

# SUOMEN SÄÄDÖSKOKOELMA

2002

Julkaistu Helsingissä 5 päivänä huhtikuuta 2002

N:o 232—240

## SISÄLLYS

N:o		Sivu
232	Laki vuokra-asuntojen korkotukilainalla rahoitetuista osaomistusasunnoista	669
233	Laki vuokra-asuntolainojen ja asumisoikeustalolainojen korkotuesta annetun lain muuttamisesta	674
234	Laki asuinhuoneiston vuokrauksesta annetun lain 41 §:n muuttamisesta	676
235	Valtioneuvoston asetus reserviläispalkasta	677
236	Valtioneuvoston asetus arava-asetuksen 37 §:n muuttamisesta	678
237	Kauppa- ja teollisuusministeriön asetus eräiden vieraiden aineiden enimmäismääristä elintarvikkeessa	679
238	Kauppa- ja teollisuusministeriön asetus elohopean, histamiinin ja eräiden merellisten biotoksiinien enimmäismääriä kaloissa ja eräissä kalastustuotteissa koskevien määräysten teknisestä sopeuttamisesta annetun kauppa- ja teollisuusministeriön päätöksen kumoamisesta	681
239	Kauppa- ja teollisuusministeriön asetus eräiden vieraiden aineiden näytteenotto- ja määrittämis menetelmistä	682
240	Ulkoasiainministeriön ilmoitus ulkomaanedustuksen virkamiehille paikallisten erikoisolosuhteiden perusteella maksettavista korvauksista annetun ulkoasiainministeriön päätöksen muuttamisesta	684

N:o 232

## Laki

### vuokra-asuntojen korkotukilainalla rahoitetuista osaomistusasunnoista

Annettu Helsingissä 28 päivänä maaliskuuta 2002

Eduskunnan päätöksen mukaisesti säädetään:

1 luku

#### Yleisiä säännöksiä

1 §

*Lain soveltamisala*

Tätä lakia sovelletaan vuokra-asuntolainojen ja asumisoikeustalolainojen korkotuesta annetun lain (604/2001) mukaisella vuokra-asuntojen korkotukilainalla lainoitettuihin asuntoihin, jos asukkaan kanssa tehdään asuinhuoneiston vuokrauksesta annetussa laissa (481/1995) tarkoitetun vuokrasopimuksen lisäksi sopimus asunnon hallintaan oike-

uttavien osakkeiden vähemmistöosuuden kaupasta.

2 §

*Määritelmiä*

Tässä laissa tarkoitetaan:

1) *osaomistusasunnolla* sellaista vuokratalokorkotukilainalla rahoitettua vuokra-asuntoa, jonka hallintaan oikeuttavista osakkeista asukas omistaa vähemmistöosuuden;

2) *vähemmistöosuuden omistajalla* luonnollista henkilöä, joka omistaa asunnon hallintaan oikeuttavista osakkeista vähemmistöosuuden;

HE 221/2001  
YmVM 2/2002  
EV 18/2002

3) *enemmistöosuuden omistajalla* yhteisöä, joka omistaa enemmistöosuuden asunnon hallintaan oikeuttavista osakkeista; sekä

4) *osaomistuksella* maksuja, jotka vähemmistöosuuden omistaja maksaa enemmistöosuuden omistajalle vähemmistöosuudesta.

### 3 §

#### *Osaomistussuhteen perustaminen*

Osaomistussuhde perustetaan enemmistö- ja vähemmistöosuuden omistajan välisellä sopimuksella.

Osaomistussopimus on, jotta se olisi vähemmistöosuuden omistajaa sitova, tehtävä kirjallisesti tai sähköisesti siten, ettei sopimuksen sisältöä voida yksipuolisesti muuttaa ja että sopimus säilyy kummankin osapuolen saatavilla. Sopimuksesta on käytävä ilmi ainakin:

- 1) sopimuksen osapuolet;
- 2) osaomistussopimuksen kohteena olevien asunto-osaakeyhtiön osakkeiden numerot;
- 3) asuinhuoneisto sekä mahdollinen muu rakennuksen tai kiinteistön osa, jonka hallintaan osaomistussopimuksen kohteena olevat osakkeet oikeuttavat;
- 4) asunto-osakkeiden hankinta-arvo sekä vähemmistöosuuden omistajan osaomistussuhdetta perustettaessa maksaman osaomistusk maksun suuruus;
- 5) onko vähemmistöosuuden omistajalla halutessaan oikeus ostaa lisäosuuksia asunnon hallintaan oikeuttavista osakkeista osaomistusaikanaan;
- 6) ajankohdat, jolloin vähemmistöosuuden omistaja voi ostaa lisäosuuksia sekä lisäosuuksien ja niistä maksettavan osaomistusk maksun suuruus;
- 7) ajankohta, jolloin vähemmistöosuuden omistaja voi lunastaa asunnon hallintaan oikeuttavat osakkeet kokonaan omistukseensa; sekä
- 8) loppukauppahinta.

