

FINLANDS FÖRFATTNINGSSAMLING

2006

Utgiven i Helsingfors den 1 december 2006

Nr 1031—1036

INNEHÅLL

Nr		Sidan
1031	Republikens presidents förordning om ändring av bilaga 1 till republikens presidents förordning om titlar	2845
1032	Statsrådets förordning om ändring av statsrådets förordning om polisutbildning	2848
1033	Statsrådets förordning om ändring av förordningen av tjänster som alltid besätts för viss tid	2849
1034	Finansministeriets förordning om grunder för återanskaffningsvärdet av byggnader	2850
1035	Finansministeriets förordning om grunderna för återanskaffningsvärdet av vattenkraftverk och dess konstruktioner	2856
1036	Miljöministeriets förordning om ändring av arbetsordningen för miljöministeriet	2859

Nr 1031

Republikens presidents förordning om ändring av bilaga 1 till republikens presidents förordning om titlar

Given i Helsingfors den 1 december 2006

I enlighet med republikens presidents beslut, fattat på föredragning av statsministern, *ändras* i republikens presidents förordning av den 20 april 2000 om titlar (381/2000) bilaga 1, sådan den lyder i förordning 422/2006, som följer:

Denna förordning träder i kraft den 1 december 2006.

Helsingfors den 1 december 2006

Republikens President

TARJA HALONEN

Statsministerns ställföreträdare
Minister *Eero Heinäluoma*

Titlar grupp 1
statsråd
bergsråd

Titlar grupp 2
energiråd
utomordentligt sändebud och
befullmäktigad minister
kommerseråd
trafikeråd
lantbruksråd
turiistråd
sjöfartsråd
forstråd
minister
industriråd
riksdagsråd
kommunikationsråd
överborgmästare

Titlar grupp 3
apoteksråd
ingenjörslråd
försäkringsråd
företagarråd

Titlar grupp 4
stadsdirektör
stadsråd

Titlar grupp 5
arkiater
lagman
lantråd
patentråd
byggnadsråd

Titlar grupp 6
kansliråd
pressråd
landskapsråd
professor
sjukhusråd

Titlar grupp 7
budgetråd
veterinärslråd
ödemarkslråd
regeringsråd

fiskerislråd
fältbiskop
kulturråd
kommunalråd
idrottsråd
medicinalråd
lantmäterislråd
skogsbruksråd
museislråd
ungdomslråd
polisråd
generalkonsul
hamnråd
beskattningsråd
miljöråd

Titlar grupp 8
yrkesutbildningsråd
balettråd
filmråd
organisationsråd
fiskerihushållningsråd
kammarråd
handelsråd
häradsråd
fastighetsråd
tryckerislråd
biblioteksråd
hembygdsråd
hushållslråd
hemslöjdsråd
skolråd
kommunaldirektör
handarbetsråd
lotsråd
legationsråd
musikråd
undervisningsråd
sockenråd
borgmästare
trädgårdslråd
revisionsråd
församlingsråd
socialråd
ekonomieråd
teaterråd
hälsovårdsråd
flottningsråd

Titlar grupp 9

överagronom
överarkitekt
överingenjör
överintendent
överförstmästare

Titlar grupp 10

konsul
legationssekreterare
ekonomiedirektör
överkamrer
överbyggmästare

Titlar grupp 11

rektor
vicekonsul

Titlar grupp 12

överlärare

Titlar grupp 13

assessor
veterinärassessor
lektor

Titlar grupp 14

intendent
kamrer
postmästare
prost
fältkamrer

Titlar grupp 15

flygkapten

Titlar grupp 16

director cantus
director musices

Nr 1032

**Statsrådets förordning
om ändring av statsrådets förordning om polisutbildning**

Given i Helsingfors den 30 november 2006

I enlighet med statsrådets beslut, fattat på föredragning från inrikesministeriet, fogas till statsrådets förordning av den 12 maj 2005 om polisutbildning (283/2005) en ny 7 a § som följer:

7 a §

Kunskap i det andra inhemska språket som visas som en del av grundexamen för polis

Utöver vad som bestäms i statsrådets förordning om bedömning av kunskaper i finska och svenska inom statsförvaltningen (481/2003) kan en person genom det prov i det andra inhemska språket som ingår i grundexamen för polis visa att han eller hon beträffande detta språk uppfyller de språkkunskapskrav för polismän som föreskrivs i 16 a § 2 mom. i polisförvaltningsförordningen (158/1996).

På betyget över en grundexamen för polis antecknas skolutbildningens språk samt det språk i vilket den studerande som en del av grundexamen för polis har avlagt ett språkprov som visar kunskaperna i det andra inhemska språket och språkprovets vitsord.

