

SUOMEN SÄÄDÖSKOKOELMA

2001

Julkaistu Helsingissä 27 päivänä helmikuuta 2001

N:o 149—150

SISÄLLYS

N:o		Sivu
149	Maa- ja metsätalousministeriön asetus maatilatalouden rakennetuen ja vastaavan yritystoimintaan myönnettävän tuen kohdentamisesta vuonna 2001	385
150	Maa- ja metsätalousministeriön asetus kiinteistötoimitusmaksusta	413

N:o 149

Maa- ja metsätalousministeriön asetus

maatilatalouden rakennetuen ja vastaavan yritystoimintaan myönnettävän tuen kohdentamisesta vuonna 2001

Annettu Helsingissä 21 päivänä helmikuuta 2001

Maa- ja metsätalousministeriön päätöksen mukaisesti säädetään 12 päivänä maaliskuuta 1999 annetun maaseutuelinkeinojen rahoituslain (329/1999) 7 §:n 1 ja 2 momentin sekä 64 §:n 2 ja 3 momentin, sellaisena kuin niistä ovat 64 §:n 2 ja 3 momentti laissa 44/2000, nojalla:

1 luku

Yleistä

1 §

Soveltamisala

Tässä asetuksessa säädetään valtion vuoden 2001 talousarvion momentin 30.14.49, 30.14.61 ja 30.14.62 myöntämisvaltuuden ja määrärahan sekä maatilatalouden kehittämisrahaston vuoden 2001 käyttösuunnitelmassa osoitettavien varojen käyttämisestä myönnet-

täessä ja maksettaessa tukea 2 momentin mukaisesti tarkoituksiin.

Tätä asetusta sovelletaan myönnettäessä tukea maaseutuelinkeinojen rahoituslain (329/1999), jäljempänä *rahoituslaki*, 10 §:n 1 momentin 1 ja 2 kohdan sekä 16, 17, 21, 22 ja 32 §:n nojalla maatilatalouden rakenteen kehittämiseen samoin kuin rahoituslain 10 §:n 1 momentin 1 ja 5 kohdan ja 3 momentin sekä 16, 21 ja 32 §:n nojalla muuhun yritystoiminnan tukemiseen. Tätä asetusta sovelletaan myös maksettaessa tukea, joka on myönnetty tämän asetuksen nojalla, riippumatta siitä, minkä vuoden määrärahasta tuki maksetaan.

2 §

Määritelmät

Tässä asetuksessa tarkoitetaan:

1) *EY:n maaseudun kehittämisasetuksella* Euroopan maatalouden ohjaus- ja tukirahaston (EMOTR) tuesta maaseudun kehittämiseen ja tiettyjen asetusten muuttamisesta ja kumoamisesta annettua neuvoston asetusta (EY) N:o 1257/1999;

2) *komission soveltamisasetuksella* Euroopan maatalouden ohjaus- ja tukirahaston (EMOTR) tuesta maaseudun kehittämiseen ja tiettyjen asetusten muuttamisesta ja kumoamisesta annetun neuvoston asetuksen (EY) N:o 1257/1999 soveltamisesta annettua komission asetusta (EY) N:o 1750/1999;

3) *tavoite 1 -alueella* aluetta, jota koskee rakennerahastojen kansallisesta hallinnoinnista annetun lain (1353/1999) 4 §:n 9 kohdassa tarkoitettu tavoite 1 -ohjelma;

4) *maaseutuohjelmalla* rahoituslain 8 a §:n 2 momentissa tarkoitettua ohjelmaa;

5) *maakunnan yhteistyöasiakirjalla* rakennerahasto-ohjelmien kansallisesta hallinnoinnista annetun lain 21 §:n 1 momentin 1 kohdassa tarkoitettua asiakirjaa;

6) *valtionlainalla* maatilatalouden kehittämisrahaston varoista myönnettävää lainaa;

7) *korkotukilainalla* rahoituslain 23 §:n 2 momentissa tarkoitettua luottolaitoksen myöntämää lainaa, jonka koron alentamiseksi maksetaan tukea valtion talousarvion momentin 30.14.49 määrärahasta;

8) *tuella* avustusta, valtionlainaan liittyvää korkoetuutta, korkovapautta ja lyhennysten vapaavuosia, korkotukilainan korkotukea, rahoituslain 24 §:n 1 momentissa tarkoitettua vapautusta velvollisuudesta hankkia lainalle vakuus sekä valtiontakaukseen liittyvää tukea;

9) *osarahoitettavalla tuella* tukea, jonka rahoittamiseen Euroopan yhteisö (EY) osallistuu Euroopan maatalouden ohjaus- ja tukirahaston tai EY:n rakennerahaston varoin;

10) *kansallisella tuella* tukea, joka jää kokonaan valtion talousarvion määrärahan tai maatilatalouden kehittämisrahaston menoksi;

11) *maaseutuyrityksellä* rahoituslain 3 §:n 1 momentin 1 kohdassa tarkoitettua yritystä.

3 §

Rahoitus

Jollei jäljempänä tässä asetuksessa toisin säädetä, tätä asetusta sovelletaan sekä kansalliseen tukeen että osarahoitettavan tuen osarahoitusosuuteen ja kansalliseen osuuteen.

Osarahoitettavaan tukeen sovelletaan lisäksi, mitä EY:n maaseudun kehittämisasetuksessa ja komission soveltamisasetuksessa sekä niiden nojalla tai niitä täydentäen EY:n lainsäädännössä säädetään tai sen nojalla määrätään. Tukea myönnettäessä otetaan lisäksi huomioon, mitä tavoite 1 -ohjelmissa tai maaseudun kehittämisohjelmissa taikka muissa vastaavissa EY:n ohjelmissa tuen kohdentamisesta kyseisellä alueella on sovittu.

2 luku

Maatilainvestoinnit

4 §

Tuensaajat

Mitä tässä luvussa säädetään maatilalla toteutettavasta investoinnista ja maatilaa koskevista edellytyksistä, sovelletaan myös rahoituslain 3 §:n 1 momentin 1 kohdassa tarkoitetun yhden tai useamman maaseutuyrityksen yhteisiin investointeihin sekä maaseudun kehittämisestä annetun valtioneuvoston asetuksen (609/2000) 11 §:n 3 momentin 2—4 kohdassa tarkoitettuihin investointeihin.

5 §

Tuettavat kohteet

Tukea voidaan myöntää tässä asetuksessa säädetyin tavoin:

1) sellaiseen kotieläinrakennusten uudisrakentamiseen, laajentamiseen ja peruskorjaamiseen, joka liittyy:

- a) lypsykarjatalouteen;
- b) lihakarjatalouteen;
- c) sikatalouteen;
- d) lammastalouteen;
- e) vuohitalouteen; tai
- f) kalkkunantuotantoon;

2) broilerintuotannon peruskorjausinvestointeihin.

tointeihin ja peruskorjaamisen sijaan suoritettavaan uudisrakentamiseen;

3) häkkikanaloiden muuttamiseen lattiakanaloiksi ja uusien lattiakanaloiden rakentamiseen;

4) maa- ja metsätaloustekniikoiden säilytystilojen rakentamiseen, laajentamiseen ja peruskorjaamiseen;

5) rehu- ja tuotevarastojen uudisrakentamiseen, laajentamiseen ja peruskorjaamiseen;

6) viljan tai heinän kuivaamiseen tarkoitettujen lämminilma- ja kylmäilmakuivureiden rakentamiseen, laajentamiseen ja peruskorjaamiseen sekä siirrettävien viljankuivureiden hankintaan;

7) salaojitukseen;

8) maa- ja metsätalouden koneiden ja laitteiden hankintaan;

9) lammastaloudessa tarvittavan elottoman erityisirtaimiston hankintaan;

10) jalostuslampaiden ja jalostusnautojen hankintaan;

11) puutarhatalouden investointeihin;

12) hevostalouden investointeihin;

13) turkistarhaukseen liittyviin investointeihin;

14) mehiläistalouden investointeihin;

15) muuhun maataloustuotantoon kuin 1—3, 6 tai 12—14 kohdassa tarkoitettuun tuotantoon liittyviin investointeihin;

16) muuhun yritystoimintaan kuin maa- ja metsätalouteen liittyviin investointeihin;

17) eläinten hyvinvointia ja hygieniaa koskeviin investointeihin;

18) maatilataloudessa tarvittavien siltojen ja peltoteiden rakentamiseen;

19) tuotantopihainvestointeihin, kuten tuotantopihan päällystämiseen;

20) ympäristönsuojelua edistäviin investointeihin;

21) maatilojen lämpökeskusinvestointeihin;

22) sähköaggregaatin hankintaan;

23) työympäristön parantamiseen.

Edellä 1 momentin 1, 2, 4—6, 11—17, 20, 21 ja 23 kohdassa tarkoitettua tukea voidaan myöntää myös vuokramaalla olevan rakennuksen hankkimiseen, jos hankinta on taloudellisesti edullisempaa kuin vastaavan rakennuksen rakentaminen tai peruskorjaaminen ja hankittava rakennus on tarkoituksenmukaisella tavalla käytettävissä siihen tarkoituk-

seen, johon se hankitaan. Tuki myönnetään lainaan liittyvänä tukena samoin ehdoin kuin vastaavan rakennuksen rakentamiseen myönnettäisiin tukea. Jos vastaavaan rakentamiseen myönnettäisiin vain avustusta, rakennuksen hankintaan voidaan myöntää korkotukilainaa enintään 80 prosenttia vastaavin enimmäistukitasoin.

6 §

Eläinten hankinta

Tukea ei 2 momentissa säädetyin poikkeuksin myönnetä eläinten hankintaan.

Tukea voidaan myöntää jalostuslampaiden ja jalostusnautojen hankintaan siten, kuin 18, 19 ja 20 §:ssä säädetään. Lisäksi yritystoimintaa käynnistettäessä tai merkittävästi laajennettaessa tukea voidaan myöntää sellaisten hevosten hankintaan, joita käytetään 27 §:ssä tarkoitetussa toiminnassa.

7 §

Lypsykarjatalous

Tukea voidaan myöntää 5 §:n 1 momentin 1 kohdan a alakohdassa tarkoitettuun lypsykarjatalouden rakentamisinvestointiin, jos maatilalle, jota hakemus koskee, on tukea myönnettäessä vahvistettu Euroopan yhteisön maidon ja maitotuotteiden kiintiöjärjestelmän täytäntöönpanosta annetun lain (355/1995) 4 §:ssä tarkoitetuksi maidon viitemääräksi vähintään määrä, joka vastaa maatilalla investoinnin toteuttamisen jälkeen olevien eläinpaikkojen perusteella laskettuna 5 600 litraa lypsylehmäpaikkaa kohden. Jos maatilalla on investoinnin jälkeen edellä säädettyä enemmän eläinpaikkoja, tukea voidaan myöntää vain sille osalle hyväksyttävistä rakentamiskustannuksista, joka vastaa viitemäärän mukaisen enimmäiseläinpaikkamäärän osuutta maatilalla lypsylehmäpaikoista.

Tukea rakennuksen peruskorjaamiseen ei myönnetä, jos lypsylehmäpaikkojen määrä 1 momentissa tarkoitettulla maatilalla on pienempi kuin 12.

Mitä 1 ja 2 momentissa säädetään, sovelletaan myös, jos hakemus koskee yhtä useampaa maatilaa.

8 §

Sikatalouden eläinpaikkarajat

Edellä 5 §:n 1 momentin 1 kohdan c alakohdassa tarkoitettua tukea sikatalouden rakentamisinvestointiin voidaan myöntää sellaista maatilaa varten, jolla investoinnin jälkeen on enintään 3 000 lihasikapaikkaa tai 400 emakkopaikkaa. Jos investointiin sisältyy sekä lihasikapaikkoja että emakkopaikkoja, yhden emakkopaikan katsotaan vastaavan 6,5 lihasikapaikkaa. Jos maatilalla investoinnin jälkeen on edellä säädettyä enemmän eläinpaikkoja, tukea voidaan myöntää vain sille osalle hyväksyttävistä rakentamiskustannuksista, joka vastaa edellä säädettyjen enimmäiseläinpaikkamäärien mukaisten eläinpaikkojen osuutta koko rakentamisinvestoinnista.

