

SUOMEN SÄÄDÖSKOKOELMA

Julkaistu Helsingissä 30 päivänä joulukuuta 2016

1373/2016

Valtioneuvoston asetus asuinrakennusten ja asuntojen korjausavustuksista

Valtioneuvoston päätöksen mukaisesti säädetään asuinrakennusten ja asuntojen korjausavustuksista annetun lain (1087/2016) 2 §:n 2 momentin, 4 §:n 3 momentin ja 8 §:n 2 momentin nojalla:

1 §

Avustusten käyttötarkoitukset

Asuinrakennusten ja asuntojen korjausavustuksista annetun lain (1087/2016), jäljempänä *korjausavustuslaki*, 2 §:n 1 momentin 2 kohdassa tarkoitettua avustusta voidaan myöntää sellaisessa asunnossa toteutettavaan toimenpiteeseen, jossa pysyvästi asuvaan ruokakuntaan kuuluu vähintään yksi vähintään 65-vuotias henkilö, taikka henkilö, jolla vamman tai sairauden vuoksi on pitkäaikaisesti erityisiä vaikeuksia suoritua tavanomaisista elämän toiminnoista.

2 §

Hyväksyttävät kustannukset

Korjausavustuslain 4 §:ssä tarkoitettuihin hyväksyttäviin kustannuksiin voidaan sisällyttää toimenpiteen edellyttämien rakennustarvikkeiden ja rakennukseen kiinteästi asennettavien laitteiden hankintakustannukset, liittymismaksu vesi-, viemäri-, sähkö- ja kaukolämpöön sekä kustannukset arviointi-, tutkimus-, laatimis-, suunnittelu-, rakennus-, asennus-, katselmus-, säätö-, mittaus- ja purkutöistä sekä töiden valvonnasta, ei kuitenkaan laskennallista kustannusta omasta työstä tai vastikkeetta tehdystä työstä.

3 §

Korotettuun enimmäisosuuteen oikeuttavat erityiset syyt

Korjausavustuslain 4 §:n 1 momentin 2 kohdassa tarkoitetuksi erityiseksi syyksi voidaan katsoa se, että ruokakuntaan kuuluva iäkäs tai vammaisen henkilö joutuisi ilman korjaustoimenpiteitä välittömästi muuttamaan pysyvästi pois asunnosta liikkumisesteiden vuoksi tai sen vuoksi, ettei asunnossa voida antaa hänen tarvitsemiaan sosiaali- ja terveydenhuollon palveluita. Erityiseksi syyksi voidaan katsoa myös se, että ruokakuntaan kuuluu rintamaveteraani tai rintamaveteraanin leski ja ruokakunnan taloudellinen asema huomioon ottaen tavanomaista avustusta korkeamman avustuksen myöntäminen on erityisen tarpeellista.

Rintamaveteraanilla tarkoitetaan henkilöä, jolle on annettu rintamasotilas-, rintamapalvelus-, rintama- tai veteraanitunnus, taikka joka muutoin osoittaa täyttävänsä ne perusteet, jotka edellä mainitun tunnuksen saamiseksi edellytetään.

1373/2016

4 §

Tulorajat

Myönnettäessä avustusta korjausavustuslain 2 §:n 1 momentin 2 kohdan mukaiseen tarkoitukseen ruokakunnan tuloja voidaan pitää vähäisinä, jos ruokakuntaan kuuluvien pysyvät tulot kuukaudessa eivät yhteenlaskettuina ylitä seuraavia tulorajoja:

Henkilöluku	1	2	3	4
Bruttotulot euroina kuukaudessa	1 760	2 940	3 920	4 995

Jos ruokakuntaan kuuluu rintamaveteraani tai rintamaveteraanin leski, 1 momentin tulorajojen asemesta sovelletaan seuraavia tulorajoja:

Henkilöluku	1	2	3	4
Bruttotulot euroina kuukaudessa	2 290	3 820	5 100	6 500

Jos ruokakuntaan kuuluu enemmän kuin neljä henkilöä, tulorajoja korotetaan 875 eurolla kutakin lisähenkilöä kohden. Tuloiksi ei lueta yleisestä asumistuesta annetun lain (938/2014) mukaista asumistukea, eikä mainitun lain 15 §:ssä mainittuja tuloja.

5 §

Varallisuuden huomioiminen

Varallisuutena otetaan huomioon ruokakuntaan kuuluvien yhteenlaskettu varallisuus, jollei se ole välttämätön ruokakuntaan kuuluvan henkilön elinkeinon tai ammatin harjoittamista varten kohtuullisen toimeentulon hankkimiseksi. Ruokakunnan omassa vakituksessa asuinkäytössä olevaa asuntoa ei oteta huomioon varallisuutta arvioitaessa.

6 §

Voimaantulo

Tämä asetus tulee voimaan 1 päivänä tammikuuta 2017.

Helsingissä 21 päivänä joulukuuta 2016

Maatalous- ja ympäristöministeri Kimmo Tiilikainen

Hallitussihteeri Meri Pensamo