

FINLANDS FÖRFATTNINGSSAMLING

Utgiven i Helsingfors den 18 november 2016

970/2016

Lag om ändring av fastighetsskattelagen

I enlighet med riksdagens beslut
ändras i fastighetsskattelagen (654/1992) 11 § 3 mom., 12 § 1 mom., 12 a § 1 mom.,
12 b § och 13 § 1 mom., sådana de lyder i lag 1291/2015, som följer:

11 §

Allmän fastighetsskatteprocentsats

Den allmänna fastighetsskatteprocentsats som kommunfullmäktige bestämt tillämpas
på de fastigheter som enligt denna lag är skattepliktiga, om ingenting annat följer av 12,
12 a, 12 b, 13, 13 a eller 14 §. Den allmänna fastighetsskatteprocentsatsen bestäms till
minst 0,93 och högst 1,80.

12 §

Skatteprocentsats för byggnader som används för stadigvarande boende

För byggnader som huvudsakligen används för stadigvarande boende bestämmer kom-
munfullmäktige skatteprocentsatsen till minst 0,41 och högst 0,90.

12 a §

Skatteprocentsatsen för obebyggda byggplatser

Kommunfullmäktige kan för sådana obebyggda byggplatser som avses i 2 mom. sär-
skilt bestämma en skatteprocentsats som är minst 2,00 och högst 6,00.

12 b §

Skatteprocentsatsen för obebyggda byggplatser i vissa kommuner

Med avvikelse från vad som föreskrivs i 12 a § 1 mom. ska kommunfullmäktige i
Borgnäs, Grankulla, Esbo, Helsingfors, Hyvinge, Kervo, Kyrklätt, Mäntsälä, Nurmijärvi,
Sibbo, Tusby, Träskända, Vanda och Vichtis kommuner för obebyggda byggplatser be-
stämma en skatteprocentsats som är minst 3,00 procentenheter högre än den allmänna fast-
ighetsskatteprocentsats som kommunfullmäktige bestämt. Skatteprocentsatsen för en obe-
byggd byggplats kan dock bestämmas till högst 6,00.

970/2016

13 §

Skatteprocentsats för andra bostadsbyggnader

Kommunfullmäktige bestämmer särskilt en skatteprocentsats för byggnader av vilkas lägenhetsyta mer än hälften används huvudsakligen för annat boende än stadigvarande boende enligt 12 §. Skatteprocentsatsen bestäms till minst 0,93 och högst 1,80.

— — — — —

Denna lag träder i kraft den 19 november 2016.

Lagen tillämpas första gången vid fastighetsbeskattningen för 2017.

Helsingfors den 18 november 2016

Republikens President

Sauli Niinistö

Finansminister Petteri Orpo