Bestämmelser om skolutbildningens språk finns i 20 § i statsrådets förordning om bedömning av kunskaper i finska och svenska inom statsförvaltningen.

Denna förordning träder i kraft den 1 december 2006.

Helsingfors den 30 november 2006

Inrikesminister *Kari Rajamäki*

Överinspektör *Riitta Aulanko*

Nr 1033

Statsrådets förordning**om ändring av förordningen av tjänster som alltid besätts för viss tid**

Given i Helsingfors den 30 november 2006

I enlighet med statsrådets beslut, fattat på föredragning från finansministeriet, *ändras* i förordningen av den 30 november 1994 om tjänster som alltid besätts för viss tid (1060/1994) 1 § 3 a-punkten, sådan den lyder i förordning 789/2001, som följer:

1 §
Följande tjänster besätts för viss tid, dock för högst fem år i sänder: _____ officer och tjänst för viss tid som underofficer,

3 a) i försvarsmakten tjänst för viss tid som reservofficer, tjänst för viss tid som special- _____ Denna förordning träder i kraft den 1 januari 2007.

Helsingfors den 30 november 2006

Andra finansminister *Ulla-Maj Wideroos*

Arbetsmarknadsjurist Marja Isomäki

Nr 1034

Finansministeriets förordning
om grunder för återanskaffningsvärdet av byggnader

Given i Helsingfors den 15 november 2006

I enlighet med finansministeriets beslut föreskrivs med stöd av 30 § 1 och 2 mom. lagen den 22 december 2005 om värdering av tillgångar vid beskattningen (1142/2005):

Allmänna bestämmelser

1 §

Vid bestämmandet av byggnaders återanskaffningsvärden används följande medelvärden per kvadratmeter och kubikmeter. Avviker byggnads byggnadsstandard väsentligt från den genomsnittliga byggnadsstandarden, skall dessa värden enligt prövning höjas eller sänkas, dock med högst 30 procent.

2 §

Med byggnadens areal avses i detta beslut den areal i vilken inräknats arealerna enligt yttre mått av samtliga våningar, källare och värmeisolerade vindsrum. I arealen inräknas inte balkonger, utrymmen under skyddstak eller utrymmen där den fria höjden understiger 160 cm.

3 §

Arealerna av kontors-, social-, lager och parkeringsutrymmen beräknas enligt inre mått. Arealen av hisstrumma beräknas genom att arealen av hisstrummans botten multipliceras med det antal våningar som hisstrumman genomlöper. I byggnadens volym inräknas både varma och kalla utrymmen beräknade enligt yttre mått. Byggnadens genomsnittliga våningshöjd erhålls genom att volymen divideras med arealen. Vid bestämman-

det av återanskaffningsvärdena beaktas endast fulla kvadrat- eller kubikmeter.

Bostadsbyggnader

4 §

Med småhus avses egnahemshus, parhus eller radhus, där ingången till bostadslägenheterna i allmänhet har ordnats direkt från marknivå utan särskild trappuppgång.

5 §

Grundvärdet av arealen i småhus är 495,46 euro/m².

Är den bärande konstruktionen av trä och har byggnaden blivit färdig före år 1960, är grundvärdet av arealen 395,26 euro/m².

Är den bärande konstruktionen av trä och har byggnaden blivit färdig under åren 1960—1969, är grundvärdet av arealen 447,22 euro/m².

Grundvärdet justeras på grundval av byggnadens egenskaper med följande tilläggsvärden och nedsättningar:

1) om byggnadens areal är:

— över 60 m² men högst 120 m² från grundvärdet avdrages 0,845 euro för varje kvadratmeter som överstiger den nedre gränsen (60 m²),

— över 120 m², nedsättning från grundvärdet är 50,70 euro/m²,

- 2) om byggnaden saknar:
 — vattenledning och avlopp, är nedsättningen 31,92 euro/m²,
 — centralvärme, är nedsättningen 36,18 euro/m²,
 — elektricitet, är nedsättningen 19,11 euro/m².

6 §

Då ytorna i byggnadens källarutrymmen inte är slutligt behandlade och dessa utrymmen huvudsakligen används såsom lager, används för källaren som arealens värde 169,98 euro/m².

7 §

Med bostadshöghus avses bostadsbyggnad som omfattar minst två våningar och flera bostadslägenheter med särskilda ovanpå varandra belägna bostäder.

8 §

Grundvärdet av arealen i bostadshöghus är 495,46 euro/m².

Är den bärande konstruktionen av trä och har byggnaden blivit färdig före år 1960, är grundvärdet av arealen 395,26 euro/m².