9 §

Sikalat

Myönnettäessä tukea 5 §:n 1 momentin 1 kohdan c alakohdassa tarkoitettuihin sikatalouden rakentamisinvestointeihin pidetään emakkosikalana sikalaa, jonka perusteella maatilalla on tai sille muodostuu vähintään 60 emakkopaikkaa ja jonka sikapaikoista yli puolet on emakkopaikkoja. Emakkosikalana pidetään myös sellaista emakkorenkään porsitussikalaa, jonka vuotuinen laskennallinen porsituskertojen määrä on vähintään 150.

Muita kuin 1 momentissa tarkoitettuja sikaloita pidetään lihasikaloina.

Tuen määrää harkittaessa investoinnin katsotaan kohdistuvan emakkosikalaa, jos 1 momentissa tarkoitettua sikalaa rakennettaessa, laajennettaessa tai peruskorjattaessa rakennusinvestointiin sisältyvistä sikapaikoista vähintään puolet on emakkopaikkoja.

10 §

Emakkorenkaat

Myönnettäessä tukea 5 §:n 1 momentin 1 kohdan c alakohdan tarkoitettuihin sikatalouden rakentamisinvestointeihin emakkorenkaissa eläinpaikkojen määrä osakastilaa kohden ei saa olla suurempi kuin 8 §:n mukaisten eläinpaikkojen enimmäismäärä. Tällöin on

osakastilan oman eläinpaikkamäärän lisäksi otettava huomioon osakastilan osuus emakkorenkään keskusyksikön eläinpaikkojen määrästä. Emakkorenkään keskusyksikössä saa olla enintään 1 000 emakkopaikkaa. Sanoittua enimmäismäärää sovelletaan 8 §:ssä säädetyn estämättä myös sellaiseen emakkorenkään keskusyksikköön, joka kuuluu yhdelle emakkorenkään osakastilalle ja jossa pidetään emakkoja muulloin kuin porsimistai imetysaikana.

Edellä 1 momentissa emakkorenkaalla tarkoitetaan sellaista tuotannon järjestelyä, jossa emakot siirretään keskusyksiköstä osakastiloille porsitus- ja imetysajaksi tai jossa emakot porsitetaan emakkorenkään keskusyksikössä ja pääosa porsaista siirretään osakastiloille kasvatettaviksi.

11 §

Broilerintuotanto

Edellä 5 §:n 1 momentin 2 kohdassa tarkoitettuihin broilerintuotannon investointeihin voidaan myöntää tukea, jos maatilalla broilerintuotantoon liittyvä tuotantokapasiteetti ei lisäännä tuettavan investoinnin vuoksi.

12 §

Kanatalous

Edellä 5 §:n 1 momentin 3 kohdassa tarkoitettuihin kanatalouden investointeihin voidaan myöntää tukea, jos maatilalla kananmunantuotantoon liittyvä tuotantokapasiteetti ei lisäännä tuettavan investoinnin vuoksi.

Myönnettäessä 1 momentissa tarkoitettua tukea uuden lattiakanalan rakentamiseen on otettava huomioon, mitä eläinsuojeluasetuksen (396/1996) 20 §:ssä säädetään.

Tuen myöntämisen edellytyksenä on, että tuen kohteena olevalla maatilalla on vähintään 2 000 kanapaikkaa.

13 §

Maa- ja metsätalouskoneiden säilytystilat

Tuen myöntämisen edellytyksenä 5 §:n 1 momentin 4 kohdassa tarkoitettuun investoin-

tiin on, että konevarasto on eristämätön ja sen julkisivu on pääosin puuta. Tuen myöntämistä ei estä, jos varastoon sisältyy lämpöeristetty omien koneiden korjaamiseen tarkoitettu maatilakorjaamo, joka on tilan koneiden ja laitteiden määrä ja laatu huomioon ottaen kooltaan kohtuullinen.

14 §

Siirrettävien kuivureiden hankinta

Edellä 5 §:n 1 momentin 6 kohdassa tarkoitettua siirrettävän viljankuivurin hankintaan tukitasoa tai tukimuotoa lukuunottamatta sovelletaan, mitä muutoin koneen hankinnasta säädetään.

15 §

Salaojitus

Edellä 5 §:n 1 momentin 7 kohdassa tarkoitettua tukea voidaan myöntää:

- 1) pellon salaojittamiseen, salaojituksen täydentämiseen ja salaojituksen uusimiseen;
- 2) peltokuvioiden parantamiseksi tehtäviin avo-ojien putkituksiin;
- 3) salaojien toimivuuden varmistamiseksi tarpeellisiin pienpumpppaamoinvestointeihin.

16 §

Maa- ja metsätalouden koneiden ja laitteiden hankinta

Tukea voidaan myöntää 5 §:n 1 momentin 8 kohdassa tarkoitettujen koneiden ja laitteiden hankintaan vain, jos kone tai laite hankitaan yhteiskäyttöön siten, että konetta käytetään kahdella tai useammalla maatilalla maatilataloutta harjoitettaessa. Tukea voidaan kuitenkin myöntää yhdellä maatilalla käytettävän perunan- ja sokerijuurikkaannostokoneen hankintaan sekä sadon käsittelyssä ja kauppakunnostuksessa tarvittavien koneiden ja laitteiden hankintaan. Tukea voidaan myöntää myös yhdellä maatilalla käytettävän nautakarjatalouden rehunjakovaunun hankintaan. Lisäksi tukea voidaan myöntää yhdellä maatilalla käytettävien koneiden ja laitteiden hankintaan siten kuin 14 ja 17 §:ssä, 21 §:n 3

momentissa, 22, 23, 25—29, 31 ja 32 §:ssä säädetään.

Koneen tai laitteen katsotaan tulevan yhteiskäyttöön, jos:

1) se hankitaan yhteisomistukseen taikka sen hankkii yhteisö tai osuuskunta osakaidensa maatiloja varten;

2) sen hankkii viljelijä, jolla on työn suorittamista koskeva kirjallinen sopimus yhden tai useamman muun viljelijän kanssa; taikka

3) sen hankkii viljelijä, joka on sopinut vaihtotyöjärjestelystä yhden tai useamman sellaisen viljelijän kanssa, joka vastavuoroisesti suorittaa konetyötä hakijan maatilalla.

Tuen myöntämisen edellytyksenä 1 momentin mukaiseen tarkoitukseen on, että tukea haetaan vähintään 9 000 euron investointiin, joka voi sisältää yhden tai useamman koneen tai laitteen hankinnan.

Edellä 1 momentissa tarkoitettua tukea ei myönnetä maatalous- eikä metsätraktoreiden hankintaan. Tukea ei myöskään myönnetä puunkorjuun monitoimikoneiden hankintaan.

Hankittaessa kone tai laite muussa kuin 2 momentin 2 kohdassa tarkoitettussa koneurakoinnissa käytettäväksi sovelletaan, mitä 27 §:ssä säädetään.

17 §

Lammastalouden erityisirtaimisto

Edellä 5 §:n 1 momentin 9 kohdassa tarkoitettuna lammastaloudessa tarvittavana elottomana erityisirtaimistona pidetään lammaita, käsittelyaitauksia, vaakoja, keritsinlaitteita, ruokintavaunuja ja -häkkejä sekä muuta vastaavaa erityisesti lammastaloudessa tarvittavaa irtaimistoa.

18 §

Jalostuslampaiden hankinta

Myönnettäessä tukea 5 §:n 1 momentin 10 kohdassa tarkoitettuun jalostuslampaiden hankintaan päsejä hankittaessa tulee hakijalla olla vähintään 30 jalostukseen käytettävää uuhia tai sellaista uuhikaritsaa, joka on vuoden ikäinen viimeistään hakemuksen viereille tuloa seuraavan vuoden huhtikuun 30

päivään mennessä. Uuhia hankittaessa katraaseen tulee hankinnan jälkeen kuulua vähintään 50 jalostukseen käytettävää uuhia tai edellä tarkoitettua uuhikaritsaa.

Tukea voidaan myöntää sellaisten jalostuslampaiden hankintaan, joiden avulla parannetaan erityisesti eläinkannan lihaksikkuutta.

Tukea voidaan myöntää:

1) sellaisten jalostuslampaiden hankintaan, joiden puhdasrotuisuus voidaan osoittaa virallisella polveutumistodistuksella;

2) sellaisten risteytysuuhien hankintaan, joiden isä tai emä on liharotuinen.

Tukea ei myönnetä sellaisen uuhien hankintaan, joka on karitsoinut enemmän kuin kolme kertaa.

Jalostuslampaan hankintaa voidaan tukea vain kerran sen elinaikana. Tuen myöntämisen edellytyksenä on, että pässiä pidetään maatilalla vähintään puoli vuotta ja uuhia tai uuhikaritsaa vähintään yksi karitsoimiskerta sekä syntyvän karitsan imetyskausi.

Tukea uuhien tai uuhikaritsan hankintaan ei myönnetä, jos hakija on hakemuksen vireilletuloa edeltäneen puolen vuoden aikana vastiketta vastaan luovuttanut yhden tai useamman uuhien tai uuhikaritsan pitoon. Tuen myöntämisen ehtona on lisäksi, että naaraspuolisen lampaan hankintaan tukea saava ei hakemuksen vireilletulosta seuraavan puolen vuoden aikana myy sellaista uuhia tai uuhikaritsaa pitoon, jonka hankintaan ei ole myönnetty tukea. Ennen ensimmäistä päivää tammikuuta 2001 tapahtunut luovutus ei kuitenkaan estä tuen myöntämistä.

Työvoima- ja elinkeinokeskuksen luvalla tuen kohteena olevan eläimen saa luovuttaa siten kuin rahoituslain 46 §:n 3 momentin 3 kohdassa säädetään.

Tukikelpoinen hankintahinta on

1) passin osalta enintään 500 euroa;

2) alle vuoden ikäisen passikaritsan osalta enintään 340 euroa;

3) uuhien osalta enintään 270 euroa;

4) alle vuoden ikäisen uuhikaritsan osalta enintään 240 euroa. Tukea voidaan myöntää vain siihen osaan kauppahinnasta, joka ei ylitä edellä 1, 2, 3 tai 4 kohdassa mainittua enimmäishintaa. Jos hankintahinta on tukikelpoista enimmäishintaa alempi, tuki määräytyy hankintahinnan nojalla.

Hankittavan uuhien tai passin polveutumi-

nen on osoitettava vähintään kaksi sukupolvea taaksepäin ja eläinten tulee olla rekisteröitynä Suomessa hyväksytyn jalostusjärjestön virallisessa rekisterissä. Tuen myöntäminen Suomeen tuotavien eläinten hankintaan edellyttää, että eläimet rekisteröidään edellä tarkoitettuun rekisteriin.

Myönnettäessä tukea jalostuslampaiden hankintaan liharotuisella jalostuslampaalla tarkoitetaan seuraaviin rotuihin kuuluvia lampaita: Dala, Dorset, Oxford down, Rygja, Shropshire ja Texel.

19 §

Lammastalouden terveysvalvontaohjelmien vaatimukset

Sen lisäksi, mitä 18 §:ssä säädetään, tuen myöntämisen edellytyksenä jalostuslampaiden hankintaan on, että myyjän Suomessa sijaitseva maatila täyttää sovellettaviksi tulevien terveysvalvontaohjelmien mukaiset vaatimukset. Terveysvalvontaohjelmilla tarkoitetaan tässä asetuksessa scrapie-valvontaohjelmaa ja maedi-visna -vastustamisohjelmaa. Jos uuhia tai kuttuja on vähemmän kuin 40, Scrapie-valvontaohjelmaan kuulumista ei kuitenkaan edellytetä. Sen sijaan Maedi-visna -vastustamisohjelmassa tilalla on oltava status M3.