### 4 §

#### *Vähemmistöosuuden omistajan omistussuuden suuruus*

Vähemmistöosuuden omistajan omis-

tusosuus on osaomistussuhdetta ensimmäisen kerran perustettaessa 20 prosenttia asunnon hallintaan oikeuttavista osakkeista.

Sinä aikana, kun asunnon hallinta perustuu asuinhuoneiston vuokrasopimukseen, vähemmistöosuuden omistajan omistussuuden on oltava vähemmän kuin puolet asunnon hallintaan oikeuttavista osakkeista.

### 5 §

#### *Osaomistusk maksun suuruus*

Vähemmistöosuuden omistajalta perittävä osaomistusk maksu on hänen omistussuuttaan vastaava prosenttimäärä korkotukilainoituksen perustana olevasta hankinta-arvosta. Lisäksi vähemmistöosuuden omistajalta saadaan periä asuntoon hänen toivomuksestaan tehdyistä lisä- ja muutostöistä aiheutuneet kustannukset.

### 6 §

#### *Osaomistussopimuksen purku*

Jos vähemmistöosuuden omistaja rikkoo osaomistussopimuksen ehtoja ja sopimusrikkomus on olennainen, enemmistöosuuden omistajalla on oikeus purkaa osaomistussopimus. Vuokrasopimuksen purkamiseen sovelletaan, mitä asuinhuoneiston vuokrauksesta annetussa laissa säädetään.

### 7 §

#### *Pakottavuus*

Sopimusehto, jolla vähennetään vähemmistöosuuden omistajalle tämän lain mukaan kuuluvia oikeuksia, on mitätön.

### 2 luku

#### **Huoneenvuokrasuhde**

### 8 §

#### *Huoneenvuokrasopimus*

Osaomistussopimuksen lisäksi vähemmistöosuuden omistaja ja enemmistöosuuden omistaja tekevät asuinhuoneiston vuokrauk-

sesta annetussa laissa tarkoitetun määräaikaisen vuokrasopimuksen.

Vuokrasopimus saadaan sopia päättymään aikaisintaan, kun viisi vuotta on kulunut vuokra-asuntolainojen ja asumisoikeustalolainojen korkotuesta annetun lain mukaisesta lainan hyväksymisestä korkotukilainaksi. Vuokrasopimus päättyy viimeistään, kun kaksitoista vuotta on kulunut lainan hyväksymisestä korkotukilainaksi.

### 9 §

#### *Vuokrasopimuksen siirrettävyys*

Vähemmistöosuuden omistajalla on oikeus siirtää vuokrasopimus vuokra-asuntolainojen ja asumisoikeustalolainojen korkotuesta annetun lain 11 §:ssä ja sen nojalla annetussa asetuksessa tarkoitetut edellytykset täyttävälle siirronsaajalle, jos omistusoikeus vähemmistöosuuteen siirretään samanaikaisesti samalle siirronsaajalle.

Kun vähemmistöosuuden omistaja haluaa siirtää vuokrasopimuksensa ja omistusoikeuden vähemmistöosuuteensa, hänen on ilmoitettava siitä enemmistöosakkaalle. Jollei enemmistöosuuden omistaja ole kolmen kuukauden kuluessa ilmoituksesta osoittanut siirronsaajaa, enemmistöosuuden omistaja on velvollinen purkamaan vuokrasopimuksen ja ostamaan takaisin vähemmistöosuuden omistajan omistusoikeuden asunnon hallintaan oikeuttavista osakkeista 21 §:n mukaisesta hinnasta.

Osaomistusoikeuden luovuttajan on esitettävä enemmistöosuuden omistajalle alkupe räinen osaomistussopimuksensa. Enemmistöosuuden omistaja tekee siihen merkinnän osaomistusoikeuden luovuttamisesta.

