteen 1 hyväksyttävien yksikkökustannusten enimmäismääriä voidaan korottaa kymmenellä prosentilla Enontekiön, Inarin ja Utsjoen kuntien alueella ja viidellä prosentilla muissa Lapin työvoima- ja elinkeinokeskuksen toimialueen kunnissa sekä Kuusamossa, Taivalkoskella, Pudasjärvellä ja Suomussalmella.

9 §

Voimaantulo

Tämä asetusta tulee voimaan 31 päivänä lokakuuta 2008.

Tätä asetusta sovelletaan niihin investointitukihakemuksiin, jotka tulevat vireille tämän asetuksen tultua voimaan.

Helsingissä 29 päivänä lokakuuta 2008

Maa- ja metsätalousministeri *Sirkka-Liisa Anttila*

Yliarkkitehti Raija Seppänen

RAKENTAMISINVESTOINTIEN YKSIKKÖKUSTANNUKSET

LIITE 1

1.1. TILAN MITOITUSPERUSTE			
Toiminta	Mitoitusperuste		Täsmennykset
<i>Mitoitusperusteet ovat tukikelpoisen pinta-alan enimmäismääriä</i>			
LYPSYKARJARAKENNUS, PIHATTO			
Eläintilat			
Lypsykarjaosasto	lypsylehmä	10,5m ² /eläin	Sisältää sairas-, hoito- ja poikimiskarsinat, ruokintapöydän ja käytävät
Lypsyosasto	lypsylehmä	0,5m ² /eläin	Sisältää odotustilan
Maitoahuone	lypsylehmä	0,4m ² /eläin	Enintään 35 m ²
Nuorkarjaosasto	hieho ja nuorkarja	5m ² /eläin	≥ 8 kk ikäinen, sisältää karsinat ja käytävät
	nuorkarja	3m ² /eläin	< 8 kk ikäinen, sisältää karsinat ja käytävät
Rehun käsittelytila	nettoala, m ²	10 %	Osuus eläintilojen yhteenlasketusta nettoalasta, enintään 100m ²
Yhteistoiminnot	nettoala, m ²	5 %	Osuus eläintilojen yhteenlasketusta nettoalasta, enintään 30m ² . Sisältää mm. sosiaali-tilat, tekniikkatilat, työtilat, WC-tilat ja käytävät
LYPSYKARJARAKENNUS, PARSINAVETTA			
Eläintilat			
Lypsykarjaosasto	lypsylehmä	7m ² /eläin	Sisältää parret, sairas-, hoito- ja poikimiskarsinat, ruokintapöydän ja käytävät
Maitoahuone	lypsylehmä	0,4m ² /eläin	Enintään 35 m ²
Nuorkarjaosasto	hieho ja nuorkarja	4m ² /eläin	Sisältää parret, karsinat ja käytävät
Rehun käsittelytila	nettoala, m ²	10 %	Osuus eläintilojen yhteenlasketusta nettoalasta, enintään 100m ²