20 §

Jalostusnautojen hankinta

Tukea 5 §:n 1 momentin 10 kohdassa tarkoitettuun emolehmätalouteen perustuvassa naudanlihantuotannossa tarvittavien jalostusnautojen hankintaan voidaan myöntää, jos:

1) sonni on liharotuinen, vähintään kymmenen kuukauden ikäinen, kantakirjaan kuuluva ja sen kokonaisjalostusarvo tai sen puuttuessa odotusarvo on vähintään +5;

2) naaraspuolinen jalostusnauta on liharotuinen, vähintään kuuden kuukauden ikäinen ja enintään 3 kertaa poikunut tai vastaava risteytysnauta, jonka liharotuisuus on virallisen polveutumis- tai kantakirjatodistuksen mukaan vähintään 75 prosenttia.

Tuontieläimen osalta hakijan on osoitettava, että eläin täyttää 1 momentissa säädettyt

vaatimukset. Tuontisonnin on täytettävä säädettyä jalostustasoa vastaava taso, minkä osoittamiseksi on tarvittaessa hankittava nau-tajalostuksen asiantuntijan lausunto.

Jalostusnautan hankintaa voidaan tukea vain kerran sen elinaikana. Tuki myönnetään enintään yhden sonnin hankintaan kutakin alkavaa 15 emolehmää tai viimeistään toukokuun 31 päivänä vuoden täyttävää hiehoa kohti. Tuen myöntämisen edellytyksenä on, että sonnia pidetään maatilalla vähintään yksi laidunkausi ja naaraspuolista eläintä vähintään yksi poikimiskerta sekä syntyvän vasikan imetyskausi.

Tukea emolehmän tai hiehon hankintaan ei myönnetä, jos hakija on hakemuksen vireilletulua edeltäneen vuoden aikana vastiketta vastaan luovuttanut yhden tai useamman emolehmän tai hiehon pitoon. Tuen myöntämisen ehtona on lisäksi, että naaraspuolisen nautan hankintaan tukea saava ei hakemuksen vireilletulua seuraavan puolen vuoden aikana myy sellaista emolehmää tai hiehoa pitoon, jonka hankintaan ei ole myönnetty tukea. Ennen ensimmäistä päivää tammikuuta 2001 tapahtunut luovutus ei kuitenkaan estä tuen myöntämistä.

Työvoima- ja elinkeinokeskuksen luvalla tuen kohteena olevan eläimen saa luovuttaa siten kuin rahoituslain 46 §:n 3 momentin 3 kohdassa säädetään.

Tukikelpoinen hankintahinta on:

- 1) sonnin osalta enintään 2 500 euroa;
 - 2) 6—12 kuukautta vanhan hiehon osalta enintään 1 000 euroa;
 - 3) yli 12 kuukautta vanhan hiehon sekä emolehmän osalta enintään 1 350 euroa.
- Tukea voidaan myöntää vain siihen osaan kauppahinnasta, joka ei ylitä edellä 1, 2 tai 3 kohdassa mainittua enimmäishintaa. Jos hankintahinta on tukikelpoista enimmäishintaa alempi, tuki määräytyy hankintahinnan nojalla.

Myönnettäessä tukea jalostusnautojen hankintaan liharotuisella jalostusnautalla tarkoitetaan seuraaviin rotuihin kuuluvia nautoja: Aberdeen Angus, Blonde d'Aquitaine, Charolais, Hereford, Highland Cattle, Limousin, Piemontese ja Simmental.

21 §

Puutarhatalouden tuettavat kohteet

Edellä 5 §:n 1 momentin 11 kohdassa tarkoitettua tukea voidaan myöntää rakentamis-, laajentamis- ja peruskorjausinvestointeihin, jotka koskevat:

- 1) kasvihuoneita taikka muita kasvihuone-tuotannossa tai avomaan puutarhataloudessa tarpeellisia tuotantotiloja;
- 2) lämpökeskuksia;
- 3) varastoja;
- 4) poimijoiden saniteettitiloja itsepoimintatiloilla;
- 5) muita vastaavia puutarhataloutta palvelevia rakennuksia.

Kasvihuonetta ei pidetä rakennuksena, jos se on kevytrakenteinen ja katettu muovilla.

Tukea voidaan myöntää myös puutarhataloutta palvelevien koneiden ja laitteiden sekä vastaavan muun irtaimiston hankintaan.

22 §

Puutarhatalouden tuki valtionlainana

Harjoitettaessa avomaan puutarhataloutta tuki voidaan myöntää vain valtionlainan korkoetuutena, jos kysymys on:

- 1) hedelmäpuiden ja marjapensaiden taimien hankinnasta;
- 2) muista 1 kohtaa vastaavista yritystoimintaan liittyvistä investoinneista.

23 §

Hevostalous

Edellä 5 §:n 1 momentin 12 kohdassa tarkoitetaan hevostalouden investoinneilla hevosten kasvatuksessa tarpeellisia investointeja sekä investointeja, joiden pääasiallinen tarkoitus on edistää hevosten kasvatusta. Käytettäessä hevosta muuhun tuotanto- tai palvelutoimintaan investointitukeen sovelletaan, mitä 27 §:ssä säädetään.

24 §

Turkistarhaus

Edellä 5 §:n 1 momentin 13 kohdassa tarkoitettua tukea voidaan myöntää:

1) rakennusten laajentamiseen, joka johtuu eläinsuojelulaissa (247/1996) edellytetystä minkkien ja kettujen häkkien vaihtamisesta suurempiin ja jossa turkistarhan tuotantokapasiteetti ei lisäännä tuen myöntämisen vuoksi;

2) sellaisiin rakentamisinvestointeihin, joissa tilalla olevat varjotalot korvataan halleilla;

3) tarhan ympäröimiseen sellaisella aidalla, jolla voidaan estää eläinten pääsy tarhan ulkopuolelle.

25 §

Mehiläistalous

Edellä 5 §:n 1 momentin 14 kohdassa tarkoitettua tukea voidaan myöntää mehiläistaloudessa tarpeellisen pesäkaluston hankkimiseen, käsittelytilojen ja varastojen rakentamiseen, laajentamiseen ja peruskorjaamiseen sekä hunajalinkojen ja muiden koneiden ja laitteiden hankintaan.

26 §

Maatalouden muut tuotantosunnat

Tukea 5 §:n 1 momentin 15 kohdassa tarkoitettuihin investointeihin voidaan myöntää, jos kysymys on muussa maataloudessa kuin tavanomaisessa kotieläintuotannossa tai peltoviljelyssä välttämättömistä investoinneista.

Edellä 1 momentissa tarkoitettuna muuna maataloutena pidetään hanhien, ankkojen ja vastaavan siipikarjan tuotantoa, sienten kasvusta, riistatarhausta, luonnonmarjojen ja -sienten keräämistä, maataloustuotteiden ensiasteen jalostusta sekä muuta edellä tarkoitettuun tuotantoon ja toimintaan rinnastettavaa maataloudeksi luettavaa toimintaa.

Tukea ei kuitenkaan saa myöntää investointiin, joka edistää biisonin tai strutsin lihan tuotantoa taikka biisonin ja strutsin tarhausta.

27 §

Maatilan muu yritystoiminta

Edellä 5 §:n 1 momentin 16 kohdassa tarkoitettuna tukikelpoisena toimintana pidetään:

1) turvetuotantoa;

2) muuta koneurakointia maatilan tuotantovälineillä ja muuten tilalta käsin harjoitettuna kuin varsinaisen maatalouden töiden urakointia;

3) palvelujen tuottamista käyttäen hyväksi maatalouden tuotanto-omaisuutta, eläimet mukaan lukien, tai maatilan asuinrakennuksia;

4) ohjelmapalveluja ja muita aineettomia palveluja, joissa käytetään hyväksi maaseutua;

5) tavaroiden tuottamista pienimuotoisena yritystoimintana;

6) muuta 1—5 kohdassa tarkoitettuun toimintaan rinnastettavaa yritystoimintaa.

Tukea ei kuitenkaan myönnetä puunkorjuun monitoimikoneiden hankintaan.

28 §

Eläinten hyvinvointi ja hygienia

Myönnettäessä tukea 5 §:n 1 momentin 17 kohdassa tarkoitettuihin investointeihin on otettava huomioon, mitä eläinsuojelulaissa ja eläinsuojeluasetuksessa säädetään sekä eläinsuojelulain nojalla säädetään tai määrätään.

Kananmunantuotannossa tukea voidaan myöntää investointiin, jossa kanojen häkit korvataan eläinsuojelulaissa ja eläinsuojeluasetuksessa sekä eläinsuojelulain nojalla annetuissa säännöksissä ja määräyksissä asetetut edellytykset täyttävillä virikehäkeillä.

Turkistarhauksessa tukea voidaan myöntää investointiin, jossa minkkien ja kettujen häkit korvataan eläinsuojelulaissa ja eläinsuojeluasetuksessa sekä eläinsuojelulain nojalla annetuissa säännöksissä ja määräyksissä asetetut edellytykset täyttävillä suuremmilla häkeillä. Lisäksi tukea voidaan myöntää myös investointiin, jossa kettujen häkit varustetaan lepotasoilla.

Tukea ei saa myöntää plasmasytoosin torjuntaan liittyviin investointeihin eikä sel-

lasiin eläinten hyvinvointia ja hygieniää koskeviin investointeihin, jotka lisäävät tilan tuotantokapasiteettia.

29 §

Ympäristönsuojelu

Edellä 5 §:n 1 momentin 20 kohdassa tarkoitettua tukea voidaan myöntää investointeihin, jotka edistävät taloudellisesti ja tarkoituksenmukaisesti ympäristönsuojelua.

Tukea voidaan myöntää uudisrakentamiseen, laajentamiseen ja peruskorjaamiseen, joka koskee:

- 1) kuiva- tai lietelantalaa, lietepussia tai vastaavaa muuta lantalarakentamista;
- 2) virtsasäiliöitä;
- 3) kompostoreita;
- 4) maitotilojen jäteveden puhdistusjärjestelmiä;
- 5) puristenestesäiliötä ja -kaivoja;
- 6) tuorerehuaumojen kiinteitä betoni- ja muovipohjia;
- 7) jaloittelutarhoja keräilykaivoineen;
- 8) kuolleitten eläinten varastointitilaa ja laitteita;
- 9) muita 1—8 kohdassa tarkoitettuihin investointeihin rinnastettavia rakentamiskohteita.

Tukea voidaan lisäksi myöntää lieteturvesekoittimien ja niiden siirtolaitteiden, lietelannan ilmastus-, multaus- ja letkulevityslaitteiden sekä muiden näihin laitteisiin verrattavien koneiden ja laitteiden hankintaan.

30 §

Maatilan lämpökeskukset

Edellä 5 §:n 1 momentin 21 kohdassa tarkoitettua tukea voidaan myöntää sellaisen lämpökeskuksen rakentamiseen, laajentamiseen tai peruskorjaamiseen, joka hyödyntää jätelämpöä, vesistön, ilman tai maaperän lämpöä, puuta tai muuta vastaavaa uusiutuvaa polttoainetta taikka tuulta tai aurinkoa.

Osarahoitettuna voidaan tukea vain sellaisia lämpökeskuksia, jotka hyödyntävät puuta.

31 §

Sähköaggregaatin hankinta

Edellä 5 §:n 1 momentin 22 kohdassa tarkoitettua sähköaggregaatin hankintaan voidaan myöntää tukea, jos aggregaatti hankitaan varasähköjärjestelmäksi kotieläintalouden jatkuvuuden turvaamiseksi.

32 §

Työympäristön parantaminen

Edellä 5 §:n 1 momentin 23 kohdassa tarkoitettua tukea voidaan myöntää investointeihin, joiden tarkoituksena on rehunjakelun tai työergonomian parantaminen taikka muu merkittävä työympäristön parantaminen.

33 §

Maatilainvestointien tukeminen osarahoitettavana

Tavoite 1 -alueella tuki 5 §:n 1 momentin 1 kohdan a—d alakohdassa tarkoitettuihin investointeihin myönnetään osarahoitettavana.