### 10 §

#### *Vuokrasopimuksen ennen aikaisen päättymisen vaikutus osaomistussopimukseen*

Jos vuokrasopimus irtisanotaan, puretaan tai se lakkaa asuinhuoneiston vuokrauksesta annetun lain säännösten perusteella, purkautuu osaomistussopimus päättymään yhtä aikaa vuokrasopimuksen päättymisen kanssa.

### 3 luku

#### **Vähemmistöosuuden omistajan suoja säännökset**

### 11 §

#### *Enemmistöosuuden omistajan omistusoikeuden luovutuksen vaikutus osaomistussopimukseen*

Jos enemmistöosuuden omistaja vaihtuu, osaomistussopimukset sitovat uutta enemmistöosuuden omistajaa. Vuokrasopimuksen sitovuudesta vuokranantajan vaihtuessa säädetään asuinhuoneiston vuokrauksesta annetussa laissa.

### 12 §

#### *Yhtiövastikkeen maksuvelvollisuus*

Vähemmistöosuuden omistaja ei sen estämättä, mitä asunto-osakeyhtiölain (809/1991) 5 §:ssä säädetään, ole velvollinen maksamaan asunto-osakeyhtiölle yhtiövastiketta siltä ajalta, jona hän hallitsee asuntoa huoneenvuokrasopimuksen perusteella ja on velvollinen maksamaan enemmistöosuuden omistajalle vuokraa.

### 13 §

#### *Päätösvalta yhtiökokouksessa*

Osakkeenomistajalle asunto-osakeyhtiölain mukaan kuuluvaa päätösvaltaa yhtiön asioissa käyttää yhtiökokouksessa enemmistöosuuden omistaja niin kauan kuin vähemmistöosuuden omistajan asunnon hallinta perustuu huoneenvuokrasopimukseen.

Päätettäessä asunto-osakeyhtiölain 8 luvussa säädettyjen yhtiön pakkokeinojen käyttämisestä kyseisen lain 81 §:n 1 momentin 1 kohdassa tarkoitetussa tilanteessa päätösvaltaa käyttävät kuitenkin vähemmistöosuuden omistajat.

### 14 §

#### *Osaomistumaksujen maksutili*

Enemmistöosuuden omistajan on avattava

kutakin osaomistusasuntoyhtiötä varten erillinen tili.

Osaomistuskannat on maksettava enemmistöosuuden omistajan lukuun 1 momentissa tarkoitettulle tilille. Tilille maksettuja osaomistuskannat ei saa käyttää vieraisiin tarkoituksiin.

#### 15 §

##### *Korkotukilainan lyhentäminen lisäosuuksilla*

Vähemmistöosuuden omistajan ostamista lisäosuuksista perityillä osaomistuskannatilla on lyhennettävä yhtiön korkotukilainaa.

#### 16 §

##### *Vuokrien maksut*

Enemmistöosuuden omistajan on avattava kutakin vuokranmaksuyksikköä varten erillinen tili, jolle vuokrat on maksettava tai jos vuokralainen maksaa vuokran muutoin kuin pankkisiirtona, jolle enemmistöosuuden omistaja on vuokran velvollinen heti sen saatuaan siirtämään. Tilille maksettuja vuokria ei saa käyttää vieraisiin tarkoituksiin.

#### 4 luku

### **Asunnon loppuosuuden lunastaminen**

#### 17 §

##### *Lunastusoikeus*

Vähemmistöosuuden omistajalla on oikeus lunastaa enemmistöosuuden omistajan osuus asunnon hallintaan oikeuttavista osakkeista, kun hänen vuokrasopimuksensa määräaika päättyy. Osaomistussopimuksessa voidaan määrätä, että lunastusoikeus on muunakin ajankohtana, ei kuitenkaan ennen kuin viisi vuotta on kulunut siitä, kun vuokra-asuntolainojen ja asumisoikeustalolainojen korkotuesta annetun lain mukainen laina on hyväksytty korkotukilainaksi.

#### 18 §

##### *Lunastushinta*

Vähemmistöosuuden omistajalta perittävä

lunastushinta on asunnon alkuperäinen hankinta-arvo vähennettynä vähemmistöosuuden omistajan jo maksamilla osaomistuskannatilla.

Jos samanveroisten asuntojen lunastusajan kohdan käyvät kauppahinnat alueella ovat selvästi osaomistusasunnon alkuperäistä hankinta-arvoa alemmat, enemmistöosuuden omistaja ja vähemmistöosuuden omistaja voivat sopia, että lunastushinta on alempi kuin 1 momentissa säädetyllä tavalla määräytyvä hinta olisi. Lunastushinta ei kuitenkaan voi olla alempi kuin asunnon osuus kohteen korkotukilainan jäljellä olevasta määrästä on.