Grundvärdet justeras på grundval av byggnadens egenskaper med följande tilläggsvärden och nedsättningar, som följer:

1) byggnaden har hiss, är tilläggsvärdet 20,97 euro/m²,

2) om byggnadens areal per lägenhet är över 80 m² men högst 120 m² från grundvärdet avdrages 1,271 euro för varje kvadratmeter som överstiger den nedre gränsen (80 m²)

— om över 120 m², är nedsättningen 50,84 euro/m².

3) om byggnadens våningsantal källaren medräknad är 3 våningar, är tilläggsvärdet 25,80 euro/m²,

— 4 våningar, är tilläggsvärdet 12,79 euro/m²,

— 5 våningar, är tilläggsvärdet 0,

— 6 våningar, är nedsättningen 12,79 euro/m²,

— 7 våningar, är nedsättningen 25,80 euro/m²,

— 8 våningar eller flera, är nedsättningen 38,59 euro/m².

9 §

Med fritidsbostad avses byggnad som är avsedd att användas i huvudsak för fritidsbruk, såsom sommarstuga.

10 §

Grundvärdet av arealen i fritidsbostad är 395,26 euro/m².

Grundvärdet justeras på grundval av byggnadens egenskaper med följande tilläggsvärden och nedsättningar:

1) om byggnadens areal är över 10 m² men högst 70 m², från grundvärdet avdrages 2,583 euro för varje kvadratmeter som överstiger den nedre gränsen (10 m²),

— om över 70 m², är nedsättningen 154,98 euro/m²,

2) om byggnaden är vinterbonad är tilläggsvärdet 33,03 euro/m²

3) om byggnaden har veranda, är tilläggsvärde per verandakvadratmeter 65,88 euro.

11 §

Om byggnaden har elektricitet, höjs dess värde med 263,50 euro ökat med 5,748 euro för varje arealkvadratmeter.

Byggnadens värde höjs, om byggnaden har:

- avlopp 395,26 euro,
- vattenledning 495,46 euro,
- WC 655,05 euro,
- bastu 655,05 euro.

12 §

Bostadsbyggnad som till storlek, användningssätt eller byggnads- eller utrustningsstandard väsentligt avviker från sedvanlig fritidsbostad avses såsom småhus.

13 §

Med ekonomi- och garagebyggnad avses särskild bastubyggnad samt särskild ekonomi- och garagebyggnad.

Om ekonomi- och garagebyggnad är värmeisolerad samt även i övrigt till sin konstruktion representerar byggnad avsedd för långvarigt bruk, är värdet 322,89 euro/m².

Värdet av oisolerad ekonomi- eller garagebyggnad med lätt stomme är 168,13 euro/m². Har en sådan byggnad blivit färdig före år 1970, är dess värde 131,76 euro/m².

Kontorsbyggnader

14 §

Med kontorsbyggnad avses byggnad vars utrymmen i huvudsak är byggda att användas som kontorsutrymmen eller som i huvudsak används som kontor.

15 §

Grundvärdet av arealen i kontorsbyggnad är 686,61 euro/m².

Grundvärdet justeras på grundval av byggnadens egenskaper med följande tilläggsvärden och nedsättningar:

1) om byggnadens genomsnittliga våningshöjd är över 3,2 m, men högst 3,5 m, grundvärdet ökas med 14,099 euro för varje 5 cm som överstiger den nedre gränsen (3,2 m)

— om över 3,5 m är tilläggsvärdet 84,59 euro/m²,

2) byggnadens form:

— om samtliga våningar i byggnaden är till sin grundform likadana rektanglar och bottenvåningen har endast smärre indragningar eller utbyggnader, är nedsättningen 70,51 euro/m²,

— är byggnaden till sin form relativt enkel rektangel- eller L-formad, men en del av byggnaden är upphöjd på pelare eller de nedersta våningarna är butiks eller parkeringsvåningar som är större än de egentliga kontorsvåningarna, är nedsättningen 0,

— avviker byggnaden till sin form från det sedvanliga, dess grundform är H-, T- eller U-formad eller bottenvåningen är mer än två gånger större än övriga våningar, är tilläggsvärdet 36,18 euro/m².