Tukea 30 §:ssä tarkoitettuihin maatilojen lämpökeskuksiin sekä 26 ja 27 §:ssä tarkoitettuihin investointeihin voidaan myöntää tavoite 1 -alueella osarahoitettavana, jos tuen kohteena oleva maatila sijaitsee sellaisen maakunnan alueella, jota koskeva maakunnan yhteistyöasiakirja mahdollistaa tuen myöntämisen, ja tarkoitukseen on EY:n varoja käytettävissä. Maaseutuohjelma-alueella voidaan myöntää tukea vastaaviin tarkoituksiin, jos maakunnan yhteistyöryhmän maaseutujasto päättäessään varojen suuntaamisesta ja hankkeiden valintaperusteista on päättänyt käyttää varoja kyseiseen toimintaan.

Tukea 26 ja 27 §:ssä tarkoitettuihin investointeihin myönnetään vain osarahoitettavana tukena. Jos kysymys on kiinteistön hankinnasta 26 ja 27 §:n mukaisiin tarkoituksiin, tuki myönnetään kuitenkin kansallisista varoista 38 §:n 1 momentin 3 kohdassa sekä 2 ja 3 momentissa tarkoitetuin tavoin.

Kansallisista varoista voidaan tukea myöntää 5 §:n 1 momentin 21 kohdassa tarkoitettuihin investointeihin.

tuihin maatilojen lämpökeskuksiin vain, jos maatilojen lämpökeskusten tukemista ei ole sisällytetty maakunnan yhteistyöasiakirjaan tai maaseutujaoston päätökseen hankkeiden valintaperusteista taikka hankkeisiin ei ole käytettävissä EY:n varoja.

34 §

Poikkeukset eräissä tapauksissa

Tukea myönnettäessä voidaan 29 ja 32 §:ssä säädetystä edellytyksistä poiketa, jos poikkeama on vähäinen, investointi poikkeamasta huolimatta edistää niitä tavoitteita, joihin kyseisillä tukimuodoilla pyritään, ja poikkeamalle on perusteltu syy.

Jos investointi toteutetaan siten, että samaan rakennukseen tai hankekokonaisuuteen sisällytetään useita toimintoja, tukimuoto ja tukitaso ratkaistaan sen toiminnan perusteella, jota investointi pääosin koskee. Osarahoitettavaa tukea ei saa kuitenkaan myöntää sellaiseen investointiin osaan, joka ei täytä osarahoitettavan tuen edellytyksiä tai jota ei ole sisällytetty asianomaiseen ohjelmaan.

3 luku

Investoinnit muualla kuin maatilalla

35 §

Tuettava toiminta

Tukea investointeihin voidaan myöntää sellaisille maaseutuyrityksille sekä rahoituslain 3 §:n 2 momentissa ja 10 §:n 3 momentissa tarkoitetuille yrityksille, jotka harjoittavat yritystoimintaa maatilalan ulkopuolella, jos toiminta liittyy:

1) muuhun metsätaloustuotteiden jalostukseen kuin kemialliseen puunjalostukseen;

2) palvelujen tai tavaroiden tuottamiseen käyttäen hyväksi yhteistoimintaa maaseutuyritysten kanssa;

3) 1 ja 2 kohdassa tarkoitettujen tuotteiden välittämiseen ja markkinointiin lukuun ottamatta maataloustuotteiden vähittäiskauppaa;

4) 27 §:ssä tarkoitettujen tuotteiden tai palvelujen välittämiseen tai markkinointiin;

5) yrityspalvelujen tuottamiseen tässä asetuksessa tarkoitetuille yrityksille;

6) muuhun toimintaan, joka voidaan rinnastaa 1—5 kohdassa tarkoitettuun toimintaan ja jota harjoitetaan yhteistyössä maaseutuyritysten kanssa.

Mitä 34 §:n 2 momentissa säädetään, sovelletaan myös 1 momentissa tarkoitettuihin investointeihin.

Edellä 1 momentissa tarkoitettua tukea myönnettäessä on otettava huomioon, ettei tuen avulla edistetä sellaisia hankkeita tai toimenpiteitä, joiden tukeminen 2 luvun mukaan on kiellettyä tai rajoitettua.

Jos kysymys on kiinteistön hankinnasta 1 momentissa tarkoitettua toimintaa varten, tukea myönnettäessä sovelletaan, mitä 38 §:n 1 momentin 3 kohdassa sekä 2 ja 3 momentissa säädetään. Myönnettäessä tukea vuokraamalla olevan rakennuksen hankintaan noudetaan soveltuvien osin, mitä 5 §:n 2 momentissa säädetään.

Tukea maataloustuotteiden ensiasteen jalostuksessa ja markkinoinnissa tarvittavaan investointiin ei myönnetä.

4 luku

Yritysten kehittämis- ja käynnistystuki

36 §

Yritysten kehittämistuki

Tukea maaseutuyritysten sekä rahoituslain 3 §:n 2 momentissa ja 10 §:n 3 momentissa tarkoitettujen yritysten kehittämiseen voidaan myöntää maaseudun kehittämisestä annetun valtioneuvoston asetuksen 48 §:n 1 momentissa tarkoitettuihin kustannuksiin:

1) enintään 90 prosenttia maaseudun kehittämisestä annetun valtioneuvoston asetuksen 48 §:n 1 momentin 1 kohdassa tarkoitettuihin hyväksyttävistä kustannuksista ja enintään 50 prosenttia momentin 2—5 kohdassa tarkoitettuihin hyväksyttävistä kustannuksista, jos tuki myönnetään vähämerkityksisenä tukena;

2) enintään 75 prosenttia hyväksyttävistä kustannuksista, jos tuettava kehittämistoimenpide koskee maatilalla harjoitettavaa maataloutta;

3) enintään 75 prosenttia hyväksyttävistä kustannuksista, jos tuettava kehittämistoimen-

menpide koskee EY:n perustamissopimuksen liitteessä I tarkoitettuja tuotteita ja kysymys on maaseutuyritysten yhteistoiminnan kehittämisestä tai maatilan oman tuotannon välittömästä ensiasteen jalostamisesta, ja enintään 50 prosenttia hyväksyttävistä kustannuksista, jos maatilan ulkopuolella toteutettava tuettava kehittämistoimenpide koskee muutoin EY:n perustamissopimuksen liitteessä I tarkoitettuja tuotteita.

Tukea ei myönnetä maaseudun kehittämisestä annetun valtioneuvoston asetuksen 48 a §:ssä tarkoitettuihin kehittämistoimenpiteisiin.

Edellä 1 momentin 2 ja 3 kohdassa tarkoitettuun tukeen sovelletaan, mitä maaseudun kehittämisestä annetun valtioneuvoston asetuksen 48 §:n 5 momentissa säädetään.

Tuki 1 momentin 1 ja 3 kohdassa tarkoitettuihin toimenpiteisiin voidaan myöntää vain osarahoitettavana noudattaen soveltuvin osin, mitä 33 §:n 2 momentissa säädetään. Edellä 1 momentin 2 kohdassa tarkoitettuihin toimenpiteisiin tuki myönnetään avustuksena kansallisista varoista niin, että 26 §:ssä tarkoitettua tuotantoa koskeviin toimenpiteisiin tuki myönnetään osarahoitettavana.

37 §

Yritysten käynnistystuki

Tukea maaseutuyritysten rahoituslain 3 §:n 1 momentin 4 kohdassa tarkoitettujen yritystoiminnan sekä rahoituslain 3 §:n 2 momentissa ja 10 §:n 3 momentissa tarkoitettujen yritysten käynnistämiseen ja laajentamiseen voidaan myöntää siten, kuin maaseudun kehittämisestä annetun valtioneuvoston asetuksen 49 §:ssä säädetään.

Tuki voidaan myöntää vain osarahoitettavana avustuksena maaseudun kehittämisestä annetun valtioneuvoston asetuksen 49 §:n 1 momentin mukaisiin kustannuksiin noudattaen soveltuvin osin, mitä 33 §:n 2 momentissa säädetään. Sanotun asetuksen 49 §:n 3 momentin mukaisiin kustannuksiin tuki myönnetään kuitenkin kansallisista varoista avustuksena.

5 luku

Maanhankinta

38 §

Tuettavat kohteet

Maanhankintaan voidaan myöntää ainoastaan lainaan liittyvää tukea. Tukea voidaan myöntää:

- 1) pelto- ja metsäliisäalueen hankintaan;
- 2) maatilan tai sen osan hankintaan;
- 3) tuotantorakennuksen hankintaan maapohjineen;
- 4) yhteismetsäosuuden hankintaan;
- 5) hakijan yksinomaiseen omistukseen jäävää maatilaa koskevan, osituksesta ja perinnönjaosta johtuvan lunastusosuuden maksamiseen maatilasta tai sen osasta;
- 6) hakijan yksinomaiseen omistukseen osituksessa jäävästä maatilasta johtuvan tasingon maksamiseen;
- 7) hakijalle testamentatusta maatilasta tai sen osasta johtuvan lakiosan täydennyksen suorittamiseen, jos koko maatila jää hakijan omistukseen.

Edellä 1 momentin 3 kohdassa tarkoitettua maanostolainaan liittyvää tukea ei saa myöntää vuokramaalla sijaitsevan tuotantorakennuksen hankintaan. Kyseiseen tarkoitukseen myönnettävään lainaan liittyvästä tuesta säädetään 5 §:n 2 momentissa.

Tukea lisämaan hankintaan voidaan myöntää vain, jos tukikelpoinen kauppahinta on vähintään 8 400 euroa.

39 §

Maanhankinnan hyväksyttävät kustannukset

Tukikelpoiseen vastikkeeseen luetaan:

- 1) vastikkeeseen sisältyvä luovutuskirjassa maksettavaksi tai hakijan vastattavaksi siirtyväksi sovittu rahoituslain, maa- ja metsätalouden rakennepoliittisista toimenpiteistä annetun lain (1303/1994), maaseutuelinkeinolain (1295/1990), maatilalain (188/1977) ja muun maaseutuelinkeinolain 59 §:n 1 ja 2 momentissa tarkoitettujen lainsäädännön mukainen laina taikka edellä mainitun lainsäädännön tai maatilatalouden kehittämisrahastosta

annetun lain (657/1966) mukainen myyntihintasaaminen;

2) hankittavaan tilaan kohdistuva muu vastikkeeseen sisältyvä luovutuskirjassa maksettavaksi tai siirtyväksi sovittu luotto;

3) rahana myyjälle tai myyjän määräämille maksettava kauppahinta tai sen osa.

Edellä 1 momentin 1 kohdassa tarkoitetut lainat ja myyntihintasaamiset on viimeistään tässä luvussa tarkoitettua lainaa nostettaessa maksettava ja maksusta esitettävä tositteet siten, kuin eräistä maaseudun kehittämiseen myönnettävistä lainoista annetussa valtioneuvoston asetuksessa (808/2000) erikseen säädetään.

40 §

Maanhankinnan enimmäiskustannukset

Tukea ei myönnetä sellaiseen maanhankintaan, jossa pellon tai metsämaan hinta maatilataloudellisiin tarkoituksiin käytettynä ylittää paikkakunnan käyvän hinnan. Jos paikkakunnalla kuitenkin on tehty vähän luovutuksia luovutusta edeltäneen kahden vuoden aikana tai luovutukset muusta syystä eivät anna luotettavaa kuvaa maatilataloudellisiin tarkoituksiin hankitun maan hintatasosta, hyväksyttävä hinta arvioidaan hankitun tilan tai alueen tuotannollisen arvon perusteella.

Jos alue tai kiinteistö hankitaan muuhun kuin maatilataloudelliseen tarkoitukseen, alueen käypä hinta on arvioitava siinä käyttö-tarkoituksessa, johon alue tai kiinteistö hankitaan.

Tuen myöntämisen edellytyksenä on, että hankitun tilan, alueen tai kiinteistön 1 ja 2 momentissa tarkoitettu käyvästä arvosta esitetään puolueettoman arvioijan todistus.

Tukea ei myönnetä maanhankintaan, jossa vastike ylittää 1 ja 2 momentissa tarkoitettua hyväksyttävän hinnan.