#### 19 §

##### *Korkotukilainan lyhentäminen lunastushinnalla*

Vähemmistöosuuden omistajan maksama lunastushinta on viivytyksettä käytettävä korkotukilainan lyhentämiseen.

Asunto-osakeyhtiö ei saa periä yhtiövastiketta yhtiölle talon rakentamista varten myönnetyin lainan kuluihin ja lyhennyksiin sellaiselta osakkaalta, joka on lunastanut osakkeet 17 ja 18 §:ssä tarkoitettulla tavalla.

#### 20 §

##### *Enemmistöosuuden omistajan takaisinostovelvollisuus*

Jos vähemmistöosuuden omistaja ei halua käyttää edellä 17 §:ssä tarkoitettua lunastusoikeuttaan, hänen on ilmoitettava siitä enemmistöosuuden omistajalle viimeistään kolme kuukautta ennen vuokrasopimuksen päättämisaikaa.

Enemmistöosuuden omistaja on tällöin velvollinen ostamaan takaisin vähemmistöosuuden omistajan omistuosuuden tai osoittamaan osuudelle ostajan. Kauppahinta määräytyy 21 §:ssä säädetyin takaisinostohinnan mukaisesti.

#### 21 §

##### *Vähemmistöosuuden luovutus- ja takaisinostohinta*

Jos vähemmistöosuuden omistaja siirtää

vähemmistöosuutensa tai enemmistöosuuden omistaja ostaa sen takaisin, kauppahinta on enintään vähemmistöosuuden omistajan maksama osaomistusmaksu lisättynä vähemmistöosuuden omistajan enemmistöosuuden omistajan luvalla tekemien ja rahoittamien asunnon vuokra-arvoa nostavien korjaus- ja muutostöiden arvolla luovutus- tai takaisinostoajankohtana.

## 5 luku

**Erinäisiä säännöksiä**

## 22 §

*Osaomistusoikeuden panttaaminen*

Osaomistusoikeuden pääoma-arvo voidaan

Helsingissä 28 päivänä maaliskuuta 2002

pantata osaomistusmaksun suorittamiseksi otetun lainan vakuudeksi.

Pantinsaajan oikeudesta periä saatavansa osaomistusoikeuden pääoma-arvosta on vastaavasti voimassa, mitä kauppakaaren 10 luvun 2 §:ssä säädetään, mukaan lukien sannon pykälän 3 momentin säännökset. Osaomistusoikeuden luovutuksesta pantinsaajan lukuun on vastaavasti voimassa, mitä 9 §:ssä säädetään.

## 23 §

*Voimaantulo*

Tämä laki tulee voimaan 15 päivänä huhtikuuta 2002.

Ennen tämän lain voimaantuloa voidaan ryhtyä sen täytäntöönpanon edellyttämiin toimiin.

**Tasavallan Presidentti**

**TARJA HALONEN**

Ministeri *Tarja Filatov*

N:o 233

**L a k i****vuokra-asuntolainojen ja asumisoikeustalolainojen korkotuesta annetun lain muuttamisesta**

Annettu Helsingissä 28 päivänä maaliskuuta 2002

Eduskunnan päätöksen mukaisesti  
*muutetaan* vuokra-asuntolainojen ja asumisoikeustalolainojen korkotuesta 29 päivänä kesäkuuta 2001 annetun lain (604/2001) 13 §:n 2 momentti sekä  
*lisätään* 14 §:ään uusi 6 momentti, 15 §:ään uusi 6 momentti, 17 §:ään uusi 3 ja 4 momentti ja 24 §:ään uusi 2 momentti seuraavasti:

13 §

*Vuokra*

— — — — —  
 Vuokralaisilta ei saa asuinhuoneiston vuokrissa periä korkotukilainan tai sen tilalle otetun muun lainan lyhennyksiä enempää kuin valtioneuvoston asetuksella säädetään. Jos vuokra-asuntojen korkotukilainalla rahoitettuja osaomistusasunnoista annetussa laissa (232/2002) tarkoitetun osaomistusasunnon vuokralainen ostaa lisäosuuksia asunnon hallintaan oikeuttavista osakkeista, vuokraa on alennettava määrällä, joka vastaa lisäosuuden suuruiseen korkotukilainan osaan kohdistuvaa korkoa, joka olisi jäänyt enemmistöosuuden omistajan maksettavaksi ellei korkotukilainaa olisi lyhennetty.