Yhteistoiminnot	nettoala, m ²	5 %	Osuus eläintilojen yhteenlasketusta nettoalasta, enintään 30m ² . Sisältää mm. sosiaali-tilat, tekniikkatilat, työtilat, WC-tilat ja käytävät
LIHAKARJARAKENNUS			
Eläintilat			
Lihakarjaosasto	emolehmä	8m ² /eläin	Täysikasvuinen eläin, sisältää karsinat, ruokintapöydän ja käytävät
Nuorkarjaosasto	lihanauta, nuorkarja	5m ² /eläin	≥ 8 kk ikäinen, sisältää karsinat, ruokintapöydän ja käytävät
	lihanauta, nuorkarja	3m ² /eläin	< 8 kk ikäinen, sisältää karsinat, ruokintapöydän ja käytävät
Rehun käsittelytila	nettoala, m ²	10 %	Osuus eläintilojen yhteenlasketusta nettoalasta, enintään 100m ²
Yhteistoiminnot	nettoala, m ²	5 %	Osuus eläintilojen yhteenlasketusta nettoalasta, enintään 30m ² . Sisältää mm. sosiaali-tilat, tekniikkatilat, työtilat, WC-tilat ja käytävät
LIHASIKALA			
Eläintilat			
Lihasiskalaosasto	<40kg	0,6m ² /eläin	Sisältää sika- ja hoitokarsinat sekä käytävät
	≥40kg	1m ² /eläin	Sisältää sika- ja hoitokarsinat sekä käytävät
Rehun käsittelytila	nettoala, m ²	3 %	Osuus eläintilojen yhteenlasketusta nettoalasta, enintään 50m ²
Yhteistoiminnot	nettoala, m ²	2 %	Osuus eläintilojen yhteenlasketusta nettoalasta, enintään 30m ² . Sisältää mm. sosiaali-tilat, tekniikkatilat, työtilat, WC-tilat ja käytävät
EMAKKOSIKALA			
Eläintilat			
Porsitusosasto	pahnue	5m ² /pahnue	Porsituskarsina häkillä. Sisältää käytävät
	pahnue	7m ² /pahnue	Porsituskarsina vapaana. Sisältää käytävät
Astutusosasto	emakko	3,7m ² /eläin	Sisältää emakkopaikat ja käytävät
	karju	6,6m ² /eläin	Sisältää karjupaikan ja käytävät
	astutuskarsina	11m ² /eläin	Sisältää karjupaikan ja käytävät
Joutilasosasto	emakko	3,7m ² /eläin	Sisältää ryhmä- ja hoitokarsinat sekä käytävät tai joutilaspihatto
Ensikko-osasto	ensikko	3m ² /eläin	Sisältää ryhmäkarsinat ja käytävät
Kasvatusosasto	<40kg	0,6m ² /eläin	Sisältää sika- ja hoitokarsinat sekä käytävät