3) lager- och parkeringsutrymmen:

— den sammanlagda arealen av lager och parkeringsutrymmen utgör mer än 20 % av byggnadens areal, är nedsättningen 42,86 euro/m²,

— utgör den sammanlagda arealen av lager och parkeringsutrymmen minst 5 % men mindre än 20 % av byggnadens areal, är nedsättningen 0,

— om mindre än 5 % av byggnadens areal utgörs av lager- och parkeringsutrymmen, är tilläggsvärdet 28,20 euro/m²,

4) hissar:

— finns i byggnaden inte hiss eller

hissstrummornas sammanlagda areal utgör högst 0,5 % av byggnadens areal, är nedsättningen 55,67 euro/m²,

— utgör hissstrummornas sammanlagda areal över 0,5 % och högst 1 % av byggnadens areal, är nedsättningen 0,

— överstiger hissstrummornas sammanlagda areal 1 % av byggnadens areal, är tilläggsvärdet 85,54 euro/m²,

5) luftkonditionering:

— finns i byggnaden inte maskinell luftkonditionering eller endast maskinell insugning eller utblåsning av luft, är nedsättningen 55,67 euro/m²,

— finns i byggnaden maskinell insugning och utblåsning av luft, är nedsättningen 0,

— om utöver ovanstående kan luftkonditioneringen i rummen regleras särskilt och luften behandlas i avsevärd grad till exempel genom fuktning eller avkyllning, är tilläggsvärdet 70,51 euro/m².

Butiksbyggnader

16 §

Med butiksbyggnad avses byggnad i vilken huvudsakligen ingår butiksutrymmen.

17 §

Grundvärdet av volymen i butiksbyggnad är 211,54 euro/m³.

Grundvärdet justeras på grundval av byggnadens egenskaper med följande tilläggsvärden och nedsättningar:

1) är byggnadens volym över 700 m³ men högst 2 500 m³ från grundvärdet avdrages 2,583 euro för varje 100 m³ varmed den nedre gränsen (700 m³) överskrides,

— om över 2 500 m³, men högst 10 000 m³ från grundvärdet avdrages 2,583 euro för varje 100 m³ som överstiger 700 m³ upp till 2 500 m³ och 0,334 euro för varje 100 m³ som överstiger 2 500 m³,

— om över 10 000 m³, är nedsättningen 71,54 euro/m³,

2) om källarens och annorstädes än i källaren belägna lagerutrymmens andel av byggnadens areal är över 20 % men högst 40 % från grundvärdet, avdrages 1,084 euro för varje procentenhet som överstiger den nedre gränsen (20 %),

— om över 40 %, är nedsättningen 21,68 euro/m³,

3) om byggnadens genomsnittliga våningshöjd är minst 3 m men högst 6,2 m från grundvärdet avdrages 1,707 euro för varje 10 cm varmed den nedre gränsen (3 m) överskrides,

— om över 6,2 m, är nedsättningen 54,62 euro/m³,

4) om byggnaden har minst tre våningar, källaren medräknad är tilläggsvärdet 16,71 euro/m³.

Är butiksbyggnadens bärande struktur av trä och är byggnadens volym under 2 000 m³ och har byggnaden blivit färdig före år 1960, är grundvärdet av volymen 164,22 euro/m³. Sådan byggnads grundvärde justeras inte med i 2 mom. 1 punkten avsedda nedsättningar som beräknas på grundval av volymen.

Industribyggnader

18 §

Med industribyggnad avses produktions- och lagerbyggnad för industriändamål samt därmed jämförbar byggnad, såsom reparationsverkstad, servicestation, målarverkstad, verkstad, småindustribyggnad, bageri och kvarn.

19 §

Grundvärdet av volymen i industribyggnad är 82,56 euro/m³.

Grundvärdet justeras på grundval av byggnadens egenskaper med följande tilläggsvärden och nedsättningar:

1) om byggnadens genomsnittliga våningshöjd är över 3,8 m men högst 5,8 m från grundvärdet avdrages 4,175 euro för varje 0,5 m varmed den nedre gränsen (3,8 m) överskrides,

— om över 5,8 m men högst 8,8 m från grundvärdet avdrages 4,175 euro för varje 0,5 m varmed 3,8 m överskrids upp till 5,8 m och 2,097 euro för varje 0,5 m varmed 5,8 m överskrides,

— om över 8,8 m är nedsättningen 29,28 euro/m³,

2) uppvärmning och vattenledning i enlighet med vad som närmast motsvarar byggnadens egenskaper:

— är byggnaden en i huvudsak inte

uppvärmd lagerbyggnad utan social- eller kontorsutrymmen, är nedsättningen 23,57 euro/m³,

— finns i byggnaden ringa antal vattenposter, social- och kontorsutrymmena utgör sammanlagt högst 3 % av byggnadens areal och byggnaden är i huvudsak icke uppvärmd, är nedsättningen 14,85 euro/m³,