14 §

*Luovutus*

— — — — —  
 Mitä tässä pykälässä säädetään, ei koske asunnon hallintaan oikeuttavien osakkeiden luovuttamista vuokra-asuntojen korkotukilai-

nalla rahoitetuista osaomistusasunnoista annetussa laissa tarkoitettulle vähemmistöosuuden omistajalle tai, jos asunnon hallintaan oikeuttavilla osakkeilla ei ole vähemmistöosuuden omistajaa, muullekin yksityishenkilölle, joka täyttää valtioneuvoston asetuksella säädetty edellytykset.

15 §

*Luovutushinta*

— — — — —  
 Jos korkotukilainoituksen kohteena on vuokratalo, jossa on vuokra-asuntojen korkotukilainalla rahoitettuja osaomistusasunnoista annetussa laissa tarkoitettuja osaomistusasuntoja, asuntojen hallintaan oikeuttavien osakkeiden suurin sallittu luovutushinta on kuitenkin kyseisessä laissa tarkoitettu lunastushinta tai luovutus- ja takaisinostohinta.

17 §

*Rajoitusaika*

— — — — —  
 Jos vuokra-asuntojen korkotukilainan koh-

teena on vuokra-asuntojen korkotukilainalla rahoitetuista osaomistusasunnoista annetussa laissa tarkoitettu osaomistusasunto, käyttö- ja luovutusrajoitusaika päättyy kuitenkin, kun asunnon hallintaan oikeuttavat osakkeet lunastetaan kyseisen lain ja osaomistussopimuksen ehtojen mukaisesti.

Jos talossa on tai on ollut vuokra-asuntojen korkotukilainalla rahoitetuista osaomistusasunnoista annetussa laissa tarkoitettuja osaomistusasuntoja, asunto vapautuu rajoituksista 1 momentin estämättä, jollei sille löydy lunastajaa, joka lunastaa asunnon mainitun lain mukaisesti, ja enemmistöosuuden omistaja ilmoittaa tästä Valtion asuntorahastolle.

Helsingissä 28 päivänä maaliskuuta 2002

**Tasavallan Presidentti**  
**TARJA HALONEN**

24 §

*Yleishyödyllisyys*

— — — — —  
Sen estämättä, mitä edellä 1 momentin 4 kohdassa säädetään, vuokra-asuntojen korkotukilainalla rahoitetuista osaomistusasunnoista annetussa laissa tarkoitettujen osaomistusasuntojen hallintaan oikeuttavat osakkeet voidaan luovuttaa siten kuin kyseisessä laissa säädetään ja osaomistussopimuksen ehdoissa määrätään.

—————  
Tämä laki tulee voimaan 15 päivänä huhtikuuta 2002.

Ministeri *Tarja Filatov*

**N:o 234**

**L a k i**

**asuinhuoneiston vuokrauksesta annetun lain 41 §:n muuttamisesta**

Annettu Helsingissä 28 päivänä maaliskuuta 2002

Eduskunnan päätöksen mukaisesti  
*muutetaan* asuinhuoneiston vuokrauksesta 31 päivänä maaliskuuta 1995 annetun lain (481/1995) 41 § seuraavasti:

41 §

*Aravavuokra-asuntoa ja korkotukivuokra-asuntoa koskevat rajoitukset*

Mitä pakkohuutokaupasta ja omistajanvaihdoksesta moitekanteen tai lunastamisen johdosta säädetään 39 ja 40 §:ssä, ei sovelleta aravavuokra-asuntojen ja aravavuokratalojen käytöstä, luovutuksesta ja omaksilunastamisesta annetun lain 2 §:ssä tai vuokra-asunto-

lainojen ja asumisoikeustalolainojen korkotuesta annetussa laissa (604/2001) tarkoitettuun vuokra-asuntoon käytettävään huoneistoon sinä aikana, jonka huoneisto on mainituissa laeissa tarkoitettujen rajoitusten alainen.

Tämä laki tulee voimaan 15 päivänä huhtikuuta 2002.