Rehun käsittelytila	nettoala, m ²	3 %	Osuus eläintilojen yhteenlasketusta nettoalasta, enintään 50m ²
Yhteistoiminnot	nettoala, m ²	2 %	Osuus eläintilojen yhteenlasketusta nettoalasta, enintään 30m ² . Sisältää mm. sosiaalityilat, tekniikkatilat, työtilat, WC-tilat ja käytävät
HEVOSTALLI			
Eläintilat			
Karsinat ja pilttuut	isot hevoset pienet hevoset ponit	14,5m ² /eläin 12,5m ² /eläin 9m ² /eläin	Sisältää karsinat, käytävät ja hoitotilat Sisältää karsinat, käytävät ja hoitotilat Sisältää karsinat, käytävät ja hoitotilat
Rehun käsittelytila	varsomiskarsina nettoala, m ²	16,5m ² /eläin 10 %	Sisältää karsinat, käytävät ja hoitotilat Osuus eläintilojen yhteenlasketusta nettoalasta, enintään 100m ²
Yhteistoiminnot	nettoala, m ²	5 %	Osuus eläintilojen yhteenlasketusta nettoalasta, enintään 30m ² . Sisältää mm. sosiaalityilat, tekniikkatilat, työtilat, WC-tilat ja käytävät
LAMPOLA TAI VUOHELA			
Eläintilat			
Lampola	lammas karitsointikarsina	2m ² /eläin 2,4m ² /karsina	Sisältää karsinat, ruokintahäkit tai -pöydät sekä käytävät Sisältää karsinat, ruokintahäkit tai -pöydät sekä käytävät
Vuohela	vuohi kutun karitsointikarsina	2m ² /eläin 2,4m ² /karsina	Sisältää karsinat, ruokintahäkit tai -pöydät sekä käytävät Sisältää karsinat, ruokintahäkit tai -pöydät sekä käytävät
Rehun käsittelytila	nettoala, m ²	7 %	Osuus eläintilojen yhteenlasketusta nettoalasta, enintään 50m ²
Yhteistoiminnot	nettoala, m ²	7 %	Osuus eläintilojen yhteenlasketusta nettoalasta, enintään 30m ² . Sisältää mm. sosiaalityilat, tekniikkatilat, työtilat, WC-tilat ja käytävät
SIIPIKARJAKASVATTAMO			
Eläintilat			
Siipikarjakasvattamo	broileri kalkkuna	0,054m ² /eläin 0,25m ² /eläin	
Rehun käsittelytila	nettoala, m ²	3 %	Osuus eläintilojen yhteenlasketusta nettoalasta, enintään 100m ²
Yhteistoiminnot	nettoala, m ²	2 %	Osuus eläintilojen yhteenlasketusta nettoalasta, enintään 30m ² . Sisältää mm. sosiaalityilat, tekniikkatilat, työtilat, WC-tilat ja käytävät
MUNITUSKANALA			
Eläintilat			
Munituskanala	kana kana kana kana kana kana kana kana	0,2m ² /eläin+15m ² 0,091m ² /eläin+15m ² 0,063m ² /eläin+15m ² 0,045m ² /eläin+15m ² 0,037m ² /eläin+15m ² 0,030m ² /eläin+15m ² 0,15m ² /eläin 0,063m ² /eläin	Tasahäkkijärjestelmä, virikehäkkijärjestelmä 2-kerr.virikehäkkijärjestelmä 3-kerr.virikehäkkijärjestelmä 4-kerr.virikehäkkijärjestelmä 5-kerr.virikehäkkijärjestelmä 6-kerr.virikehäkkijärjestelmä Kestopehkualusta Kerrosritilä ja kestopohkualusta tai vinoritiläkanala
Rehun käsittelytila	nettoala, m ²	5 %	Osuus eläintilojen yhteenlasketusta nettoalasta, enintään 100m ² . Sisältää munien käsittelytilan
Yhteistoiminnot	nettoala, m ²	2 %	Osuus eläintilojen yhteenlasketusta nettoalasta, enintään 30m ² . Sisältää mm. sosiaalityilat, tekniikkatilat, työtilat, WC-tilat ja käytävät