6 luku

Nuorten viljelijöiden aloitustuki

41 §

Aloitustuen määrä

Nuorten viljelijöiden aloitustuen avus-

tusosuutena voidaan myöntää enintään 22 000 euroa. Valtionlainaan liittyvänä korkoetuutena aloitustukea voidaan lisäksi myöntää enintään 22 000 euroa.

Irtaimiston hankintaan voidaan myöntää valtionlainaa enintään 80 prosenttia hyväksyttävistä kustannuksista.

42 §

Aloittamisesta aiheutuvat hyväksyttävät kustannukset

Mitä 40 §:ssä säädetään maanhankinnan hyväksyttävistä kustannuksista, koskee myös aloitustuen lainan korkoon liittyvänä tukena myönnettävää osuutta siltä osin, kuin laina myönnetään maanhankintaan.

Tilapidon aloittamisesta aiheutuvina hyväksyttävinä irtaimiston hankintakustannuksina pidetään:

1) maatilalan hankinnan yhteydessä tai tilapidon aloittamista seuranneen vuoden aikana hankittujen tuotantoeläinten hyväksyttäviä hankintakustannuksia;

2) maatilalan hankinnan yhteydessä tai tilapidon aloittamista seuranneen vuoden aikana hankittujen tarpeellisten koneiden ja laitteiden hankintakustannuksia siinä tilan tuotannossa, jota nuori viljelijä ryhtyy harjoittamaan.

7 luku

Asuinympäristön parantaminen

43 §

Perinneympäristön vaaliminen

Perinneympäristöjen säilyttämiseksi voidaan myöntää tukea muun muassa tuuli- ja koskimyllyjen, kesänavettojen, aittojen, luhkien ja muiden perinteisten varistorakennusten, maisemallisesti arvokkaiden latojen, riuku- ja vitsasaitojen sekä venevajojen korjaamiseen ja parantamiseen. Tukea voidaan myöntää myös perinnemaiseman hoidossa tarvittaviin investointeihin ensimmäisenä vuonna perinneympäristön hoidon alkamisen jälkeen. Näihin investointeihin voivat sisältyä muun muassa aitaamiskustannukset sekä perinneympäristössä laiduntavan enintään kol-

men lampaan hankinta. Tukea ei myönnetä, jos toimenpiteeseen on saatu muuta tukea tai jos sen suorittaminen on muun tuen, kuten maatalouden ympäristötuen, saamisen edellytys.

Jos kysymys on yhden tai enintään kolmen maaseutuyrityksen yhteisestä hankkeesta, tuki myönnetään noudattaen soveltuvin osin, mitä maatilainvestoinneista säädetään. Jos investointi ei koske tuotantoon edelleen käytettävää omaisuutta, jos investointi parantaa kyläyhteisön tai alueen viihtyisyyttä ja jos investoinnin toteuttamiseen osallistuu maaseutuyritysten lisäksi muita, investointiin sovelletaan, mitä rahoituslain 7 §:n nojalla annettavassa maa- ja metsätalousministeriön asetuksessa maaseudun kehittämishankkeiden hyväksyttävistä kustannuksista erikseen säädetään.

44 §

Rakennusten peruskorjaukset

Tukea voidaan myöntää rakennustaiteellisesti ja kulttuurihistoriallisesti arvokkaiden rakennusten peruskorjaamiseen.

45 §

Asuinympäristön parantaminen

Tukea voidaan myöntää maatilojen asuin- ympäristön parantamista varten toimenpiteisiin, joilla parannetaan rakennusten ja alueen ympäristöllistä laatua korjauksin ja muutostoin. Muutoksiin voi sisältyä vähäisiä rakennusten ja rakennelmien laajentamis- tai purkutöitä, jos työt ovat rakennusryhmän ja alueen kokonaisilmeen kannalta tarpeellisia. Tukea voidaan myöntää myös rakennusosien, rakennelmien ja muiden piha-alueen osien palauttamiseen alkuperäiseen tai muuhun alueen historian kannalta sopivaan asuun, jos se kulttuurihistoriallisista syistä on perusteltua.

Tuettavien toimenpiteiden kohteena voivat olla rakennusten ulkoverhoukset ja muut julkisivun ulkoasuun vaikuttavat rakenneosat, katot, ovet ja ikkunat sekä niiden ulkomaa- laukset, aidat, portit, katokset sekä muut rakennelmat. Tuettavien toimenpiteiden kohteena voivat olla myös piha-alueen ajoväylät

ja kulkutiet mahdollisine ojineen sekä viher- rakennelmien kuntoon saattaminen. Tukea ei kuitenkaan myönnetä hyötykasvimaata eikä siihen kuuluvia hedelmäpuita tai marjapensaita varten.

46 §

Tuettavan investoinnin vähimmäismäärä

Sellaiseen asuinympäristön parantamiseen, joka ei liity muuhun asuntorakentamishankkeeseen tai maatilainvestointiin, voidaan myöntää tukea vain, jos investoinnin määrä on vähintään 5 000 euroa.

8 luku

Asumisen tukeminen

47 §

Asuntorakentaminen

Rahoituslain 22 §:n 1 momentissa tarkoitettua tukea voidaan myöntää maatilojen asunto-olojen parantamiseen.

48 §

Asuntotilojen hankinnan enimmäiskauppahinta

Asuntotilan hankintaan voidaan myöntää tukea vain, jos hankitun kiinteistön koko kauppahinta Uudenmaan työvoima- ja elinkeinokeskuksen alueella on enintään 76 000 euroa ja muualla maassa enintään 59 000 euroa.

Tukea asuntotilan määräosan hankintaan voidaan myöntää vain, jos kauppahinta ei ylitä koko asuntotilan enimmäiskauppahinnasta laskettua määräosaa vastaavaa määrää.

Mitä 40 §:ssä säädetään hyväksyttävästä hankintahinnasta, koskee myös asuntotilojen hankintaa.

Jos tuen hakija ennestään jo omistaa asunnon, hyväksyttävänä hankintahintana pidetään kuitenkin enintään kyseisestä asunnosta saadun luovutushinnan tai, jos asuntoa ei vielä ole luovutettu, sen arvon ja hankittavan asuntotilan hankintahinnan välistä erotusta

niin, että asunnon luovutushinnasta tai arvosta vähennetään asuntoon kohdistavat luotot.

49 §

Lainan enimmäismäärä

Lainaa asuntotilan hankintaan voidaan myöntää enintään 17 000 euroa. Enimmäismäärä on asuntotilakohtainen. Lainan enimmäismäärään ei vaikuta se, hankitaanko asuntotila useampana kuin yhtenä osuutena.

9 luku

Eräät tukikelpoisuuden rajoitukset

50 §

Euroopan yhteisön määräykset tukikelpoisista kustannuksista

Edellä 4—26, 28—32, 34 ja 38—42 §:ssä tarkoitettua kansallista tukea myönnettäessä noudatetaan, mitä maatalousalan valtiontuesta annetuissa yhteisön suuntaviivoissa (2000/C 28/02) tuen myöntämisen edellytyksistä määrätään. Kansallista tukea ja EMOTR:sta rahoitettavaa 35 §:ssä tarkoitettua tukea koskee vastaavasti, mitä pienten ja keskisuurten yritysten valtion tukia koskeissa yhteisön suuntaviivoissa (96/C 213/04) tuen myöntämisen edellytyksistä määrätään.

Jos kysymys on muuhun tuotantoon kuin maatalouteen liittyvästä toiminnasta ja tuki myönnetään vähämerkityksisen tuen ehdoin, tuen määrä voi tuen myöntämistä edeltäneen kolmen vuoden aikana vähämerkityksisen tuen ehdoin myönnetty tuki mukaan lukien olla enintään 100 000 euroa. Tukea myönnettäessä noudatetaan, mitä vähämerkityksisestä tuesta annetussa komission tiedonannossa (96/C 68/03) (de minimis-tuki) määrätään tai sen korvaavassa komission asetuksessa säädetään.

51 §

Väliraha

Hankittaessa kone tai laite siten, että osa kauppahintaa kuitataan antamalla vastineeksi käytetty kone tai laite, tukikelpoiseksi kus-

tannukseksi katsotaan vain hankitun koneen tai laitteen hankintahinnan ja luovutetun koneen tai laitteen hinnan erotus.

52 §

Tuen ulkopuolelle jäävät kustannukset

Tukea ei myönnetä seuraaviin kustannuksiin tai kustannusosuuksiin:

1) arvonlisäveron osuuteen muuten hyväksyttävistä kustannuksista, ellei tuen hakija esitä verottajan antamaa hyväksyttävää selvitystä siitä, ettei kyseiseen toimintaan liittyvistä kustannuksista ole mahdollista saada arvonlisäveron palautusta;

2) kestitsemisestä aiheutuviin kustannuksiin yrityksen harjoittaessa suhdetoimintaa;

3) muihin toimintakustannuksiin, jotka johtuvat yrityksen tavanomaisesta liiketoiminnasta.

53 §

Oman työn osuus rakennus- ja muussa työssä

Maksettaessa ja valvottaessa osarahoitettava myönnettyä investointitukea oman työn arvona pidetään 8,50 euroa tunnilta tavanomaisessa työssä ja 13,50 euroa tunnilta, jos tuen saajalla on koulutus tai pitkäaikainen työkokemus kyseistä työtä koskevalta alalta. Oman työn osuus otetaan huomioon, jos siitä on hyväksyttävä tuntikirjanpito.

54 §

Omien tuotantopanosten käyttö

Omaa puutavaraa käytettäessä puutavaran raakapuuarvona otetaan huomioon kyseisellä alueella yleisesti sovelletut puun kantohinnat. Puutavaran arvo voidaan osarahoitettuna myönnettyä tukea maksettaessa ja valvottaessa ottaa huomioon vain, jos ulkopuolinen, riittävän ammattitaitoinen henkilö on antanut todistuksen sen määrästä. Jos tuen saaja itse on työstänyt omasta metsästä peräisin olevaa raakapuuta sahaamalla tai höyläämällä, puun arvona pidetään vastaavan puutavaran hankintahintaa, jolla puutavara tavanomaisin ehdoin alueella on yleisesti saatavissa. Sahatun

tai höylätyn puutavaran määrästä on oltava vastaava todistus kuin raakapuun määrästä.

Tukikelpoisissa kustannuksissa ei oteta huomioon muiden omien tuotantopanosten käyttöä.

10 luku

Investointien ja maanhankinnan tuen muoto ja enimmäismäärä

55 §

Tuen muoto ja enimmäismäärä

Edellä 2, 7 ja 8 luvussa tarkoitettuihin tarkoituksiin tuki myönnetään avustuksena, valtionlainan korkoetuutena tai korkotukilainan korkotukena taikka niiden yhdistelmänä ottaen kuitenkin huomioon, mitä 57—60 §:ssä säädetään. Tuki maanhankintaan myönnetään aina lainaan liittyvänä tukena.

Osarahoitettava tuki myönnetään 5 §:n 1 momentin 1 kohdan a—d alakohdassa tarkoitettuja rakentamisinvestointeja ja 6 luvussa tarkoitettua nuorten viljelijöiden tuen lainaosuuteen myönnettävää tukea lukuun ottamatta avustuksena.

Tukea ei myönnetä valtiontakaukseen liittyvänä tukena eikä valtionlainan vakuudettoomuuteen liittyvänä tukena.

56 §

Nuoret viljelijät

Nuorille viljelijöille voidaan 2 luvussa tarkoitettuihin maatilainvestointeihin myöntää korkeampaa tukea kuin muille viljelijöille siten kuin 57 §:ssä säädetään.

Nuoreksi viljelijäksi katsotaan alle 40-vuotias viljelijä, jonka tilanpidon aloittamisesta ei ole kulunut viittä vuotta. Tilanpidon aloittamisen ajankohdasta säädetään maaseudun kehittämisestä annetun valtioneuvoston asetuksen 36 §:ssä.

57 §

Tuen enimmäismäärä ja tukimuoto

Tukea 2, 5, 7 ja 8 luvussa tarkoitettuihin investointeihin ja maanhankintaan, 26 ja

27 §:ssä tarkoitettua tukea lukuun ottamatta, voidaan myöntää ottaen huomioon liitteen 1 mukaiset tuen enimmäismäärät ja tukimuodot.