Helsingissä 28 päivänä maaliskuuta 2002

**Tasavallan Presidentti**

**TARJA HALONEN**

Ministeri *Tarja Filatov*



N:o 235

**Valtioneuvoston asetus**  
**reserviläispalkasta**

Annettu Helsingissä 27 päivänä maaliskuuta 2002

Valtioneuvoston päätöksen mukaisesti, joka on tehty puolustusministeriön esittelystä, säädetään asevelvolliselle muulta kuin vakinaisen väen palvelusajalta suoritettavasta palkkauksesta 29 päivänä kesäkuuta 1953 annetun lain (294/1953) 2 §:n nojalla, sellaisena kuin se on laissa 515/1984:

## 1 §

Reservin kertausharjoituksiin asevelvollisuuslain (452/1950) nojalla kutsutulle asevelvolliselle palvelusajalta suoritettava reserviläispalkka määräytyy kulloinkin voimassa olevan valtion virkamiesten palkkaustaulukon mukaisesta kuukausipalkasta siten, että reserviläiselle suoritetaan reserviläispalkkana päivältä kolmaskymmenesosa:

- 1) A 19 palkkausluokan mukaisesta peruspalkasta, jos hänellä on upseerin tai erikoisupseerin sotilasarvo;
- 2) A 18 palkkausluokan mukaisesta peruspalkasta, jos hänellä on aliupseerin sotilasarvo; ja
- 3) A 17 palkkausluokan mukaisesta peruspalkasta, jos hän kuuluu miehistöön.

Reserviläispalkan rahamäärä pyöristetään lähimpään viiteen senttiin.

## 2 §

Tämä asetus tulee voimaan 15 päivänä huhtikuuta 2002.

Tällä asetuksella kumotaan asevelvolliselle muulta kuin vakinaisen väen palvelusajalta suoritettavasta palkkauksesta 7 päivänä helmikuuta 1985 annettu valtioneuvoston päätös (151/1985) siihen myöhemmin tehtyine muutoksineen.

Ennen tämän asetuksen voimaantuloa voidaan ryhtyä sen täytäntöönpanon edellyttämiin toimenpiteisiin.

Helsingissä 27 päivänä maaliskuuta 2002

Puolustusministeri *Jan-Erik Enestam*

Nuorempi hallitussihteeri Minnamaria Nurminen

N:o 236

**Valtioneuvoston asetus**  
**arava-asetuksen 37 §:n muuttamisesta**

Annettu Helsingissä 27 päivänä maaliskuuta 2002

Valtioneuvoston päätöksen mukaisesti, joka on tehty ympäristöministeriön esittelystä, *muutetaan* 30 päivänä joulukuuta 1993 annetun arava-asetuksen (1587/1993) 37 §:n 1 momentti, sellaisena kuin se on asetuksessa 1075/1999, seuraavasti:

37 §

*Vuokra-aravalainan korko vuosimaksu-*  
*järjestelmässä*

Vuokratalolainasta, vuokratalon hankintalainasta, vuokra-asuntolainasta ja vuokra-asunnon hankintalainasta peritään vuosimaksujärjestelmässä kunkin maaliskuun 1 päivästä seuraavan maaliskuun 1 päivään korkoa, jonka suuruus vastaa toistaiseksi 35 §:n 2 momentissa säädettyä vuosimaksun vuotuista tarkistusta lisättyä 1,95 prosenttiyksiköllä. Asumisoikeustalon rakentamista tai hankintaa varten myönnetyn aravalainan koron suuruus

vastaa kuitenkin toistaiseksi vuosimaksun vuotuista tarkistusta lisättyä 3,1 prosenttiyksiköllä.

Tämä asetus tulee voimaan 15 päivänä huhtikuuta 2002.

Tätä asetusta sovelletaan 1 päivänä tammikuuta 2002 ja sen jälkeen myönnettyihin aravalainoihin. Ennen 1 päivää tammikuuta 2002 myönnettyihin aravalainoihin sovelletaan arava-asetusta sellaisena kuin se oli voimassa tämän asetuksen tullessa voimaan.

Helsingissä 27 päivänä maaliskuuta 2002

Ministeri *Suvi-Anne Siimes*

Hallitusneuvos Liisa Linna-Angelvuol

N:o 237

**Kauppa- ja teollisuusministeriön asetus****eräiden vieraiden aineiden enimmäismääristä elintarvikkeessa**

Annettu Helsingissä 22 päivänä maaliskuuta 2002

Kauppa- ja teollisuusministeriön päätöksen mukaisesti säädetään 17 päivänä maaliskuuta 1995 annetun elintarvikelain (361/1995) 48 §:n nojalla:

1 §

*Soveltamisala*

Tämä päätös koskee eräiden vieraiden aineiden enimmäismääriä elintarvikkeissa.