TURKISTARHAT			
Eläintilat			
Varjotalo minkeille Minkkihalli	siitosnaaras, minkki siitosnaaras, minkki	0,96 jm/ minkkinaaras 1,8 m ² /minkkisiitos- naaras	yksi häkkirivi
Varjotalo ketuille	siitosnaaras, kettu	4,8 jm/ kettusiitos- naaras	yksi häkkirivi
Kettuhalli	siitosnaaras, kettu	7m ² /kettusiitosnaaras	
Rehun käsittelytila	nettoala, m ²	3 %	Osuus eläintilojen yhteenlasketusta nettoalasta, enintään 50m ²
Yhteistoiminnot	nettoala, m ²	2 %	Osuus eläintilojen yhteenlasketusta nettoalasta, enintään 30m ² . Sisältää mm. sosiaalitilat, tekniikkatilat, työtilat, WC-tilat ja käytävät

RAKENTAMISINVESTOINTIEN YKSIKKÖKUSTANNUKSET

				1.2 TILOJEN HINNAT	
Yksikkökustannus / yksikkö					
Täsmennys				Lisätietoja	
<p><i>Yksikköhinnat sisältävät</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - suunnittelukustannukset - tarvittavat talotekniset järjestelmät - karsinat, häkit, juottojärjestelmät, lannanpoistojärjestelmät ja vastaavat kalusteet ja järjestelmät. <p><i>Yksikköhinnat eivät sisällä toiminnan kojeita ja laitteita ellei toisin mainita.</i></p> <p>Yksikkökustannukset ovat enimmäisyksikkökustannuksia.</p> <p>hum² = huoneala</p>				<p><i>Liitteen 1.1 tilan mitoitusperusteiden ja tämän liitteen yksikkökustannusten mukaan laskettu eläintai karsinakohtainen enimmäisyksikkökustannus</i></p>	
Tila	Yksikkö	Euro (alv 0 %)			
ASUIN- JA TYÖTILAT (euro/hum²)					
Asuinrakennukset					
Asuintilat	hum ²	1 250	Sisältää uusiutuvaa energiaa käyttävän lämmitysjärjestelmän		
Poronhoitoon ja kalastukseen liittyvät työpaikka-asunnot					
Työpaikka-asuintilat	hum ²	550			
ELÄINTILAT (euro/hum²)					
Lypsykarjarakennus, pihatto				<i>Eläin- tai karsinakohtainen kustannus enintään:</i>	
Lypsykarjaosasto	hum ²	400	Lämmin ja kylmä	4200	lypsylehmä
Lypsyosasto	hum ²	880		440	lypsylehmä
Maituhuone	hum ²	900	Sisältää maitovesien puhdistuslaitteet	360	lypsylehmä
Nuorkarjaosasto ≥ 8 kk	hum ²	370	Lämmin ja kylmä	1850	hieho ja nuorkarja
Nuorkarjaosasto < 8 kk	hum ²	370	Lämmin ja kylmä	1110	nuorkarja
Lypsykarjarakennus, parsinavetta				<i>Eläin- tai karsinakohtainen kustannus enintään:</i>	
Lypsykarjaosasto	hum ²	400	Lämmin ja kylmä	2800	lypsylehmä
Maituhuone	hum ²	900	Sisältää maitovesien puhdistuslaitteet	360	lypsylehmä
Nuorkarjaosasto	hum ²	370	Lämmin ja kylmä	1480	hieho ja nuorkarja
Lihakarjapihatto				<i>Eläin- tai karsinakohtainen kustannus enintään:</i>	
Lihakarjaosasto, emolehmä	hum ²	280	Lämmin ja kylmä	2240	emolehmä
Lihakarjaosasto, nuorkarja ≥ 8 kk	hum ²	280	Lämmin ja kylmä	1400	lihanauta, nuorkarja
Lihakarjaosasto, nuorkarja < 8 kk	hum ²	280	Lämmin ja kylmä	840	lihanauta, nuorkarja
Emakkosikala				<i>Eläin- tai karsinakohtainen kustannus enintään:</i>	
Porsitusosasto häkillä	hum ²	540		2700	emakko pahnueineen
Porsitusosasto vapaana	hum ²	540		3780	emakko pahnueineen
Astutusosasto, emakko	hum ²	590		2183	emakko
Astutusosasto, karju	hum ²	590		3894	karju
Astutusosasto, astutuskarsina	hum ²	590		6490	karsina
Joutilososasto, joutilaspihatto	hum ²	550		2035	emakko
Ensikko-osasto	hum ²	660		1980	ensikko
Kasvatusosasto <40kg	hum ²	510		306	sika
Lihasukkala				<i>Eläin- tai karsinakohtainen kustannus enintään:</i>	
Lihasukkala <40kg	hum ²	500		300	sika
Lihasukkala ≥40kg	hum ²	500		500	lihasika
Lihasukkala, luomutuotanto	%	+ 20	hum ² - yksikköhintaa korotetaan 20 %		
Hevostalli ja -pihatto				<i>Eläin- tai karsinakohtainen kustannus enintään:</i>	
Hevostalli ja -pihatto, isot hevoset	hum ²	470	Lämmin ja kylmä	6815	hevonen
Hevostalli ja -pihatto, pienet hevoset	hum ²	470	Lämmin ja kylmä	5875	hevonen