INTERREG-yhteisöaloiteohjelmasta rahoitettavaan maatilainvestointiin voidaan myöntää vain avustusta. Tuki myönnetään osarahoitettuna. Tukea voidaan myöntää vain sellaisiin maatilainvestointeihin, joihin liitteen 1 mukaan muuten myönnetään ainoastaan lainamuotoista tukea. Avustuksen enimmäismäärä ei voi ylittää vastaavaa lainaan sisältyvän tuen enimmäismäärää.

58 §

Avustuksena myönnettävä tuki

Jos 2 tai 7 luvussa tarkoitettua investoinnin hyväksyttävä kokonaiskustannus on alle 5 000 euroa, tuki voidaan myöntää vain avustuksena. Avustuksen määrää koskee, mitä 57 §:ssä tuen enimmäismäärästä säädetään.

Avustusta ei saa myöntää, jos se olisi vähemmän kuin 840 euroa. Investointeihin, joista säädetään 26—29 sekä 31 §:ssä ja 36 §:n 1 momentin 2 kohdassa sekä 3 luvussa, voidaan kuitenkin myöntää edellä sanottua pienempiäkin avustuksia, ei kuitenkaan alle 500 euron avustuksia. Jos kysymys on lammastalouden elollisen tai elottoman irtaimiston tai jalostusnaudan hankinnasta, edellä mainittuja avustuksen vähimmäismääriä ei sovelleta.

59 §

Korkotukilainana myönnettävä tuki

Sen estämättä, mitä 55 ja 58 §:ssä säädetään, myönnettäessä tukea 5 §:n 1 momentin 23 kohdassa tarkoitettuihin työympäristön parantamista koskeviin investointeihin, 38 tai 48 §:ssä tarkoitettuun maanhankintaan, 44 tai 45 §:ssä tarkoitettuun asuin ympäristön parantamiseen, 47 §:ssä tarkoitettuun asunorakentamiseen taikka 48 §:ssä tarkoitettuun asuntilojen hankintaan tukimuotona voidaan käyttää ainoastaan korkotukilainaan liittyvää korkotukea.

60 §

Investointituen enimmäismäärä muussa kuin varsinaisessa maataloudessa

Tukea 26 §:ssä tarkoitettuihin investointeihin sekä investointeihin, jotka koskevat maataloilla tapahtuvaa metsätaloustuotteiden pienimuotoista jalostusta ja markkinointia, voidaan myöntää:

1) tavoite 1 -alueella enintään 50 prosenttia investoinnin hyväksyttävistä kustannuksista;

2) tavoite 1 -alueen ulkopuolella liitteessä 2 tarkoitetuissa harvaan asuttuun ja ydinmaaseutuun kuuluvissa kunnissa enintään 40 prosenttia investoinnin hyväksyttävistä kustannuksista;

3) tavoite 1 -alueen ulkopuolella liitteessä 2 tarkoitetuissa muissa kuin harvaan asuttuun ja ydinmaaseutuun kuuluvissa kunnissa enintään 25 prosenttia hyväksyttävistä kustannuksista.

Tukea 27 §:ssä tarkoitettuihin investointeihin voidaan myöntää:

1) Itä-Suomen tavoite 1 -alueeseen kuuluvissa I tukialueen kunnissa enintään 40 prosenttia hyväksyttävistä kustannuksista;

2) Pohjois-Suomen tavoite 1 -alueeseen kuuluvissa II tukialueen kunnissa enintään 34 prosenttia hyväksyttävistä kustannuksista;

3) tavoite 1 -alueen ulkopuolella liitteessä 2 tarkoitetuissa harvaan asuttuun ja ydinmaaseutuun kuuluvissa kunnissa enintään 40 prosenttia investoinnin hyväksyttävistä kustannuksista; ja

4) tavoite 1 -alueen ulkopuolella liitteessä 2 tarkoitetuissa muissa kuin harvaan asuttuun tai ydinmaaseutuun kuuluvissa kunnissa enintään 25 prosenttia hyväksyttävistä kustannuksista.

61 §

Investointituen enimmäismäärä maatilan ulkopuolella

Investointitukea voidaan myöntää 3 luvussa tarkoitettuihin investointeihin liitteessä 2 luetelluissa kunnissa seuraavasti:

1) Itä-Suomen tavoite 1 -alueeseen kuuluvissa I tukialueen kunnissa enintään 40 prosenttia hyväksyttävistä kustannuksista;

2) Pohjois-Suomen tavoite 1 -alueeseen kuuluvissa II tukialueen kunnissa enintään 34 prosenttia hyväksyttävistä kustannuksista;

3) tavoite 1 -alueen ulkopuolella II ja III tukialueisiin kuuluvissa harvaan asuttuun ja ydinmaaseudun kunnissa enintään 25 prosenttia hyväksyttävistä kustannuksista;

4) tavoite 1 -alueen ulkopuolella II ja III tukialueisiin kuuluvissa muissa kuin 3 kohdassa tarkoitetuissa kunnissa enintään 20 prosenttia hyväksyttävistä kustannuksista;

5) tavoite 1 -alueen ulkopuolella muissa kuin II ja III tukialueisiin kuuluvissa kunnissa enintään 15 prosenttia hyväksyttävistä kustannuksista

Seuraavissa kaupungeissa tukea ei myönnetä investointeihin, jotka toteutetaan muulla kaava-alueella kuin yleiskaava-alueella: Espoo, Hanko, Helsinki, Järvenpää, Kaarina, Kauniainen, Kerava, Kouvola, Kuusankoski, Lahti, Lohja, Raisio, Tampere, Turku ja Vantaa.

62 §

Tukialuejako

Tässä asetuksessa tarkoitettua tukea myönnettäessä tukitaso ratkaistaan sen liitteen 2 mukaisen aluejaon perusteella, joka oli kuntien osalta voimassa 31 päivänä joulukuuta 2000.

11 luku

Erinäiset säännökset

63 §

Voimaantulo

Tämä asetus tulee voimaan 1 päivänä maaliskuuta 2001 ja on voimassa 31 päivään joulukuuta 2001.

Tätä asetusta sovelletaan sellaisiin 1 §:ssä tarkoitettuihin toimenpiteisiin, jotka ovat tulleet vireille 1 päivänä tammikuuta 2001 tai sen jälkeen, kuitenkin viimeistään 31 päivänä joulukuuta 2001.

Sen estämättä, mitä maatilatalouden rakennetuen ja vastaavan yritystoimintaan myön-

nettävän tuen kohdentamisesta annetun maa- ja metsätalousministeriön asetuksen soveltamisajan jatkamisesta annetussa maa- ja metsätalousministeriön asetuksessa (3/2001) sää-

detään tuen myöntämisestä, tuki voidaan myöntää tämän asetuksen nojalla, jos se johtaa tuen hakijalle edullisempaan lopputulokseen.

Helsingissä 21 päivänä helmikuuta 2001

Maa- ja metsätalousministeri *Kalevi Hemilä*

Maatalousylitarkastaja Kari Ojala

Asetuksen 57 §:ssä tarkoitetut tukimuodot ja tuen enimmäismäärät:

n = nuori viljelijä, m = muu viljelijä.

Tukikohde	Lainamuoto	Enimmäis-lainamäärä, prosenttia	Enimmäis-avustus-määrä, prosenttia	Enimmäistukitaso, prosenttia (avustus ja lainaan liittyvä tuki yhteensä)	Osarahoite-taan tavoite 1 -alueella
Lypsykarjatalouden rakentamisinvestoinnit	Valtionlaina	70	25 (n) 20 (m)	50 (n) 45 (m)	kyllä
Lihakarjatalouden rakentamisinvestoinnit	Valtionlaina	70	30 (n) 25(m)	55(n) 50(m)	kyllä
Sikatalouden rakentamisinvestoinnit					
-emakkosikala	Valtionlaina	70	25 (n) 20 (m)	50 (n) 45 (m)	kyllä
-lihasikala	Valtionlaina	70	15 (n) 10 (m)	40 (n) 35 (m)	kyllä
Lammastalouden rakentamisinvestoinnit	Valtionlaina	70	30 (n) 25 (m)	55 (n) 50 (m)	kyllä
Vuohitalouden rakentamisinvestoinnit	Valtionlaina	70	30 (n) 25 (m)	55 (n) 50 (m)	ei
Broilerin- ja kalkkunantuotannon rakentamisinvestoinnit	Korkotukilaina	70	—	20	ei
Lattiakanalainvestoinnit	Korkotukilaina	70	20 (n) 15 (m)	40 (n) 35 (m)	ei
Konehallit	Korkotukilaina	80	—	20	ei
Rehuvarastot ja rehunkäsittelytilat	Korkotukilaina	80	—	20	ei
Maatalouden tuotevarastot	Korkotukilaina	80	—	20	ei

Tukikohde	Lainamuoto	Enimmäis- lainamäärä, prosenttia	Enimmäis- avustus- määrä, pro- senttia	Enimmäistukitaso, prosenttia (avus- tus ja lainaan liit- tyvä tuki yhteen- sä)	Osarahoite- taan tavoite 1 -alueella
Puutarhatalous					
-puutarhatalouden investoinnit lukuunottamatta taimia	Valtionlaina	70	20 (n) 15 (m)	45 (n) 40 (m)	ei
- taimet	Valtionlaina	70	—	25	ei
Kuivurit	Korkotukilaina	70	25 (n) 20 (m)	45 (n) 40 (m)	ei
Ympäristönsuojelu- investoinnit	—	—	25	25	kyllä
Eläinten hyvinvointia ja hygieniaa koskevat investoinnit	—	—	20	20	ei
Lammastalouden eloton irtaimisto	—	—	20	20	ei
Jalostuslampaiden hankinta	—	—	50	50	ei
Jalostusnautojen hankinta	—	—	50	50	ei
Maatilatalouden koneiden hankkiminen yhteiskäyttöön	Korkotukilaina	70	—	20	ei
Perunan- ja sokeri- juurikkaan nostokoneet	Korkotukilaina	70	—	20	ei

Tukikohde	Lainamuoto	Enimmäis- lainamäärä, prosenttia	Enimmäis- avustus- määrä, prosenttia	Enimmäis- tukitaso, prosenttia (avustus ja lainaan liit- tyvä tuki yhteensä)	Osarahoite- taan tavoite 1 -alueella
Sadon käsittely- ja kauppakunnostus- koneet ja laitteet	Korkotukilaina	70	—	20	ei kyllä, lisäksi voidaan osarahoittaa maaseutuohjelma- alueella, avustusta 60 §:ssä säädettyjen enimmäismäärien mukaisesti
Nautakarjatalouden rehunjakovaunut	—	—	20	20	ei
Salaojitus	Korkotukilaina	70	20	40	ei
Hevostalouden investoinnit	Korkotukilaina	70	20 (n) 15 (m)	40 (n) 35 (m)	ei
Turkistarhaukseen liittyvät investoinnit	Korkotukilaina	80	—	20	ei
Mehiläistalouden investoinnit	Korkotukilaina	80	—	20	ei
Maatilojen lämpö- keskukset	Korkotukilaina	70	15 20	35 20	ei kyllä, lisäksi voidaan osarahoittaa maaseutuohjelma- alueella
Maatilojen aggregaatit	—	—	25	25	ei
Sillat ja peltotiet	Korkotukilaina	80	—	20	ei
Tuotantopiha- investoinnit	Korkotukilaina	80	—	20	ei
Asuin- ja työ- ympäristön parantaminen	Korkotukilaina	70	—	20	ei

Tukikohde	Lainamuoto	Enimmäis- lainamäärä, prosenttia	Enimmäis- avustus- määrä, prosenttia	Enimmäis- tukitaso, prosenttia (avustus ja lainaan liit- tyvä tuki yhteensä)	Osarahoite- taan tavoite 1 -alueella
Maan hankinta	Korkotukilaina	80	—	20	ei
Perinneympäristön vaalimiseen liittyvät investoinnit	—	—	20	20	ei
Kulttuurihistorialli- sesti tai rakennus- taiteellisesti arvok- kaan rakennuksen peruskorjaaminen yksittäisen maatilan hankkeena	Korkotukilaina	80	—	20	ei
Asuinrakennuksen rakentaminen, laa- jentaminen tai pe- ruskorjaaminen	Korkotukilaina	70	—	20	ei
Asuntotilan hankinta	Korkotukilaina	50	—	10	ei