— är byggnaden i huvudsak industriutrymme av hallkaraktär, som i allmänhet inte värms upp över 18°C, samt social- och kontorsutrymmena utgör över 3 % men mindre än 15 % av byggnadens areal är nedsättningen 0,

— överstiger temperaturen i byggnadens produktionsutrymmen i allmänhet 18°C, social- och kontorsutrymmena utgör minst 15 % av byggnadens areal eller mer än 30 % av byggnadens areal utgörs av s.k. våtutrymmen och i byggnaden finns automatiskt brandsläckningssystem, är tilläggsvärdet 14,47 euro/m³,

3) luftkonditionering och belysning i enlighet med vad som närmast motsvarar byggnadens egenskaper:

— finns i byggnaden inte maskinell luftkonditionering, i arbetsutrymmena finns endast allmän belysning och social- och kontorsutrymmena utgör sammanlagt högst 3 % av byggnadens areal, är nedsättningen 14,85 euro/m³,

— finns i byggnaden maskinell insugning eller utblåsning av luft, belysningen är i huvudsak allmän belysning och social- och kontorsutrymmena utgör sammanlagt mer än 3 % men mindre än 15 % av byggnadens areal, är nedsättningen 0,

— finns i byggnaden maskinell såväl insugning som utblåsning av luft, gott om punktbelysning vid arbetsställena, social- och kontorsutrymmena utgör sammanlagt minst 15 % av byggnadens areal och i byggnaden finns automatiskt brandalarmsystem, är tilläggsvärdet 14,47 euro/m³,

4) har byggnaden minst tre våningar är tilläggsvärdet 12,79 euro/m³.

5) om volymen i en byggnad med minst tre våningar är över 5 000 m³ men högst 10 000 m³ avdrages från dess grundvärde 2,561 euro för varje 1 000 m³ varmed den nedre gränsen (5 000 m³) överskrides över 10 000 m³,

— om över 10 000 m³, är nedsättningen 12,81 euro/m³.

Övriga byggnader och konstruktioner

20 §

För värdering av annan byggnad än sådan som hör till ovan uppräknade grupper används värderingsgrunderna för närmast tillämplig byggnad. Har byggnad flera användningsändamål, beräknas återanskaffningsvärdet enligt den punkt som gäller det huvudsakliga användningsändamålet. Används dock en betydande del av byggnaden för annat ändamål än det huvudsakliga användningsändamålet, kan byggnadens delar värderas särskilt.

21 §

Är byggnad av sådant slag, att på den inte alls kan tillämpas värderingsgrunderna ovan i 4—19 § eller är det fråga om konstruktion, anses som återanskaffningsvärdet av sådan byggnad eller konstruktion 70 procent av byggnadskostnaderna för motsvarande byggnad eller konstruktion.

För offentliga byggnader och andra byggnader i allmänt bruk används dock som det återanskaffningsvärde som avses i 1 mom., om värdet inte tidigare fastställts för dem med tanke på förmögenhetsbeskattningen, följande enligt 70 % räknade genomsnittliga byggnadskostnader per kvadratmeter eller kubikmeter:

- 1) byggnader inom vårdbranschen:
 - centralsjukhus 1 028,04 euro/m²,
 - kretssjukhus 827,63 euro/m²,
 - hälsovårdscentraler och lokala sjukhus 766,39 euro/m²,
 - kommunalhem och ålderdomshem, kuranstalter, vård- och rehabiliteringsanstalter, sådana servicecentraler som omfattar både servicehus och bostäder samt barnhem och skolhem 673,61 euro/m²,
 - fängelser 176,29 euro/m³.
- 2) samlingsbyggnader:
 - teatrar, koncert- och kongressbyggnader 874,04 euro/m². Med teaterbyggnad avses en byggnad vars utrymmen i huvudsak är byggda att användas som scen- och salongsutrymmen. I byggnaden finns också hall-,

köks-, café- och socialutrymmen. Med teaterbyggnader likställs koncert- och kongressbyggnader.

— biblioteksbyggnader och arkiv 658,77 euro/m². Med biblioteksbyggnad avses en byggnad i vilken den största delen av utrymmena upptas av en bibliotekssal. I byggnaden kan också finnas utställnings-, kontors-, lager- och socialutrymmen. Arkiv likställs med biblioteksbyggnader.

— museer och konstgallerier 614,23 euro/m². Med musei- eller konstgalleribyggnad avses en byggnad i vilken det huvudsakligen finns utställningslokaler och lager samt i vilken det kan finnas kontors-, skydds- och bostadsutrymmen,

— församlingshus 766,39 euro/m². Med församlingshus avses församlingsbyggnader som i huvudsak är byggda för att användas som samlings- och klubb- rum. I byggnaden finns klubb-, samlings-, kontors-, lager-, social-, köks- och bostadsutrymmen,

— ungdomshus 695,88 euro/m². Utrymmena i en ungdomshusbyggnad är huvudsakligen byggda för att användas som allaktivitetslokaler. I byggnaden kan också finnas café-, köks- och socialutrymmen.