Hevostalli ja -pihatto, ponit	hum ²	470	Lämmin ja kylmä	4230	poni
Hevostalli ja -pihatto, varsomiskarsina	hum ²	470	Lämmin ja kylmä	7755	varsomiskarsina
Lampola tai vuohela				<i>Eläin- tai karsinakohtainen kustannus enintään:</i>	
Lampola, lammas	hum ²	390	Lämmin ja kylmä	780	lammas, uuhi
Lampola, karitsointikarsina	hum ²	390	Lämmin ja kylmä	936	karitsointikarsina
Vuohela, vuohi	hum ²	390	Lämmin ja kylmä	780	vuohi, kuttu
Vuohela, kutun karitsointikarsina	hum ²	390	Lämmin ja kylmä	936	karitsointikarsina
Lampola tai vuohela, luomutuotanto	%	+ 20	hum ² - yksikköhintaa korotetaan 20 %		
Siipikarjakasvattamo				<i>Eläinakohtainen kustannus enintään:</i>	
Siipikarjakasvattamo, broileri	hum ²	500		27	broileri
Siipikarjakasvattamo, kalkkuna	hum ²	500		125	kalkkuna
Munituskanala				<i>Eläinakohtainen kustannus enintään:</i>	
Munituskanala, tasahäkki- tai virikehäkki-järjestelmät	hum ²	560		112	muniva kana
Munituskanala, 2-kerr.virikehäkkijärjestelmä	hum ²	560		51	muniva kana
Munituskanala, 3-kerr.virikehäkkijärjestelmä	hum ²	560		35	muniva kana
Munituskanala, 4-kerr.virikehäkkijärjestelmä	hum ²	560		25	muniva kana
Munituskanala, 5-kerr.virikehäkkijärjestelmä	hum ²	560		21	muniva kana
Munituskanala, 6-kerr.virikehäkkijärjestelmä	hum ²	560		17	muniva kana
Munituskanala, kestopohkualusta	hum ²	560		84	muniva kana
Munituskanala, kerrosritilä ja kestopohkualusta tai vinoritiläkanala	hum ²	560		35	muniva kana
Turkistarhat				<i>Eläinakohtainen kustannus enintään:</i>	
Varjotalominit	jm	220	Juoksumetrit häkkiriviä kohden. Sis. häkit ja juomakupit	53	Siitosnaaras, minkki
Varjotalo, ketut	jm	180	Juoksumetrit häkkiriviä kohden. Sis. häkit ja juomakupit	216	Siitosnaaras, kettu
Turkiseläinhalli, minkkihalli	hum ²	290	Ei sis. häkkejä	493	Siitosnaaras, minkki
Turkiseläinhalli, kettuhalli	hum ²	290	Ei sis. häkkejä	2030	Siitosnaaras, kettu
REHUN KÄSITTELYTILA	hum ²	380	Lämmin ja kylmä		
YHTEISTOIMINNOT	hum ²	1020			
MUUT TILAT, RAKENNELMAT, RAKENTEET (euro/yks)					
Aidat					
Poroesteaia	jm	23			
Tarhat					
Jaloittelutarha, siat	m ²	25	Piha- alue, sisältää sadekatoksen, lantavesien keräilyjärjestelmän ja seinämän		
Jaloittelutarha, muut eläimet	m ²	18	Piha-alue, sisältää sadekatoksen, lantavesien keräilyjärjestelmän ja aidat		
Kasvihuoneet					
Kasvihuone, akryylikate	hum ²	195			
Kasvihuone, lasikate	hum ²	180			
Kasvihuone, muovikate	hum ²	145			
Kuivaamot					
Kuivaamorakennus	hum ²	240	Sisältää perustukset, rungon, vesikaton ja uunihuoneen, ei kuivainlaitteita		
Moduulisiilo lämminilmakuivaimen yhteydessä	m ³	80	m ³ =rakennuksen tilavuus ulkomitoin. Sisältää siilon, ei kuivainlaitteita		

Lantavarastot			
Allaslantala (maapatorakenne)	m ³	12	
Kuivalantala, avoin	m ³	23	
Kuivalantalan kiinteä vesikate ja seinät	m ²	60	Vesikatteen pinta-ala vaakaprojektion mukaan
Lietelantala, avoin	m ³	17	
Lietelantala, avoin, vaijeripuristettu tai vastaava	m ³	23	
Lietelantalan kiinteä kate	m ²	40	Katteen pinta-ala vaakaprojektion mukaan
Allas- tai lietelantalan kelluva kate	m ²	20	
Lämpökeskukset			
Tekniikkatila	hum ²	710	
Polttoaineen varasto	hum ²	305	
Varastorakennukset ja siilot			
Kylmävarasto	hum ²	615	Perunat, juurikasvit, vihannekset, sienet, hedelmät ja marjat, kasvihuonetuotteet tms. Sisältää jäädytyslaitteet
Tuotekäsittelyvarasto	hum ²	440	Perunat, juurikasvit, vihannekset, sienet, hedelmät ja marjat, kasvihuonetuotteet tms.
Pakastevarasto	hum ²	1 400	Sisältää kylmälaitteet
Pakastehuone	hum ²	2 030	Sisältää kylmälaitteet <10m ²
Varasto, eristämätön	hum ²	380	
Varasto, eristetty	hum ²	550	
Rehuvarasto, kylmä	hum ²	210	
Laakasiilo, avoin	m ³	35	m ³ = varastointitilavuus, sisältää puristenestekeräysjärjestelmän
Laakasiilo, katettu	m ³	60	m ³ = varastointitilavuus, sisältää puristenestekeräysjärjestelmän
Säilörehusiilo	m ³	80	Sisältää laitteet
Viljasiilo	m ³	105	
Tuoreviljasiilo	m ³	120	Sisältää laitteet