2 §

*Vieraiden aineiden enimmäismäärät elintarvikkeissa*

Vieraiden aineiden enimmäismääristä on

määrätty tämän asetuksen liitteenä olevassa luettelossa.

3 §

*Voimaantulo*

Tämä asetus tulee voimaan 5 päivänä huhtikuuta 2002.

Tällä asetuksella kumotaan eräiden tavallisten kontaminanttien enimmäismääristä elintarvikkeissa 1 päivänä maaliskuuta 1996 annettu kauppa- ja teollisuusministeriön päätös 134/1996.

Liite

## TAVALLISIMPIEN RASKASMETALLIEN JA ERÄIDEN MUIDEN VIERAIDEN AINEIDEN ENIMMÄISMÄÄRIÄ ELINTARVIKKEISSA

Aine - elintarvike	Enimmäismäärä ) mg/kg
<b>Aflatoksiinit</b> B <sub>1</sub> B <sub>2</sub> G <sub>1</sub> ja G <sub>2</sub> summa	
- muut kuin komission asetuksessa (EY) No 1529/98 mainitut (maapähkinät, pähkinät ja kuivatut hedelmät sekä niistä valmistetut tuotteet, viljat ja niistä valmistetut tuotteet sekä raakamaito, maitopohjaisten tuotteiden valmistukseen tarkoitettu maito ja kuumennuskäsitelty maito), elintarvikkeet	0,005
- mausteet	0,01
<b>Akrylonitriili</b>	0,02
<b>Erukahappo</b>	
- elintarvikerasvat, -öljyt ja näiden seokset sekä yli 5 % rasvaa sisältävät elintarvikkeet; enimmäismäärä lasketaan rasvaosan rasvahappojen kokonaismäärästä rasvaosasta	50 000
<b>Glykoalkaloidit</b> (solaniiniglykosidit, kuten $\alpha$ -solaniini ja $\beta$ -kakoniini)	
- peruna	200
<b>Indoli</b>	
- äyriäiset ja äyriäisvalmisteet	0,25
<b>Kupari</b>	
- hedelmät	10
- ruokaöljy	0,4
- vihannekset	10
<b>Patuliini</b>	0,05
<b>Pentakloorianisoli</b>	0,05
<b>Tina</b> (12.6.2000/578)	
- peltiseen päällykseen pakatut valmisteet, paitsi lastenruoat ja juomat	150
- lastenruoat	50
- juomat	50
<b>Vinyylikloridi</b>	0,01

\*) syötävässä osassa

Helsingissä 22 päivänä maaliskuuta 2002

Kauppa- ja teollisuusministeri *Sinikka Mönkäre*

Ylitarkastaja Liisa Rajakangas

N:o 238

**Kauppa- ja teollisuusministeriön asetus****elohopean, histamiinin ja eräiden merellisten biotoksiinien enimmäismääriä kaloissa ja eräissä kalastustuotteissa koskevien määräysten teknisestä sopeuttamisesta annetun kauppa- ja teollisuusministeriön päätöksen kumoamisesta**

Annettu Helsingissä 22 päivänä maaliskuuta 2002

Kauppa- ja teollisuusministeriön päätöksen mukaisesti säädetään:

1 §  
Tällä asetuksella kumotaan elohopean, histamiinin ja eräiden merellisten biotoksiinien enimmäismääriä kaloissa ja eräissä kalastustuotteissa koskevien määräysten teknisestä sopeuttamisesta 1 maaliskuuta 1996 annettu

kauppa- ja teollisuusministeriön päätös 133/1996.

2 §  
Tämä asetus tulee voimaan 5 päivänä huhtikuuta 2002.

Helsingissä 22 päivänä maaliskuuta 2002

Kauppa- ja teollisuusministeri *Sinikka Mönkäre*

Ylitarkastaja Liisa Rajakangas

N:o 239

**Kauppa- ja teollisuusministeriön asetus**  
**eräiden vieraiden aineiden näytteenotto- ja määrittämismenetelmistä**

Annettu Helsingissä 22 päivänä maaliskuuta 2002

Kauppa- ja teollisuusministeriön päätöksen mukaisesti säädetään 17 päivänä maaliskuuta 1995 annetun elintarvikelain (361/1995) 48 §:n nojalla:

1 §

*Soveltamisala*

Tämä asetus koskee eräiden vieraiden aineiden enimmäismäärien virallista elintarvikkeiden tarkastusta varten otettavia näytteenotto- ja määrittämismenetelmiä.