— moderna kyrkobyggnader 1 107,84 euro/m². I en kyrkobyggnad finns kyrko- och församlingssalar samt klubb-, köks-, kontors-, skydds- och bostadsutrymmen,

— träkyrkor och före år 1950 byggda stenkyrkor 193,00 euro/m³,

— allaktivitets- och idrottshus 673,61 euro/m². Utrymmena i idrottshuset består till största delen av motions- och konditionssalar. Dessutom finns i byggnaderna kontors-, samlings-, lager-, köks-, café-, tvätt- och omklädningsutrymmen,

— stadion- och läktarbyggnader 656,92 euro/m². Med läktarbyggnad avses en byggnad i vilken det också finns tvätt-, omklädnings-, vistelse- och hallutrymmen.

3) undervisningsbyggnader:

— grundskole- och gymnasiebyggnader 744,12 euro/m²,

— yrkesskolor och andra yrkesläroanstalter samt kurscentraler 695,88 euro/m²,

— högskolor, universitet och forskningsanstalter 766,39 euro/m².

4) byggnader för trafik och andra byggnader:

— buss-, järnvägs-, flygstations- och hamnterminaler 799,81 euro/m². Gamla stationsbyggnader av trä likställs med småhus.

— moderna terminalbyggnader som överstiger 10 000 brutto-m² 1 131,97 euro/m²,

— telekommunikationsbyggnader 484,34 euro/m². Telekommunikationsbyggnader är t.ex. telefon-, länk- och telestationsbyggnader. Utöver utrymmen för anläggningar kan i byggnaden finnas bostads-, kontors- och lagerutrymmen.

— kasernbyggnader 515,88 euro/m². Om en kasernbyggnad är byggd av trä, är dess värde 415,67 euro/m².

— brandstationsbyggnader 656,92 euro/m². Om en brandstationsbyggnad är byggd av trä, är dess värde 588,25 euro/m².

— vattentorn över 750 m³ vatten 441,65 euro/m³ vatten och under 750 m³ vatten 588,26 euro/m³ vatten.

De genomsnittliga byggnadskostnaderna för vattentorn innefattar inte byggnadskostnaderna för eventuella andra utrymmen i vattentornet eller för hissar.

Ikraftträdande

22 §

Denna förordning träder i kraft den 1 december 2006. Den tillämpas vid bestämmandet av återanskaffningsvärdet av byggnader för år 2006.

Helsingfors den 15 november 2006

Andra finansminister *Ulla-Maj Wideroos*

Konsultativ tjänsteman Jukka Vanhanen

Nr 1035

Finansministeriets förordning**om grunderna för återanskaffningsvärdet av vattenkraftverk och dess konstruktioner**

Given i Helsingfors den 15 november 2006

I enlighet med finansministeriets beslut föreskrivs med stöd av 30 § 1 och 2 mom. lagen den 22 december 2005 om värdering av tillgångar vid beskattningen (1142/2005):

1 §

Tillämpningsområde

Vid beräkandet av återanskaffningsvärdet av ett vattenkraftverk, där forsens fallhöjd är minst tre meter och vars effekt är minst 500 kilowatt och vid beräkandet av återanskaffningsvärdet av kraftverkskonstruktioner beaktas de direkta utgifterna för anskaffningen av kraftverkskonstruktioner som följer:

- 1) kraftstation inklusive dammar,
- 2) tillloppskanal- och avloppskanalkonstruktioner eller andra vattenvägar utanför kraftstationen,
- 3) rensning- och uppdämningsarbeten för kraftverket,
- 4) dammar för kraftverkets behov,
- 5) ställverkskonstruktioner,
- 6) vägar och broar för kraftverkets drift och underhåll,
- 7) värme-, vatten-, ventilations- och elinstallationer,
- 8) separata kabel- och rörkanaler för kraftverket samt
- 9) grävning-, pålnings-, schaktnings-, utjämnings- och ytbelägningsarbeten på tomt.

När ett vattenkraftverks återanskaffningsvärde beräknas beaktas även drifts- och totalkostnaderna vid kraftverkets arbetsplats, byggherrens kostnader samt räntorna under byggnadstiden.