RAKENTAMISINVESTOINTIEN YKSIKKÖKUSTANNUKSET

1.3. LAITEHINNASTO			
	Yksikkö	Euro (alv 0 %)	Täsmennykset
<i>Yksikkökustannukset ovat enimmäisyksikkökustannuksia</i>			
ELÄINTILAT			
Lypsykarjarakennus			
Pihaton laitteet	lypsylehmä	2 000	Sisältää lypsy- ja ruokintajärjestelmät sekä tilasäiliön
Parsinavetan laitteet	lypsylehmä	1 100	Sisältää lypsy- ja ruokintajärjestelmät sekä tilasäiliön
Parsimatot ja -pedit	lypsylehmä	100	Erillisenä ainoastaan hyvinvointitoimenpiteenä
Nuorkarjarakennus			
Pihaton laitteet	nuori nauta	690	Sisältää ruokintajärjestelmät
Parsinavetan laitteet	nuori nauta	690	Sisältää ruokintajärjestelmät
Parsimatot ja -pedit	nuori nauta	75	Erillisenä ainoastaan hyvinvointitoimenpiteenä
Lihakarjarakennus, laitteet	lihanauta	70	Sisältää ruokintajärjestelmät
Emakkosikala, laitteet	emakko	230	Täyskasvuinen eläin. Sisältää ruokintajärjestelmät seuraaville tiloille: Porsitusosasto, Joutilas- ja Ensikko-osasto, Astutusosasto
Kasvatusosasto, laitteet	porsas <40kg	9	Sisältää ruokintajärjestelmät
Lihasukkala, laitteet	lihasika	21	Sisältää ruokintajärjestelmät
Sian viilennyslaitteet	sika	2	Erillisenä ainoastaan hyvinvointitoimenpiteenä. Laitteisto ei sisällä huonetilan lämmönsäätely- ja ilmanvaihtolaitteita
Hevostalli, laitteet	hevonen	0	Juottolaitteistot sisältyvät tilojen yksikköhintoihin
Lampola, laitteet	lammas, uuhi	0	Juottolaitteistot sisältyvät tilojen yksikköhintoihin
Vuohela, laitteet	vuohi, kuttu	0	Juottolaitteistot sisältyvät tilojen yksikköhintoihin. Lypsyjärjestelmät erillislaskelmana
Siipikarjakasvattamo, laitteet	broileri, kalkkuna	1	
Munituskanala, laitteet	munituskana	8	
Turkistarha, laitteet		0	Yksikkökustannukset sisältävät karsinat/häkit ja juottojärjestelmät
<i>Minkit</i>			
Minkkitarhan aitaus	jm	40	Aidan korkeus 2m verkko 25x25, yläreunassa pel-tisuoja, alareuna upotettu maahan 0,2m
Minkkihäkki 350x848x460	kpl	44	
Kiipeilyhäkki	kpl	64	
Minkin pesäkoppi	kpl	18	
Juottojärjestelmä, lämmitetty	häkki	10	
<i>Ketut</i>			
Kettutarhan aitaus	jm	40	Aidan korkeus 2m verkko 50x50, alareuna upotettu maahan 0,2m
Kettuhäkki 1200x1070x720	kpl	105	Sisältää ruokintakourun ja makuuhyllyn
Kettupesäkoppi	kpl	45	
Juottojärjestelmä, lämmitetty	häkki	16	
MUUT TILAT, RAKENNELMAT, RAKENTEET			
Kasvihuone, laitteet			
Kasvihuoneen eristys- ja varjoverhot	m ²	17	Sisältää automatiikan
Taimikasvihuoneiden rullapöydät	m ²	47	
Taimivalaistus	kW	340	
Kiinteä kuivaamo, kylmäilma	m ³	210	m ³ =kuivaustilavuus, sisältää kuivurikoneiston ja kanavat
Kiinteä kuivaamo, lämminilma	m ³	1 300	m ³ =kuivaustilavuus, sisältää siilokuivurikoneiston, esipuhdistimen, elevaattorin, ilmaputket ja lämmitys-laitteiston, ei rakenteita eikä uunihuonetta
Vaunukuivuri	m ³	1 700	m ³ =kuivaustilavuus, sisältää kuivurikoneiston ja ilmaputket