Asetuksen 60 ja 61 §:n mukainen aluejako:

*Tavoite 1 -alueen ulkopuolella olevan kunnan saaristo-osat kuuluvat II tukialueeseen

Työvoima- ja elinkeinokeskus	Tavoite 1 - alueen ulkopuolella harvaan asutun ja ydinmaaseudun kunnat, jotka kuuluvat III tukialueeseen	Tavoite 1 - alueen ulkopuolella III tukialueeseen kuuluvat kunnat, jotka eivät kuulu harvaan asuttuun tai ydinmaaseutuun	Tavoite 1 - alueen ulkopuolella kunnat, jotka eivät kuulu III tukialueeseen, mutta kuuluvat harvaan asuttuun tai ydinmaaseutuun	Tavoite 1 - alueen ulkopuolella kunnat, jotka eivät kuulu III tukialueeseen eivätkä harvaan asuttuun tai ydinmaaseutuun	Tavoite 1 - alueella I tukialueeseen kuuluvat kunnat	Tavoite 1 - alueella II tukialueeseen kuuluvat kunnat
Uusimaa			Karjaa Karkkila Lapinjärvi Liljendal Myrskylä Nummi-Pusula Pernaja* Pohja Pukkila Ruotsinpyhtää*	Askola Espoo Hanko Helsinki Hyvinkää Inkoo* Järvenpää Karjalohja Kauniainen Kerava Kirkkonummi Lohja Loviisa Mäntsälä Nurmijärvi Pornainen Porvoo* Sammatti Sipoo* Siuntio Tammisaari* Tuusula Vihti Vantaa		
Varsinais-Suomi	Laitila Mietoinen Taivassalo Uusikaupunki Vehmaa	Mynämäki Pyhäranta	Alastaro Askainen* Dragsfjärd Houtskari Iniö Karinainen Kemiö* Kiikala Korppoo Koski Kustavi Kuusjoki	Aura Halikko* Kaarina Kisko Lemu		

Työvoima- ja elinkeinokeskus	Tavoite 1 - alueen ulkopuolella harvaan asutun ja ydinmaaseudun kunnat, jotka kuuluvat III tukialueeseen	Tavoite 1 - alueen ulkopuolella III tukialueeseen kuuluvat kunnat, jotka eivät kuulu harvaan asutun tai ydinmaaseutuun	Tavoite 1 - alueen ulkopuolella kunnat, jotka eivät kuulu III tukialueeseen, mutta kuuluvat harvaan asutun tai ydinmaaseutuun	Tavoite 1 - alueen ulkopuolella kunnat, jotka eivät kuulu III tukialueeseen eivätkä harvaan asutun tai ydinmaaseutuun	Tavoite 1 - alueella I tukialueeseen kuuluvat kunnat	Tavoite 1 - alueella II tukialueeseen kuuluvat kunnat
Varsinais-Suomi (jatkoa)			Loimaan kunta Marttila Mellilä Nauvo Oripää Parainen* Pöytyä Rymättylä Sauvo Somero Suomusjärvi Särkisalo* Tarvasjoki Vahto Velkua Västana fjärd* Yläne	Lieto Loimaa Masku Merimasku Muurla Naantali Nousiainen Paimio Perniö Pertteli Piikkiö Raisio Rusko Salo Turku		
Satakunta	Eura Harjavalta Honkajoki Jämijärvi Kankaanpää Karvia Kiikoinen Kiukainen Kodisjoki Lavia Merikarvia Noormarkku Pomarkku Siikainen	Eurajoki Kullaa Lappi Luvia Nakkila Pori Rauma Ulvila	Huittinen Kokemäki Köyliö Punkalaidun Säkylä Vampula			

Työvoima- ja elinkeinokeskus	Tavoite 1 - alueen ulkopuolella harvaan asutun ja ydinmaaseudun kunnat, jotka kuuluvat III tukialueeseen	Tavoite 1 - alueen ulkopuolella III tukialueeseen kuuluvat kunnat, jotka eivät kuulu harvaan asuttuun tai ydinmaaseutuun	Tavoite 1 - alueen ulkopuolella kunnat, jotka eivät kuulu III tukialueeseen, mutta kuuluvat harvaan asuttuun tai ydinmaaseutuun	Tavoite 1 - alueen ulkopuolella kunnat, jotka eivät kuulu III tukialueeseen eikä harvaan asuttuun tai ydinmaaseutuun	Tavoite 1 - alueella I tukialueeseen kuuluvat kunnat	Tavoite 1 - alueella II tukialueeseen kuuluvat kunnat
Häme	Artjärvi Asikkala Hartola Humpvila Hämeenkoski Kärkölä Orimattila Padasjoki Sysmä Ypäjä	Forssa Hausjärvi Heinola Hollola Jokioinen Lahti Loppi Nastola Riihimäki Tammela	Hauho Kalvola Lammi Renko Tuulos	Hattula Hämeenlinna Janakkala		
Pirkanmaa	Juupajoki Kuru Längelmäki Orivesi Ruovesi Virrat		Hämeenkyrö Ikaalinen Kihniö Kuhmalahti Kylmäkoski Luopioinen Mouhijärvi Parkano Pälkäne Sahalahti Suodenniemi Urpala Vammala Viljakkala Vilppula Äetsä	Kangasala Lempäälä Mänttä Nokia Pirkkala Tampere Toijala Valkeakoski Vesilahti Viiala Ylöjärvi		
Kaakkois-Suomi	Luumäki Parikkala Rautjärvi Saari Savitaipale Suomenniemi Uukuniemi Ylämaa	Imatra Joutseno Lappeenranta Lemi Taipalsaari Ruokolahti	Anjalankoski Elimäki Iitti Jaala Miehikkälä Virolahti	Hamina Kotka* Kouvola Kuusankoski Pyhtää* Valkeala Vehkalahti		

Työvoima- ja elinkeinokeskus	Tavoite 1 - alueen ulkopuolella harvaan asutun ja ydinmaaseudun kunnat, jotka kuuluvat III tukialueeseen	Tavoite 1 - alueen ulkopuolella III tukialueeseen kuuluvat kunnat, jotka eivät kuulu harvaan asutun tai ydinmaaseutuun	Tavoite 1 - alueen ulkopuolella kunnat, jotka eivät kuulu III tukialueeseen, mutta kuuluvat harvaan asutun tai ydinmaaseutuun	Tavoite 1 - alueen ulkopuolella kunnat, jotka eivät kuulu III tukialueeseen eivätkä harvaan asutun tai ydinmaaseutuun	Tavoite 1 - alueella I tukialueeseen kuuluvat kunnat	Tavoite 1 - alueella II tukialueeseen kuuluvat kunnat
Keski- Suomi	Hankasalmi Joutsa Keuruu Konnevesi Laukaa Leivonmäki Luhanka Multia Petäjävesi Sumiainen Toivakka Uurainen	Jyväskylä Jyväskylän mlk Muurame Suolahti Äänekoski	Jämsänkoski Korpilahti* Kuhmoinen Kuorevesi	Jämsä		Kannonkoski Karstula Kinnula Kivijärvi Kyyjärvi Pihtipudas Pylkönmäki Saarijärvi Viitasaari
Etelä-Pohjanmaa	Alajärvi Alavus Evijärvi Isojoki Jalasjärvi Jurva Karijoki Kauhajoki Kortesjärvi Kuortane Kurikka Lehtimäki Lappajärvi Peräseinäjoki Soini Teuva Töysä Vimpeli Ähtäri		Alahärmä Ilmajoki Kauhava Lapua Ylihärmä Ylistaro	Nurmo Seinäjoki		
Etelä-Savo					Anttola Enonkoski Haukivuori Heinävesi Hirvensalmi Joroinen Juva Jäppilä	

Työvoima- ja elinkeinokeskus	Tavoite 1 - alueen ulkopuolella harvaan asutun ja ydinmaaseudun kunnat, jotka kuuluvat III tukialueeseen	Tavoite 1 - alueen ulkopuolella III tukialueeseen kuuluvat kunnat, jotka eivät kuulu harvaan asuttuun tai ydinmaaseutuun	Tavoite 1 - alueen ulkopuolella kunnat, jotka eivät kuulu III tukialueeseen, mutta kuuluvat harvaan asuttuun tai ydinmaaseutuun	Tavoite 1 - alueen ulkopuolella kunnat, jotka eivät kuulu III tukialueeseen eivätkä harvaan asuttuun tai ydinmaaseutuun	Tavoite 1 - alueella I tukialueeseen kuuluvat kunnat	Tavoite 1 - alueella II tukialueeseen kuuluvat kunnat
Etelä-Savo (jatkoa)					Kangaslampi Kangasniemi Kerimäki Mikkeli Mikkelin mlk Mäntyharju Pertunmaa Pieksämäki Pieksämäen mlk Punkaharju Puumala Rantasalmi Ristiina Savonlinna Savonranta Sulkava Virtasalmi	
Pohjois-Savo					Iisalmi Juankoski Kaavi Karttula Keitele Kiuruvesi Kuopio Lapinlahti Leppävirta Maaninka Nilsia Pielavesi Rautalampi Rautavaara Siilinjärvi Sonkajärvi Suonenjoki Tervo Tuusniemi Varkaus Varpaisjärvi Vehmersalmi Vesanto Vieremä	

Työvoima- ja elinkeino-keskus	Tavoite 1 - alueen ulko- puolella har- vaan asutun ja ydinmaaseudun kunnat, jotka kuuluvat III tu- kialueeseen	Tavoite 1 - alueen ulko- puolella III tu- kialueeseen kuuluvat kun- nat, jotka eivät kuulu harvaan asuttuun tai ydinmaaseu- tuun	Tavoite 1 - alueen ulko- puolella kun- nat, jotka ei- vät kuulu III tukialueeseen, mutta kuulu- vat harvaan asuttuun tai ydinmaaseu- tuun	Tavoite 1 - alueen ulko- puolella kun- nat, jotka eivät kuulu III tuki- alueeseen ei- vätkä harvaan asuttuun tai ydinmaaseu- tuun	Tavoite 1 - alueella I tu- kialueeseen kuuluvat kun- nat	Tavoite 1 - alueella II tukialueeseen kuuluvat kunnat
Pohjois-Karjala					Eno Ilomantsi Joensuu Juuka Kesälahti Kiihtelysvaara Kitee Kontiolahti Lieksa Liperi Nurmes Outokumpu Polvijärvi Pyhäselkä Rääkkylä Tohmajärvi Tuupovaara Valtimo Värtsilä	
Pohjanmaa	Himanka Kannus Lohtaja	Kokkola Kälviä	Isokyrö Korsnäs Kristiinän- kaupunki Kruunupyy Laihia Maalahti Maksamaa Närpiö Oravainen Pedersöre Uusikaarlepyy Vähäkyrö Vöyri	Kaskinen Luoto* Mustasaari Pietarsaari Vaasa		Halsua Kaustinen Lestijärvi Perho Toholampi Ullava Veteli
Pohjois- Pohjanmaa	Alavieska Kalajoki Merijärvi Oulainen Sievi Ylivieska		Hailuoto Lumijoki Muhos Pyhäjoki Rantsila Ruukki Siikajoki Temmes Tyrnävä Vihanti	Haukipudas Kempele Kiiminki Liminka Oulu Oulunsalo Pattijoki Raahe		Haapajärvi Haapavesi Ii Kestilä Kuivaniemi Kuusamo Kärsämäki Nivala Piippola Pudasjärvi