2 §

*Näytteenotto, analyysimenetelmä ja erän hyväksyminen*

Eräiden vieraiden aineiden näytteenotto- ja määrittämismenetelmien ehtoja ja elintarvikkeiden hyväksyntää koskevat yksityiskohtaiset vaatimukset on annettu seuraavissa säädöksissä:

1. Aflatoksiini, komission direktiivi 98/53/EY, annettu 16 päivänä heinäkuuta 1998, muutettuna komission direktiivillä 2002/27/EY, annettu 13 päivänä maaliskuuta 2002.
2. Okratoksiini A, komission direktiivi 2002/26/EY, annettu 13 päivänä maaliskuuta 2002.
3. Lyijy, kadmium, elohopea ja 3,4-mo-

nolkooripropaani-1,2-diolin (3-MCPD), komission direktiivi 2001/22/EY, annettu 16 päivänä maaliskuuta 2001, muutettuna komission päätöksellä 2001/873/EY, annettu 4 päivänä joulukuuta 2001.

Näytteet suositellaan otettaviksi silloin, kun hyödyke tulee elintarvikkeetjuun ja erillinen erä on tunnistettavissa. Näytteenotossa on tämän asetuksen lisäksi noudatettava näytteenottoasetuksen 385/1983 määräyksiä.

Laboratorio voi käyttää valitsemaansa menetelmää sillä edellytyksellä, että se vastaa ensimmäisessä momentissa mainituissa säädöksissä asetettuja vaatimuksia. Tämän asetuksen lisäksi on noudatettava elintarvikevalvonnan järjestämisestä annetun kauppa- ja teollisuusministeriön päätöksen 710/1996 määräyksiä.

3 §

*Tulosten raportointitapa*

Analyytitulos raportoidaan saannon osalta korjattuna tai korjaamattomana. Raportointitapa ja saantoprosentti on ilmoitettava. Tulokset on ilmoitettava samoissa yksiköissä kuin vahvistetut enimmäismäärät.

Komission direktiivit 98/53/EY (31998L0053); EYVL N:o L 201, 17.7.1998, s. 93, 2002/27/EY (32002L0027); EYVL N:o L 75, 16.3.2002, s. 44, 2002/26/EY (32002L0026); EYVL N:o L 75, 16.3.2002, s. 38, 2001/22/EY (32001L0022); EYVL N:o L 77, 16.3.2001, s. 14 ja komission päätös 2001/873/EY (32001L0873); EYVL N:o L 325, 8.12.2001, s. 34

4 §

*Voimaantulo*

Tämä asetus tulee voimaan 5 päivänä huhtikuuta 2002.

Helsingissä 22 päivänä maaliskuuta 2002

Kauppa- ja teollisuusministeri *Sinikka Mönkäre*

Tällä asetuksella kumotaan eräiden vieraiden aineiden näytteenotto- ja määritysmenettelmistä 20 päivänä joulukuuta 2000 annettu kauppa- ja teollisuusministeriön asetus 1137/2000.

Ylitarkastaja Liisa Rajakangas

N:o 240

**Ulkoasiainministeriön ilmoitus****ulkomaanedustuksen virkamiehille paikallisten erikoisolosuhteiden perusteella maksettavista korvauksista annetun ulkoasiainministeriön päätöksen muuttamisesta**

Annettu Helsingissä 27 päivänä maaliskuuta 2002

Ulkoasiainministeriö ilmoittaa Suomen sädöskokoelmasta 25 päivänä helmikuuta 2000 säädetyin lain (188/2000) 2 luvun nojalla:

Ulkoasiainministeriö on antanut seuraavan päätöksen:

Päätöksen nimike	n:o	antopäivä	voimaan- tulopäivä
Ulkoasiainministeriön päätös ulkomaanedustuksen virkamiehille paikallisten erikoisolosuhteiden perusteella maksettavista korvauksista annetun ulkoasiainministeriön päätöksen muuttamisesta .....	65	27.3.2002	1.4.2002

Edellä mainitut päätökset on julkaistu ulkoasiainministeriön määräyskokoelmassa. Päätökset ovat saatavissa ulkoasiainministeriöstä, osoite PL 176, 00161 Helsinki, puhelin (09) 1341 5339.

Helsingissä 27 päivänä maaliskuuta 2002

Ulkoasiainministeri *Erkki Tuomioja*

Osastopäällikkö Pekka Wuoristo

---

N:o 232—240, 2 arkkia