När ett kraftverks återanskaffningsvärde beräknas beaktas endast sådana byggnader eller anläggningar som omedelbart tjänar

vattenkraftverket, inte till exempel fiskodlingsanstalter, kontors-, lager-, verkstadsbyggnader eller bostadshus, turbiner, generatorer, dammluckor, lyftkranar, automationsanordningar för reglering och drift, ej heller flottningsanordningar, transformator- och kopplingsanordningar eller andra maskiner och anordningar för produktion av elektricitet.

Angående återanskaffningsvärdet av andra än i detta beslut avsedda byggnader bestäms särskilt.

2 §

Återanskaffningsvärde

Återanskaffningsvärdet av ett vattenkraftverk beräknas genom att de ursprungliga anskaffningskostnaderna för de ovan i 1 § avsedda konstruktionerna och övriga kostnader för dem justeras till byggnadskostnadsindexets totalindex tal 253,6. Återanskaffningsvärdet är 70 % av det sålunda fastställda värdet. Byggnadskostnaderna förutsätts uppstå i jämn takt under byggnadstiden.

3 §

Återanskaffningsvärdet av de genomsnittliga byggnadskostnaderna

Om en tillförlitlig utredning om de ursprungliga byggnadskostnaderna för ett vattenkraftverk saknas, fastställs återanskaffningsvärdet av vattenkraftverket utgående

från summan av byggnadskostnaderna för ovan i 1 § avsedda konstruktioner med hjälp av de i 4 § 1—5 punkten nämnda genomsnittliga värdena och tabellerna. Återanskaffningsvärdet är 70 % av det sålunda fastställda värdet.

4 §

De genomsnittliga värdena av byggnadskostnaderna

1. Markarbeten på tomten

Arealen för vattenkraftverksområdets markarbeten på tomten bör anses bestå av arealen hos kraftverkets markområde.

Markarbetets pris per enhet är 2,673 euro/m².

2. Grävmassor

Kanalernas grävmassor fastställs på grundvalen av kanalens längd och tvärsnitt. Grävmassornas pris per enhet är 10,75 euro/tfm³ vid undervattensgrävning och 8,90 euro/tfm³ vid torrgrävning samt 63,84 euro/tfm³ vid schaktning.

3. Vattentappningsrör

Kostnaderna per enhet för vattentappningsrör utanför vattenkraftverket är

ø (m)	euro/lm
1,0	418,45
1,5	627,59
2,0	836,92
2,5	1 046,27
3,0	1 255,36
3,5	1 464,50
4,0	1 673,82
4,5	1 882,95
5,0	2 092,28

Medelvärdena beräknas proportionellt.

4. Dammar och stödmurar

Priset per enhet hos dammar och stödmurar är 421,05 euro/m³, då dammen består av

betong och 17,63 euro/m³, då dammen består av jord eller sprängsten.

5. Kraftstationer

Byggnadskostnaderna för en kraftstation beräknas på grundvalen av kraftstationens volym. Om kraftstationens volym inte kan fastställas på ett tillförlitligt sätt, används kraftverkets effekt som bestämningsgrund.

Kraftstationens volym beräknas utgående från de utvändiga måtten. Utöver de ovanför belägna utrymmena beräknas volymen omfatta även vattenvägarna.

Tabell 1 används vid beräkandet av byggnadskostnaderna för kraftstationsbyggnader med en vertikalturbin eller en effekt om ≥ 8 MW. Medelvärdena beräknas proportionellt.

Tabell 1

m ³	euro
1 000	4 194 909,92
10 000	6 363 453,50
50 000	16 001 424,78
100 000	28 048 889,01
200 000	49 910 906,77

Tabell 2 används vid beräkandet av byggnadskostnaderna för kraftstationsbyggnader med en horisontalturbin eller en effekt om ≤ 8 MW. Medelvärdena beräknas proportionellt.

Tabell 2

m ³	euro
1 000	731 793,28
5 000	1 942 016,33
10 000	3 454 794,11
50 000	15 557 019,42

Om en kraftstation utgör en del av en fabriks- eller annan sådan hall, beräknas byggnadskostnaderna med hjälp av vattenkraftverkets effekt enligt tabell 3. Medelvärdena beräknas proportionellt.

Tabell 3

5 §

Effekt (MW)

euro

Kraftstationer

0,5	718 754,72
1,0	945 137,98
2,0	1 171 795,13
3,0	1 850 670,76
4,0	2 303 437,27
5,0	2 756 203,74
6,0	3 208 970,05
7,0	3 661 736,36
8,0	4 114 502,85
9,0	7 830 870,17
10,0	8 096 363,32
15,0	9 423 831,07
20,0	10 751 298,44
25,0	12 078 766,55
50,0	18 716 104,37
100,0	31 990 780,59
150,0	45 265 456,42

Är vattenkraftverket sådant, att de i 2—4 § avsedda beräkningsmetoderna för återanskaffningsvärdet inte kan tillämpas, anses återanskaffningsvärdet av ett sådant vattenkraftverk vara 70 % av byggnadskostnaderna för ett motsvarande vattenkraftverk.