Työvoima- ja elinkeino- keskus	Tavoite 1- alueen ulko- puolella har- vaan asutun ja ydinmaaseudun kunnat, jotka kuuluvat III tu- kialueeseen	Tavoite 1 - alueen ulko- puolella III tukialueeseen kuuluvat kunnat, jotka eivät kuulu harvaan asut- tuun tai ydinmaaseu- tuun	Tavoite 1 - alueen ulko- puolella kunnat, jotka eivät kuulu III tukialu- eeseen, mut- ta kuuluvat harvaan asuttuun tai ydinmaaseu- tuun	Tavoite 1 - alueen ulko- puolella kun- nat, jotka ei- vät kuulu III tukialueeseen eivätkä har- vaan asuttuun tai ydinmaaseu- tuun	Tavoite 1 - alueella I tu- kialueeseen kuuluvat kunnat	Tavoite 1- alueella II tu- kialueeseen kuuluvat kun- nat
Pohjois- Pohjanmaa (jatkoa)						Pulkkila Pyhäjärvi Pyhäntä Reisjärvi Taivalkoski Utajärvi Yli-Ii Ylikiihimäki
Kainuu						Hyrnsalmi Kajaani Kuhmo Paltamo Puolanka Ristijärvi Sotkamo Suomussalmi Vaala Vuolijoki
Lappi						Enontekiö Keminmaa Kemijärvi Rovaniemi Rovaniemen mlk Sodankylä Inari Kemi Kittilä Kolari Muonio Pelkosenniemi Posio Ranua Salla Savukoski Simo Tervola Tornio Pello Utsjoki Ylitornio

N:o 150

**Maa- ja metsätalousministeriön asetus
kiinteistötoimitusmaksusta**

Annettu Helsingissä 21 päivänä helmikuuta 2001

Maa- ja metsätalousministeriön päätöksen mukaisesti säädetään kiinteistötoimitusmaksusta 12 päivänä huhtikuuta 1995 annetun lain (558/1995) 4 §:n, sellaisena kuin se on laissa 878/1996, nojalla:

1 §	Vahvistettu päiväpalkka mk/päivä
<i>Soveltaisala</i>	
Tätä asetusta sovelletaan kiinteistötoimituksista sekä muista kiinteistönmuodostamislain (554/1995) mukaisista toimenpiteistä ja tehtävistä perittäviin työaikakorvauksiin ja toimituskorvauksiin sekä kiinteistötoimitusmaksun laskentaperusteisiin.	
2 §	
<i>Päiväpalkat työaikakorvauksen laskemista varten</i>	
Päiväpalkat työaikakorvauksen laskemista varten toimitukseen tai tehtävään käytetyltä päivältä ovat henkilökuntaryhmittäin:	
1) diplomi-insinööri tai muu vastaavan korkea-asteen tutkinnon suorittanut henkilö	1 520
2) teknillisen oppilaitoksen tai ammattikorkeakoulun maanmittaustekniikan opintosuunnalla tutkinnon suorittanut insinööri, teknikko tai muu vastaava henkilö	980
3) kartoittaja tai muu vastaava henkilö, ylempi hintaryhmä	870
4) kartoittaja tai muu vastaava henkilö, alempi hintaryhmä	750

3 §

*Kiinteistötoimitusmaksun määrääminen
lohkomistoimituksesta*

Lohkomisen toimituskorvaus on jokaiselta enintään 5 hehtaarin suuruiselta lohkokiinteistöltä seuraava:

Lohkokiinteistön pinta-ala enintään	Toimituskorvaus	Ilman maastotöitä lohotun erillisen palstan toimituskorvaus mk
ha	mk	
1	4 000	3 200
5	4 600	3 700

Jos lohkokiinteistön pinta-ala on yli 5 hehtaaria, määrätään kiinteistötoimitusmaksu työaika- ja yleiskustannuskorvauksena. Tällaisen lohkokiinteistön osalta kiinteistötoimitusmaksu on kuitenkin vähintään 5 hehtaarin lohkokiinteistön muodostamisesta määrättävän toimituskorvauksen suuruinen.

Kiinteistötoimitusmaksu määrätään työaika- ja yleiskustannuskorvauksena myös sellaisen lohkomisen osalta, jossa on muodostettu yli viisi lohkokiinteistöä. Tällaisen lohkokiinteistön osalta kiinteistötoimitusmaksu on kuitenkin vähintään 2 700 mk, kun toimituksessa muodostetaan 6—10 lohkokiinteistöä, tai vähintään 2 300 mk, kun lohkokiinteistöjä muodostetaan vähintään 11 kappaletta.

Mikäli samassa lohkomisessa, jossa muodostetaan enintään viisi lohkokiinteistöä, erotetaan sekä enintään 5 hehtaarin suuruisia että yli 5 hehtaarin suuruisia lohkokiinteistöjä, määrätään ensin enintään 5 hehtaarin lohkokiinteistöistä toimituskorvaukset jäljempänä 5 §:n 1 momentissa mainittuine alennuksineen. Erotus, joka saadaan vähentämällä edellä tarkoitettujen toimituskorvausten yhteismäärä koko toimituksen työaika- ja yleiskustannuskorvauksesta, on yli 5 hehtaarin lohkokiinteistöille tuleva kiinteistötoimitusmaksu. Pinta-alaltaan 5 hehtaaria ylittävän lohkokiinteistön osalta kiinteistötoimitusmaksu on kuitenkin vähintään 5 hehtaarin lohkokiinteistön toimituskorvauksen suuruinen.

Kiinteistötoimitusmaksu koskitilan muo-

dostamisesta määrätään työaika- ja yleiskustannuskorvauksena. Halkomisena aloitetusta ja jyvityksen tai muun arvioinnin jälkeen lohkomiseksi muutetusta toimituksesta määrätään kiinteistötoimitusmaksu kuten halkomisesta.

4 §

*Lohkomisen yhteydessä suoritettun muun
toimituksen ja toimenpiteen kiinteistö-
toimitusmaksun määrääminen*

Milloin lohkomisen yhteydessä on suoritettu kiinteistönmääritys, tilusvaihto, rasitteen tai yksityisistä teistä annetun lain mukaisen oikeuden perustaminen muun kuin emäkiinteistön alueelle, alueen erottaminen kiinteistöjen yhteistä tarvetta varten tai muu niihin rinnastettava toimitus tai toimenpide kiinnityksistä tai kirjatusta eläkeoikeudesta vapauttamisen käsittelyä lukuunottamatta taikka muita kuin toimituskustannuksia koskevia korvausten määrittämis- tai tilitehtäviä, määrätään kiinteistötoimitusmaksu näiltä osin työaika- ja yleiskustannuskorvauksena. Sama koskee muun kartan kuin lohkokiinteistön rajakartan laatimista.

5 §

*Lohkomisen toimituskorvauksen alentaminen
maksuvelvollisen suorittamien tehtävien
johdosta*

Muun kuin erillisen palstan lohkomisen toimituskorvausta alennetaan maksuvelvollisen suorittaman pyykityksen ja rajalinjojen aukaisemisen vuoksi 15 prosentilla sekä kartoituksen ja kartan laatimisen vuoksi 15 prosentilla. Erillisen palstan lohkomisen toimituskorvausta alennetaan maksuvelvollisen suorittaman kartan laatimisen vuoksi 10 prosentilla. Milloin edellä mainittu toimenpide on suoritettu vain osittain, toimituskorvausta alennetaan toimitusinsinöörin harkinnan mukaan enintään edellä mainittujen enimmäisalennusten verran.

Milloin yli 5 hehtaarin suuruisen lohkokiinteistön kiinteistötoimitusmaksu määrätään vastaamaan 5 hehtaarin suuruisen lohkokiinteistön toimituskorvausta, tällaiseen

maksuun sovelletaan 1 momentin säännöstä. Tämän alennuksen johdosta ei kyseisestä lohkomistoimituksesta perittävien kiinteistötoimitusmaksujen yhteismäärä kuitenkaan saa olla pienempi kuin toimitukselle työaika- ja yleiskustannuskorvauksen perusteella laskettu kiinteistötoimitusmaksu.

6 §

Toimituskorvaus ratkaisusta asiassa, joka koskee kiinnityksestä tai kirjatusta eläkeoikeudesta vapauttamista

Milloin toimituksen yhteydessä tehdään ratkaisu asiassa, joka koskee muodostettavan rekisteriyksikön taikka rekisteriyksikköön siirrettävien alueiden tai yhteisalueosuuksien vapauttamista kiinnityksestä tai kirjatusta eläkeoikeudesta, tällaisen toimenpiteen kiinteistötoimitusmaksuksi määrätään 800 markan suuruinen toimituskorvaus kutakin edellä mainittua rekisteriyksikköä kohti.

7 §

Veloitushinnan määräytymisen ajankohta

Toimitusten, toimenpiteiden ja tehtävien kiinteistötoimitusmaksun laskemisessa käytetään kunkin työn suorittamisen ajankohtana voimassa olleita päiväpalkkoja ja yleiskustannuskorvausta, ellei jäljempänä säädetä toisin.

Lohkomisen ja sen yhteydessä suoritettua, edellä 4 §:ssä sanotun toimituksen, toimenpiteen tai tehtävän työaika- ja yleiskustannuskorvauksena määrättävän kiinteistötoimitusmaksun laskemisessa käytetään loppukokouksen ajankohtana voimassa olleita päiväpalkkoja ja yleiskustannuskorvausta. Toimituskorvaus lohkomisesta sekä ratkaisusta asiassa, joka koskee kiinnityksestä tai kirjatusta eläkeoikeudesta vapauttamista, määrätään niinkään loppukokouksen ajankohtana voimassa olevan toimituskorvauksen mukaisena.

8 §

Asetuksen soveltaminen lohkomisessa saaja-kiinteistöön

Mitä edellä tässä asetuksessa määrätään

lohkokiinteistöstä, koskee myös yhdestä tai useammasta määräalasta taikka yhteisestä alueesta ja saajakiinteistöstä muodostettua kiinteistöä, kuitenkin siten, että lohkokiinteistön pinta-ala vastaa saajakiinteistöön siirrettävien alueiden pinta-alaa.

9 §

Toimituskorvaus rekisteriyksiköiden yhdistämisestä

Toimituskorvaukset hakemuksesta suoritettavasta rekisteriyksiköiden yhdistämisestä ovat seuraavat:

Päätös	Toimituskorvaus mk
Rekisteriyksikön yhdistäminen	
1) kiinteistönmuodostamislain 214 §:n 1 momentin ja 2 momentin 2 kohdan mukaisessa tapauksessa kaksi rekisteriyksikköä tai	600
2) kiinteistönmuodostamislain 214 §:n 2 momentin 1 kohdan mukaisessa tapauksessa kaksi rekisteriyksikköä sekä	1 200
3) lisämaksu jokaisesta muusta rekisteriyksiköstä	120

10 §

Voimaantulo- ja siirtymäsäännös

Tämä maa- ja metsätalousministeriön asetus tulee voimaan 1 päivänä maaliskuuta 2001 ja on voimassa 31 päivään joulukuuta 2001 saakka.

Tällä asetuksella kumotaan kiinteistötoimituksista sekä muista kiinteistönmuodostamislain (554/1995) mukaisista toimenpiteistä ja tehtävistä perittävistä työaikakorvauksista ja toimituskorvauksista sekä kiinteistötoimitusmaksun laskentaperusteista 19 päivänä huhtikuuta 2000 annettu maa- ja metsätalousministeriön asetus (402/2000).

Aikaisempia määräyksiä päiväpalkoista ja yleiskustannuskorvauksista on noudatettava määrättäessä kiinteistötoimitusmaksua ennen tämän asetuksen voimaantuloa suoritetuista

N:o 150

töistä, lukuun ottamatta 7 §:n 2 momentissa tarkoitettuja lohkomisia ja niiden yhteydessä suoritettuja muita toimituksia, toimenpiteitä ja tehtäviä. Jos ennen 1 päivää toukokuuta 1994 vireille tulleesta halkomisesta olisi tullut

määrätä maanmittausmaksu pinta-alakorvauksena, määrätään tällaisen toimituksen kiinteistötoimitusmaksu ennen sanottua ajankohdtaa voimassa olleen päätöksen mukaisena pinta-alakorvauksena.

Helsingissä 21 päivänä helmikuuta 2001

Maa- ja metsätalousministeri *Kalevi Hemilä*

Hallitussihteeri *Martti Niemelä*