Uusiutuvan polttoaineen lämmitys-laitteistot <500kW	kW	225	Sisältää kattilan, varaajan, mahd. hakepolttimen ja piipun
Uusiutuvan polttoaineen lämmitys-laitteistot 500-2000kW	kW	185	Sisältää kattilan, varaajan, mahd. hakepolttimen ja piipun
Lämmönjakokanava <100kW	jm	110	Sisältää kaivu- ja täyttötyöt
Lämmönjakokanava ≥100kW	jm	125	Sisältää kaivu- ja täyttötyöt

N:o 659

**Sosiaali- ja terveysministeriön asetus
työntekijän eläkelain 96 §:ssä tarkoitetun palkkakertoimen antamisesta**

Annettu Helsingissä 30 päivänä lokakuuta 2008

Sosiaali- ja terveysministeriön päätöksen mukaisesti säädetään 19 päivänä toukokuuta 2006 annetun työntekijän eläkelain (395/2006) 100 §:n nojalla:

1 §
Työntekijän eläkelain 96 §:ssä tarkoitettu palkkakerroin on 1,192 vuonna 2009.

2 §
Tämä asetus tulee voimaan 1 päivänä tammikuuta 2009.

Helsingissä 30 päivänä lokakuuta 2008

Sosiaali- ja terveysministeri *Liisa Hyssälä*

Hallitussihteeri Maritta Hirvi

N:o 660

**Sosiaali- ja terveysministeriön asetus
työntekijän eläkelain 98 §:ssä tarkoitetun työeläkeindeksin antamisesta**

Annettu Helsingissä 30 päivänä lokakuuta 2008

Sosiaali- ja terveysministeriön päätöksen mukaisesti säädetään 19 päivänä toukokuuta 2006 annetun työntekijän eläkelain (395/2006) 100 §:n nojalla:

1 §	2 §
Työntekijän eläkelain 98 §:ssä tarkoitettu työeläkeindeksi on 2286 vuonna 2009.	Tämä asetus tulee voimaan 1 päivänä tammikuuta 2009.

Helsingissä 30 päivänä lokakuuta 2008

Sosiaali- ja terveysministeri *Liisa Hyssälä*

Hallitussihteeri Maritta Hirvi

SDK/SÄHKÖINEN PAINOS

N:o 661

**Sosiaali- ja terveysministeriön asetus
työntekijän eläkelain voimaanpanolain 15 §:ssä tarkoitetun indeksiluvun vahvistamisesta**

Annettu Helsingissä 30 päivänä lokakuuta 2008

Sosiaali- ja terveysministeriön päätöksen mukaisesti säädetään 19 päivänä toukokuuta 2006 annetun työntekijän eläkelain voimaanpanolain (396/2006) 15 §:n nojalla:

1 §	2 §
Työntekijän eläkelain voimaanpanolain 15 §:ssä tarkoitettu indeksiluku on 2494 vuonna 2009.	Tämä asetus tulee voimaan 1 päivänä tammikuuta 2009.

Helsingissä 30 päivänä lokakuuta 2008

Sosiaali- ja terveysministeri *Liisa Hyssälä*

Hallitussihteeri Maritta Hirvi

JULKAISIJA: OIKEUSMINISTERIÖ

N:o 656—661, 2 arkkia