6 §

Ikraftträdande och tillämpning

Denna förordning träder i kraft den 1 december 2006. Den tillämpas vid bestämmandet av återanskaffningsvärdet av vattenkraftverk och vattenkraftverkskonstruktioner för år 2006.

Helsingfors den 15 november 2006

Andra finansminister *Ulla-Maj Wideroos*

Konsultativ tjänsteman Jukka Vanhanen

Nr 1036

**Miljöministeriets förordning
om ändring av arbetsordningen för miljöministeriet**

Given i Helsingfors den 28 november 2006

I enlighet med miljöministeriets beslut
ändras i arbetsordningen av den 27 maj 2005 för miljöministeriet (366/2005) 2 § 3 mom.,
15 § 1 mom., 22 § 7 punkten, 24 § 3 punkten, 25 § 1 punkten, 34 § 3 mom. samt 36 § 1 mom.
samt

upphävs 32 § 2 mom. som följer:

2 §

Resultatledning och resultatstyrning

Kanslichefen leder resultatstyrningen av de
underställda ämbetsverken. Avdelningarna
och enheterna sköter resultatstyrningen av de
underställda ämbetsverken inom sina respektive
verksamhetsområden. Bostads- och
byggnadsavdelningens resultatområde för
boende sköter resultatstyrningen av statens
bostadsfond. Förvaltningsenheten sörjer för
uppläggningsenheten av denna resultatstyrning.

15 §

*Uppgifter för chefen för en avdelning eller
enhet*

Om annat inte föreskrivs nedan, leder
chefen för en avdelning eller enhet avdelningens
eller enhetens verksamhet, svarar för
att resultatmålen nås och för kvaliteten i och
styrningen av beredningen av lagstiftning
samt sörjer för utvecklingen av dess verksamhet.
Dessutom, om inte annat föreskrivs
nedan, sörjer han för utvecklingen av personalen
vid avdelningen eller enheten samt för
att det finns tillräckliga förutsättningar att
fullgöra de uppgifter som ankommer på
avdelningen eller enheten och för att uppgif-

terna sköts med gott resultat. Chefen följer
med och utvärderar utvecklingen inom avdelningens
eller enhetens verksamhetsområde och ställer
förslag om förnyelser.

22 §

*Beslutanderätt för chefen för en avdelning
eller enhet*

Chefen för en avdelning eller enhet avgör
ärenden som gäller:

7) förordnande till arbetstidsbank och
övertidsarbete för avdelningens eller enhetens
personal.

24 §

*Beslutanderätten för markanvändningsavdelningens
chef*

Chefen för markanvändningsavdelningen
avgör ärenden som gäller:

3) beslut enligt 6 § 2 mom., 6 a § 2 mom.
och 21 § 2 mom. i lagen om förfarandet vid
miljökonsekvensbedömning (468/1994) inom
avdelningens verksamhetsområde.

FÖRFS/ELEKTRONISK VERSION

Nr 1036

25 §

Beslutanderätt för chefen för miljövårdsavdelningen

Chefen för miljövårdsavdelningen avgör ärenden som gäller:

1) beslut enligt 6 § 2 mom., 6 a § 2 mom. och 21 § 2 mom. i lagen om förfarandet vid miljökonsekvensbedömning inom avdelningens verksamhetsområde.

34 §

Utnämningbefogenhet

Till de tjänster som faller inom ramen för miljöministeriets utnämningbefogenhet utnämner och anställer ministern personal vars avlöning motsvarar minst kravnivå 12 i

Helsingfors den 28 november 2006

Miljöminister *Jan-Erik Enestam*

ministeriets lönesystem. Till andra tjänster inom miljöministeriets utnämningbefogenhet utnämner och anställer chefen för en avdelning eller enhet personalen.

36 §

Beviljande av tjänstledighet

Miljöministeriet beviljar sådan tjänstledighet som en tjänsteman vid ministeriet har rätt till med stöd av lag, förordning eller statens tjänstekollektivavtal, eller motsvarande befrielse för personal i arbetsavtalsförhållande. De ovan nämnda ärendena avgörs av lagstiftningsrådet i förvaltningsenhetens resultatgrupp för personal- och förvaltningstjänster.

Denna förordning träder i kraft den 1 december 2006.

Regeringsrådet Riitta Rönkä